



# التقرير السنوي للعام المالي

# 2022







﴿ وَقُلْ أَعْمَلُوا فَسَيَرَى اللَّهُ عَمَلَكُمْ وَرَسُولُهُ وَالْمُؤْمِنُونَ ﴾

[ سورة التوبة: 105 ]



خادم الحرمين الشريفين  
الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

”

إن النهج التنموي في المملكة يستهدف صنع نهضة شاملة ومستدامة، محورها وهدفها الإنسان الذي سيدير تنمية الحاضر، ويصنع تنمية المستقبل بالمعرفة

“

الخطاب الملكي في افتتاح السنة الثالثة من الدورة الثامنة  
لمجلس الشوري ( ربيع الأول 1444هـ / أكتوبر 2022م )

صاحب السمو الملكي

الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ولي العهد رئيس مجلس الوزراء

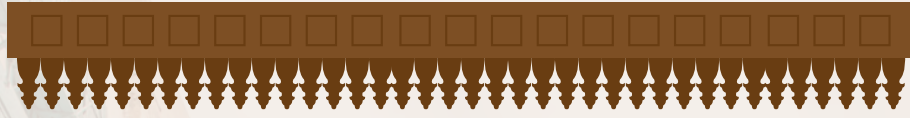
”

لدينا جميع الممكّنات للوصول إلى اقتصاد تنافسي  
ومستدام، من مواهب شابة طموحة، وموقع جغرافي  
متميز، وموارد طبيعية غنية، وشركات صناعية وطنية رائدة

“

( كلمة سمو ولي العهد بمناسبة إطلاق الاستراتيجية الوطنية  
للصناعة / أكتوبر 2022م )

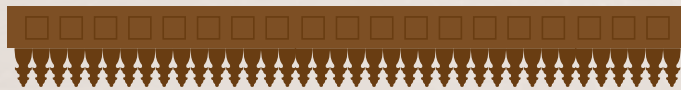




صاحب السمو الملكي

الأمير خالد الفيصل بن عبدالعزيز آل سعود

مستشار خادم الحرمين الشريفين أمير منطقة مكة المكرمة









صاحب السمو الملكي  
الأمير بدر بن سلطان بن عبد العزيز آل سعود  
نائب أمير منطقة مكة المكرمة

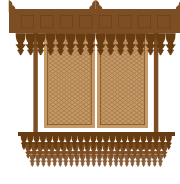




صاحب السمو  
الأمير سعود بن عبدالله بن جلوي  
محافظ جدة







# محتوى التقرير

16	كلمة رئيس مجلس الإدارة
18	كلمة الأمين العام
20	المقدمة

## ■ الفصل الأول

### المزايا التنافسية لمدينة جدة.

24	اقتصاد متنوع يوفر فرصاً استثمارية وتنموية
27	مؤشر الأنشطة الاقتصادية لمدينة جدة عام 2022

## ■ الفصل الثاني

### الرسالة والركائز الرئيسية والأهداف التشغيلية

40	رابعاً: التوعية بفعالية مستهدفات رؤية 2030 والتبعات المتوقعة من التغييرات	جهود الغرفة في تحقيق الأهداف التشغيلية للدورة 22
51	خامساً: تفعيل أدوار اتحاد الغرف السعودية لمعالجة التكرار والتعارض بين الغرف	32 أولاً: التركيز على الميز التنافسية للمنطقة
53	سادساً: أكثر فعالية وتكاملاً مع مبادرات الدولة:	33 ثانياً: مواجهة التحديات بتصميم الحلول المتوائمة مع رؤية 2030 م
58	سابعاً: الاستثمار في دراسات وأبحاث لتوثيق التحديات وتحديد الفرص	38 ثالثاً: بناء شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية المُمكّنة

## ■ الفصل الثالث

### جهود الغرفة في مجال خدمات قطاع الأعمال والمشاركين

76	سادساً: برامج دعم المسؤولية المجتمعية	62 أولاً: تفعيل العلاقات الاقتصادية والدولية
79	سابعاً: مركز جدة للمنتديات والفعاليات	64 ثانياً: منكرات التفاهم واتفاقيات التعاون
80	ثامناً: مدينة المستودعات	65 ثالثاً: التحول الرقمي لخدمة قطاعات الأعمال
81	تاسعاً: الخدمات القانونية والاستشارات والتحكيم	68 رابعاً: الجهود في مجال خدمات المشاركين
82	عاشراً: تحسين بيئة العمل وزيادة الإنتاجية للموارد البشرية	70 خامساً: دعم وتنمية المنشآت الصغيرة والمتوسطة

## ■ الفصل الرابع

### التقرير المالي

88	أولاً: تقرير مراجعي الحسابات
91	ثانياً: الحسابات الختامية للعام المالي 2022 م
122	ثالثاً: الموازنة التقديرية للعام المالي 2023 م



“  
أعضاء مجلس الإدارة  
للدورة الثانية والعشرين  
”



**محمد بن يوسف ناغي**  
رئيس مجلس الإدارة



**فايز بن عبدالله الحربي**  
نائب رئيس مجلس الإدارة



**خلف بن هومان العتيبي**  
نائب رئيس مجلس الإدارة



**رائد بن ابراهيم المديهم**  
عضو مجلس الإدارة



**دينا بنت حسن النهدي**  
عضو مجلس الإدارة



**أسامة بن زكريا جمجوم**  
عضو مجلس الإدارة



**أحمد بن سجدي العطاوي**  
عضو مجلس الإدارة



**إبراهيم بن محمد بترجي**  
عضو مجلس الإدارة



**عبدالله بن معيلي السهلي**  
عضو مجلس الإدارة



**عبدالله بن فهد السلمي**  
عضو مجلس الإدارة



**عبدالله بن رده الحارثي**  
عضو مجلس الإدارة



**صالح بن ناصر السريح**  
عضو مجلس الإدارة



**سارة بنت عايد العايد**  
عضو مجلس الإدارة



**نايف بن عبدالمحسن الراجحي**  
عضو مجلس الإدارة



**ماجد بن مخضور الصحفي**  
عضو مجلس الإدارة



**ماجد بن سالم الحربي**  
عضو مجلس الإدارة



**عمر بن رابح السلمي**  
عضو مجلس الإدارة



**علاء بن يوسف باشنفر**  
عضو مجلس الإدارة



**رامز بن منصور آل غالب**  
الأمين العام

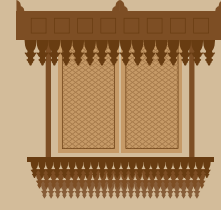
“  
كلمة  
رئيس مجلس الإدارة  
”





محمد بن يوسف ناغي

رئيس مجلس الإدارة



الكيان الأقدم في منظومة الغرف السعودية، وأنه لا بد من التحديث المستمر لاستكمال مسيرة من سبقوهم، وتجويد الخدمات المقدمة، والتأقلم المستمر مع التغيرات والتطورات لاستمرار حيوية أداء الغرفة، وقد بذلت المجالس القطاعية وإدارات الغرفة في هذا السبيل جهداً مشكوراً. وذلك ببناء شراكات استراتيجية مع الوزارات والهيئات وبرامج الرؤية والجامعات، والتكامل مع مبادرات الدولة من خلال عدة مبادرات، والتوعية بمستهدفات الرؤية، والمشاركة في تفعيل أدوار اتحاد الغرف التجارية، وتعاون المجالس القطاعية في الغرفة مع الشركاء الاستراتيجيين في مجال تدعيم وتحسين بيئة عمل القطاع الخاص.

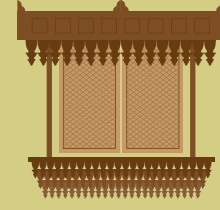
أتطلع أن يكون هذا التقرير خير ختام لأعمال مجلس الإدارة الحالي، وبهذه المناسبة أتقدم بكل الشكر والتقدير لمعالي وزير التجارة على الدعم المستمر للغرفة، ولزملائي وإخوتي أعضاء مجلس الإدارة الذين لم يبخلوا بجهودهم في تقديم الأفكار والمبادرات، كما أتقدم بالشكر للأمانة العامة للغرفة، لدورهم الفاعل في تنفيذ سياسات المجلس وتطبيق أهدافه واستراتيجياته، وانعكاس ذلك بالإيجاب على ما تقدمه الغرفة من أعمال لمدينة جدة، كما أود أن أعبر عن محبتي وتقديري لجميع منسوبي الغرفة، متمنياً لهم المزيد من التوفيق في مقبل الأيام بإذن الله تعالى.

مع قرب ختام الدورة الثانية والعشرين لهذا الكيان العريق، أستحضر ما تعاهد عليه أعضاء مجلس الإدارة الكرام في اجتماعهم الأول مطلع شهر رمضان المبارك منذ أربعة أعوام، بمواصلة إنجازات وجهود الغرفة، والعمل على بلورة برامج الأعضاء الانتخابية إلى أهداف ومقترحات، تعمل إدارات الغرفة جميعها على تحقيقها، وأن الأهداف والخطط التشغيلية ستحظى بمتابعة مستمرة، للوصول إلى أفضل المستويات لخدمة مشتركي الغرفة ومجتمع أعمال جدة، ومن ثم الإسهام في تحقيق الغايات العليا لبلادنا، وبتوفيق من الله استطاع مجلس الإدارة خلال هذه الدورة بتضافر جهود قطاعات وإدارات الغرفة إنجاز الكثير مما تعاهدوا عليه، وأن يكون الحصاد مثمراً طيباً، يحقق والحمد لله - بالأرقام والإحصاءات - إحدى ركائز استراتيجية عمل الغرفة وهي رضا المشتركين وقطاعات الأعمال.

على مدار تاريخها حرصت غرفة جدة على مواكبة رؤى الدولة وطموحاتها نحو تنمية اقتصادية فعالة، والتي توجتها حكومتنا الرشيدة برؤية 2030، وتعزيزاً لهذا الدور عملت الغرفة خلال الدورة الثانية والعشرين على أن تكون منصة للقطاع الخاص يتم من خلالها رفع التحديات وتذليل العقبات وعلى العمل بشكل متوازي مع القطاعين الحكومي والخاص. لقد كان مجلس إدارة الغرفة في كل نشاطاته خلال هذه الدورة على وعي تام بتاريخ وعراقة هذا



“ كلمة  
الأمين العام ”



رامز منصور آل غالب  
الأمين العام

وضمن الجهود لخدمة قطاعات الأعمال، اهتمت الغرفة بالمنشآت الصغيرة والمتوسطة التي تعتبر عماد أي اقتصاد، فكان ضمن جهودها خلال العام تنظيم فعالية بسطة ماركت 6، وملتقى الابتكار نحو الريادة، إضافة إلى جهود مركز ريادة الأعمال الافتراضي، كما قامت الغرفة بدور ملموس في مجال دعم المسؤولية الاجتماعية لقطاعات الأعمال.

لقد كان لمجلس الإدارة الدور الكبير في تمكين الغرفة من وضع ركائز وأهداف الدورة 22 موضع التنفيذ، كما كان لدعم مجلس الإدارة أثره الإيجابي في مشاريع الاستدامة المالية للغرفة، وكذلك مشاريع التحول الرقمي، وتحسين بيئة العمل، وتطوير الكوادر البشرية، والتدوير الوظيفي، وكذلك تدريب الموظفين وبرامج تقييم الأداء.

وبهذه المناسبة يسرني أن أقدم أسمى آيات الشكر والامتنان لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة، على الدعم المتواصل للأمانة العامة للغرفة خلال الدورة الثانية والعشرين، وعلى جهودهم المبرورة للارتقاء بمستوى أداء الغرفة، وتعزيز دورها الريادي خلال الأعوام الأربعة الماضية، ويسعدني أن أقدم جليل الشكر والتقدير للجهاز التنفيذي على دورهم في تنفيذ سياسات الغرفة والأهداف والخطط التشغيلية.

بتوفيق من الله، يصدر التقرير السنوي لغرفة جدة، ليعرض نتاج ومحصلة تضافر جهود مجلس الإدارة والأمانة العامة وإدارات الغرفة، من أجل تنفيذ التوجهات والركائز والأهداف التشغيلية للغرفة خلال عام 2022 وهو ختام الدورة الثانية والعشرين.

تعرض صفحات التقرير الجهود التي تصب جميعها في خانة الاهتمام بمصالح قطاع الأعمال ومشتري الغرفة، والسعي بكل إمكانيات الغرفة لدعم الحركة التجارية والاقتصادية في مدينة جدة من خلال الارتقاء بالخدمات التي تقدمها الغرفة، وقد شهد عام 2022 نشاطاً مكثفاً شمل كافة إدارات الغرفة.

ويرصد التقرير آليات الغرفة في تنفيذ أهدافها التشغيلية، التي تركز على قطاعات استراتيجية نوعية ونتائج جهودها، ومنها تصميم الحلول المتوائمة مع رؤية المملكة والتوعية بمسئولياتها، والتكامل مع مبادرات الدولة، بالإضافة إلى ما صدر عن الغرفة من تقارير ودراسات هدفها تحسين بيئة العمل في القطاع الخاص، وفي مجال التحول الرقمي استمرت الغرفة في إطلاق العديد من الخدمات الإلكترونية من خلال توظيف أحدث التقنيات وبمقاييس جودة مرتفعة، وجمع الخدمات في منصة واحدة لتحقيق قيمة مضافة لمجتمع الأعمال في جدة.



## مقدمة

بخطوات ثابتة رشيدة، تحقق مسيرة التحول الاقتصادي في بلادنا عاماً بعد عام نتائج يشيد بها العالم، وسجلت التقارير والدراسات أن الاقتصاد السعودي ضمن أسرع الاقتصادات نمواً في العالم نتيجة للمناخ الذي وفرته برامج ومبادرات رؤية 2030، ولسنا نجد خيراً مما قاله صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان ولي العهد حفظه الله: "إن ما تحقق من نتائج إيجابية حتى الآن يؤكد نجاح الإصلاحات الاقتصادية والمالية الهادفة إلى تعزيز النمو الاقتصادي الشامل، وتقوية المركز المالي للمملكة بما يضمن الاستدامة المالية" وأن "المملكة مستمرة في تنفيذ البرامج والمشاريع ذات العائد الاقتصادي والاجتماعي إضافة إلى دعم التنوع الاقتصادي وتمكين القطاع الخاص بتحسين بيئة الأعمال".

ولما كانت غرفة جدة إحدى المنصات الهامة للقطاع الخاص، فقد جاءت أهدافها الاستراتيجية والتشغيلية لدورتها الثانية والعشرين متناغمة مع رؤية حكومتنا الرشيدة، ولأن الرؤية وما صاحبها من تحولات اقتصادية مهدت الطريق لانطلاق القطاع الخاص، فقد يسر هذا للغرفة أن تحقق ركائزها وأهدافها الاستراتيجية نتائج إيجابية مثلت دفعة قوية لمجتمع الأعمال في جدة، وعزز ذلك المزايا التنافسية لمدينة جدة التي دعمها اهتمام الحكومة الرشيدة بمشروعات حالية ومستقبلية طموحة تشهدها المدينة، الأمر الذي يوفر فرصاً استثمارية وتنموية للقطاع الخاص، واستثمرت الغرفة هذا المناخ فشهدت مجالسها القطاعية وإدارتها نشاطاً مكثفاً على كافة محاور أهدافها التشغيلية، الأمر الذي حاز رضا قطاعات الأعمال ومشتركي الغرفة.

لقد أثمرت جهود مجلس الإدارة وقطاعات وإدارات الغرفة خلال الدورة 22 إنجازات تعززها الإحصاءات والأرقام التي يعرضها هذا التقرير وتقارير السنوات السابقة، وهذه الجهود أحدثت بفضل الله نقلة نوعية في مختلف الخدمات التي تقدمها الغرفة لمجتمع أعمال جدة.

وبانتهاء الدورة الثانية والعشرين، فلا بد أن نذكر أن جهود مجالس الإدارات خلال الدورات الاثنتين والعشرين تدعمها توجهات الدولة وأولي الأمر قد هيأت لبيئة الأعمال في جدة مناخاً استثمارياً ملائماً كما جعلتها هذه الجهود منصة متقدمة للقطاع الخاص السعودي تشارك بفاعلية في حركة التنمية في بلادنا.

”  
مهت رؤية 2030  
الطريق لانطلاق  
القطاع الخاص، مما  
يسر لغرفة جدة  
أن تحقق أهدافها  
دفعة قوية لمجتمع  
أعمال جدة  
“





# الفصل الأول

## المزايا التنافسية لمدينة جدة

# 1



”  
المزايا الاقتصادية  
لمدينة جدة تهيء  
مناخاً جذاباً لقطاعات  
الأعمال، وتستثمر  
الغرفة هذه المزايا  
في تحسين بيئة  
العمل

“



## المزايا التنافسية لمدينة جدة اقتصاد متنوع يوفر فرصاً استثمارية وتنموية

ترتكز الفرص الاقتصادية المتنوعة التي تتيحها مدينة جدة على موقع استراتيجي، ومكانة متقدمة في حركة التجارة المحلية والدولية، باعتبارها ثاني أهم مدن المملكة وأول محطة للحاج والمعتمر، وعلى بنية تحتية وخدمية متطورة توفر لرجال المال والأعمال عوامل النجاح والتوسع، وتمكنها من المشاركة بقسط وافر في تحقيق برامج رؤية 2030.

● الهيئة العامة للأحصاء



● الهيئة العامة للطيران المدني

4,5  
مليون

عدد  
سكان  
مدينة  
جدة

### ● اللوجستيات

مطار الملك عبد العزيز  
بوابة الحرمين والمطار المحوري في المنطقة



30 مليون  
مسافر سنوياً

الطاقة الاستيعابية

105  
كم<sup>2</sup>

المساحة الكلية

510  
كم<sup>2</sup>

مجمع صالات الحج والعمرة

55.676  
م<sup>2</sup>

الصالة الشمالية

810  
ألف م<sup>2</sup>

صالة رقم (1)

المرتبة الثامنة عالمياً  
بين 370 ميناء عالمي

8

ميناء جدة الإسلامي

منصة لوجستية رائدة ..



مشاريع مستقبلية  
لإنشاء أرصفة  
جديدة لتسهيل  
استقبال سفن  
البضائع العملاقة

1100  
متراً

من حجم  
التجارة البحرية  
والمسافة  
الواردة عبر  
الموانئ  
السعودية

75%

نسبة  
واردات  
ميناء جدة  
الإسلامي

46%

نسبة  
صادرات  
ميناء جدة  
الإسلامي

19%

1

الميناء الأول  
للصادرات  
والواردات  
السعودية



● الهيئة العامة للموانئ



### ( بعض الأنشطة الصناعية بالمدن الصناعية )

المنتجات الغذائية	مصنع	288
المعدات الكهربائية	مصنع	59
منتجات المطاط والبلاستيك	مصنع	316
المواد الكيميائية	مصنع	171
المنتجات الصيدلانية	مصنع	33

وزارة الصناعة والثروة المعدنية

### الصناعة:

تشهد مدينة جدة حركة صناعية نشطة تتناسب مع مزاياها الاقتصادية

عدد المدن الصناعية

4



### التجارة والتجزئة

تنوع أسواق جدة ومراكزها يجعلها مقصداً لزوار المملكة

330

مركزاً وسوقاً تجارياً متنوعة الأنشطة



وزارة التجارة

### السياحة والثقافة

( مرافق ومشروعات تدعم السياحة والترفيه )

923

منشأة

الطاقة الاستيعابية لباقي مرافق الضيافة

1,953,260

نزيراً في الشهر

الطاقة الاستيعابية لفنادق جدة

1,043,070

نزيراً في الشهر

إجمالي الغرف والأجنحة

44.207

غرفة وجناح

الهيئة العامة للسياحة



## ● الرعاية الصحية

تعتبر مدينة جدة أحد المراكز الهامة للرعاية الصحية في المملكة ومنطقة الخليج

المرافق الصحية التابعة للقطاع الحكومي والأهلي



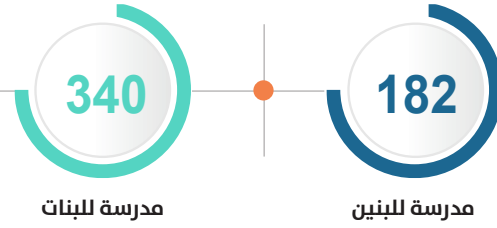
● وزارة الصحة



## ● التعليم والتدريب

مستهدفات قطاع التعليم في جدة تعزز رؤية 2030

● عدد المدارس الأهلية في جدة



● مكتب التعليم الأهلي

● عدد الجامعات والكليات



● وزارة التعليم



## ● التطوير العمراني

يزداد النمو العمراني في مدينة جدة بوتيرة متصاعدة

التشييد والأنشطة العقارية

\* مشاريع سكنية  
بالتعاون بين وزارة  
الشؤون البلدية  
والقروية والإسكان  
والقطاع الخاص

4500	6500
وحدة سكنية مستقبلية	وحدة سكنية منفذة

(وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان)

\* نسبة الرخص  
الإنشائية والتجارية  
إلى إجمالي الرخص  
الصادرة في المملكة

% 4,2	% 13
الإنشائية	التجارية

(أمانة محافظة جدة)

\* عدد  
الرخص  
الإنشائية

10,042  
رخصة

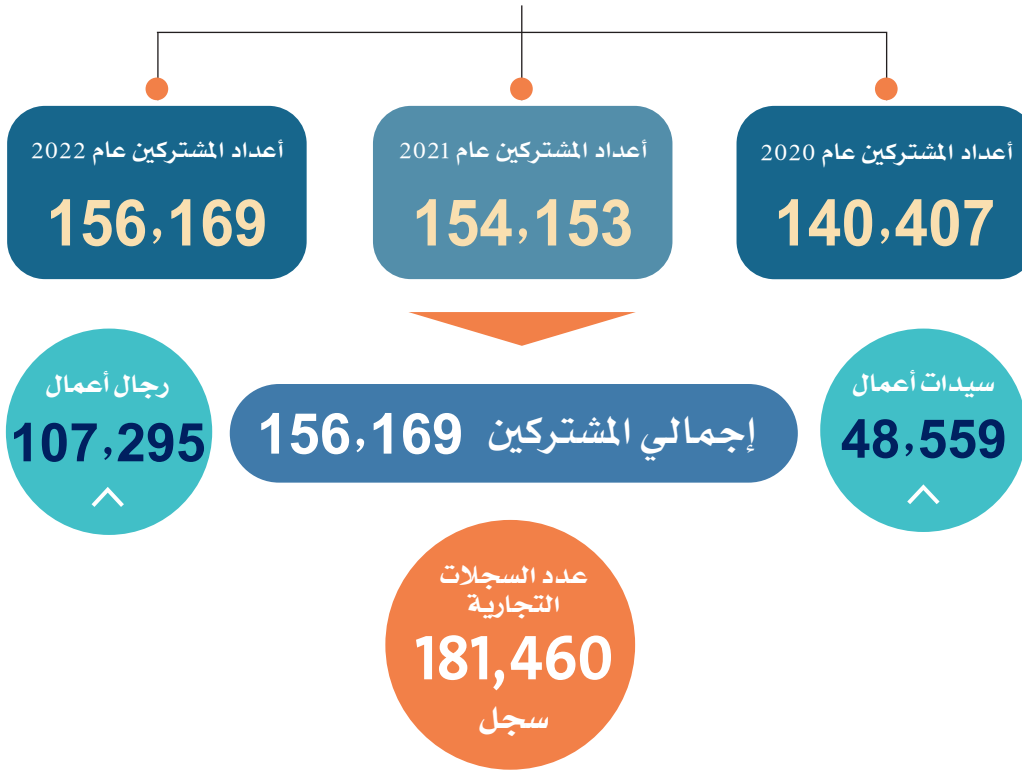
\* عدد الرخص  
التجارية  
الصادرة خلال  
العام

12,373  
رخصة



## مؤشر الأنشطة الاقتصادية لمدينة جدة عام 2022 (من خلال إحصاء عدد مشتركى الغرفة والسجلات التجارية)

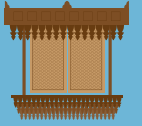
### عدد المشتركين بغرفة جدة خلال ثلاثة أعوام



### نسب السجلات التجارية لبعض الأنشطة الاقتصادية للمشاركين

- الأنشطة العقارية (4,07%)
- الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية (5,19%)
- الخدمات الإدارية والدعم (5,71%)
- الصناعات التحويلية (5,97%)
- الفنون والترفيه (1,36%)
- تجارة الجملة والتجزئة (35,90%)
- خدمات الإقامة والطعام (9,57%)
- قطاع التشييد (15,73%)
- النقل والتخزين (4,32%)
- المعلومات والاتصالات (2,03%)





## الفصل الثاني

جهود الغرفة  
في تحقيق الأهداف  
التشغيلية للدورة 22

# 2



”  
المجالس القطاعية  
آلية متطورة  
لمشاركة الغرفة  
في مواجهة  
تحديات الأنشطة  
الاقتصادية  
لمجتمع أعمال جدة

“

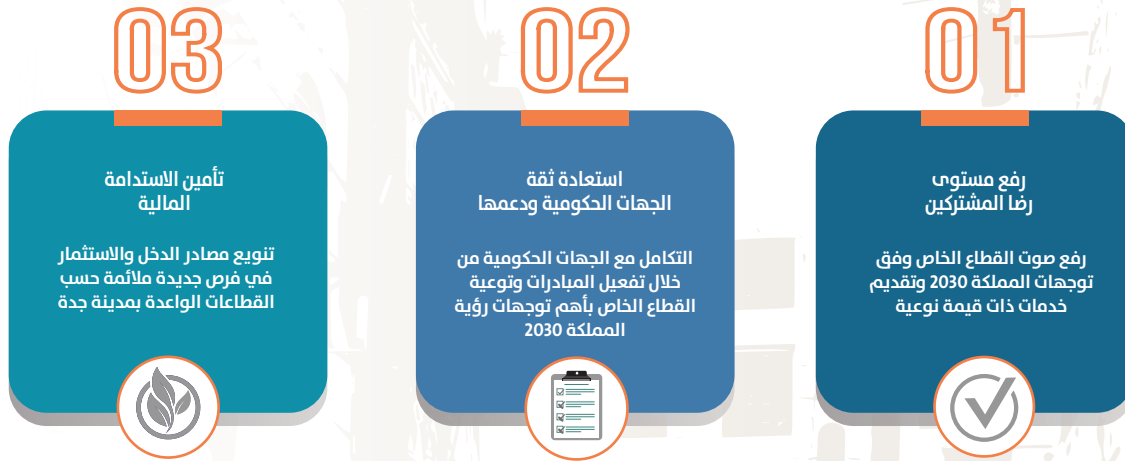


## الرسالة والركائز الرئيسية والأهداف التشغيلية

ارتكزت توجهات الغرفة على المقومات الاقتصادية لمدينة جدة التي تجعل مجتمع الأعمال فيها منافساً ومحركاً فاعلاً للتنمية الاقتصادية، وتهدف المحاور الرئيسية لهذه التوجهات إلى العمل على تنويع القاعدة الاقتصادية، والارتقاء بالخدمات، والشراكات الاستراتيجية مع القطاعين الحكومي والخاص لتحقيق تنمية فعالة اقتصادياً ومجتمعياً ومؤسسياً، بما يؤكد الدور الفاعل لمنشآت القطاع الخاص في دفع عجلة التنمية في المملكة، تحقيقاً لبرنامج رؤية 2030 بتعزيز القطاع الخاص.

