

مجلس التطوير العمراني

أولويات رؤية المملكة 2030

شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية

بنية
جدة
أمانة



وزارة البلديات والإسكان

355 ألف عقد تمويلي
جديد حتى 2025.

80 % نسبة رضا المستفيدين عن
الخدمات السكنية المقدمة.

40 ألف وحدة من الإسكان التنموي
خلال الفترة (2021-2025).

157+ مليار ريال سعودي نسبة مساهمة
البرنامج في إجمالي الناتج المحلي.

70 % نسبة تملك المواطنين لمنازلهم
بحلول عام 2030.

38+ ألف فرصة عمل مباشر
وفرها البرنامج.

تصميم الحلول

ساهمت غرفة جدة في الجهود الرامية لتذليل التحديات التي تواجه الحصول على الرخص والأنظمة الإلكترونية المساندة، رفع العديد من التوصيات بخصوص اللوائح التنظيمية للمجمعات التجارية والمكاتب الهندسية، والمساهمة في تصميم الاستراتيجية للاستثمار الخاص في المشاريع التنموية.



موائمة الأولويات

أقامت غرفة جدة العديد من الفعاليات التي تهدف إلى تحديد احتياجات المقاولين العقاريين والمستثمرين في القطاع، رفع مدى مساهمة المطورين المحليين في مشاريع صندوق الاستثمارات العامة، تسليط الضوء على المشاريع المستقبلية الكبرى بمدينة جدة وتحديداً مشروع وسط جدة ومشروع جدة التاريخية.



لقاء مع مقاولي البنية التحتية بخصوص المخالفات بهدف إيجاد الحلول لمقاولي البنية التحتية لشركة الكهرباء السعودية.



لقاء مع الهيئة الملكية لمنطقة مكة المكرمة والمشاعر المقدسة.



مشاركة في معرض ريستاتكس (المعرض السعودي الأكبر للعقار) من خلال بوث الغرفة للتعريف بمجلس التطوير العمراني والإجابة على استفسارات الزائرين لمدة 4 أيام من يوم 10-13 أكتوبر 2024م.



لقاء مع الهيئة السعودية للمقاولين (م. إيهاب عريف) وممثل أمانة جدة (م. ثامر علي الزهراني) بخصوص مخالفات مقاولي البنية التحتية لشركة الكهرباء.



ورشة عمل خدمات مركز المطورين العقاريين (إتمام).

ورشة عمل للتعريف بالتحديثات على نظام وآلية تصنيف المقاولين والمكاتب الهندسية.



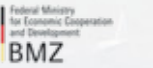
لقاء مع مجلس التطوير العمراني مع شركة روشن لبحث آلية الشراكة معهم ومع المطورين العقاريين والمقاولين.



لقاء مع مجلس التطوير العمراني مع شركة تطوير البلاد لمناقشة العلاقة بين شركة تطوير البلاد وعرض المرئيات والأفكار على المجلس وكيفية مشاركة رواد الأعمال.



لقاء منتدى المشاريع المستقبلية مع الهيئة السعودية للمقاولين بهدف بحث إمكانية إقامة المعرض الخاص بالهيئة في مركز الفعاليات والمعارض.



لقاء وفد المنظمة العربية الاورومتوسطية للتعاون الاقتصادي بألمانيا.



لقاء وفد من أعضاء الغرفة التجارية الألمانية بمدينة ماغديبورغ في مجال البناء والتجارة والصناعة بغرفة جدة.

لجان الأنشطة الاقتصادية بقطاع التطوير العمراني

لجنة إدارة المرافق والأملاك



بندر رواس
نائب رئيس اللجنة

أحمد كوثر
رئيس اللجنة

الأعضاء:

- حاتم عبد اللطيف هاجس
- حسن بن عشق العطريز
- عبد الله بن محمد العصلاني
- ماجد محمد السقاف
- مسفر سعيد المالكي
- خبيب عبد الباقي عبد القادر
- محمود عثمان مظفر
- تالة موفق الهاشمي
- محمد جمعان الغامدي
- محمد يحي المتحمي

لجنة الاستشارات الهندسية



طلال سمرقتدي
نائب رئيس اللجنة

أنس صيرفي
رئيس اللجنة

الأعضاء:

- إبراهيم عبد العزيز عاشور
- خالد عبد الله الحارثي
- حسين سعيد آل مشيط
- عبد الله القحطاني
- عبد الله نبيل عباس
- هاني محمد عسير
- أحمد عبد الرحمن باناجه
- بادية غسان مسعود
- دانا جمال العمري
- راكان صلاح الزغيبي
- طلال يحيي عشقان
- عبد الله سليمان الخريجي
- يوسف محمد صعيدي

لجنة التطوير العقاري



فيصل شاكر
نائب رئيس اللجنة

خالد باشويعر
رئيس اللجنة

الأعضاء:

- ثامر بن عبدالله الزهراني
- حجاب بن بخيت الذيابي
- عبد الله علي آل فرحان
- عماد بن عبد الفتاح
- فهد احمد الزهراني
- قاسم ناصر الدريبي
- مشرف احمد الغامدي
- مشعل عطية الله المزوموي
- موفق الهاشمي
- نضال عبد المجيد جمجوم
- ياسر ابراهيم اسعد
- أسامة زكريا جمجوم
- ايمن محمد البرطي
- جار الله محمد آل عمره
- شريف سليم
- عبد الله عبد العزيز النويصر

لجنة المقاولات



عبد الله الحارثي
نائب رئيس اللجنة

هشام الخريجي
رئيس اللجنة

الأعضاء:

- احمد بن محمد جميل كوثر
- بندر حسن رواس
- خالد عبد الله الحارثي
- رامي بن محمد المهنا
- سعيد بن محمد الزهراني
- عبد الملك النمنكاني
- غيث محمد الصواط
- مجدي محمد الحربي
- محمد عبد الله العسيري
- مشعل عايد الاسلمي
- ناصر بن هوصان العتيبي
- إيهاب رضا حبيب
- حمدان عبدالله الدلحي
- ماجد سالم الحربي
- ياسر محمد التويم
- يزيد هشام كتوعه