” الرسالة أن تكون غرفة جدة النموذج الناجح لصوت قطاع الأعمال المؤثر والموثوق “

### الركائز الرئيسية



### ■ الأهداف التشغيلية للدورة 22 ■

تبلور الأهداف التالية نشاط إدارات الغرفة من أجل تمثيل قطاع الأعمال في جدة وتعظيم دوره بمختلف شرائحه في التنمية الاقتصادية وفق أهداف رؤية 2030

04	بناء شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية الممكنة	03	مواجهة التحديات لتصميم الحلول المتوائمة مع رؤية 2030	02	التركيز على المزايا التنافسية للمنطقة	01	معالجة تحديات تزايد اللجان وتشعبها في أنشطة فرعية ومعالجة التكرار والتعارض في التوصيات
08	تطور الخدمات الرقمية وبناء قواعد البيانات	07	عدالة تمثيل كافة الشرائح وتفعيل الأوزان في القطاعات	06	تفعيل الحوكمة وتحديد أدوات القياس والمحاسبة	05	التوعية بفاعلية مستهدفات رؤية 2030 والتبعت المتوقعة من المتغيرات
12	الاستدامة المالية	11	الاستثمار في الدراسات والأبحاث لتوثيق التحديات وتحديد الفرص	10	أكثر فعالية وتكاملاً مع مبادرات (الخدمات الرقمية، مكافحة التستر)	09	تفعيل أدوار اتحاد الغرف السعودية لمعالجة التكرار والتعارض بين الغرف



”  
تؤكد أهداف  
وتوجهات غرفة  
جدة الدور الفاعل  
لمنشآت القطاع  
الخاص في  
التنمية الاقتصادية  
للمملكة  
“

## جهود الغرفة خلال عام 2022 لتحقيق الأهداف التشغيلية

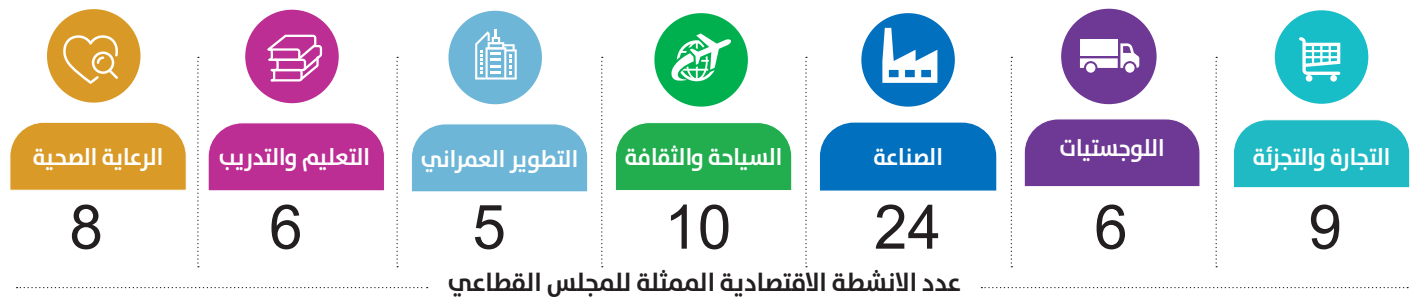
وظفت الغرفة خلال الدورة 22 كل إمكاناتها من أجل تحقيق أهدافها التشغيلية، التي تتواءم مع رؤية المملكة 2030 وبرامج عملها، وذلك من خلال أهداف منظومة المجالس القطاعية والتي تتبلور في:  
(بيئة عمل جاذبة للاستثمار وتهيئة الفرص - تمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة - نمو ريادة الأعمال - الريادة في الاقتصاد الرقمي- توليد الوظائف- مكافحة التستر- بناء قواعد البيانات- إقامة الفعاليات والمعارض والمؤتمرات).



## أولاً: التركيز على الميز التنافسية للمنطقة

تمتلك مدينة جدة مقومات اقتصادية جاذبة ومحفزة للاستثمار في 7 قطاعات تمثل ميز تنافسية، وعلى ذلك شكلت غرفة جدة المجالس القطاعية، من أجل الاستفادة القصوى من هذه الميز وتعزيزاً لدورها في خدمة الاقتصاد المحلي والوطني.

### المجالس القطاعية وأنشطتها:



\* الأنشطة الفرعية تمثلها فرق عمل دائمة أو مؤقتة في كل مجلس قطاعي

\* تم موازنة مسميات الأنشطة مع التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4



## ثانياً: مواجهة التحديات بتصميم الحلول المتوائمة مع رؤية 2030م

تقوم الغرفة بمعالجة التحديات التي تواجه قطاعات الأعمال من خلال منظومة المجالس القطاعية، وفق نموذج تصميم الحلول المتوائمة مع توجهات رؤية المملكة 2030، وبمشاركة الشركاء الاستراتيجيين والمعرفيين في كل مجلس قطاعي، حيث يتم رفع التحديات الوطنية من خلال اللجان الوطنية لاتحاد الغرف، لتتم مناقشتها على المستوى الوطني، أما التحديات المحلية فتتم معالجتها من خلال الشركاء الاستراتيجيين مع الجهات الحكومية الممثلة في المجلس القطاعي.

إجمالي التحديات التي تمت معالجتها على المستوى المحلي لمدينة جدة،  
والتحديات الوطنية التي تم رفعها من خلال اللجان الوطنية

19

عدد التحديات

12

تحدي وطني

(تم رفعه لاتحاد الغرف السعودية  
باللجان الوطنية)

7

محلي

(تمت معالجتها من خلال الشركاء  
الاستراتيجيين)



« (أ) تحديات تمت معالجتها من قبل الجهات الحكومية » 7 تحديات »

الجهة	أهم التحديات التي تم معالجتها من قبل الجهات الحكومية
<b>اللوجستيات</b>	
	تم افتتاح طريق مصفاة أرامكو الرابط بين ميناء جدة الإسلامي والخمرة وذلك بشكل تجريبي للشاحنات على مدار (24) ساعة يومياً (7) أيام في الأسبوع.
	تم تأجيل قرار إلزامية البدء في تطبيق استخدام الطيليات في تستيف البضائع الواردة للمملكة عبر الحاويات.
	تم زيادة فترة الإعفاء من أجور التخزين إلى (50) يوماً بميناء جدة الإسلامي لحاويات المسافنة المتجهة لميناء بورتسودان.
	تم تخفيض نسب التفتيش للبضائع المنقولة من وإلى طائرات الشحن، أما البضائع المنقولة عبر طائرات الركاب فقد أصبحت مسؤولية إدارة المخاطر بالمطار وقتنت بشكل كبير وأصبحت لا تشكل عائقاً لقطاع الشحن الجوي.
	تم تدشين بوابة "9" بميناء جدة الإسلامي بشكل رسمي وتأهيل طريق مصفاة أرامكو لاستيعاب 8 آلاف شاحنة يومياً.
	تم إلغاء تحرير المخالفات الصادرة على الناقلين من ميناء جدة الإسلامي بسبب تركيب كاميرات بطريق الملك فيصل بدون إشعار مسبق.
<b>السياحة والثقافة</b>	
	تم تغيير مسمى مرافق الإيواء السياحي إلى مرافق الضيافة لتعكس واقع الضيافة السعودية بشكل مناسب.



ميناء جدة الإسلامي





## (ب) مجموعات الخبرة لحل التحديات أو إبداء المرئيات لمسودات اللوائح والانظمة:

يتم رفع المرئيات والمقترحات على الأنظمة واللوائح لمختلف الجهات الحكومية من خلال مجموعات الخبرة بمشاركة أعضاء المجالس القطاعية والشركاء الاستراتيجيين للمساهمة في جودة المخرجات.



## مجموعات الخبرة المشتركة بين جميع المجالس القطاعية:

1. المرئيات والمقترحات على مشاريع لوائح اتحاد الغرف السعودية: اللجان القطاعية - اللجان الوطنية - مجالس الأعمال السعودية الأجنبية المشتركة.
2. مرئيات أصحاب الأعمال حول لقاء بعثة صندوق النقد الدولي لمشاورات المادة الرابعة للمملكة العربية السعودية.
3. المرئيات حول تعزيز المحتوى المحلي لإعطاء الأولوية للمنتج المحلي والمساهمة في تطوير الأنظمة واللوائح والقرارات المعززة لذلك.
4. المرئيات حول مشروع نظام حماية المستهلك.
5. المرئيات التي تدعم إعداد المخطط الاستراتيجي الشامل لتطوير محافظة جدة، بالإضافة إلى رفع التحديات، والفرص والميز التنافسية للقطاعات الاقتصادية مع هيئة تطوير محافظة جدة (مكتب إدارة مشاريع جدة سابقاً).
6. المرئيات والمقترحات حول مشروع اللائحة التنفيذية لنظام الشركات
7. المرئيات والمقترحات على مشروع اللوائح التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة.
8. المرئيات والمقترحات على مسودة لائحة المخالفات والغرامات والجزاءات البلدية الجديدة للأنشطة التجارية.



اتحاد الغرف السعودية يثمن دور غرفة جدة في مجالات التعاون لتطوير وتحسين أداء قطاع الأعمال

## مجموعات الخبرة المتخصصة بكل مجلس قطاعي



### التطوير العمراني

المشاركة في إبداء الرأي حيال منهجية الحدود المالية لدرجات التصنيف، لتحديد منهجية الحد الأعلى لكل درجة من درجات التصنيف في المادة الخامسة من نظام المقاولين، بالتعاون مع اتحاد الغرف السعودية.



### التعليم والتدريب

المشاركة في رفع مرئيات على مشروع نظام التعليم العام.

المشاركة في رفع مرئيات اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني الخاصة بالبنك المركزي السعودي.



### الرعاية الصحية

المشاركة في رفع مرئيات لائحة تنظيم نشاط مراكز التزيين النسائية للجنة الوطنية الخاصة بمراكز التزيين النسائي.



### التجارة والتجزئة

المشاركة في رفع المرئيات والمقترحات حول اشتراطات تأهيل مقاولي نقل الأثاث المستعمل بالتعاون مع اتحاد الغرف السعودية.



### اللوجستيات

المشاركة في رفع المرئيات المتعلقة باللائحة المنظمة لنشاط نقل البضائع وتأجير الشاحنات على الطرق البرية، لرفع مستوى السلامة على الطرق، والحفاظ على البيئة، وتعزيز مستوى تنافسية القطاع لتقديم أفضل الخدمات بالتعاون مع الهيئة العامة للنقل.



### الصناعة

المشاركة في رفع مرئيات حول أثر تطبيق المواصفة القياسية (ساسو 2789) ولائحتها الفنية الخاصة بالمنتجات البلاستيكية القابلة للتحلل بالتعاون مع اتحاد الغرف السعودية.



### السياحة والثقافة

المشاركة في رفع مرئيات حول حصر تحديات القطاع السياحي ومراجعتها ورفعها لوزارة السياحة.



اجتماع مجلس التجارة والتجزئة

ساهمت جهود الغرفة في تحقيق الأهداف التشغيلية التالية

لمواجهة التحديات بتصميم الحلول المتوائمة مع الرؤية

- ✓ بيئة عمل جاذبة للاستثمار وتهيئة الفرص.
- ✓ تمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- ✓ نمو ريادة الأعمال.
- ✓ توليد الوظائف.



## ثالثاً: بناء شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية الممكّنة

من أجل تحقيق هذا الهدف حرصت الغرفة على عقد شراكات استراتيجية مع مختلف الوزارات والهيئات وبرامج الرؤية والجامعات، لتحقيق التكامل والتوافق على الأولويات بما يضمن معالجة التحديات، وتصميم الحلول، وبناء الفرص والمبادرات للقطاعات الاقتصادية في مدينة جدة.

مذكرات التفاهم واتفاقيات التعاون  
مع منظومة المجالس القطاعية

3

مذكرة

الجهات الحكومية

31

جهة

إجمالي الأعضاء  
من الجهات الحكومية

44

عضواً

## الشراكات الاستراتيجية

شركاء ممكنين

19

هيئة - برنامج رؤية

3

جامعات



أمانة جدة



مدون MODON



الهيئة العامة للنقل



مناطق اقتصادية خاصة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك



موانئ



الهيئة العامة للغذاء والدواء



GACA



المركز الوطني لترقية على التزام الدين



الهيئة العامة للغذاء والدواء



الهيئات السعودية للمواصفات



المنظمة العالمية للتدريب الفني والمهني



الهيئة العامة للغذاء والدواء



الهيئة السعودية للمختبرات الصحية



برنامج تحول القطاع الصحي



برنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية



المركز الوطني للتعليم الإلكتروني



9

وزارات



## الأدوار الجوهرية للشركاء الاستراتيجيين في دعم أهداف المجالس القطاعية

شركاء معرفيون

شركاء ممكنون

شركاء مشروعون

جامعات

هيئات وبرامج رؤية

وزارات

المساهمة في الإسناد المعرفي لتجويد مخرجات المجالس القطاعية بتقديم الاستشارات والمشاركة في إعداد الدراسات، وتقديم الدعم اللازم لبناء قواعد البيانات، والمشاركة في اللجان العلمية للمنتديات والمؤتمرات.

التعاون في تصميم الحلول والتكامل في تفعيل المبادرات للنهوض بالقطاعات الاقتصادية للمملكة عموماً ومحافظة جدة خصوصاً.

لتحقيق تواصل أشمل ودقة في إيصال المستهدفات، والتعريف بالفرص، وفعالية للتوافق على الأولويات، ومعالجة التشريعات المتعلقة بالقطاعات الاقتصادية للمملكة عموماً ولمحافظة جدة خاصة.



زيارة مجلس الصناعة لمدينة الملك عبدالله الاقتصادية



لقاء وفد وزارة النقل والخدمات اللوجستية لبحث أوجه التعاون

ساهمت جهود الغرفة في تحقيق جميع الأهداف التشغيلية الخاصة بالشراكات الاستراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية الممكنة:

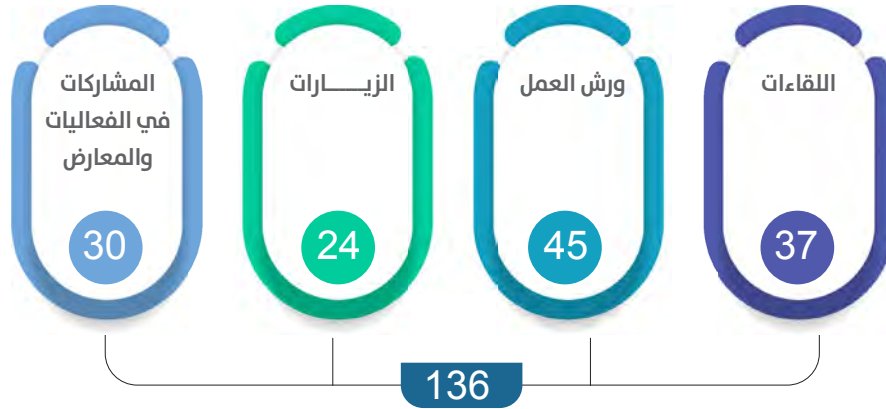
- ✓ توليد الوظائف.
- ✓ بيئة عمل جاذبة للاستثمار وتهيئة الفرص.
- ✓ مكافحة التستر.
- ✓ تمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- ✓ بناء قواعد البيانات.
- ✓ نمو ريادة الأعمال.
- ✓ إقامة الفعاليات والمعارض والمؤتمرات.
- ✓ الريادة في الاقتصاد الرقمي.



## رابعاً: التوعية بفعالية مستهدفات رؤية 2030 والتبعات المتوقعة من التغييرات

من أولويات الغرفة ممثلة في منظومة المجالس القطاعية التوعية بمستهدفات الرؤية، والتبعات المتوقعة من التغييرات خلال عام 2022 م، وفي هذا السبيل تم عقد العديد من اللقاءات والزيارات وورش العمل والمشاركات مع الجهات الحكومية والرسمية في مختلف القطاعات والملتقيات، بهدف تذليل التحديات، واستعراض الفرص الاستثمارية ورفع وعي القطاع الخاص، لتعزيز التواصل والتفاعل بين القطاعين العام والخاص.

### أنشطة وفعاليات ومناسبات المجالس القطاعية مع الجهات الحكومية والرسمية:



### أ/ اللقاءات:

#### 1- اللقاءات المشتركة بين المجالس القطاعية مع كبار المسؤولين والقيادات التنفيذية في الجهات الحكومية والرسمية:

- لقاء التكامل ما بين القطاعات ذات العلاقة بتطوير مشروع الطريق السياحي بمنطقة مكة المكرمة مع هيئة تطوير منطقة مكة المكرمة.
- لقاء هيئة تطوير محافظة جدة (مكتب إدارة مشاريع محافظة جدة سابقاً) للموامة مع غرفة جدة بشأن إعداد المخطط الاستراتيجي الشامل لتطوير محافظة جدة.
- لقاء تفعيل التعاون المشترك مع وزارة الاستثمار لإنشاء وإطلاق مبادرة بوابة الفرص الاستثمارية.
- لقاء فريق «لبنادر» من محافظة جدة لبحث مجالات التطوع مع الجهات ذات العلاقة.
- إقامة معرض للمراكز التدريبية في قطاع الضيافة والترفيه والسياحة.

- لقاء معالي وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية مع رجال الأعمال لاستعراض استراتيجية سوق العمل، ومبادرات الوزارة في التوطين وتحفيز القطاع الخاص، وتذليل المعوقات التي تواجه القطاع الخاص .
- لقاء مع أعضاء مجلس الشورى السعودي لبحث أطر التعاون والدعم المأمول للقطاع الخاص.
- لقاء مع الرئيس التنفيذي لشركة وسط جدة للتطوير للتعرف على أهم مشاريع الشركة، وتعريفهم بالمجالس القطاعية وبحث أوجه التعاون بين الجهتين.
- لقاء الهيئة العامة لعقارات الدولة ممثلة في إدارة الاستثمار وتطوير الأعمال للتعرف على الفرص والمشاريع الاستثمارية بمحافظة جدة.



لقاء شركة وسط جدة



لقاء الهيئة العامة لعقارات الدولة





لقاء معالي وزير السياحة لبحث القضايا التي تهم قطاع السياحة في جدة



لقاء معالي وزير الموارد البشرية والتنمية المجتمعية (تحفيز القطاع الخاص ومبادرات الوزارة في التوطين)





لقاء وكيل الخدمات الصناعية بوزارة الصناعة والثروة المعدنية للتعريف بالخدمات والمبادرات التي تقدمها الوكالة لخدمة ودعم القطاع الصناعي



لقاء مع أعضاء مجلس الشورى السعودي لبحث أطر التعاون والدعم المأمول للقطاع الخاص

## 2: اللقاءات الخاصة بكل مجلس قطاعي بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين:

اسم المجلس	اللقاءات	الجهة
التجارة والتجزئة	لقاء مع مدير عام تطوير قطاع التجزئة «منشآت» لمناقشة برنامج طموح للامتياز التجاري ومقترح المشاغل السحابية ومشروع التجارة الحديثة	منشآت monshat
اللوجستيات	لقاء أعضاء مجلس اللوجستيات مع رئيس الهيئة العامة للموانئ لمناقشة أهم مواضيع النقل والشحن البحري مثل إنشاء منطقة لوجستية جديدة وتخليص إجراءات للسفن.	موانئ MAWANI
	لقاء أعضاء مجلس اللوجستيات مع معالي أمين محافظة جدة لمناقشة الموضوعات الخاصة بالقطاع التي تهدف إلى تطوير الخدمات اللوجستية بمحافظة جدة	أمانة جدة amnatjeddah
	لقاء رئيس شركة «تبادل» لمناقشة تحديات نظام تبادل - الهيئة العامة للموانئ	تبادل MAWANI
	لقاء وزارة النقل والخدمات اللوجستية وصندوق التنمية الصناعية السعودي لعرض استراتيجية الخدمات اللوجستية للوزارة والصندوق	SIDF وزارة النقل والخدمات اللوجستية Ministry of Transport and Logistic Services
الصناعة	لقاء المجلس الاستشاري بميناء جدة الإسلامي للاطلاع على آخر مستجدات القطاع	موانئ MAWANI
	لقاء وكيل الخدمات الصناعية بوزارة الصناعة والثروة المعدنية للتعريف بالخدمات والمبادرات التي تقدمها الوكالة لخدمة ودعم القطاع الصناعي، ومناقشة التحديات والمعوقات التي تواجه القطاع الصناعي ضمن نطاق أعمال الوكالة	وزارة الصناعة والثروة المعدنية Ministry of Industry and Mineral Resources
	لقاء الرئيس التنفيذي للمركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي لبحث أوجه التعاون بين الجهتين لدعم القطاع الصناعي فيما يخص المتطلبات البيئية اللازمة لوضع الخطط التصحيحية البيئية، ومناقشة إنشاء مساحة أمان للصناعيين تخص الإفصاح عن الخطط التصحيحية البيئية للمصانع	المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي National Center for Environmental Compliance
	لقاء عرض خدمات ومبادرات هيئة تنمية الصادرات السعودية لتحسين كفاءة بيئة التصدير وتعزيز نفاذ المنتج الوطني للأسواق الدولية	الصادرات السعودية هيئة تنمية الصادرات السعودية
	لقاء تمكين الصناعة لمناقشة تحديات القطاع الصناعي وعرض الخدمات المقدمة من الجهات المختصة ذات العلاقة	محدث MODON
	اللقاء مع الرئيس التنفيذي لهيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية لبحث أوجه التعاون بين الجهتين والتعرف على حزم المبادرات والدعم المقدم من الهيئة للقطاع الصناعي	هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية Local Content & Government Procurement Authority
	لقاء مع معالي وزير السياحة للتعريف بمستهدفات وزارة السياحة وخدماتها، وتعريف القطاع الخاص بالفرص الاستثمارية السياحية لمدينة جدة، ورفع ملف التحديات التي تواجه القطاع الخاص والحلول المقترحة لمعالجتها.	مجلس KASAB
لقاء مع سفير جمهورية أذربيجان لبحث سبل التعاون والفرص الاستثمارية بين جمهورية أذربيجان والمملكة العربية السعودية	مجلس KASAB	
لقاء التوطين السياحي لتوليد الوظائف لبحث مجالات الدعم لتوطين الوظائف بالقطاع	مجلس KASAB	
لقاء تعريف توعوي عن الجهات التدريبية في مجال الضيافة والترفيه والسياحة	وزارة السياحة Ministry of Tourism	



لقاء مع شركة جدة للتطوير (جدرك) لمناقشة الفرص الاستثمارية

اسم المجلس	اللقاءات	الجهة
التطوير العمراني	لقاء الهيئة العامة لعقارات الدولة ممثلة في إدارة الاستثمار وتطوير الأعمال للتعرف على توجه الهيئة والخطوات القادمة لتطوير العقارات واستثمارها	الهيئة العامة لعقارات الدولة General Authority of Public Real Estate
	لقاء مع شركة جدة للتطوير (جدرك) للتعرف على الفرص الاستثمارية بجدة	شركة جدة للتطوير Jeddah Development Company
	لقاء التجارب الناجحة لاتحاد الملاك بوزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في محافظة جدة لمعرفة التحديات والمعوقات التي تواجه القطاع الخاص وتفعيل وتطبيق نظام اتحاد الملاك	وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان Ministry of Municipalities, Urban Planning and Housing
	لقاء فريق عمل المفاوضات وتقنية البناء مع الهيئة السعودية للمقاولين للتعريف ببعض تقنيات البناء الحديثة ودور الهيئة، بالإضافة إلى التعرف على التحديات التي تواجه القطاع وتمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة	SCA الهيئة السعودية للمقاولين Saudi Contractors Authority
	لقاء فريق عمل الاستشارات الهندسية والفنية بمجلس التطوير العمراني مع أصحاب الأعمال لمعرفة التحديات والمعوقات التي تواجه قطاع الاستشارات الهندسية والفنية، وطرح الحلول لذلك	مجلس التطوير العمراني Jeddah Development Council
	لقاء فريق عمل خدمات التطوير العقاري بمجلس التطوير العمراني مع مكاتب المطورين العقاريين لبحث التطور والنمو في العرض والطلب بالقطاع السكني والتجاري في مدينة جدة	مجلس التطوير العمراني Jeddah Development Council
	لقاء وكيل وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان لبحث طرق التعاون بخصوص مشروع تطوير شارع عبد المقصود خوجة	وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان Ministry of Municipalities, Urban Planning and Housing
	لقاء بعنوان "جدة بين تطبيق المرحلتين الأولى والثانية من رسوم الأراضي البيضاء"، لتوضيح رسوم الأراضي البيضاء للمرحلتين الأولى والثانية	وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان Ministry of Municipalities, Urban Planning and Housing
	لقاء المركز الوطني للتعليم الإلكتروني بهدف استعراض إمكانات التعليم والتدريب الإلكتروني	المركز الوطني للتعليم الإلكتروني National E-Learning Center
	لقاء تكريم الفائزين والرياءة والمشاركين بسباقات جدة تتحرك بالتنسيق مع الجهات المعنية	مجلس جدة للتطوير Jeddah Development Council
الرعاية الصحية	لقاء التجمع الصحي بمنطقة مكة المكرمة - وزارة الصحة بهدف توضيح نموذج خصخصة القطاع الصحي من حيث تطبيقه ومدى استفادة القطاع الخاص منه	وزارة الصحة Ministry of Health
	لقاء مع محافظ جدة والجهات الحكومية ذات العلاقة بشأن برنامج مشروع مدينة جدة الصحية للتنسيق المشترك وتسهيل الأعمال	وزارة الصحة Ministry of Health الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority





ورشة عمل "متطلبات واشتراطات فسخ مستحضرات التجميل"



ورشة عمل "التعريف باشتراطات ومتطلبات الاستيراد والتصدير والفسح وأسباب الرفض الشائعة"

## ب / ورش العمل

### 1- ورش العمل المشتركة بين المجالس القطاعية:

- ورشة عمل مع اتحاد الغرف السعودية حول «دراسة تمكين شركات الموارد البشرية من المساهمة في تنظيم سوق العمل في المملكة».

### 2- ورش العمل الخاصة بكل مجلس قطاعي بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين:

اسم المجلس	ورش العمل	الجهة
التجارة والتجزئة	ورشة عمل "متطلبات واشتراطات فسخ مستحضرات التجميل لتعريف المستوردين بالاشتراطات اللازمة".	الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority
	ورشة عمل "التوعية باللوائح الفنية لمنتجات الجلود والورق والكرتون".	الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس Saudi Standards
	ورشة عمل "التوعية باللوائح الفنية لمواد البناء الخمسة".	الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس Saudi Standards
	ورشة عمل "تقديم فرص تنافسية" لعرض التحديات الحالية لكبار المستوردين والمصدرين لتحقيق المستوى التشغيلي المستهدف في ميناء جدة الإسلامي.	موانئ MAWANI ميناء جدة الإسلامي
	ورشة عمل "التعريف بنظام منتجات التجميل ولأبحاثه التنفيذية" لتعزيز التواصل وحل التحديات التي تواجه عملاء هيئة الغذاء والدواء .	الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority
	ورشة عمل "التعريف باللوائح الفنية والمواصفات المعتمدة حديثاً للمنتجات الغذائية".	الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس Saudi Standards
	ورشة عمل "ضوابط واشتراطات بطاقة المنتجات الغذائية لتوضيح البيانات الواجب توفرها بالبطاقات التغذوية"	الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority
	ورشة عمل "التعريف باشتراطات ومتطلبات الاستيراد والتصدير والفسح وأسباب الرفض الشائعة" لتعزيز التواصل بفعالية مع العملاء .	الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority
	ورشة عمل توعوية "التعريف بنظام الأجهزة والمستلزمات الطبية ولأبحاثه".	الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority
	ورشة عمل توعوية "التعريف بضوابط واشتراطات استيراد منتجات حليب الرضع والحليب المخصص للاستخدام الطبي".	الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority
ورشة عمل حول آلية تقديم طلبات الاستيراد والفسح لمنتجات التجميل عبر النظام الموحد "غد" للشركات الفعالة مع المجتمع".	الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority	
ورشة عمل للتعريف "بمنصة سابر وشرح آلية الحصول على شهادة المطابقة والالتزامات الواجبة على جميع مستفيدي المنصة".	الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس Saudi Standards	
ورشة عمل لتوضيح آلية تطبيق اللائحة الفنية SFDA.FD 2500 "المواد المضافة المسموح بإضافتها في المواد الغذائية" بهدف تعزيز التزام المستوردين والمصنعين المحليين باتباع متطلبات الهيئة.	الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority	
ورشة عمل "التعريف بآلية إصدار أذونات الاستيراد للدواجن والأسماك ومنتجات الأحياء ذات الأصل الحيواني".	الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority	

اسم المجلس	ورش العمل	الجهة
اللوجستيات	ورشة عمل مناقشة "تحديات نظام فسخ والحلول المقترحة".	 تبادول مركز تطوير التجارة الوطنية والخدمات اللوجستية
	ورشة عمل مناقشة موضوع "المعاملة بالمثل في ميناء جبل علي".	 الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority
	ورشة عمل "التوطين في قطاع النقل" (المحاضرات- المعوقات) لمناقشة مشروع استراتيجية الهيئة لتوطين قطاع النقل.	 الهيئة العامة للنقل TRANSPORT GENERAL AUTHORITY
	ورشة عمل مناقشة "مستجدات العمل على حل تحديات القطاع الخاصة بمنصة فسخ".	 هيئة الزكاة والضريبة والجمارك Zakat, Tax and Customs Authority
	ورشة عمل "تنظيم دخول الشاحنات للمدن الرئيسية" بهدف توعية أصحاب الشاحنات حول آلية حجز مواعيد دخول الشاحنات للمدن من خلال المنصة الالكترونية .	 الهيئة العامة للنقل TRANSPORT GENERAL AUTHORITY
	ورشة عمل مناقشة "تحديات قطاع النقل".	 هيئة الموانئ Saudi Ports Authority
	ورشة عمل "التعريف ببرامج صندوق تنمية الموارد البشرية لقطاع النقل".	 صندوق تنمية الموارد البشرية Saudi Human Resources Development Fund
	ورشة عمل بعنوان "عرض منصة وثاق للضمانات البنكية، فوائدها وآلية عملها" للاطلاع على فوائد منصة وثاق للضمانات البنكية.	 تبادول مركز تطوير التجارة الوطنية والخدمات اللوجستية
	ورشة عمل مجلس اللوجستيات مع قطاع الاستثمار وتطوير الأعمال بهيئة عقارات الدولة للتعريف بالمجلس والاطلاع على الفرص الاستثمارية.	 هيئة العقارات Saudi Real Estate Authority
	ورشة عمل "تحديات توطين بعض الوظائف الفنية المتخصصة في المصانع" لسماع صوت القطاع ورفع مرئياته للجهات المختصة بالتنسيق مع اللجنة الخماسية باتحاد الغرف السعودية.	 اتحاد الغرف السعودية Federation of Saudi Chambers
ورشة عمل "صحح لاستدامة بينتك" لرفع الوعي البيئي في المصانع ولتحفيز القطاع للتجواب مع مركز الالتزام البيئي وتسليم الخطط التصحيحية قبل انتهاء المهلة التصحيحية ١ يوليو ٢٠٢٢ .	 المركز الوطني للتنسيق مع الالتزام البيئي National Center for Environmental Compliance	
ورشة عمل "التوعية بالحلول التأمينية والتمويلية للمصدرين".	 بنك التصدير والاستيراد السعودي SAUDI EXIM	
ورشة عمل تعريفية لمنصة دليل والتي تهدف إلى دعم رحلة المستثمر الصناعي .	 تبادول مركز تطوير التجارة الوطنية والخدمات اللوجستية	
الصناعة	ورشة عمل توعوية عن "حماية المنتجات الوطنية من الممارسات الضارة"، تهدف إلى رفع وعي القطاع الصناعي ببعض الممارسات الضارة التي قد تقع أثناء الاستثمار كالإغراق، والتي قد تظهر بمظهر المنافسة، ولكنها في الحقيقة ممارسة محرمة دولياً.	 وزارة الصناعة والتجارة والعلاقات المعتمدة
	ورشة عمل توعوية عن "التوجهات الاستراتيجية في الصناعات الكيماوية التحويلية"، تهدف إلى رفع وعي القطاع الصناعي بالفرص الاستثمارية في قطاع الصناعات الكيماوية التحويلية.	 وزارة الصناعة والتجارة والعلاقات المعتمدة
	ورشة عمل توعوية عن "آليات تفضيل المحتوى المحلي" تهدف إلى تسليط الضوء على اللوائح المنظمة لإجراءات المحتوى المحلي.	 وزارة الصناعة والتجارة والعلاقات المعتمدة
	ورشة عمل تحفيزية للقطاع الصناعي عن "أثر تقنيات الثورة الصناعية الرابعة على الصناعة" تهدف إلى التعريف بفرص تطبيق التقنيات الحديثة في المصانع وتحفيزهم على تبنيها لرفع الإنتاجية وتخفيض الهدر.	 وزارة الصناعة والتجارة والعلاقات المعتمدة
	ورشة عمل توعوية تهدف إلى التعريف بالخدمات والدعم الذي تقدمه وزارة الصناعة والثروة المعدنية للقطاع الصناعي من خلال منصة صناعي.	 وزارة الصناعة والتجارة والعلاقات المعتمدة
	ورشة عمل تعريفية تهدف إلى عرض التخطيط الاستراتيجي الشامل لإدارة النفايات بمحافظة جدة وأثره على مصانع محافظة جدة حيث شارك القطاع في وضع المقترحات التي رحب بها المركز لتطوير أعماله.	 وزارة الصناعة والتجارة والعلاقات المعتمدة
السياحة والثقافة	ورشة عمل فريق "تحديات المطاعم مع شركة إجادة" لحصر التحديات التي تواجه قطاع المطاعم.	 إجادة EJADA
	ورشة عمل حول "مشروع دراسة استحداث حوافز جديدة للمشاريع السياحية".	 وزارة السياحة Ministry of Tourism
	ورشة عمل لبرنامج جدة لمناقشة انشاء منصة الكترونية لبرنامج جدة لبرنامج جدة مع مجموعة من أصحاب الاعمال والشركاء الاستراتيجيين في القطاعات المعنية.	 مجلس التجارة والصناعة Saudi Chamber of Commerce and Industry





لقاء نظام الأجهزة والمستلزمات الطبية ولانحته التنفيذية



لقاء وزارة النقل والخدمات اللوجستية

اسم المجلس	ورشة العمل	الجهة
التطوير العمرائي	ورشة عمل "برنامج تحويل المقاولين إلى مطورين عقاريين وبرنامج دعم وتمكين المطورين العقاريين".	وزارة الشؤون البلدية والتخطيطية والرياحات
	ورشة عمل "حصر التحديات والمعوقات وإيجاد الحلول لها في المستقبل التي تواجه المكاتب الهندسية عند إصدار الرخص".	الاتحاد العام للغرف السعودية Federation of Saudi Chambers
	ورشة عمل "تحفيز التطوير العقاري" للتعريف ببرنامج البيع والتأجير على الخارطة	أمانيا
	ورشة عمل حول "تقنيات البناء الحديثة" وأثرها على السوق العقاري بمعرض ريساتكس جدة العقاري.	مجلس التطوير العمراني
	12 ورشة عمل مصاحبة لمعرض مستقبل البناء متخصصة حول تقنيات البناء الحديث.	
التعليم والتدريب	ورشة عمل وضع "معايير عدم منافسة الغرف للقطاع الخاص في مجال التدريب"	الاتحاد العام للغرف السعودية Federation of Saudi Chambers
الرعاية الصحية	ورشة عمل للتعريف بمنصة صحة وأهدافها وشرح الخدمات التابعة لها، والإجابة عن الاستفسارات المتعلقة بها.	مركز الخدمات الأعمال Lean business services
	ورشة عمل للتعريف "بمنظومة رصد وتتبع الالكتروني للمستحضرات الصيدلانية" وأهدافه وألية استخدامه واستعراض الأنظمة المؤهلة للربط مع رصد والإجابة عن الاستفسارات.	الهيئة العامة للغذاء والدواء Saudi Food & Drug Authority مركز الخدمات الأعمال Lean business services



ورشة عمل تقنيات البناء الحديثة، بمعرض ريساتكس جدة العقاري



لقاء هيئة الغذاء والدواء

### 1- الزيارات المشتركة بين المجالس القطاعية

- زيارة مدينة المستودعات التابعة لغرفة جدة للاطلاع على الخدمات المقدمة لدعم المستثمرين في القطاع الصناعي والتجاري.

### 2- الزيارات والاستضافات في كل مجلس قطاعي بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين:

اسم المجلس	الزيارة/ الاستضافة	الجهة
التجارة والتجئة	استضافة اللجنة الوطنية للاستخدام بغرفة جدة.	اتحاد غرف السعودية Federation of Saudi Chambers
	استضافة اللجنة الوطنية للمعادن الثمينة والاحجار الكريمة.	
اللوجستيات	زيارة هيئة تطوير محافظة جدة لبحث سبل دعم الخدمات اللوجستية بمحافظة جدة.	هيئة تطوير محافظة جدة
	زيارة ميناء جدة الإسلامي وحضور المجلس الاستشاري للاطلاع على استعدادات قطاع اللوجستيات لموسم الحج .	الاستشاري ميناء جدة الإسلامي
الصناعة	زيارة شركة جدة والاجتماع مع الرئيس التنفيذي للتعريف بالمجلس وبحث سبل التعاون.	شركة جدة Jeddah Company
	زيارة مجلس الصناعة لجامعة الملك عبد الله للعلوم والتقنية KAUST لتبادل الخبرات بين المجلس والجامعة، والاطلاع على المعامل المركزية للجامعة لاستخدامها من قبل الصناعيين المختصين، ولقاء مركز دعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة في الجامعة، ولقاء بعض أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة وعقد شراكات معهم.	جامعة الملك عبد الله للعلوم والتقنية King Abdullah University of Science and Technology
السياحة والثقافة	زيارة واحدة مدن - مركز ريادة الأعمال لتعريف سيدات الأعمال بالقطاع على الخدمات المقدمة من «مدن».	مدن MOON
	زيارة مدينة الملك عبد الله الاقتصادية KAEC للاطلاع على دور المدينة في دعم القطاع الصناعي وكيفية استفادة القطاع من هذا الدعم، وعمل جولات ميدانية على مصانع الوادي الصناعي للوقوف على التحديات في التصدير وغيره.	KAEC King Abdullah Economic Zone
التطوير العمراني	زيارة فندق شانغريلا جدة كأحد المشاريع السياحية الرائدة الجديدة للتعريف بالفرص الاستثمارية المتاحة للقطاع الخاص في السياحة والفنادق والإيواء والمطاعم والترفيه والخدمات.	SHANGRI-LA
	زيارة حلبة جدة للسباق "فورمولا 1" قبل انطلاق الحدث بأسبوع للتعريف بالفرص الاستثمارية المتاحة للقطاع الخاص في السياحة والفنادق والإيواء والمطاعم والترفيه والخدمات.	وزارة الرياضة Ministry of Sports
التطوير العمراني	زيارة ميدانية لجدة التاريخية للتعرف على المخطط الجديد المعتمد لمنطقة جدة التاريخية والفرص الاستثمارية المتاحة للقطاع الخاص .	وزارة الثقافة Ministry of Culture
	زيارة أعضاء مجلس السياحة والثقافة لشركة تطوير البلد لعرض المخطط الجديد المعتمد لجدة التاريخية والفرص الاستثمارية المتاحة للقطاع الخاص في السياحة .	شركة تطوير البلد
التطوير العمراني	زيارة «موسم جدة» للاطلاع على أهم المشاريع الترفيهية في موسم جدة، ووضع آلية التعاون بين المجلس والهيئة العامة للترفيه للمشاريع والمواسم المستقبلية .	هيئة العامة للترفيه
	زيارة مجلس التطوير العمراني لشركة الخطوط السعودية لتنمية وتطوير العقار لمعرفة التحديات والعوقات التي تواجه قطاع الاستشارات الهندسية والفنية، وطرح الحلول لذلك .	السعودية SAUDIA
التطوير العمراني	زيارة معرض مدينة المستقبل ذا لاين في جدة للاطلاع على أهم الفرص المطروحة.	مدينة المستقبل Jeddah Superdome
	زيارة وقف الملك عبد العزيز للعزيم للعزيم للتعرف على الفرص والمشاريع الاستثمارية بجدة.	وقف الملك عبد العزيز العزيم



الجهة	الزيارة/ الاستضافة	اسم المجلس
 وزارة التعليم Ministry of Education	زيارة إدارة الأمن والسلامة بتعليم جدة لمناقشة توصية متابعة الدفاع المدني بخصوص اختلاف الطلبات والاشتراطات بين المدارس.	التعليم والتدريب
	زيارة إدارة التعليم بمحافظة جدة لبحث سبل التعاون ومناقشة تذليل تحديات القطاع.	
 كلاسيرا منصة الاستثمار	زيارة المجلس لمنصة كلاسيرا العالمية لبحث أطر التعاون مع غرفة جدة.	الرعاية الصحية
 وزارة الصحة Ministry of Health	استضافة إدارة تحفيز الاستثمار بالشئون الصحية بهدف بحث فرص وتحديات تنمية الاستثمار الصحي بمحافظة جدة.	
	استضافة ممثلين إدارة مجمع الملك عبدالله الطبي بجدة لمناقشة التعاون المشترك في إطلاق مبادرات صحية.	
 وزارة الصحة Ministry of Health Lean Business Services	استضافة ممثلين منصة لين لخدمات الأعمال لمناقشة تفعيل مبادرة الربط الالكتروني بين المستشفيات الخاصة بشأن تحويل الحالات الحرجة.	
 وزارة الرياضة Ministry of Sports	زيارة فرع وزارة الرياضة بمنطقة مكة المكرمة لبحث سبل التعاون المشترك لإطلاق مبادرة اليوم الرياضي.	



زيارة مجلس السياحة والثقافة للفورمولا 1



زيارة مجلس الصناعة لجامعة الملك عبد الله للعلوم والتقنية KAUST لتبادل الخبرات بين المجلس والجامعة



## د/المشاركات في الفعاليات والملقيات بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين:

### المشاركات المشتركة بين المجالس القطاعية:

1. الفرص الاستثمارية وتعزيز العلاقة التجارية بين البلدين بالتعاون مع وزارة الاستثمار.
5. المشاركة في لقاء الوفد الألماني لتعزيز التعاون المشترك.
6. المشاركة في لقاء الوفد التجاري المصري.
7. المشاركة في ملتقى الابتكار نحو الريادة.
8. المشاركة في لقاء وفد منظمة التجارة الخارجية اليابانية JETRO.
9. المشاركة في لقاء الوفد الهندي للتبادل التجاري بين الدولتين.
10. المشاركة في معرض المنتجات الفيتنامية.
11. المشاركة في لقاء الوفد التركي.

1. المشاركة في ملتقى التوظيف النوعي (كفاءات) لرفع معدلات التوطين ودعم المنشآت بكوادر وطنية مؤهلة.
2. المشاركة في ملتقى برنامج التدريب على رأس العمل "تمهير" لدعم المنشآت بالكوادر الوطنية بالتعاون مع صندوق تنمية الموارد البشرية.
3. المشاركة في زيارة وفد حكومي من مكتب الاستثمار التابع لرئاسة جمهورية تركيا (IOT) وصندوق الثروة التركي (TWF) لاستعراض الفرص الاستثمارية في تركيا.
4. المشاركة في ملتقى الأعمال السعودي المغربي برئاسة وزير الصناعة والتجارة بالمملكة المغربية للاطلاع على أهم



ملتقى الأعمال السعودي المغربي برئاسة وزير الصناعة والتجارة بالمملكة المغربية



معرض دنلي

### المشاركات الخاصة بكل مجلس قطاعي:





معرض جدة للشوكولاتة والقهوة لدعم رواد الأعمال والمستثمرين



لقاء رئيس بعثة مملكة هولندا بالرياض

### التعليم والتدريب



المشاركة في ملتقى دعم وتمكين الاستثمار في التعليم الأهلي لمناقشة وضع التعليم الأهلي والتحديات التي يواجهها ووضع الحلول المقترحة لها.



المشاركة في مؤتمر الابتكار والذكاء الاصطناعي بورقطين علميتين من نائب رئيس المجلس وجامعة العلوم والتكنولوجيا وبمساحة عرض في المؤتمر كراع استراتيجي.



المشاركة في زيارة الدول الآسيوية (مملكة تايلند، اليابان، كوريا الجنوبية).

المشاركة في حضور منتدى الأعمال السعودي السنغافوري.

المشاركة في لقاء مفتوح عن مشروع نظام التعليم العام ومواده المتعلقة بالتعليم الأهلي والأجنبي لإبداء الملاحظات على مشروع نظام التعليم العام..



المشاركة في الزيارة الرسمية لوفد القطاعين الحكومي والخاص السعودي لجمهورية كوريا الجنوبية برئاسة معالي وزير الاستثمار.

المشاركة في الزيارة الرسمية للوفد السعودي من القطاعين الحكومي والخاص لجمهورية أذربيجان وجمهورية تركيا وجمهورية طاجيكستان برئاسة معالي وزير الاستثمار.

### السياحة والثقافة



المشاركة في معرض جدة للشوكولاتة والقهوة لدعم رواد الأعمال والمستثمرين.

### - المشاركات الخاصة بكل مجلس قطاعي:

#### الصناعة



المشاركة في أسبوع التقنيات الناشئة لرفع وعي القطاع الصناعي بتقنيات الثورة الصناعية الرابعة.

المشاركة في الحملة الإعلامية تزامناً مع اليوم العالمي للإبداع والابتكار.

المشاركة في الحملة التوعوية في اليوم العالمي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة.



المشاركة في لقاء الوفد الهولندي المختص بإعادة التدوير بين الدولتين.



المشاركة في الحملة الإعلامية تزامناً مع اليوم العالمي للأرض.



المشاركة في الحملة التوعوية لليوم العالمي للبيئة.



المشاركة في برنامج ألف ميل لريادة الأعمال لدعم ريادة الأعمال.



المشاركة في لقاء تمكين الصناعة.

#### الرعاية الصحية



المشاركة في لقاء بعثة الرعاية الصحية والتقنية الطبية البريطانية التجارية.



المشاركة في الجلسة الأولى لورشة عمل تقييم احتياج السوق لمشروع النفايات الطبية.

ساهمت جهود الغرفة في تحقيق جميع الأهداف التشغيلية التوعوية بفعالية مستهدفات رؤية 2030 والتبعات المتوقعة من التغييرات

الريادة في الاقتصاد الرقمي.



توليد الوظائف.



إقامة الفعاليات والمعارض والمؤتمرات.



بيئة عمل جاذبة للاستثمار وتهيئة الفرص.



تمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة.



نمو ريادة الأعمال.

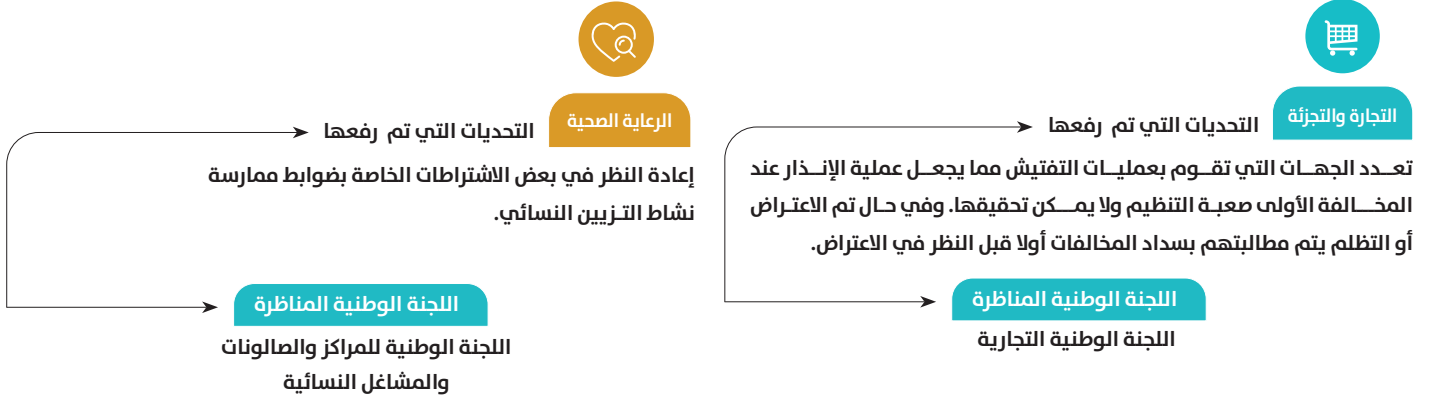


## خامساً: تفعيل أدوار اتحاد الغرف السعودية لمعالجة التكرار والتعارض بين الغرف

من أجل تحسين بيئة الأعمال ومعالجة التكرار والتعارض في التوصيات بين الغرف، ومن منطلق التعاون والتكامل مع اتحاد الغرف السعودية، تم التنسيق مع الاتحاد لرفع التحديات الوطنية من خلال اللجان الوطنية الممثلة في الاتحاد، بالإضافة إلى التعاون والتكامل في مبادرة شامل لتحقيق كل ما يتعلق بالشؤون الاقتصادية.

### أ/ التحديات التي تم رفعها من المجالس القطاعية عن طريق اللجان >> 12 تحدي <<

#### الوطنية في اتحاد الغرف السعودية:



استضافة اجتماع اللجنة الوطنية للمعادن الثمينة

- الصناعة**  
التحديات التي تم رفعها
- مراجعة نسب التوطين في بعض الوظائف الفنية المتخصصة في قطاع الصناعة إلى حين توجيه التدريب الكافي لهذه الوظائف لضمان جودة المخرجات.
  - تقليل الفجوة بين القطاع الصناعي والجهات المختصة لفهم وإيصال مستجدات اللوائح والأنظمة والقوانين من خلال لقاءات توعوية وورش عمل متخصصة.
  - تذليل صعوبات تصدير بعض المنتجات السعودية.
  - المنافسة غير العادلة ومكافحة الإغراق.
  - ضعف التنافسية في المملكة مقارنة بالأسواق الخارجية نظراً لارتفاع تكاليف التصنيع في المملكة مقارنة بدول المنطقة.
  - عدم توفر الدعم اللازم لرحلة المصدر في مرحلة ما قبل التصدير.
  - ضعف وعي كثير من الشركات بإجراءات ومتطلبات التصدير وما تقدمه الجهات ذات العلاقة.
  - لا يوجد ترابط ومواءمة بين بنك التصدير والاستيراد السعودي والجهات الحكومية الأخرى في قطاع الصناعة.
  - طول مدة إجراءات الحصول على التمويل من بنك التصدير والاستيراد السعودي.
  - إعادة النظر في اشتراط الضمانات الشخصية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة للتمويل المقدم من بنك التصدير والاستيراد السعودي.
- اللجنة الوطنية المناظرة  
اللجنة الوطنية الصناعية



## ب/ التعاون والتكامل مع اتحاد الغرف السعودية في مبادرة شامل

تعنى المبادرة بالتعاون الشامل بين الاتحاد والغرف التجارية لتحقيق كل ما يتعلق بالشؤون الاقتصادية، وتوحيد الجهود بما يساهم في تعظيم الفائدة المرجوة اقتصادياً من تحسين بيئة الأعمال، وتمكين القطاع الخاص واستدامته على مستوى المملكة ومناطق الغرف، وقد شاركت غرفة جدة في المبادرة من خلال حضور اجتماعات دورية وذلك بهدف التعاون في المجالات التالية:



التعاون والمشاركة  
في إقامة  
الفعاليات الكبرى

03

ورش عمل مع  
القطاع الخاص  
بهدف إيصال  
صوت قطاع  
الأعمال بخصوص  
الأنظمة واللوائح -  
التحديات - الفرص  
الاستثمارية - الحزم  
التحفيزية - وغيرها

02

الدراسات  
الاقتصادية  
المشتركة لدعم  
وتنمية القطاع  
الخاص على  
المستوى الوطني  
في عدة مواضيع  
منها التوطين  
والرسوم وغيرها

01

مبادرات التستر  
التجاري لتحفيز  
رواد الأعمال

06

التعاون في  
توفير المعلومات  
وبناء المؤشرات  
الاقتصادية

05

بوابة المشتركين  
من خلال تحديث  
بيانات المشتركين  
في الغرف التجارية

04

ساهمت جهود الغرفة في «تفعيل أدوار اتحاد الغرف السعودية لمعالجة التكرار والتعارض بين الغرف» بالأهداف التشغيلية التالية:

- ✓ توليد الوظائف.
- ✓ مكافحة التستر.
- ✓ بناء قواعد البيانات.
- ✓ إقامة الفعاليات والمعارض والمؤتمرات.
- ✓ بيئة عمل جاذبة للاستثمار وتهيئة الفرص.
- ✓ تمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- ✓ نمو ريادة الأعمال.
- ✓ الريادة في الاقتصاد الرقمي.

## سادساً: أكثر فعالية وتكاملاً مع مبادرات الدولة:

انطلاقاً من التكامل مع مبادرات الدولة والتفاعل مع أهداف رؤية 2030 سعت غرفة جدة من خلال المجالس القطاعية إلى طرح عدة مبادرات تحقق الأهداف التشغيلية للمجالس بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين في كل مجلس قطاعي، بما يدعم تنمية وتمكين القطاع الخاص على المستوى المحلي أو الوطني.

### مبادرات المجالس القطاعية ذات الأثر الإيجابي على قطاع الأعمال

تم إطلاقها بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين

## 7 مبادرات

المجالس القطاعية	اسم المبادرة	الهدف من المبادرة	الجهات الشريكة (حامل المشعل والشركاء الممكنين)
التجارة والتجربة	مبادرة التدريب على مهارات الاقتصاد الرقمي	تقديم دورات تدريبية للمهتمين من ممثلي الشركات على البيع في المنصات الإلكترونية	جامعة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية King Abdulaziz University of Science and Technology
	تقديم خدمات استشارية من مجموعة المنارة المتكاملة للأعمال	تهدف إلى تقديم الدعم الاستشاري لإثراء مجموعات الخبرة التي تعقد مع مجموعة من أصحاب الأعمال والمستشارين بغرفة جدة، بهدف إثراء مستويات تقارير تصميم الحلول لمعالجة التحديات، أو مرثيات تطوير مسودات اللوائح والأنظمة دراسة وتحديد الفرص ذات الصلة بتنمية أعمال القطاع المعني، وتقديم التوصيات بشأنها والتي تسهم في تعزيز مساهمة القطاع الخاص في التنمية الاقتصادية، وفق ما تتميز به محافظة جدة من بيئة تنموية زاخرة.	MBO Minaret Business Organization
مجلس الصناعة	مبادرة تمكين المصانع المتأثرة في محافظة جدة	مبادرة تهدف إلى تسليط الضوء على معوقات وتحديات القطاع الصناعي بشكل دوري من وجهة نظر المختصين واستناداً على صوت القطاع مع متابعة مستمرة ورصد للتطورات والحلول التي تم تدليلها مع الجهات الحكومية واتحاد الغرف السعودية.	مَدُون MODON Saudi Chamber for Industrial and Technology Sector
	مبادرة صناعية المستقبل	مشاركة مجلس الصناعة في تقديم الدعم مع جمعية المبادرات المتميزة لإطلاق مبادرة صناعية المستقبل والذي تهدف إلى رفع كفاءة الطلاب والطالبات للعمل في المجال الصناعي وفتح بوابة شراكة مع القطاع الخاص لتأهيل وتقديم الدعم الكامل.	وزارة الصناعة ووزارة التعليم Ministry of Industry and Ministry of Education
السباحة والثقافة	مبادرة خارطة جدة التفاعلية للجمعيات الصناعية	منصة افتراضية تهدف إلى تسهيل اتخاذ قرار الاستثمار في القطاع الصناعي من خلال توفير كافة المعلومات اللازمة لدعم رحلة المستثمر الصناعي مثل: المواقع المتاحة للاستثمار- قائمة الاشتراطات والروابط الموجهة للتشريعات والتصاريح ذات العلاقة اللازمة لممارسة النشاط الصناعي، حيث سيتم إطلاقها ضمن منصة دليل التابعة لبرنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية.	برنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية
	مبادرة روزنامة جدة	تهدف المبادرة إلى إنشاء منصة رسمية تضم كافة فعاليات مدينة جدة وتوزيعها على مدار السنة بالتنسيق مع جميع الجهات ذات العلاقة، بالإضافة إلى التخطيط للفعاليات حسب تصنيف نوعها (ثقافي/ فنون/ تراثي/ ترفيهي / رياضي...) وزمن ومكان إقامتها، وذلك بهدف دعم السياحة بمدينة جدة وتمكين المشغلين ورواد الأعمال من الترويج لمشاريعهم ونمو أعمالهم، تم تبني المبادرة من محافظة جدة وجاري العمل على إطلاقها.	إدارة الثقافة والسياحة Tourism and Cultural Administration
مجلس التعليم والتدريب	مبادرة اندماج داخل دائرة قطاع التعليم الأهلي	تسهيل اندماج المنشآت في القطاع التعليمي فيما بينها أو مع مستثمرين في قطاعات أخرى بمدينة جدة مدعومة بحزمة من الحوافز وفق منهجية الاندماج المحكوم. حيث تم تطبيق الاندماج بشكل قانوني كنموذج بين مدرستين أهلية وجاري تطبيق المقترح على عدة مدارس.	وزارة التعليم Ministry of Education



أهم الملتقيات والمعارض التي تم تنفيذها بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين:

## كفاءات

أ/ ملتقى التوظيف النوعي «كفاءات»:

الملتقى في أرقام:



أطلقت غرفة جدة ملتقى التوظيف النوعي «كفاءات» بالشراكة مع صندوق تنمية الموارد البشرية «هدف»، والشركة السعودية للصناعات الأساسية «سابك» ممثلة في مبادرة سابك الوطنية «نساند»؛ في مقر مركز جدة للمنتديات والفعاليات؛ مستهدفاً رفع معدلات التوظيف، ودعم المنشآت بكوادر وطنية مؤهلة بما يتماشى مع رؤية المملكة 2030.

ويعد الملتقى أحد المبادرات التي تقدمها الغرفة لشباب وشابات الوطن الباحثين عن عمل؛ ويتميز بتوفير مجموعة كبيرة من الوظائف النوعية، كما يوفر للمرشحين ورش عمل توعوية، بالإضافة إلى مجموعة من الإرشادات المهنية.

شاركت منشآت المجالس القطاعية في ملتقى التوظيف بنسبة 36% من إجمالي عدد المنشآت المشاركة في الملتقى حسب النسب التالية:



1900 مستفيد من الورش  
وجلسات الإرشاد المهني



جلسات الإرشاد  
المهني المصاحبة  
للملتقى

12  
جلسة

2

ورش العمل المصاحبة  
للملتقى

## الشركاء الاستراتيجيين والداعمين

نساند

مبادرة سابك لتمكين رؤية ٢٠٣٠

سابك  
عناكس

هدف  
صندوق تنمية الموارد البشرية  
HUMAN RESOURCES DEVELOPMENT FUND



امارة منطقة مكة المكرمة  
محافظة جدة



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية  
General Organization for Social Insurance

وزارة الموارد البشرية  
والتنمية الاجتماعية  
المملكة العربية السعودية



لقطات من ملتقى التوظيف النوعي «كفاءات»



## ب/ معرض مستقبل البناء:

أقامت غرفة ممثلة في مجلس التطوير العمراني معرض "مستقبل البناء" بهدف دعم رواد الأعمال والمنشآت الصغيرة من المقاولين والمتخصصين وشركات تقنيات البناء، لدخول السوق من خلال عرض للشركات والمكاتب الاستشارية والمصانع التي تدعم المحتوى المحلي في مجال التصاميم والخدمات، ومنتجات تقنيات البناء الحديثة، بالإضافة إلى تقديم برامج دعم من بعض المصانع والموردين لتسويق منتجاتهم و تدريب رواد الأعمال عليها.



افتتاح معرض مستقبل البناء



## المعرض في أرقام:

عدد الحضور للمعرض

عدد المنشآت المشاركة

ورش العمل المصاحبة للمعرض

مستقبل البناء، تطوير البناء في العالم، دور الجهات الحكومية في دعم صناعات ومبادرات تقنيات البناء، تقنيات البناء السريع المختلفة، تقنيات التشطيب والدهان الجديدة، معدات البناء الحديث، تقنيات الخرسانة وتطورها، تطبيقات ومنصات مصاحبة وداعمة لمشاريع وتقنيات البناء، تقنيات الواقع الافتراضي.

مواضيع  
ورش العمل



## المنشآت المشاركة حسب الأنشطة التالية

مواد البناء الحديثة، الأبنية الجاهزة الحديثة، المنازل الذكية وأنظمة التحكم المختلفة، الطاقة المستدامة، التصاميم الهندسية وإدارة المشاريع للمنازل الحديثة، أنظمة تحلية وتنقية المياه، تقنيات الاحياء والمدن الذكية، مواد التشطيب الحديثة، شركات المقاولات المتخصصة.

ساهمت جهود الغرفة في «أكثر فعالية وتكاملاً مع مبادرات الدولة» بالأهداف التشغيلية التالية :

- بيئة عمل جاذبة للاستثمار وتهيئة الفرص.
- تمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- الريادة في الاقتصاد الرقمي.
- توليد الوظائف.
- بناء قواعد البيانات.
- إقامة الفعاليات والمعارض والمؤتمرات.

## شكر الشركاء الاستراتيجيين

دعمت هذه الجهات تذييل تحديات القطاع الخاص لعام 2022 م، وحققت التكامل في إطلاق المبادرات والتعريف بالفرص الاستثمارية والتوافق على الأولويات، يتقدم مجلس إدارة غرفة جدة ومجالسها القطاعية بالشكر والتقدير للجهات الحكومية التي كان لها الدور الأساسي في تذييل التحديات التي واجهت أنشطة قطاع الأعمال وإطلاق المبادرات الداعمة للقطاع الخاص في مدينة جدة.



## سابعاً: الاستثمار في دراسات وأبحاث لتوثيق التحديات وتحديد الفرص

تحقيقاً للأهداف الاستراتيجية لغرفة جدة الاستثمار في الدراسات والأبحاث بما يدعم ويحسن بيئة عمل القطاع الخاص، مثل دراسة التحديات والقضايا المشتركة سواء المحلية أو الوطنية، وذلك بالتعاون بين مجالس الغرفة القطاعية وبيوت الخبرة الاستشارية والشركاء الاستراتيجيين والمعرفيين من الجامعات والكليات.

### « الإجمالي 15 »

### أ/ أبرز الجهود التي تمت في مجال التقارير والدراسات الاقتصادية

8. تقرير نتائج استطلاع رأي المستثمرين في القطاع الصناعي بمدينة جدة
9. تقرير نتائج استطلاع رأي عن المحتوى المحلي ومدى وعي وإلمام القطاع الصناعي بحثياته بمدينة جدة
10. تقرير نتائج استطلاع رأي للقطاع الصناعي في محافظة جدة عن تقنيات الثورة الصناعية الرابعة وتطبيقاتها.
11. تقرير نتائج استطلاع رأي لحصر التخصصات النوعية والمهنية التي يحتاجها سوق العمل وغير متوفرة لدى مراكز ومعاهد التدريب
12. تقرير نتائج استطلاع تمكين المصانع المتأثرة (استطلاع موجه للقطاع الصناعي تحديات، حلول، مبادرات)
13. تقرير حول أثر الرسوم الحكومية على المنشآت الصغيرة بالتعاون بين مجلس التجارة والتجزئة وباب رزق جميل.
14. تقرير التحديات والحلول المقترحة بخصوص إمدادات الغذاء الناتجة عن الحرب الأوكرانية والذي قدمه مجلس التجارة والتجزئة بالتعاون مع وزارة التجارة.
15. دراسة السياحة التعليمية بالتعاون بين مجلس التعليم والتدريب ووزارة التعليم.

1. تقرير حصر تحديات القطاع الخاص من المجالس القطاعية والحلول المقترحة بالتعاون مع وزارة التجارة.
2. تقرير تحديات ومرئيات القطاع الخاص من المجالس القطاعية بشأن المخالفات والغرامات والتفتيش بالتعاون مع اتحاد الغرف السعودية
3. تقرير التحديات التي تؤثر على تعزيز المحتوى المحلي وإعطاء الأولوية للمنتج الوطني بالتعاون مع اتحاد الغرف السعودية.
4. تقرير أهم التحديات التي تواجه القطاعات الاقتصادية (ممثلة في المجالس القطاعية) تمهيدا لرفعه للمركز الوطني للتنافسية.
5. تقرير قصص النجاح لأهم المستثمرين حسب القطاعات الاقتصادية بالتعاون مع وزارة الاستثمار.
6. تقرير حصر التحديات التي تواجه القطاع الخاص مع وزارة السياحة والحلول والمقترحة والتي تم عرضها بقاء معالي وزير السياحة مع القطاع الخاص.
7. تقرير حصر التحديات التي تواجه القطاع الخاص مع وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية والحلول المقترحة والتي تم عرضها بقاء معالي وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية مع القطاع الخاص.



## « الإجمالي 11 »

### ب/ توفير الإحصاءات الرسمية والمعلومات الاقتصادية المختلفة:

مواد البناء في مدينة جدة، إحصاءات عن قطاع الذهب والمجوهرات، معلومات وبيانات عن مدينة جدة اقتصادياً، معلومات وبيانات عن أهم القطاعات ذات الميز التنافسية لاقتصاد مدينة جدة، حاضنات الأعمال، برامج المسؤولية الاجتماعية لخدمة ضيوف الرحمن، الأنشطة الاقتصادية لقطاع السياحة، التوطين في منطقة مكة المكرمة، البنوك والجهات التمويلية، السجلات التجارية في مدينة جدة، إحصاءات حول الابتكار وريادة الأعمال.

## « الإجمالي 11 »

### ج/ استطلاعات رأي أصحاب الأعمال عن الخدمات أو القرارات المتعلقة بالأنشطة الاقتصادية



10. استطلاع حصر التخصصات النوعية والمهنية التي يحتاجها سوق العمل وغير متوفرة لدى مراكز ومعاهد التدريب.
11. استطلاع عن المحتوى المحلي ومدى وعي وإلمام القطاع الصناعي بحثياته بمدينة جدة.

1. استطلاع رأي للقطاع الصناعي لحصر أهم التحديات والطلوب والمبادرات المقترحة.
2. استطلاع رأي قصص نجاح المستثمرين من أعضاء المجالس القطاعية لوزارة الاستثمار.
3. استطلاع رأي أسئلة واستفسارات صندوق النقد الدولي.
4. استطلاع رأي رضا العميل الداخلي عن مشاريع التحول الرقمي بغرفة جدة.
5. استطلاع رأي رضا العميل الخارجي عن مشاريع التحول الرقمي بغرفة جدة.
6. استطلاع رأي التغذية الراجعة من زيارات ولقاءات الشركاء الاستراتيجيين عن رأيهم في تجربة المشاركة في منظومة المجالس القطاعية.
7. استطلاع رأي أصحاب المطاعم حول الاشتراطات وآليات التفتيش وفرض الغرامات من شركة إجادة.
8. استطلاع رأي القطاع الصناعي في محافظة جدة عن تقنيات الثورة الصناعية الرابعة وتطبيقاتها.
9. استطلاع رأي لرصد مدى وعي القطاع الصناعي بالخدمات المقدمة من وكالة الخدمات الصناعة بوزارة الصناعة والثروة المعدنية لدعم رحلة المستثمر الصناعي.

ساهمت جهود الغرفة في الاستثمار في دراسات وأبحاث لتوثيق التحديات وتحديد الفرص بالأهداف التشغيلية التالية :



- ✓ بيئة عمل جاذبة للاستثمار وتهيئة الفرص.
- ✓ تمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- ✓ بناء قواعد البيانات.

ورشة عمل اشتراطات ومتطلبات الاستيراد والتصدير والفسح

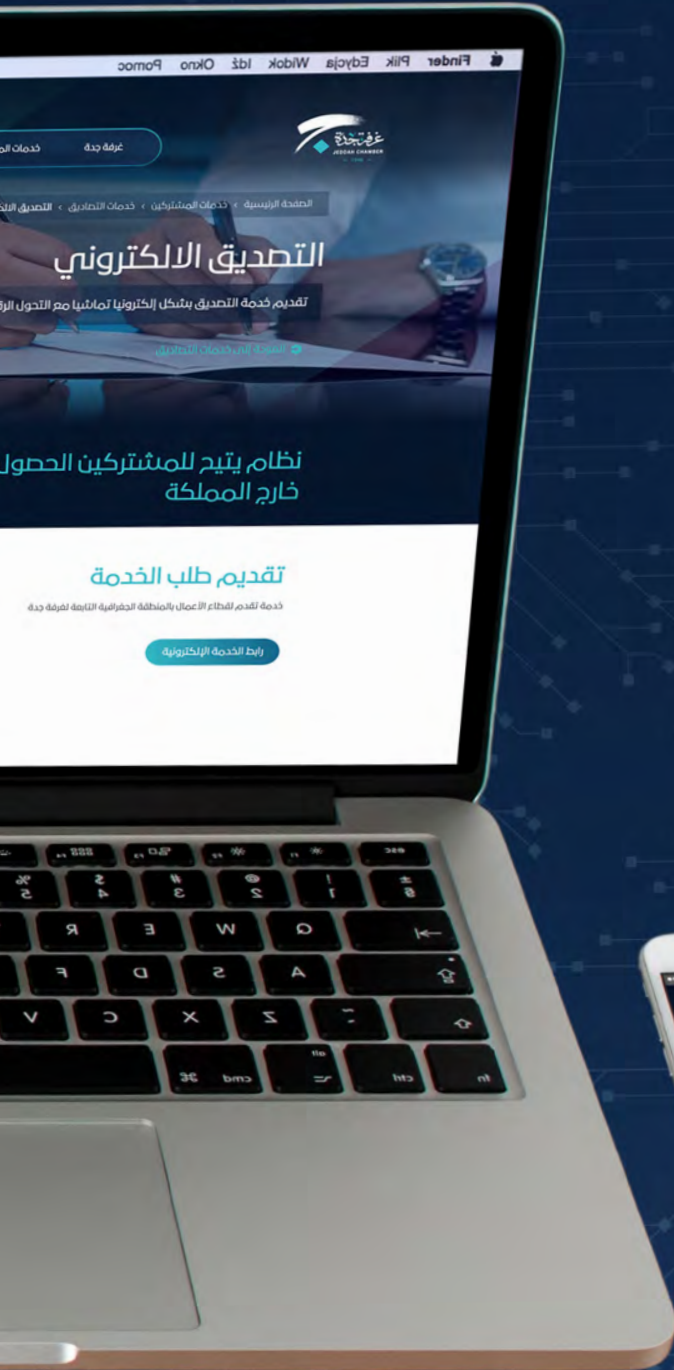




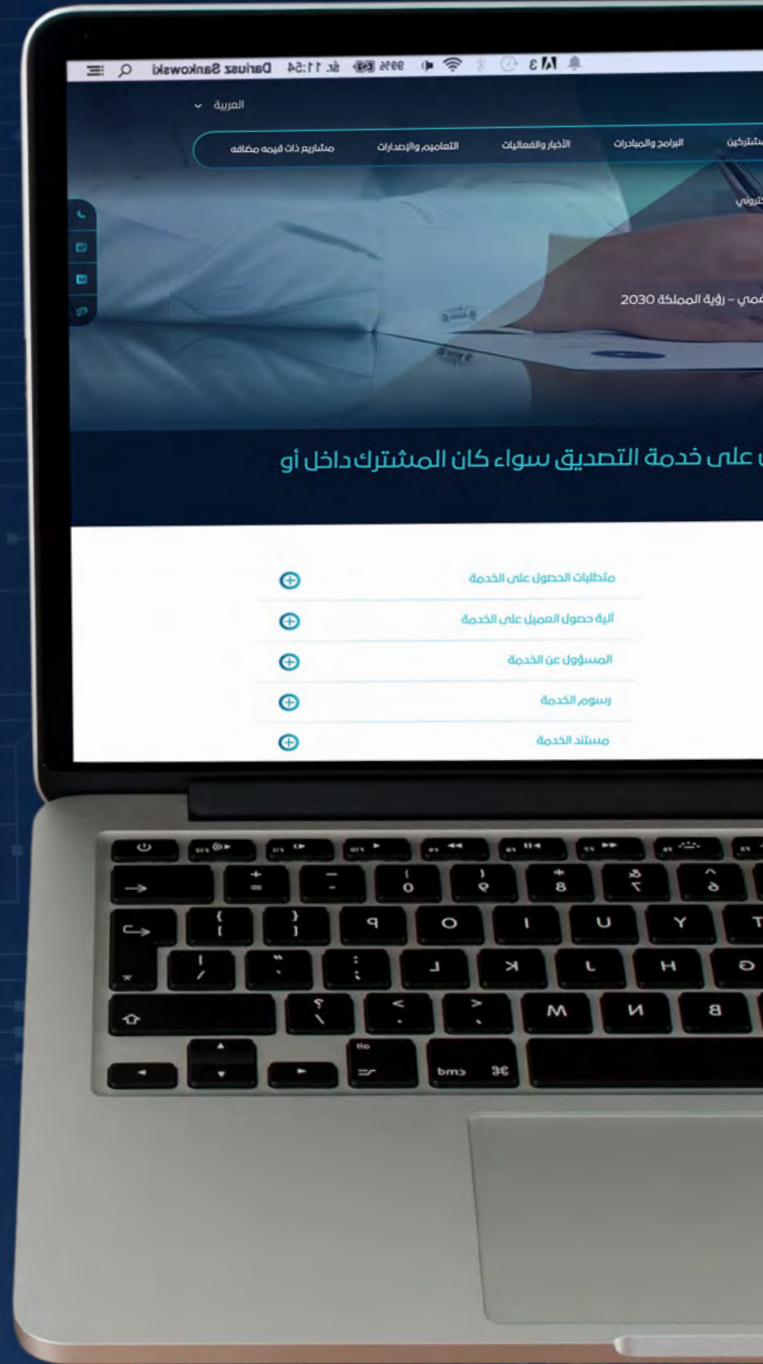
## الفصل الثالث

### جهود الغرفة في مجال خدمات قطاع الأعمال والمشاركين

# 3



”  
التحول الرقمي  
يتوج إنجازات  
الغرفة لخدمة  
المشركين  
وقطاعات  
الأعمال  
“



## أولاً: تفعيل العلاقات الاقتصادية والدولية

تسهم جهود الغرفة في مجال العلاقات الاقتصادية الدولية في تعزيز التواصل ودعم العلاقات بين المملكة ودول العالم، من خلال زيارات مسؤولين حكوميين وسفراء وقناصل ووفود تجارية للغرفة، واللقاء مع رجال الأعمال والاقتصاديين السعوديين لتبادل الخبرات والفرص التجارية.



زيارة السفير الألماني

- وفد من ناسكوم الهندية لشركات تقنية المعلومات
- الوفد التجاري القبرصي
- لقاء مجلس السياحة و الثقافة مع سفير جمهورية أذربيجان
- وفد مكتب الاستثمار التابع لرئاسة جمهورية تركيا
- وفد رجال الأعمال التايلندي
- بعثة الرعاية الصحية و التقنية الطبية البريطانية
- وفد منظمة التجارة الخارجية اليابانية
- الوفد التجاري الفيتنامي
- وفد الغرفة العربية المكسيكية
- وفد البرلمان الألماني
- الوفد التجاري التركي
- وفد ولاية هامبورغ الألمانية
- وفد المجلس التصديري المصري للمفروشات المنزلية

- قنصل عام جمهورية أوزبكستان
- القنصل العام الإيطالي
- القنصل العام الجزائري
- سفير جمهورية أذربيجان
- القنصل السنغالي
- السفير الألماني
- السفير الفرنسي
- القنصل الفرنسي
- الملحق التجاري الإماراتي
- السفير الأوكراني
- القنصل العام الياباني
- القنصل العام العراقي
- القنصل العام الكازاخستاني

### الوفود التجارية

- وفد غرفة عُمان
- وفد كازاخستان المتخصص في السياحة
- الوفد الهولندي المتخصص في إعادة تدوير النفايات

### زيارات مسؤولين حكوميين (الدول الأجنبية)

- معالي وزير التجارة والصناعة والتوظيف والتكامل الإقليمي لدولة جامبيا
- معالي وزيرة خارجية تنزانيا
- العضو المنتدب لمكتب منظمة التجارة الخارجية اليابانية
- نائب رئيس بعثة مملكة هولندا
- معالي وزير الصناعة و التجارة بالمملكة المغربية
- مفوضة الصناعة و التجارة الألمانية بالسعودية
- وزيرة النقل الإيرلندية

### زيارات السفراء والقناصل

- القائم بأعمال السفارة الكندية
- قنصل جمهورية قبرص
- القنصل و المفوض التجاري بالقنصلية الماليزية



زيارة القنصل الأوزبكي



زيارة السفير الفرنسي للغرفة



زيارة القنصل الإيطالي



زيارة القنصل القبرصي



زيارة الملحق التجاري الإماراتي



## ثانياً: مذكرات التفاهم وإتفاقيات التعاون

تعمل الغرفة على تهيئة وتعزيز آفاق التعاون مع الهيئات والمؤسسات والشركات الوطنية، من أجل دعم الخدمات المقدمة لقطاعات الأعمال، ومعالجة التحديات التي يواجهها رواد الأعمال والمستثمرون.



توقيع إتفاقية تعاون بين غرفة جدة والشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)

### إتفاقية تعاون مع شركة الريادة الاجتماعية

تهدف الإتفاقية إلى التعاون لإقامة برامج وفعاليات تأهيلية وتطويرية لرواد الأعمال، بما يتناسب مع طبيعة ومجال كل طرف، والمساهمة في تسهيل جميع الإجراءات الإدارية والنظامية اللازمة لإنجاح البرامج والفعاليات.

### إتفاقية مستوى خدمة البنية التحتية مع الهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي

تهدف الإتفاقية إلى تحديد معايير تقديم الخدمات ومراقبة جودتها في مجال عمل الهيئة، التي تقدم خدمات الدخول إلى السحابة الإلكترونية، والنسخ الاحتياطي، والتخزين، والاستفادة من مصادر الشبكة.



إتفاقية تعاون بين غرفة جدة وشركة مجموعة المنارة المتكاملة

### إتفاقية تعاون بين غرفة جدة والشركة السعودية للصناعات

الأساسية (سابك) مبادرة « نساند»:

لدعم أهداف المحتوى المحلي من خلال عقد ملتقيات توظيف لخلق فرص عمل في المنشآت الصغيرة والمتوسطة، وعقد ورش عمل تأهيلية للمقبولين في ملتقيات التوظيف، ودعم استقطاب المستثمرين المناسبين إلى مبادرة « نساند».

### إتفاقية تعاون بين غرفة جدة والإدارة العامة للتعليم بمحافظة جدة جمعية المبادرات المتميزة (مبادر):

لدعم مبادرة «مناعيين المستقبل» لرفع نسبة توظيف الوظائف التخصصية في المصانع، من خلال رفع وعي الطلاب والطالبات بأثر الصناعة.

### إتفاقية تعاون بين غرفة جدة وشركة مجموعة المنارة المتكاملة:

بهدف تقديم الدعم الاستشاري لإثراء مجموعات الخبرة التي تعقد مع مجموعة من أصحاب الأعمال والمستشارين بغرفة جدة، والاستفادة من تطوع أعضاء شركة المنارة المتكاملة بخبراتهم للمشاركة في هذه المجموعات وإبداء الرأي والمشورة.

### إتفاقية تعاون مع جمعية ملاك الإبل

تهدف الإتفاقية إلى تبني طرح المبادرات والمشاريع الاستراتيجية والتعاون في مجال خدمة قطاع الإبل، لما فيه من فرص استثمارية تعود بالنفع على مجتمع الأعمال.

### إتفاقية تعاون مع شركة نطاق الأعمال لتنظيم المعارض والمؤتمرات

بمناسبة انعقاد «الملتقى الخامس لصاحبات الأعمال الخليجيات» في مارس 2023 والذي تنظمه الغرفة تحت مظلة اتحاد الغرف الخليجية، تم توقيع هذه الإتفاقية مع شركة نطاق الأعمال للتعاون مع الغرفة كمظلة لوجستية للمنتدى.



إتفاقية تعاون مع جمعية ملاك الإبل



## ثالثاً: التحول الرقمي لخدمة قطاعات الأعمال

يلامس مشروع التحول الرقمي تطلعات مشتركي الغرفة وقطاعات الأعمال والمستثمرين، وذلك من خلال تطوير منظومة متكاملة من الخدمات الرقمية تحت شعار "رؤية رقمية متكاملة".

### رحلة التحول الرقمي لغرفة جدة



مشاريع التحول الرقمي  
للمعمل الداخلي



مشاريع التحول الرقمي  
لتطوير البنية التحتية



مشاريع التحول الرقمي  
للمعمل الخارجي

### 1- مشاريع التحول الرقمي للمعمل الخارجي

#### أ- منصة غرفة جده الرقمية:

أطلقت الغرفة المنصة الرقمية؛ لتقديم مختلف خدمات الغرفة النوعية لأكثر من 160 ألف مشترك؛ يجمعها موقع واحد يسهل على العميل تنقله وانتقاء الخدمة التي يرغبها ويحصل عليها، على مدى الـ 24 ساعة ومن أي مكان، وذلك بجمع الخدمات التي تقدمها الغرفة عبر منصات مختلفة في منصة واحدة تدعم الأجهزة الذكية، وتراعي أفضل الممارسات، وملائمة لأحدث منصات الأعمال في المملكة ومنطقة الشرق الأوسط، وتوظيف أحدث التقنيات لتحسين رحلة العميل وتجربة المستخدم في المنصة الرقمية.

#### • مزايا المنصة



مراعاة رحلة العميل  
وتجربة المستخدم



متوافق مع  
الأجهزة الذكية



أفضل المعايير  
والممارسات التقنية



منصة واحدة لكل  
خدمات الغرفة



+5200



+320



+390



+730



+820



+1500



+1800



+4000

أكثر من 15,000 زيارة  
من دول خارجية  
(10% من إجمالي الزيارات)

أكثر من 136,000 زيارة  
من داخل المملكة  
(90% من إجمالي الزيارات)

أكثر من  
151,000 زيارة

#### ب- المنصة الموحدة للخدمات الإلكترونية

##### الخدمات:

- ◆ التصديق الإلكتروني ( الخدمات المفتوحة - النماذج الجاهزة
- ◆ طلبات وزارة الخارجية - تصديق PDF
- ◆ النماذج الحكومية ( الجوازات - الدفاع المدني .. وغيرها )
- ◆ التصاريح التجارية ( مسابقات تجارية - إعادة تصدير )
- ◆ الشهادات الإلكترونية ( شهادات عضوية - شهادات تعريف )
- ◆ تحديث البيانات ( المنشأة - مالك أو مدير جديد - خدمة التواقيع: إضافة / إلغاء / تحديث وغيرها .. )



## ج- إطلاق 10 خدمات إلكترونية جديدة

كما أطلقت الغرفة عدة خدمات إلكترونية نوعية أخرى تستهدف قطاعات الأعمال ودعم الأنشطة الاستثمارية بتقديم خدمات مميزة تختصر وقت العملاء ولا تحتاج إلى تعاملات ورقية، وهذه الخدمات هي:



## 2- مشاريع التحول الرقمي للعميل الداخلي

تدعم هذه المشاريع أداء العاملين بالغرفة من أجل تقديم أفضل الخدمات للعملاء الخارجيين (المشركون - قطاعات الأعمال):

### أ - نظام التعاملات الإلكترونية :

نظام يدعم التحول من الاستخدام الورقي إلى الإلكتروني بشكل كامل من خلال: تطبيق إلكتروني على الأجهزة الذكية - الخطابات ومرفقاتها - التوقيع الإلكتروني.

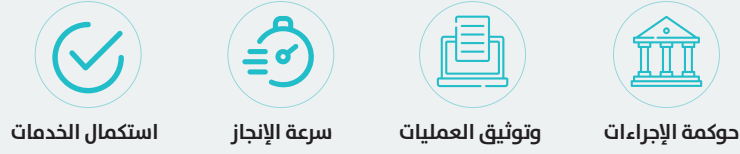
### ب - نظام استطلاعات الرأي الإلكتروني

يعمل على قياس رضا واستطلاع رأي العميل الخارجي والداخلي عن الخدمات المقدمة.

### ج - نظام الإرساليات والدعوات للتواصل مع المشتركين والعملاء

يعمل على تقليص الفترة الزمنية لإرسال الدعوات من عدة أيام إلى 10 دقائق على الأكثر - يوفر خاصية معرفة نسبة التفاعل مع الدعوات .

د- مشروع إدارة تخطيط الموارد ( البشرية - المالية - العقود والمشتريات ) يعمل على :



### 3- مشاريع التحول الرقمي لتطوير البنية التحتية

أنجزت الغرفة خلال الفترة الماضية حزمة من مشاريع التحول الرقمي، الأمر الذي حاز على رضا المشتركين وشرائح مجتمع الأعمال.

أ- مشروع تطوير خدمات الشبكة اللاسلكية وتحسين جودة خدمات الإنترنت  
رفع سرعة الاتصال بالإنترنت 10 أضعاف - رفع كفاءة الشبكة اللاسلكية في المبنى الرئيسي بمقدار 25 ضعفاً.

ب- مشروع رفع أمان وحماية الأنظمة والمعلومات



ج- مشروع تطوير كفاءة البنية التحتية لخدمات الربط والإنترنت وأنظمة جدار الحماية



## رابعاً: الجهود في مجال خدمات المشتركين

تحرص الغرفة وفروعها على تقديم أفضل الخدمات النوعية والتواصل المستمر مع المشتركين ، من خلال التطوير المستمر لهذه الخدمات المتميزة والتي تعتمد على التعاملات الإلكترونية تحت مظلة واحدة متوافقة مع الأجهزة الذكية لتسهيل واختصار وقت المشتركين.

### أعداد المشتركين خلال عام 2022



99.8%

نسبة ارتفاع التعاملات الإلكترونية

### (أ) أبرز الجهود في مجال تطوير الخدمات النوعية للمشاركين

عمل آلية لتجديد اشتراكات  
التراخيص ورفع الدرجات

إطلاق خدمة حجز المواعيد  
لاعتماد التواقيع

إضافة خدمة تحديث بيانات  
المشاركين عبر البوابة الإلكترونية

### (ب) مبادرات وخدمات أخرى

- تطوير وتقديم الخدمات وعمل باقات والاهتمام  
بعملاء الدرجة الممتازة
- تسعير الخدمات

- تطوير بوابة خدمات المشتركين
- اطلاق منصة اتحاد الغرف التجارية للخدمات
- عمل تطبيق خاص بالخدمات

## ج) في مجال الخدمات التجارية للمشاركين

- (175) تصريح المسابقات التجارية.
- (16) عرض ترويجي.
- (9,179) شهادة إعادة تصدير إلكتروني.
- (1,268) خطاب تعريف المنشأة.
- (13,706) شهادة عضوية.
- (360) طلب استقدام.
- (223,409) تفعيل طلبات تأشيرات وزارة الخارجية.
- (5,500) عمليات ترقية الدرجات.
- (440 / 4 شهور) زيارة اعتماد التواقيع.
- (2,460) التواقيع التي تم إضافتها واعتمادها للمشاركين.
- (7,920) تحديث بيانات المشاركين يدويا.
- (16,954 / 4 شهور) تحديث بيانات المشاركين إلكترونيا.
- (940) خطابات الرد للجهات الحكومية «مسار».
- (19,158) أرشفة العضويات إلكترونيا.
- (63,925) أرشفة الوثائق إلكترونيا.

## استطلاعات الرأي



عدد تقييمات الرضا الإلكترونية



عدد استطلاعات الرأي الإلكترونية

## التواصل مع المشاركين

الأخبار والمواد الصحفية المنشورة والتغطية الإعلامية للأنشطة والفعاليات لعام 2022م

البث الإذاعي  
والتلفزيوني

8

الدعوة للمؤتمرات  
الصحفية

5

التغطية الإعلامية للفعاليات  
والمناسبات

94

الأخبار والمواد  
الصحفية المنشورة

48

## رصد لمؤشرات التواصل الاجتماعي خلال عام 2022م



2.640  
مشاهدة



19.424



58.539



72.000



148.794

متابع



## خامساً: دعم وتنمية المنشآت الصغيرة والمتوسطة

تأتي المنشآت الصغيرة والمتوسطة في بؤرة اهتمام الغرفة، باعتبارها من أعمدة الاقتصاد المحلي، لذلك خصصت الغرفة برنامجاً لتنمية المنشآت الصغيرة والمتوسطة ودعمها وتطويرها، كما تم تأسيس مركز ريادة الأعمال ( افتراضي ) .

### ( أ ) بسطة ماركت (6) في الواجهة البحرية

الأهداف: تحفيز أصحاب الأفكار والأسر المنتجة لخوض تجربة السوق - توفير منصة عرض تفاعلية بين الجمهور والمستفيدين - إيجاد بيئة ترفيهية للعائلات - تحفيز الفنانين والحرفيين على المشاركة التفاعلية.

بسطة ماركت:

50000

متوسط عدد الزوار

557

إجمالي عدد المشاركين  
في بسطة ماركت (6)



لقطات من فعاليات بسطة ماركت (6)

## (ب) ملتقى «الابتكار نحو الريادة»

لترسيخ ثقافة الابتكار وريادة الأعمال وإسهامها في التنمية الوطنية

بالتزامن مع أسبوع ريادة الأعمال العالمي نظمت الغرفة بالشراكة مع جامعة جدة ملتقى الابتكار وريادة الأعمال في شهر نوفمبر 2022 برعاية محافظ جدة صاحب السمو الأمير سعود بن عبد الله بن جلوي.



ملتقى الابتكار بحضور صاحب السمو الأمير سعود بن عبد الله بن جلوي محافظ جدة

استهدف الملتقى عشرة آلاف مبتكر من رواد ورائدات الأعمال وأصحاب الأفكار والمخترعين

### فعاليات الملتقى

4

جلسات حوارية



12

### ورشة عمل وجلسات استشارية

- |   |                                 |                                  |
|---|---------------------------------|----------------------------------|
| 9. أنواع نماذج العمل ومتطلباتها                       | 5. قوة الابتكار                 | 1. طرق الاستيراد الآمن           |
| 10. التعريف ببرنامح "تريز" TRIZ للابتكار الريادي      | 6. سلاسل الإمداد                | 2. التجارة الإلكترونية           |
| 11. تثقيف المجتمع حول مفهوم الابتكار                  | 7. عوامل نجاح المشاريع الريادية | 3. الملكية الفكرية               |
| 12. إيجاد حلول مبتكرة حيال المشاريع الريادية المبتكرة | 8. أساسيات ريادة                | 4. منهجية نمو منشآت رواد الأعمال |



جانب من الجلسات الحوارية للملتقى



المعرض المصاحب للملتقى : شارك في المعرض 20 مبتكراً من رواد ورائدات الأعمال



المعرض المصاحب للملتقى



زيارة مجلس الصناعة لجامعة كاوست

3- التعريف ببرامج الدعم والتنمية لأصحاب المنشآت الصغيرة والمتوسطة بالتعاون مع كاوست

#### ♦ الأثر والنتائج المتحققة

- التعريف بالخدمات والبرامج المقدمة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة .

4- لقاء الحلول التمويلية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة

#### ♦ الأثر والنتائج المتحققة

- التعريف بالخدمات والبرامج المقدمة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة .

## أهم الأنشطة والمناسبات

### اللقاءات

1- التعريف بمنتجات بنك التنمية الاجتماعية (الخدمات المالية - والخدمات غير المالية)

#### ♦ الأثر والنتائج المتحققة

- التعريف بالخدمات والبرامج المقدمة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة

2- لقاء (ريادة الأعمال الرقمية) بالتعاون مع هيئة الاتصالات

#### ♦ الأثر والنتائج المتحققة

- تقديم الدعم التقني في مختلف مراحل المشروع
- توفير مساحة عمل لتطوير وإنجاح المشروع
- التعريف بالخدمات المقدمة لدعم ريادة الأعمال الرقمية

## ورش العمل

ورشة عمل خدمات دعم التجارة الالكترونية وطرق الاستفادة منها

♦ عدد المستفيدين

#### ♦ الأثر والنتائج المتحققة

30

- يساهم في خلق فرص عمل جديدة، وإيجاد بيئة جاذبة لأصحاب الشركات ورواد ورائدات الأعمال.

ورشة عمل التعريف بخدمة جدير

60

#### ♦ الأثر والنتائج المتحققة

- تمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة في جميع القطاعات، من خلال ربطها بالفرص الشرائية التابعة للقطاعات العام والخاص





## (ج) جهود مركز زيادة الأعمال الافتراضي خلال العام

1- مبادرة زيارة واحة مدن للتعرف على واحة مدن بمدينة جدة وخدماتها، وبناء فرص أعمال جديدة، من قبل رائدات وسيدات الأعمال المهتمين بالصناعة.



زيارة لسيدات ورائدات الأعمال المهتمين بالصناعة لواجهة مدن بجدة بالتعاون مع الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن»

مصانع تمت زيارتها

3

المسجلين والحضور من الرائدات والسيدات المهتمين بالريادة في مجال الصناعة

22

بالتعاون مع: الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن»

2- مبادرة تقديم ساعة استشارية قانونية «عن بعد» لحل المشاكل والتحديات التي تواجه الرواد، وتقديم استشارات قانونية

87%

راضٍ جداً

8

المستفيدين من الشركاء

7

الساعات الاستشارية

18

المسجلين

بالتعاون مع: شركة الرويشد مستشارون ومحامون



3- مشاركة المركز في مسابقة «عصاميون»، لنشر ثقافة ريادة الأعمال في

ترشيح المركز لأسماء من رواد الأعمال في مدينته جدة

المساهمة في الترويج للمسابقة

المشاركة في لجنة التحكيم

المسابقة مبادرة من شركة محمد إبراهيم السبيعي وأولاده للاستثمار



4- توقيع اتفاقية بين مركز ريادة الأعمال الافتراضي وشركة الريادة الاجتماعية  
تمت بحضور الأستاذ محمد يوسف ناغي رئيس مجلس الإدارة وأعضاء مركز ريادة الأعمال والأمين العام ومدراء شركة الريادة.

120

المسجلين

5- لقاء «كيف تسوق لمشروعك؟» ( عن بعد ) لنشر الوعي وثقافة التسويق للمشاريع الريادية

بالتعاون مع: جامعة الأعمال والتكنولوجيا UBT

6- مسابقة تصميم شعار و هوية مركز ريادة الأعمال الافتراضي  
لتحفيز المصممين المستقلين على تصميم شعار مركز ريادة الأعمال الافتراضي



غرفة جدة تتوج الفائزين بمسابقة تصميم شعار وهوية مركز ريادة الأعمال الافتراضي

5

المحكمون

3

الفائزون

(إجمالي المكافآت المالية  
للفائزين 17.500 ريال )

59

الشعارات المؤهلة

36

المشاركون

108

المسجلون

بالتعاون مع: جامعة جدة - جامعة دار الحكمة - 3N JEDDAH شركة



174

المسجلين

8- ورشة عمل أدلة تشغيل المتاجر لعرض  
رحلة النشاط التجاري منذ نشوء الفكرة حتى  
الافتتاح و التشغيل، وتحفيز رواد الأعمال  
دخول قطاع التجزئة

بالتعاون مع الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة

## 9- مبادرة ثقاف :

لتأكيد ضرورة الثقافة والبناء المعرفي لرائد الأعمال والمعارف الثقافية التي يحتاجها وتكوين بيئة جاذبة ومثمرة بين رواد الأعمال .



بالتعاون مع: شركة الريادة الاجتماعية - شركة نديم

## المركز في أرقام لعام 2022م:



زيارة سيدات الأعمال لواجهة جدة



## سادساً: برامج دعم المسؤولية المجتمعية

تستلهم الغرفة محاور رؤية 2030 في تفعيل برامج دعم المسؤولية الاجتماعية، من أجل تحقيق المواطنة المسؤولة، وباعتبارها منصة هامة للقطاع الخاص فإن برامجها ومبادراتها تهدف إلى تهيئة بيئة توفر فرصاً مثمرة لمجتمع الأعمال وللمواطنين.

### أبرز الانجازات المحققة في دعم المسؤولية الاجتماعية لقطاعات الأعمال وبرامج التنمية المجتمعية خلال عام 2022

عدد المستفيدين	أ - في مجال المبادرات والمشاريع التي تم اطلاقها
200	تم تقديم ورقة عمل عن دور مركز التنمية المجتمعية بالغرفة في تعزيز المسؤولية الاجتماعية في الملتقى الثاني للمسؤولية الاجتماعية، الذي رعاه صاحب السمو الملكي الأمير خالد الفيصل مستشار خادم الحرمين الشريفين وأمير منطقة مكة المكرمة، والذي عقد بفندق ( ذا فينو)، والملتقى أحد مخرجات لجنة المسؤولية الاجتماعية بأمارة منطقة مكة المكرمة.
190 موظف + زائر	اليوم العالمي للسعادة (بمبنى الغرفة) الاحتفال باليوم العالمي للسعادة مع الموظفين والزوار.
19 موظف + زائر	صندوق تكافل الخاص بموظفي الغرفة (دعم المشتركين بالصندوق حسب اللائحة المعتمدة).
40 موظف + زائر	حملة إتمام (التبرع بالدم واجب وطني) بالتنسيق مع بنك الدم، والذي أقيم بمدينة المستودعات بغرفة جدة.
يستهدف شركات مستلزمات ذوي الإعاقة (ديسمبر)	معرض مستلزمات ذوي الاحتياجات الخاصة. معرض يشمل جميع المستلزمات الجديدة و المتطورة في السوق العالمي او لتي يحتاجها ذوي الاعاقة.



احتفالية اليوم العالمي للسعادة

### ب- في مجال المشاركة والتعاون في الفعاليات الخارجية:

1700 ذوي الإعاقة	فورميلا / بكورنيش جدة الشمالي (تنظيم واستقبال الزوار من ذوي الإعاقة لحضور فعاليات الفورميلا وتهيئة المكان لسهولة حضورهم الفعالية)
35 ذوي الإعاقة	ابتسامه من نور (فندق ايلاف غاليري) لقاء لأصحاب الإعاقة البصرية

900 ذوي الإعاقة تقريباً

المشاركة بمبادرة السيت البنفسجي مع هيئة الإعاقة بعمل تخفيضات لذوي الإعاقة.  
المنشآت المشاركة (تقريباً 500 منشأة).

الحضور 120 تقريباً

فعالية (عز وفخر) بمناسبة اليوم الوطني المشاركة بمبادرة مجتمعية بمناسبة اليوم الوطني 92 لتكريم أمهات الأطفال ذوي الإعاقة.

المجتمع بمحافظة رابغ

احتفال اليوم الوطني 92 من عام 1444هـ بمحافظة رابغ (مبادرة مجتمعية للاحتفال باليوم الوطني 92 بحديقة النورس بمحافظة رابغ ومشاركة ذوي الإعاقة للاحتفال باليوم الوطني).

الحضور 30

تدشين ملتقى "جدة قادرون" بالشراكة بين أمانة جدة وغرفة جدة وشبكة قادرون (حضور).

الحضور 600

ملتقى إضاءة جدة: المساهمة في تمكين الأشخاص ذوي الإعاقة في البيئة الفنية والثقافية بفندق هيلتون جدة.

### ج- في مجال ورش العمل:

الحضور 36

ورشة عمل لنبادر (بمبنى الغرفة) اتفاقية لنبادر الغرفة مع محافظة جدة.

المنشآت العائلية بجدة

حث الشركات العائلية يدعم الاقتصاد الوطني وذلك بالتعاون مع (مركز المنشآت العائلية) والمساهمة في التعريف بورش العمل واللقاءات التي تخدم هذه الشريحة.



ورشة عمل لنبادر



تدشين مسابقة قادرون

### د- في مجال الدورات التدريبية:

الحضور 70

دورة الشمولية الرقمية للأشخاص ذوي الإعاقة مع شبكة قادرون (افتراضية)

### هـ- في مجال المساهمات والمساعدات والرايات:

المجتمع

«صندوق الشهداء» عمل عرض فيديو تعريفى (موشن جرافيك) لبطاقة شهم، لحث المجتمع للمساهمة

يستهدف ذوي الإعاقة  
المستخدمين للكراسي المتحركة

صيانة الكراسي المتحركة (صيانة الكراسي المتحركة لذوي الإعاقة في الأماكن العامة بالتعاون مع جمعية طبية للإعاقة الحركية)

ترميم المساجد (صيانته و ترميم بيوت الله)

### و- في مجال العمل التطوعي:

مستفيد افتراضي 479

ملتقى تطوع خبراء منشآت القطاع الخاص لتطوير القطاع غير الربحي تحت شعار (تطوع بخبرتك) بالشراكة مع جمعية إبداع لتطوير القطاع غير الربحي والمركز الدولي للأبحاث والاستشارات تحت أشرف المركز الوطني لتطوير القطاع غير الربحي.

العمل على إطلاق ملتقى التطوع في شهر ديسمبر.



## ج. بعض المناسبات التي استضافتها الغرفة عام 2022م :

تعمل غرفة جدة كمنصة متقدمة لخدمة قطاعات الأعمال في جدة، ومن هذه الخدمات استضافة الفعاليات والملتقيات وورش العمل الخاصة بالهيئات والشركات والمؤسسات الحكومية والخاصة، وخلال عام 2022 استضافت الغرفة المناسبات التالية:



ملتقى شغف نحو المليون التطوعي



ورشة عمل مكافحة جرائم الاتجار بالأشخاص

- ورشة عمل هيئة الإحصاء
- اجتماع لجنة التقييم والتحكيم لفرع التميز العمراني
- اجتماع السابع للجنة التنفيذية - اتحاد الغرف السعودية
- الملتقى الثاني لتوظيف أبناء وبنات النزلاء - اللجنة الوطنية لرعاية السجناء
- المتطلبات والشروط للتراخيص والتخزين في المنشآت الصيدلانية والتجميلية والأجهزة الطبية - الهيئة العامة للغذاء والدواء
- برنامج تدريبي لموظفي وزارة التجارة - وزارة التجارة
- لقاء مفتوح مع المصنعين والمستوردين - الهيئة العامة للغذاء والدواء
- ملتقى "شغف نحو المليون" التطوعي - امانة جدة
- ورشة عمل مكافحة جرائم الاتجار بالأشخاص - وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
- اعمال الأمانة العامة للجان الزكوية والضريبية والجمركية - اتحاد الغرف السعودية
- لقاء الصم مع خريجي لغة الإشارة - جمعية الأيدي الحرفية
- نظام المنافسة - الهيئة العامة للمنافسة
- إضاءات حول نظام الشركات الجديد - لجنة المحامين القانونيين
- برامج هيئة المسرح والفنون الأدائية - هيئة المسرح والفنون الادائية
- مبادرة (ابدأها صح) وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
- ورشة عمل تحفيز الشركات على الإدراج في السوق المالية - تداول السعودية
- ورشة عمل حماية الأغذية من المخاطر المعتمدة - الهيئة العامة للغذاء والدواء



لجنة المحامين القانونيين

## سابعاً: مركز جدة للمنتديات والفعاليات

هو أحد إدارات الغرفة المختصة التي تدعم صناعة المعارض والمؤتمرات بالمملكة، عبر خدمات مميزة وراقية تنسجم مع حجم وتطلعات الاقتصاد السعودي كأحد اقتصاديات العالم المؤثرة ومواكبة لرؤية المملكة 2030م

### خدمات المركز



### المعارض التي نظمتها الشركات المتخصصة واستضافتها الغرفة

#### المعارض الدولية

- معرض الأطعمة والمشروبات (فودكس) لقطاع التطوير العمراني.
- ملتقى ومعرض التعليم والتدريب والقانون والقضاء الإداري.
- معرض جدة الزراعي الدولي.
- معرض المنتجات الصينية

#### المعارض المحلية

- مزاد جوهرة البحر.
- معرض الصناعات الوطنية الاستهلاكي.
- معرض الليالي الرمضانية.
- معرض ريساتكس جدة العقاري.



معرض المنتجات الصينية



معرض ريساتكس جدة العقاري



معرض التعليم والتدريب





## مدينة المستودعات WAREHOUSE CITY

أنشئت مدينة المستودعات في عام 1402 هـ لتوفير جميع الخدمات الممكنة والضرورية لنجاح الاستثمار الوطني، وتشكل مدينة المستودعات عنصر ربط قوي بين التجار والغرفة وتعد من أهم مصادر دخل غرفة جدة.

## ثامناً: مدينة المستودعات



زيارة رجال الأعمال لمدينة المستودعات

المساحة التأجيرية 2,258,486,5م<sup>2</sup>

### الخدمات

- مركز دفاع مدني
- حراسات أمنية ( خدمة مجانية )
- حماية متكاملة ( كاميرات مراقبة أمنية )
- خدمات إدارية مجانية

### التسهيلات التي تقدمها المدينة

#### لقطاعات الأعمال

- مساحات تخزينية بأسعار منافسة
- عقود قصيرة المدى
- تحديد المساحة التأجيرية حسب احتياج المستأجر

#### المرافق

- مباني سكنية للعاملين بالمستودعات - مساجد - محطة وقود - شبكة مياه - كهرباء صناعية





## تاسعاً: الخدمات القانونية والاستشارات والتحكيم

لأن غرفة جدة هي راعية مصالح مجتمع أعمال جدة وتلامس احتياجاته، فإنها تشارك بفاعلية في الاستشارات اللازمة الخاصة بالقوانين والتشريعات والأنظمة، والتوفيق وفض المنازعات التجارية بين رجال الأعمال سواء في الداخل أو خارج المملكة.

### القضايا والاستشارات والعقود ومذكرات التفاهم

العقود ومذكرات التفاهم التي تمت صياغتها ومراجعتها

53

الاستشارات القانونية (مكتوبة - مقابلات - هاتفية)

747

### قضايا مكتب الاحتجاج

القضايا المحالة الى محكمة التنفيذ

172

القضايا المتداولة

87

القضايا المنتهية صلاحاً

58

القضايا الواردة

317

### قضايا التحكيم

جلسات التحكيم

297

القضايا المتداولة

38

القضايا المنتهية

21

القضايا المنظورة

59

### قضايا التوفيق

القضايا المنتهية

8

القضايا المتداولة

3

القضايا ذات الطرف الأجنبي

2

القضايا المنظورة

11

### مركز الخبير

المعاملات المتداولة

6

القضايا ذات الطرف الأجنبي

350

### اللقاءات وورش العمل القانونية

إضاءات حول نظام الشركات الجديد

04

ورشة عمل شركات ومكاتب المحاماة

03

لقاء الهيئة العامة للمحامين

02

لقاء المركز السعودي للتحكيم التجاري

01



## عاشراً: تحسين بيئة العمل وزيادة الإنتاجية للموارد البشرية

تعمل غرفة جدة على توفير بيئة العمل التي تحسن كفاءة موظفيها وتطور إنتاجيتهم، وذلك بالتواصل الفعال بين الأمانة العامة وبينهم، بما يرسخ معنى العمل الجماعي في الغرفة كما تحرص الإدارة على أن يكون موظفوها على اطلاع مستمر على أحدث التقنيات في مجال عملهم.

### 1- التدريب وتطوير الموارد البشرية

من أجل تقديم خدمات متكاملة لقطاعات الأعمال وللمشتركين، ولمواكبة خطة الغرفة الاستراتيجية والمواءمة مع رؤية 2030 تحرص الغرفة على تنمية مهارات جهازها التنفيذي وتحفيز إمكاناته.

### في مجال التطوير الإداري والتنظيم

التدوير الوظيفي بما  
يتناسب مع التخصصات  
العلمية للموظفين

التعاقد مع شركة استشارات  
عالمية لتطوير الإجراءات الداخلية  
للموارد البشرية

تطبيق نظام تقييم الأداء السنوي  
للموظفين و تحديث جميع الأوصاف  
الوظيفية للموظفين

### 2- تحسين بيئة العمل وبرامج التحفيز

”ما قدرت تحضر المباريات“  
جبنا لكم كأس العالم

احتفالية يوم السعادة - احتفالية اليوم الوطني  
بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة ورؤساء ونواب  
المجالس القطاعية

احتفالية عيد الفطر -  
احتفالية عيد الأضحى  
المبارك

حفل الإفطار الرمضاني  
للموظفين بفندق  
الشيراتون



مشاهدة مباريات كأس العالم



سحور رمضان لموظفي الغرف

## احتفالية اليوم الوطني

” بحضور أعضاء مجلس الإدارة ورؤساء ونواب المجالس القطاعية “

ذكرى اليوم الوطني تستعيد ماضي موصول بالحاضر والمستقبل، فالماضي يمثل سنوات العمل الدؤوب المتصل منذ عهد المؤسس الملك عبد العزيز رحمه الله حتى عهد خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز، والحاضر والمستقبل حافل بالإنجازات والخطوات الواسعة نحو مزيد من التنمية الاقتصادية التي يعيش في رباعها أبناء هذا الوطن.



اليوم الوطني  
السعودي ٩٢

- المشاركة بمبادرة مجتمعية في فعالية (عز وفخر) بمناسبة اليوم الوطني 92 لتكريم أمهات الأطفال ذوي الإعاقة (فندق السيزونز)
- المشاركة في احتفالية اليوم الوطني 92 بمحافظة رابغ (مبادرة مجتمعية للاحتفال باليوم الوطني 92 بحديقة النورس بمحافظة رابغ ومشاركة ذوي الإعاقة للاحتفال باليوم الوطني)



### 3- في مجال تطوير الكفاءات والمهارات الإدارية:

#### • دورات تدريب لتطوير المعارف التخصصية

المحاسبة المالية - التسويق الإلكتروني  
- تخطيط الفعاليات والمؤتمرات - صناعة  
السياحة - تحليل البيانات - السكرتارية  
التفزيونية - الاحترافية في خدمة العملاء

برنامج التطوير الإداري -  
دورة الاتصالات والانترنت

الممارسات الحديثة في الموارد  
البشرية - دورة المقيم الداخلي

#### • دورات تدريب لتطوير المهارات العامة

دورة الإنفو جرافيك للموظفين  
من جميع الإدارات

دورة التفكير الإبداعي وحل المشكلات - دورة  
إدارة الضغوط في العمل - دورة لغة الإشارة  
- دورة الكتابة الاحترافية في بيئة العمل -

دورة العمل بمهنية - دورة إدارة المخاطر  
- دورة الإدارة الرشيقة - دورة التطوير  
الإبداعي لإجراءات العمل

#### • المؤتمرات والمنتديات وورش العمل

مبادرة شامل + المؤتمر  
العالمي لريادة الأعمال

إدارة اللجان القطاعية من ضمن  
اجتماعات الإدارة المتماثلة بين  
اتحاد الغرف والغرف التجارية

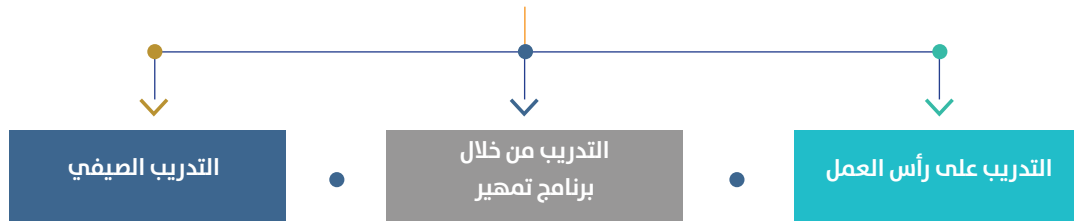
آلية تطوير مراحل العمل في  
مشروع بوابة المشتركين  
والخدمات الإلكترونية

مؤتمر طرح أحدث دراسات عن أجور  
وحوافز ومميزات سوق العمل  
السعودي لعام 2022م

### 4- في مجال شؤون الموظفين:

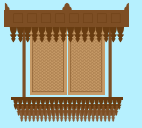
تطوير بطاقات العمل Business cards للموظفين (بطاقات الكترونية)

• دعم الغرفة للتدريب والتمكين للكوادر الوطنية لسوق العمل من خلال (إدارة الموارد البشرية) بالغرفة:



بعض موظفي الغرفة





## الفصل الرابع التقرير المالي

# 4







### KPMG Professional Services

Zahran Business Center  
 Prince Sultan Street  
 P. O. Box ٥٥٠٧٨  
 Jeddah ٢١٥٣٤  
 Kingdom of Saudi Arabia  
 Commercial Registration No ٤٠٣٠٢٩٧٩٢

Headquarters in Riyadh

### كي بي إم جي للاستشارات المهنية

مركز زهران للأعمال  
 شارع الأمير سلطان  
 ص.ب. ٥٥٠٧٨  
 جدة ٢١٥٣٤  
 المملكة العربية السعودية  
 سجل تجاري رقم ٤٠٣٠٢٩٧٩٢

المركز الرئيسي في الرياض

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مجلس إدارة غرفة جدة  
 (منشأة غير هادفة للربح)

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية ("القوائم المالية") لغرفة جدة ("الغرفة") والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وقوائم العمليات، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للغرفة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية للمنشآت غير الهادفة للربح.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن الغرفة وفقاً لأداب المهنة الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### لفت انتباه أرقام المقارنة

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٢٨) من الإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية والذي يشير إلى أن أرقام المقارنة المعروضة كما في وعن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م وكما في ١ يناير ٢٠٢١م قد تم تعديلها. ولم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

### أمور أخرى

إن القوائم المالية كما في والسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وكل من القوائم المالية للعمليات والتدفقات النقدية للسنوات المذكورة، باستثناء التعديلات الموضحة في إيضاح رقم (٢٨) حول القوائم المالية، قد تم تدقيقها من قبل مراجع حسابات آخر، حيث أصدر تقرير غير متحفظ حولها بتاريخ ٢٤ مارس ٢٠٢٢م و١٨ مارس ٢٠٢١م على التوالي.

وكجزء من مراجعتنا للقوائم المالية للغرفة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، فقد راجعنا أيضاً التعديلات المبينة في الإيضاح رقم (٢٨) والتي طبقت لتعديل القوائم المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و١ يناير ٢٠٢١م. لم نتعاقد لمراجعة أو تطبيق أية إجراءات تتعلق بالقوائم المالية للغرفة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و١ يناير ٢٠٢١م بخلاف ما يتعلق بالتعديلات المشار إليها بالإيضاح رقم (٢٨) وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً أو أي شكل آخر من أشكال التأكيد حول القوائم المالية للغرفة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و١ يناير ٢٠٢١م ككل ومع ذلك، في رأينا إن التعديلات المشار إليها بالإيضاح رقم (٢٨) مناسبة وقد طبقت بشكل صحيح.







## تقرير مراجع الحسابات المستقل (يتبع)

للسادة مجلس إدارة غرفة جدة  
(منشأة غير هادفة للربح)

### مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية والمسؤولين عن الحوكمة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية للمنشآت غير الهادفة للربح، والأحكام المعمول بها في اللائحة التنفيذية لنظام الغرف التجارية، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهرى، سواءً بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الغرفة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الغرفة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي لجنة المراجعة، هي المسؤولة عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الغرفة.

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهرى سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهرى عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهرى ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالغرفة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهرى ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الغرفة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهرى، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الغرفة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.





## تقرير مراجع الحسابات المستقل (يتبع)

للسادة مجلس إدارة غرفة جدة  
(منشأة غير هادفة للربح)

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية (يتبع)

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لغرفة جدة.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية



إبراهيم عيود باعشن  
رقم الترخيص ٣٨٢



جدة، في ٩ مارس ٢٠٢٣ م  
الموافق ١٧ شعبان ١٤٤٤ هـ

**غرفة جدة**  
(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

١ يناير ٢٠٢١م (معدلة إيضاح ٢٨)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (معدلة إيضاح ٢٨)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (معدلة إيضاح ٢٨)	إيضاح	
				<b>الموجودات</b>
١٢٩,٨٠٧,٨٤٢	١٦٢,١٥٥,٣٥٣	٦٥,١٦٣,٥٦٣		النقد لدى البنوك
١١٦,٢٧٨,٥٢٤	٩٨,٧٨٧,٣٣٩	٢٩,٤٤١,٦٥٨	٤	الذمم التجارية المدينة
٢٠,٦٤٩,١٣٦	٣٥,٠١٥,٤٥٧	٣٠,٧٦٤,٠٨٣	٥	مدفوعات مقدماً و ذمم مدينة أخرى
١٧,٩٩٣,٦٥٨	١٥,٦٧٧,٩٧٩	١٤,٨١٥,٦٠٩	٦	الجزء المتداول من المصروفات المدفوعة مقدماً
<b>٢٨٤,٧٢٩,١٦٠</b>	<b>٣١١,٦٣٦,١٢٨</b>	<b>١٤٠,١٨٤,٩١٣</b>		<b>الموجودات المتداولة</b>
				<b>الموجودات غير المتداولة</b>
١٤,٩٤٣,١٨٥	١٢,٢٨٧,٠٨٠	٩,٦١٧,٥٠١	٦	الجزء غير المتداول من المصروفات المدفوعة مقدماً
١٠٦,١٠٣,٨٣٦	١٠٠,١٧٠,٨٢٩	٩٦,٩٦٦,٦٨٥	٧	ممتلكات ومعدات وأثاث
٥,٠٣٨,٢٧٧	٥,٦٩١,٣٥٢	٧,١٣٦,٣١٣	٨	موجودات غير ملموسة
٣٤٢,٥٢٦,٩٦٨	٣٨١,٦٢٩,٨٦٠	٣٧٦,٩٦٢,٨٨٠	٩	الاستثمارات العقارية
<b>٤٦٨,٦١٢,٢٦٦</b>	<b>٤٩٩,٧٧٩,١٢١</b>	<b>٤٩٠,٦٨٣,٣٧٩</b>		<b>الموجودات غير المتداولة</b>
<b>٧٥٣,٣٤١,٤٢٦</b>	<b>٨١١,٤١٥,٢٤٩</b>	<b>٦٣٠,٨٦٨,٢٩٢</b>		<b>إجمالي الموجودات</b>
				<b>المطلوبات وصافي الموجودات</b>
				<b>المطلوبات المتداولة</b>
٣١,٦٢٩,١٧٤	٣١,٨٤٧,٠٦٤	٢٠,١٣٠,٩٨١	١٠	الذمم التجارية الدائنة
٧٣,١٧٠,٨١٠	٦٦,٨٥٠,١٠٠	٦٥,٣٠٦,٤٤٤	١١	الجزء المتداول من الإيرادات المؤجلة
١٣٦,٢٧٥,٤٥٣	١٥٩,٦٦٢,٠٠٤	٦١,٩٨٢,٨١٧	١٢	مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٤,٣٠٧,٩٩٠	١٠,٠٥١,٩٧٥	--	١٣	الجزء المتداول من قرض لأجل
<b>٢٤٥,٣٨٣,٤٢٧</b>	<b>٢٦٨,٤١١,١٤٣</b>	<b>١٤٧,٤٢٠,٢٤٢</b>		<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>
				<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
٦٠,٢٨١,٣١١	٥٢,٧٧٠,٩٢٦	٤٢,٨٧٣,٥٦٧	١١	الجزء غير المتداول من الإيرادات المؤجلة
٥٦,٠٠٣,٨٦٣	٥٠,٢٥٩,٨٧٨	--	١٣	الجزء غير المتداول من قرض لأجل
٤٤,٦٤٧,٠٠٧	٣٦,٥١٣,١٤٩	٣٤,٥٨٠,٨٤٨	١٤	التزامات المنافع المحددة للموظفين
<b>١٦٠,٩٣٢,١٨١</b>	<b>١٣٩,٥٤٣,٩٥٣</b>	<b>٧٧,٤٥٤,٤١٥</b>		<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>
<b>٤٠٦,٣١٥,٦٠٨</b>	<b>٤٠٧,٩٥٥,٠٩٦</b>	<b>٢٢٤,٨٧٤,٦٥٧</b>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
				<b>صافي الموجودات</b>
٣٤٧,٠٢٥,٨١٨	٤٠٣,٤٦٠,١٥٣	٤٠٥,٩٩٣,٦٣٥		صافي الموجودات غير المقيدة
٣٤٧,٠٢٥,٨١٨	٤٠٣,٤٦٠,١٥٣	٤٠٥,٩٩٣,٦٣٥		<b>إجمالي صافي الموجودات</b>
<b>٧٥٣,٣٤١,٤٢٦</b>	<b>٨١١,٤١٥,٢٤٩</b>	<b>٦٣٠,٨٦٨,٢٩٢</b>		<b>إجمالي المطلوبات وصافي الموجودات</b>



غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

قائمة العمليات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (معدلة إيضاح ٢٨)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	إيضاح
		<b>الإيرادات</b>
١٠٩,٥١٣,٨٣٢	١٠١,٨١٣,٨٩٣	اشترابات
٣٠,٤٢٣,٠٠٥	٤١,٣١٣,٩٩٠	تصديقات
١٠٨,١٨٧,٠٧٠	٩٠,٩٦٥,١١٨	مدينة المستودعات
٣,٩٩٠,١٩٣	٩,٠٣٢,٥١٨	١٥ المراكز والأنشطة
٢٦,٨٥٦,٥٥٨	٥,١١٠,٧٤٣	١٦ إيرادات أخرى
<b>٢٧٨,٩٧٠,٦٥٨</b>	<b>٢٤٨,٢٣٦,٢٦٢</b>	<b>إجمالي الإيرادات</b>
		<b>المصروفات</b>
(١٤٠,٨٨٠,٧٣٤)	(٧٧,٢٤٣,٧٨٣)	١٧ مصروفات عمومية وإدارية
(٤١,٥٥٢,١٤٤)	(٣٨,٨١٢,٦٦٥)	١٨ مدينة المستودعات
(٤٢,١١٢,٨٤٣)	(٧٧,١١٩,٩١٥)	٤-ب خسائر ديون مشكوك في تحصيلها
--	(١٣,٠٠٠,٠٠٠)	٩ خسائر الإنخفاض في الاستثمارات العقارية
--	(٩,٢٦٠,١٨٠)	٢١ خسائر ديون مشكوك في تحصيلها - غرفة مكة
(٤,٧٢٩,٠٧٥)	(٦,١٢٣,٥٢٦)	١٥ مصروفات المراكز والأنشطة
(٧,٣٩٤,٩٢٠)	(٥,٥٢٧,٤٨١)	١٩ تعاون ومساهمات لأجهزة ومؤسسات عامة
(٢٦,٢٧٣,٤٤٥)	(٢٣,١٩١,٤١١)	٢٠ رسوم الربط بنظام سجلاتي
<b>(٢٦٢,٩٤٣,١٦١)</b>	<b>(٢٥٠,٢٧٨,٩٦١)</b>	<b>إجمالي المصروفات</b>
<b>١٦,٠٢٧,٤٩٧</b>	<b>(٢,٠٤٢,٦٩٩)</b>	<b>(العجز) / الفائض من العمليات الرئيسية</b>
٤,٠٢٣,٥٧١	(١,٤٢٤,١١٤)	١٤ (خسائر) / مكاسب اکتوارية
(٢,٧١٩,٦٢٥)	(٢,٣٣٢,٧٢٥)	١٣ تكاليف تمويلية
٣٩,١٠٢,٨٩٢	٨,٣٣٣,٠٢٠	٩-ب ربح من تقييم استثمارات عقارية
٥٦,٤٣٤,٣٣٥	٢,٥٣٣,٤٨٢	<b>صافي الفائض للسنة</b>
٣٤٧,٠٢٥,٨١٨	٤٠٣,٤٦٠,١٥٣	فائض الإيرادات المتراكم في بداية السنة
<b>٤٠٣,٤٦٠,١٥٣</b>	<b>٤٠٥,٩٩٣,٦٣٥</b>	<b>فائض الإيرادات المتراكم في نهاية السنة</b>

## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

### قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (معدلة إيضاح ٢٨)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	إيضاح
١٦,٠٢٧,٤٩٧	(٢,٠٤٢,٦٩٩)	
<b>الأنشطة التشغيلية</b>		
(العجز) / الفائض من العمليات الرئيسية		
<b>تسويات لـ:</b>		
٤٢,١١٢,٨٤٣	٧٧,١١٩,٩١٥	٤
٨,٣٢٤,٠٣٨	٧,٩١٩,١٦٥	٢-٥
٧,٩٦٣,٠٨٥	٤,٤٤٣,٣٦٤	٧
--	(١,٣١١,١٤٦)	٧
٦١٩,٩٢٥	١,٢٩١,٢٠٣	٨
--	١٣,٠٠٠,٠٠٠	-٩
٣,٥٤٨,٥١٥	٢,٩١٩,٥٠١	١٤
(٣٣,٢٦١)	--	١٦
(٢٠,٥٦٥,٢١٦)	--	٢-١٣
--	٩,٢٦٠,١٨٠	٢١
٥٧,٩٩٧,٤٢٦	١١٢,٥٩٩,٤٨٣	
<b>التغيرات في</b>		
ذمم تجارية مدينة		
(٢٤,٦٢١,٦٥٨)	(٧,٧٧٤,٢٣٤)	
(٢٢,٦٩٠,٣٥٩)	(٣,٦٦٧,٧٩١)	
٤,٩٧١,٧٨٤	٣,٥٣١,٩٤٩	
٢١٧,٨٩٠	(٢٠,٩٧٦,٢٦٣)	
(١٣,٨٣١,٠٩٥)	(١١,٤٤١,٠١٥)	
٤٣,٩٥١,٧٦٧	(٩٧,٦٧٩,١٨٧)	
٤٥,٩٩٥,٧٥٥	(٢٥,٤٠٧,٠٥٨)	
(٢,٧١٩,٦٢٥)	(٢,٣٣٢,٧٢٥)	١٣
(٧,٦٥٨,٨٠٢)	(٦,٢٧٥,٩١٦)	١٤
٣٥,٦١٧,٣٢٨	(٣٤,٠١٥,٦٩٩)	
<b>النقد (المستخدم في) // الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>		
تكاليف تمويلية مدفوعة		
التزامات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة		
<b>صافي النقد (المستخدم في) // الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>		
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		
(٢,٠٣٢,٢٦٦)	(٣٥٢,١٨٧)	٧
٣٥,٤٤٩	--	
(١,٢٧٣,٠٠٠)	(٢,٣١٢,٠٥١)	٨
(٣,٢٦٩,٨١٧)	(٢,٦٦٤,٢٣٨)	
<b>الأنشطة التمويلية</b>		
قرض لأجل مدفوع خلال السنة		
--	(٦٠,٣١١,٨٥٣)	
--	(٦٠,٣١١,٨٥٣)	
٣٢,٣٤٧,٥١١	(٩٦,٩٩١,٧٩٠)	
١٢٩,٨٠٧,٨٤٢	١٦٢,١٥٥,٣٥٣	
١٦٢,١٥٥,٣٥٣	٦٥,١٦٣,٥٦٣	
<b>صافي التغير في النقد لدى البنوك</b>		
نقد لدى البنوك كما في بداية السنة		
نقد لدى البنوك كما في نهاية السنة		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
 منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
 كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
 (بالريال السعودي)

## ١. التنظيم والأنشطة الرئيسية

تأسست غرفة جدة ("الغرفة") وفقاً للأمر السامي بتاريخ ١٨ يناير ١٩٤٦م (الموافق ١٥ صفر ١٣٥٦هـ) حيث تخضع لنظام الغرف التجارية، والموافق عليه بموجب المرسوم الملكي الكريمة رقم (٣٧/م) وتاريخ ٢٢ ربيع الثاني ١٤٤٢هـ بناءً على قرار مجلس الوزراء المؤقر رقم (٢٣٩) بتاريخ ١٦ ربيع الثاني ١٤٤٢هـ. ووفقاً لنظام الغرف التجارية ولائحته التنفيذية الصادرة بالقرار الوزاري رقم (١٠) وتاريخ ١١ محرم ١٤٤٣هـ وتعديلاتها، يتم تشكيل مجلس إدارة الغرفة بموجب قرار من وزير التجارة.

غرفة جدة هي منشأة لا تهدف للربح وتمثل في دائرة إختصاصها مصالح قطاع الأعمال لدى الجهات ذات العلاقة، وللغرفة شخصية اعتبارية ويقوم رئيس مجلس إدارتها بتمثيلها أمام القضاء والغير وتقوم الغرفة بتقديم خدمات إلى مجتمع الأعمال والتجار مقابل اشتراكات طبقاً لفئات التجار والصناع. كما تقوم بالتصديق على الوثائق وإصدار الشهادات.

تقوم الغرفة بمزاولة نشاطها من خلال الفروع التالية:

رقم الفرع	اسم الفرع
١	المركز الرئيسي
٢	مركز جدة للمنتديات والفعاليات
٣	مدينة المستودعات الخمرة

العنوان المسجل كالتالي:

ص.ب ١٢٦٤

جدة ٢١٤٣١

المملكة العربية السعودية

## ٢. أساس الإعداد

### ١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية للمنشآت غير الهادفة للربح المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ومع متطلبات الاعتراف والقياس والإفصاح وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ("الهيئة")، والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة الملانمة لظروف المنشأة.

### ٢-٢ أساس القياس

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الاستثمارات العقارية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة ومنافع الموظفين والتي يتم إثباتها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة. تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستحقاق المحاسبي وافترض الاستمرارية.

### ٣-٢ عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريالات السعودية التي تمثل عملة النشاط للغرفة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

### إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

## ٢. أساس الإعداد (يتبع)

### ٤-٢ استخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد القوائم المالية من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المسجلة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاحات المرفقة و الإفصاح عن المطلوبات المحتملة. إن عدم التأكد من هذه التقديرات و الافتراضات يمكن أن يؤدي إلى نتائج تتطلب تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي تتأثر بها في الفترات المستقبلية.

إن الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالمستقبل وكذلك المصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة في تاريخ التقرير ذات المخاطر الجوهرية التي قد ينتج عنها تعديلات هامة على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية مدرجة أدناه. تستند الغرفة في تقديراتها على المعلومات المتاحة عند إعداد القوائم المالية. إن الظروف الحالية و الافتراضات عن التطورات المستقبلية، قد تتغير بسبب التغيرات في السوق أو الظروف الخارجة عن سيطرة الغرفة. يتم عكس هذه التغيرات في الافتراضات عند حدوثها:

### الاستمرارية

أجرت إدارة الغرفة تقيماً لقدرتها على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، ولديها قناعة أن لدى الغرفة الموارد الكافية لاستمرار أعمالها في المستقبل القريب. علاوةً على ذلك، فإن الإدارة ليست على دراية بأي أمور جوهرية قد تلقي بالمشك على قدرة الغرفة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

### قياس التزامات مزايا الموظفين

يتم احتساب التزام الغرفة المتعلق بخطط المنافع المحددة عن طريق تقدير قيمة المنافع المستقبلية التي إكتسبها الموظفين في الفترات الحالية والسابقة وتخصم القيمة للوصول إلى القيمة الحالية. يتم الإحتساب سنوياً من قبل خبير إكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الإئتمان المتوقعة. تم استخدام الأحكام في تقدير الافتراضات الإكتوارية.

### الانخفاض في قيمة الذمم التجارية المدينة

يتم تكوين مخصص للانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن لا تكون قادرة على تحصيل جميع المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للاتفاقية. تعتبر الصعوبات المالية الكبيرة التي تواجه المدين، وإمكانية دخول المدين في مرحلة إفلاس أو إعادة الهيكلة المالية، والعجز أو التأخر في السداد جميعها مؤشرات على وجود دليل موضوعي للانخفاض في قيمة الذمم المدينة. بالنسبة للمبالغ الفردية الهامة، يتم إجراء تقييم لها على أساس فردي. وبالنسبة للمبالغ غير الفردية الهامة، ولكنها متأخرة، فيتم تقييمها بشكل جماعي، ويتم إثبات مخصص بالأخذ بالاعتبار طول المدة الزمنية ووفقاً لأسعار الاسترداد السابقة.

### الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والأثاث

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرّة للممتلكات والمعدات والأثاث بغرض احتساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات والضرر المادي الذي تتعرض له هذه الموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل التغيير المستقبلي في مصروفات الإطفاء، إن وجدت، في الفترة الحالية والفترات المستقبلية.

### القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

استمدت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من أسعار السوق الراهنة لعقارات قابلة للمقارنة والتدفقات النقدية المخصومة. وتحسب القيمة العادلة بناءً على تقييم يجريه مقيم مستقل لديه مؤهل مهني وثيق الصلة معترف به ولديه خبرة حديثة في موقع الاستثمار العقاري وفتته اللذين يخضعان للتقييم. وعند تحديد القيمة العادلة، يرجع المقيم إلى أوضاع السوق الراهنة وأخر معاملات المبيعات لعقارات مماثلة.



(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
 كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
 (بالريال السعودي)

## ٢. أسس الإعداد (يتبع)

### ٤-٢ استخدام الأحكام والتقديرات (يتبع)

#### الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تم مراجعة الموجودات غير المالية فيما إذا كان هناك أي خسائر نتيجة الانخفاض في قيمتها كلما كانت الأحداث أو التغييرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. ويتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت) بالقيمة التي تتجاوز فيها القيمة الدفترية للأصل قيمتها القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم تكاليف البيع والقيمة المتبقية للاستخدام أيهما أعلى. يتم تجميع الموجودات إلى أدنى مستوى لها حيث يوجد تدفقات نقدية مستقلة قابلة للتحديد. يتم مراجعة الموجودات غير المالية وتلك التي تعرضت للانخفاض في قيمتها وذلك لاحتمالية عكس الانخفاض في القيمة بتاريخ كل قائمة مركز مالي. وعندما يتم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، ولكن القيمة الدفترية التي تمت زيادتها يجب أن لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، والتي فيما لو تم تحديدها لم يتم تسجيل أي خسارة للانخفاض في قيمة الموجودات أو وحدة توليد النقد في السنوات السابقة.

#### ٣. السياسات المحاسبية الهامة

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية.

#### (أ) النقد لدى البنوك

يتكون النقد لدى البنوك من النقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والمتاحة للغرفة دون أي قيود.

#### (ب) الذمم التجارية المدينة

تظهر الذمم التجارية المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد خصم المخصصات بالديون المشكوك في تحصيلها. ويتم تكوين مخصص بالديون المشكوك في تحصيلها عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الغرفة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم التجارية المدينة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة العمليات. وأي استرداد لاحق لمبالغ الذمم المدينة التجارية والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى الإيرادات.

#### (ج) المصروفات المدفوعة مقدماً

يُعتَرَفُ بالمصروفات المدفوعة مقدماً إلى شركة ثقة واتحاد الغرف السعودية ضمن الأصول، وتُدرج كمصاريف في السنة ذات الصلة والمصروفات المتوقعة تحقيقها خلال ١٢ شهراً من تاريخ تقديم التقرير حول القوائم المالية تصنف كمتداولة، وتُصنَّف المصاريف اللاحقة كأصول غير متداولة.

#### (د) ممتلكات ومعدات وأثاث

يتم قياس الممتلكات ومعدات وأثاث بالتكلفة بعد خصم الإهلاك المتراكم والخسارة المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل.

يتم رسلة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في بند الممتلكات ومعدات وأثاث. ويتم قيد جميع النفقات الأخرى في قائمة العمليات عند تكبيدها.



(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

#### (د) ممتلكات ومعدات وأثاث (يتبع)

يتم تحميل الإهلاك على قائمة العمليات واحتسابه بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من الممتلكات ومعدات وأثاث. وفيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات التي سيتم إهلاكها:

السنوات	مباني
٤٠	تحسينات على أماكن مستأجرة
٤٠ أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل	أثاث وتجهيزات
٨	معدات
٥	حاسب آلي
٦,٥	سيارات
٤	

#### مشاريع رأسمالية تحت التنفيذ

تمثل المشاريع الرأسمالية تحت التنفيذ جميع التكاليف التي تتعلق بشكل مباشر أو غير مباشر بالمشاريع قيد التنفيذ وتتم رسملتها كممتلكات ومعدات عند الانتهاء من تلك المشاريع. لا يتم استهلاك الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ.

#### (هـ) موجودات غير ملموسة

تمثل الموجودات غير الملموسة برامج حاسب آلي مشتراه، ويتم إظهارها بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وأية خسائر انخفاض متراكم في القيمة، ويتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها بست سنوات ونصف باستخدام طريقة القسط الثابت. وفي حالة وجود مؤشر على وجود تغيير هام في معدل الإطفاء، أو العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية للموجودات غير الملموسة، فإنه يتم تعديل الإطفاء مستقبلاً.

#### (و) الاستثمارات العقارية

يتم تسجيل العقارات التي يتم الاحتفاظ بها لغرض رفع قيمتها الرأسمالية و / أو الحصول على عوائد إيجارية كاستثمارات عقارية. ويتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة وبعد ذلك بالقيمة العادلة وإثبات أي تغيير في قائمة العمليات. ويتم إثبات التغيرات في القيم العادلة كمكاسب غير محققة في قائمة العمليات وتدرج في بند " ربح من تقييم استثمارات عقارية".

#### (ز) الذمم التجارية الدائنة

يتم إثبات المطلوبات بالمبالغ التي سيتم دفعها في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تم إصدار فواتير بها من قبل المورد أم لا.

#### (ح) الإيرادات المؤجلة

تُسجَلُ رسوم الاشتراكات المقبوضة من المشتركين مقدماً كإيرادات في السنة التي تنتمي إليها. وتُصنَّف إيرادات الاشتراكات المقبوضة مقدماً والتي تتعلق بفترة اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي كمطلوبات متداولة، في حين تُصنَّف إيرادات الاشتراكات المقبوضة مقدماً لفرات تزيد عن اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي كمطلوبات غير متداولة.



(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

### ٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

#### (ط) مزايا الموظفين

وصف عام لخطة مزايا الموظفين المحددة  
إن الغرفة مطالبة وفقاً لقانون العمل والعمال في المملكة العربية السعودية بدفع مكافآت نهاية الخدمة (خطة مزايا محددة) ويتم احتسابها بناءً على نصف راتب الشهر الأخير من كل سنة من سنوات الخدمة الخمس الأولى متضمنة كسور السنة بالإضافة إلى راتب آخر شهر بالكامل لكل سنة من سنوات الخدمة التالية أو المتبقية متضمنة كسور السنة. يستحق للموظف نفس المزايا في حالة الاستقالة. إن خطة مكافآت نهاية الخدمة غير ممولة.

#### مكافأة نهاية الخدمة

إن خطة المزايا المحددة هي خطة تعويضات للموظفين عند إنتهاء خدماتهم، تقوم الغرفة بدفعها للموظفين وفقاً لقانون العمل والعمال في المملكة العربية السعودية والتي تعتمد في احتسابها على عدد سنوات الخدمة والراتب وسبب إنتهاء الخدمة.

#### طريقة التقييم والفرصيات الرئيسية للدراسة الإكتوارية

يتم احتساب التزامات مكافأة نهاية الخدمة باستخدام التقييم الإكتواري باستخدام طريقة وحدة الإئتمان المتوقعة في نهاية كل سنة مالية، ويتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من إعادة التقييم الإكتواري في قائمة العمليات للفترة التي حدث فيها

إعادة التقييم. وتدرج إعادة القياس المعترف بها في العمليات الآخر فوراً في الأرباح المبقاة ولا يتم إدراجها ضمن الربح أو الخسارة. يتم احتساب تكلفة الخدمة السابقة في الربح أو الخسارة خلال فترة تعديل الخطة. يتم احتساب الفائدة باستخدام سعر الخصم في بداية الفترة على التزام مزايا الموظفين المحددة.

إن تكلفة الخدمة الحالية لخطة المزايا المحددة يتم الاعتراف بها في قائمة الربح أو الخسارة ضمن مصروف منافع الموظفين، لتعكس الزيادة في الإلتزام الناتجة عن خدمات الموظفين للسنة الحالية وحالات التغير أو خفض أو تسوية المزايا. يتم إدراج تكلفة الخدمات عن السنوات السابقة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحميل وقيد الأرباح والخسائر الإكتوارية الناتجة من التسويات والتغييرات في الإفتراضات الإكتوارية في حقوق الملكية في قائمة العمليات في الفترة التي حدثت فيها.

يتم تصنيف تكاليف المزايا المحددة كما يلي:

تكلفة الخدمة (بما في ذلك تكاليف الخدمات الحالية وتكاليف الخدمات السابقة، بالإضافة إلى الأرباح والخسائر الناتجة عن الترقيات والسداد للموظفين؛

- تكلفة الفوائد و
- إعادة القياس

#### مزايا الموظفين قصيرة الأجل

يتم إثبات وقياس الإلتزام عن المزايا المتعلقة بالأجور والرواتب والإجازات السنوية والإجازات المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة على المبالغ غير المخصومة من المزايا المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمات.

#### تكاليف مزايا التقاعد

تقوم الغرفة بالمساهمة في تكاليف مزايا التقاعد الخاصة بالموظفين وفقاً لأنظمة الغرفة العامة للتأمينات الإجتماعية وتحتسب كنسبة من أجور الموظفين. يتم التعامل مع المدفوعات لخطط مزايا التقاعد المدارة من قبل الحكومة كمدفوعات لخطط مزايا محددة نظراً لأن الإلتزام الغرفة بهذه الخطط يساوي الإلتزام الناتج عن خطط المزايا المحددة. يتم إدراج المدفوعات لخطط التقاعد كمصروف عند إستحقاقه.

## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

## إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

### ٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

#### (ي) القروض

يتم إدراج القروض بالمبالغ المستلمة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة. لاحقاً للقياس المبدئي يتم قياس العمولات على القروض بالتكلفة المطفأة وباستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

#### (ك) المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص إذا ظهر نتيجة لأحداث سابقة أن لدى الغرفة التزام حالي قانوني أو تعاقدي يمكن تقدير مبلغه بشكل موثوق ومن المحتمل أن يتطلب تدفقات خارجة لمنافع اقتصادية لتسوية هذا الالتزام.

#### (ل) إثبات الإيرادات

يحق للغرفة في سبيل تحقيق أغراضها القيام بإصدار المجلات والنشرات التي تخدم التجارة والصناعة والإتصال بالغرف الأخرى أو بالجهات الحكومية للحصول على البيانات والمعلومات المتعلقة بالتجارة والصناعة تشكيل المجالس القطاعية من بين المشتركين فيها أو غيرهم لإعداد الدراسات والبحوث والتقارير التي تساعد على تطوير التجارة والصناعة كما يحق للغرفة تملك وإنشاء العقارات اللازمة لتحقيق أهدافها.

وتتكون إيرادات الغرفة من الآتي:

- ١- الإشتراكات طبقاً لفئات التجار والصناع التي يحددها نظام الغرف التجارية ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزاري من وزير التجارة.
- ٢- رسوم الإصدار والتصديق على الشهادات والمحركات والمستندات.
- ٣- عوائد إستثمارات أموالها على أن تستثمر الغرفة أموالها وفقاً للأهداف التي أنشئت من أجلها على النحو الذي يقرره مجلس الإدارة.
- ٤- استثمار العقارات المملوكة لها.
- ٥- تشغيل الأراضي المستأجرة من قبلها والتي تعود ملكيتها لجهات أخرى.

تتبع الغرفة الأسس التالية لتسجيل إيراداتها:

- ١- إيرادات اشتراكات العضوية واشتراك المجلة تسجل عند استلامها إذا كانت خاصة بالسنة المستلمة بها، حيث ينتهي الاشتراك بانتهاء السجل التجاري، ويتم تحصيل رسوم الاشتراكات بناءً على الربط مع السجل التجاري، وتفيد الاشتراكات المتعلقة بسنوات لاحقة كإيرادات اشتراكات مستلمة مقدماً.
- ٢- تُسجل إيرادات الشهادات والرسوم عند إصدار الشهادات واستلام الرسوم.
- ٣- تسجل إيرادات دورات التدريب عند تقديم الخدمة.
- ٤- تسجل إيرادات الإيجار وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.
- ٥- تُسجل إيرادات رعاية المناسبات عند تقديم الخدمات ذات العلاقة إلى الرعاية.
- ٦- تسجل الإيرادات الأخرى عند تقديم الخدمة أو استحقاقها.

#### (م) المصروفات

كافة المصروفات بخلاف المصاريف المتعلقة بمراكز وأنشطة الغرفة الرئيسية أو بالتعاون والمساهمات لأجهزة ومؤسسات عامة أو رسوم الربط بنظام سجلاتي أو خسائر الديون المشكوك في تحصيلها أو الانخفاض في الاستثمارات العقارية، يتم تصنيفها كمصروفات عمومية وإدارية. يتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكاليف مدينة المستودعات والأنشطة والمراكز والمصروفات العمومية والإدارية إن لزم الأمر، على أساس منتظم.



**غرفة جدة**

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

**إيضاحات حول القوائم المالية**

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م  
(بالريال السعودي)

**٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)****(ن) مصاريف تمويلية**

تمثل مصاريف تمويلية العمولة والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الغرفة بشأن اقتراض الأموال. تتضمن تكاليف الاقتراض مصاريف تمويلية على القروض البنكية المحسوبة باستخدام طريقة العمولة الفعلية. تقوم الغرفة بإبثبات جميع تكاليف الاقتراض كمصروف في قائمة العمليات في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

**(س) عقود التأجير التشغيلي**

يتم إثبات المدفوعات التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلي في قائمة العمليات بطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار. ويتم إثبات حوافز عقد الإيجار المستلمة كجزء لا يتجزأ من إجمالي مصروفات عقد الإيجار على مدى فترة عقد الإيجار.

**(ع) ضريبة القيمة المضافة**

هي ضريبة على توريد السلع والخدمات التي يتحملها المستهلك النهائي في نهاية المطاف ولكن يتم جمعها في كل مرحلة من مراحل سلسلة الإنتاج والتوزيع كميدياً عام، لذلك؛ يجب أن تعكس معاملة ضريبة القيمة المضافة في حسابات الغرفة دورها كمحصّل للضريبة ولا ينبغي إدراج ضريبة القيمة المضافة في الدخل أو في النفقات سواء كانت ذات طبيعة رأسمالية أو إيرادات. ومع ذلك، ستكون هناك ظروف تتحمل فيها الغرفة ضريبة القيمة المضافة، وفي مثل هذه الحالات التي تكون فيها ضريبة القيمة المضافة غير قابلة للاسترداد، يجب إدراجها في تكلفة المنتج أو الخدمة.

**(ف) المعاملات بالعملة الأجنبية**

يجري تحويل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية إلى العملة الرئيسية للغرفة على أساس أسعار التحويل السائدة بتاريخ تلك المعاملات. أما الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملة الأجنبية فيجري تحويلها لتعكس ما يعادلها بالعملة الرئيسية للغرفة بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. تدرج الفروقات الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة العمليات للفترة الجارية.

**(ص) المطلوبات المحتملة**

جميع الالتزامات المحتملة الناجمة عن أحداث سابقة والتي سوف يتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي لا تخضع لسيطرة كاملة من قبل الغرفة، أو جميع الالتزامات الحالية الناجمة عن أحداث سابقة ولكنها غير مثبتة للأسباب التالية: (١) عدم وجود احتمال بأن تدفق الموارد الخارجة الكامنة في المنافع الاقتصادية سيكون مطلوباً لتسوية الالتزام، أو (٢) عدم إمكانية قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية؛ فإنه يجب تقييمها جميعاً بتاريخ كل قائمة مركز مالي والإفصاح عنها في القوائم المالية للغرفة ضمن المطلوبات المحتملة.

**(ق) الأصول المحتملة**

إن الأصل المحتمل هو أصل ينشأ عن أحداث سابقة والتي يتأكد وجودها من خلال حدوث أو عدم حدوث أحداث غير مؤكدة مستقبلاً، كما لا تقع كلياً تحت سيطرة المنشأة. يتم الإفصاح عن الأصول المحتملة عندما يعتبر تدفق منافع اقتصادية مرجحاً. عندما يصبح تحقيق الأصل المحتمل مؤكداً فعلياً، ينتفي اعتباره أصل محتمل ويتم إثباته كأصل.

**(ر) المقاصة**

يتم إجراء مقاصة بين مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية ويُدرج المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق نظامي ملزم إجراء مقاصة لتلك المبالغ المدرجة وكذلك عندما يكون لدى الغرفة نية لتسويتها على أساس الصافي أو بيع الموجودات لتسديد المطلوبات في آن واحد.

## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

### ٤. الذمم التجارية المدينة

٤-أ تتكون الذمم التجارية المدينة مما يلي:

١ يناير ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	إيضاح
٢٠٩,٧٢٩,٠٥٤	٢٣٠,٩١٦,٠٠٣	٢٤٣,٤٤٤,٢٦٣	ذمم تجارية مدينة
١,٣١٩,٣١٧	٤,٧٥٤,٠٢٦	--	٢١ صافي المعاملات الخاصة بعقد إدارة وإشراف مستودعات غرفة مكة المكرمة
٢١١,٠٤٨,٣٧١	٢٣٥,٦٧٠,٠٢٩	٢٤٣,٤٤٤,٢٦٣	إجمالي الذمم التجارية المدينة
(٩٤,٧٦٩,٨٤٧)	(١٣٦,٨٨٢,٦٩٠)	(٢١٤,٠٠٢,٦٠٥)	٤-ب يخص: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١١٦,٢٧٨,٥٢٤	٩٨,٧٨٧,٣٣٩	٢٩,٤٤١,٦٥٨	

٤-ب وفيما يلي بيان بالحركة في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها:

١ يناير ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
٥٨,٦٥٧,٥٤٧	٩٤,٧٦٩,٨٤٧	١٣٦,٨٨٢,٦٩٠	الرصيد في بداية السنة
٣٦,١١٢,٣٠٠	٤٢,١١٢,٨٤٣	٧٧,١١٩,٩١٥	المبلغ المكون خلال السنة
٩٤,٧٦٩,٨٤٧	١٣٦,٨٨٢,٦٩٠	٢١٤,٠٠٢,٦٠٥	الرصيد في نهاية السنة

٤-ج فيما يلي بيان بأعمار مخصص الذمم التجارية المدينة كما في ٣١ ديسمبر:

أكثر من ٣٦٥ يوم	من ١٨٠ إلى ٣٦٥ يوم	أقل من ١٨٠ يوم	الإجمالي	
٢٠٠,٨٦٧,١٣٨	٣٦,٢٥٧,٧٧٠	٦,٣١٩,٣٥٥	٢٤٣,٤٤٤,٢٦٣	٢٠٢٢م - ذمم تجارية مدينة
٢٠٠,٨٦٧,١٣٨	١٢,٢٨٣,٩٠٢	٨٥١,٥٦٥	٢١٤,٠٠٢,٦٠٥	٢٠٢٢م - المخصص
١٥٣,٧٥٢,٤٦٠	٢٧,٠٤٢,٥٢٠	٥٠,١٢١,٠٢٣	٢٣٠,٩١٦,٠٠٣	٢٠٢١م - ذمم تجارية مدينة
١٣٦,٨٨٢,٦٩٠	--	--	١٣٦,٨٨٢,٦٩٠	٢٠٢١م - المخصص
١٢٦,٩١١,٤٨٩	٢١,٨١٤,٩٦٦	٦١,٠٠٢,٥٩٩	٢٠٩,٧٢٩,٠٥٤	٢٠٢٠م - ذمم تجارية مدينة
٩٤,٧٦٩,٨٤٧	--	--	٩٤,٧٦٩,٨٤٧	٢٠٢٠م - المخصص

٤-د قامت إدارة الغرفة برفع عدد من القضايا على العملاء المتعثرين، وتحصلت على ١٩ حكم قضائي لصالحها.

### ٥. مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى

١ يناير ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	إيضاح
٢٠,٠٦٤,٧٩٨	٣٥,٠١٥,٤٧٤	٣١,٠٣٨,٣٤٠	مدفوعات مقدماً
٦,٨٦٩,٤٩٠	٦,٨٦٠,٢٥٠	٦,٨٦٠,٢٥٠	١-٥ ضمان بنكي
١,٤٢٧,٠٣٧	٨٥٤,٨٥٢	٦٩١,٨٧٨	ذمم مدينة للموظفين
--	٨,٤٨٢,٧٠٢	١٦,٤٢٨,٠٤٠	٣-٥ ضريبة القيمة المضافة
١,٢٦١,١٩٣	١,٠٩٩,٥٩٩	٩٦٢,١٦٠	ذمم مدينة أخرى
٢٩,٦٢٢,٥١٨	٥٢,٣١٢,٨٧٧	٥٥,٩٨٠,٦٦٨	
(٨,٩٧٣,٣٨٢)	(١٧,٢٩٧,٤٢٠)	(٢٥,٢١٦,٥٨٥)	٢-٥ يخص: مخصص الانخفاض في قيمة مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى
٢٠,٦٤٩,١٣٦	٣٥,٠١٥,٤٥٧	٣٠,٧٦٤,٠٨٣	



**غرفة جدة**

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

**إيضاحات حول القوائم المالية**

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م  
(بالريال السعودي)

**٥. مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى (يتبع)**

١-٥ تمثل قيمة خطابات الضمان البنكية الصادرة من بنك تجاري والتي تم إصدارها لصالح الهيئة العامة للموائى لإستئجار أرض مدينة المستودعات.

٢-٥ فيما يلي الحركة في مخصص الإنخفاض في قيمة مدفوعات مقدما وذمم مدينة أخرى:

يناير ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	إيضاح
٧,٤١٠,٩٢٩	٨,٩٧٣,٣٨٢	١٧,٢٩٧,٤٢٠	الرصيد في بداية السنة
١,٥٦٢,٤٥٣	٨,٤٨٢,٧٠٢	٧,٩١٩,١٦٥	١٧ المبلغ المكون خلال السنة
--	(١٥٨,٦٦٤)	--	مخصص انتفى الغرض منه
١,٥٦٢,٤٥٣	٨,٣٢٤,٠٣٨	٧,٩١٩,١٦٥	المبلغ المكون خلال السنة، بالصافي
٨,٩٧٣,٣٨٢	١٧,٢٩٧,٤٢٠	٢٥,٢١٦,٥٨٥	

٣-٥ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، بلغ رصيد ضريبة القيمة المضافة مبلغ ١٦,٤ مليون ريال سعودي (٢٠٢١ م: ٨,٥ مليون ريال سعودي)، والمعلقة مع هيئة الزكاة والدخل والجمارك، وقامت إدارة الغرفة بتكوين مخصص بكامل المبلغ.

**٦. مصروفات مدفوعة مقدماً**

يناير ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	إيضاح
			الجزء المتداول:
١٠,٧٠٢,٠٣٣	٨,٩٥٢,٦١٠	٨,٢٣٢,٨٤٦	١-٦ مدفوعات مقدماً لشركة ثقة لخدمات الأعمال
٧,٢٩١,٦٢٥	٦,٧٢٥,٣٦٩	٦,٥٨٢,٧٦٣	٢-٦ مدفوعات مقدماً لاتحاد الغرف السعودية
١٧,٩٩٣,٦٥٨	١٥,٦٧٧,٩٧٩	١٤,٨١٥,٦٠٩	
			الجزء غير المتداول:
٨,٩٠١,١٣٨	٧,٠١٧,٩٠٩	٥,٣٣٣,٨٤٤	١-٦ مدفوعات مقدماً لشركة ثقة لخدمات الأعمال
٦,٠٤٢,٠٤٧	٥,٢٦٩,١٧١	٤,٢٨٣,٦٥٧	٢-٦ مدفوعات مقدماً لاتحاد الغرف السعودية
١٤,٩٤٣,١٨٥	١٢,٢٨٧,٠٨٠	٩,٦١٧,٥٠١	

١-٦ تتمثل المصروفات المدفوعة مقدماً لشركة ثقة ما نسبته ١٥٪ من إيرادات الاشتراكات التي تخص السنوات القادمة المستلمة والمدفوعة مقدماً لشركة ثقة والتي تمثل تكاليف قيد وإصدار شهادات الانتساب وتحصيل الرسوم بالنيابة عن الغرفة وذلك حتى تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ م، اعتباراً من أكتوبر ٢٠٢٠ م تم تخفيض النسبة من ١٥٪ الى ١١,٧٪، كما تم إضافة ٥ ريال سعودي رسوم تحصيل لصالح شركة ثقة لخدمات الأعمال، وإضافة ١٠ ريال سعودي عن كل اشتراك لتغطية تكاليف نظام سداد.

٢-٦ تتمثل المصروفات المدفوعة مقدماً لاتحاد الغرف السعودية بنسبة ١٠٪ من إيرادات الاشتراكات التي تخص السنوات القادمة المستلمة والمدفوعة لاتحاد الغرف السعودية.

**غرفة جدة**

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

**٧. ممتلكات ومعدات وأثاث**

(أ) فيما يلي الحركة على الممتلكات والمعدات والأثاث للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م:

إجمالي	مشتريات تحت التنفيذ	سيارات	حاسب آلي	معدات	أثاث وتجهيزات	تحسينات على أماكن مستأجرة	مباني	أراضي	إيضاح	التكلفة:
٤٢٦,٨٠٥,٤٢٤	١٩٤,٥٦٩,١١٥	١,٠٨١,٥١٠	٦,٢٢٨,٥٨٢	٣١,٨٠٩,٨٥٤	٩,٤١٩,٣٠٧	٣٦,٩٤٥,٧٠٣	٧٩,١٧٨,٣١٠	٦٧,٢٠٤,٩٦٥	١-٢٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢م (معدل) إضافات محول إلى موجودات غير ملموسة محول من مشروعات تحت التنفيذ الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
٣٥٢,١٨٧	٢٧٦,٧٩٥	--	١١,٢١٦	٤٧,٨٥٤	١٦,٣٢٢	--	--	--	--	
(٤٢٤,١١٣)	(٤٢٤,١١٣)	--	--	--	--	--	--	--	--	
(٥٩٠,٦٧٣)	(٥٩٠,٦٧٣)	--	٥٤١,٣٧٠	٤٩,٣٠٣	--	--	--	--	--	
٤٢٦,٨٠٥,٤٢٤	١٩٣,٨٣١,١٢٤	١,٠٨١,٥١٠	٧,٢٢١,١٧٢	٣١,٩٠٧,٥١١	٩,٤٣٥,١٢٩	٣٦,٩٤٥,٧٠٣	٧٩,١٧٨,٣١٠	٦٧,٢٠٤,٩٦٥	١-٢٨	
١٣٦,٧٠٢,٣٦	--	١,٠٨١,٥١٠	٥,٩٢٦,٩٥٨	٣٠,٧٧٠,٤١٣	٧,٢٦١,٢٩٥	٣٠,٣٥٢,٧٠٢	٦٠,٩٠٨,٥٠٨	--	١-٢٨	الإستهلاك المتراكم: الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢م (معدل) المحمل للسنة الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
٤,٤٤٣,٣٦٤	--	--	٦٩٣,٩٤٤	٣٩٨,١٠٧	٥٢٥,٤٠٠	١,٣٠٥,٢١٩	١,٥٢٠,٦٩٤	--	--	
١٤١,١٤٥,٤٠٠	--	١,٠٨١,٥١٠	٦,٢٢٠,٩٠٢	٣١,٢٨,٥٢٠	٨,١٨٦,٧٩٥	٣١,٦٥٨,٩٢١	٦٢,٤٢٨,٧٥٢	--	--	
١٩٠,٠٠٤,٤٨٥	١٩٠,٠٠٤,٤٨٥	--	--	--	--	--	--	--	١-٢٨	الإخفاض: الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢م (معدل) عكس الإخفاض في القيمة خلال السنة الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
(١,٣١١,١٤٦)	(١,٣١١,١٤٦)	--	--	--	--	--	--	--	--	
١٨٨,٦٩٣,٣٣٩	١٨٨,٦٩٣,٣٣٩	--	--	--	--	--	--	--	--	
٩٦,٩٢٦,٢٨٥	٥,١٣٧,٧٨٥	--	٦٠٠,٢٧٠	٧٣٨,٤٩١	١,٢٤٨,٨٣٤	٥,٢٨٦,٧٨٢	١٦,٧٤٩,٥٥٨	٦٧,٢٠٤,٩٦٥	١-٢٨	صافي القيمة الدفترية: ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م



**غرفة جدة**

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

**إيضاحات حول القوائم المالية**

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م  
(بالريال السعودي)

**٧. ممتلكات ومعدات وأثاث (تبع)**

(ب) فيما يلي الحركة على الممتلكات والمعدات والأثاث لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م:

إجمالي	مشتريات	حاسب إلى	معدات	أثاث وتجهيزات	تحسينات على أماكن مستأجرة	مباني	أراضي	إيضاح	التكلفة:
١٩٧,٤٩٤,٤٥٠	١,١٩٦,٤١٠	٧,١٤٦,٧٦٢	٣٢,٢٢٢,١١٢	١٠,٢٢٢,٨٨٥	٣٦,٩٤٥,٧٠٣	٢٠,٦٠,٩٤,٣٣٦	١٠٠,٩٦٩,٩١٥	١-٢٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ م (قبل التعديل)
(١٦٥,٢٧٨,٩٦٧)	--	--	--	--	--	(١٢٩,٦٢٤,٠١٧)	(٣٥,٦٥٤,٩٥٠)	١-٢٨	المحول إلى الاستثمارات العقارية
٤٢٧,٠٣٣,٥٠٦	١,١٩٦,٤١٠	٧,١٤٦,٧٦٢	٣٢,٢٢٢,١١٢	١٠,٢٢٢,٨٨٥	٣٦,٩٤٥,٧٠٣	٧٦,٤٧٠,٣١٩	٦٥,٣١٤,٩٦٥	١-٢٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ م (بعد التعديل)
٢,٠٢٢,٢٦٦	--	١٠,٧٠٠	٥٥,٧٧١	٦,٣٩١	--	--	١,٨٩,٠٠٠	--	إضافات
(٢,١٨٨,٤٢٢)	(١١٤,٩٠٠)	(٤٨٨,٨٦٦)	(٧٦٤,٦٧٧)	(٨١٩,٩٦٩)	--	--	--	--	استبعادات
--	--	--	٢٨٦,٧٤٨	--	--	٢,٧٠,٧,٩٩١	--	--	تحويلات
٤٢٦,٨٧٧,٣٥٠	١,٠٨١,٥١٠	٦,٦٦٨,٥٨٦	٣١,٨٠٩,٨٥٤	٩,٤١٩,٣٠٧	٣٦,٩٤٥,٧٠٣	٧٩,١٧٨,٣١٠	٦٧,٢٠٤,٩٦٥	--	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (بعد التعديل)
٢,٥٠١,١٧٩,١٩٧	١,١٢٢,٣٣٦	٥,٥٩٨,٥٣٠	٢٩,٨٦٢,١٣٩	٧,٦٩٢,٦١٢	٢٨,٥٤١,٤١٠	١٢٢,٣٢٠,١٧٠	--	--	الإستهلاك المتراكم:
(٧٤,٢٥٤,٠١٢)	--	--	--	--	--	(٧٤,٢٥٤,٠١٢)	--	١-٢٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ م (قبل التعديل)
١٣٠,٩٢٥,١٨٥	١,١٢٢,٣٣٦	٥,٥٩٨,٥٣٠	٢٩,٨٦٢,١٣٩	٧,٦٩٢,٦١٢	٢٨,٥٤١,٤١٠	٥٨,٠٦٦,١٥٨	--	١-٢٨	تعديلات سنوات سابقة
٧,٩٦٢,٠٨٥	٣٤,٠٧٤	٨١٦,٩٠٤	١,٢٧١,٣٣٩	٧٨٦,٥٧٦	١,٨١٢,٢٩٢	٢,٨٤١,٩٠٠	--	--	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ م (بعد التعديل)
(٢,١٨٦,٢٣٤)	(١١٤,٩٠٠)	(٤٨٨,٤٧٦)	(٧٦٤,٠٦٥)	(٨١٨,٧٦٣)	--	--	--	--	المحمل للسنة
١٣٦,٧٠٦,٠٣٦	١,٠٨١,٥١٠	٥,٩٢٦,٩٥٨	٣٠,٧٧٠,٤١٣	٧,٦٦٦,٣٩٥	٣٠,٣٥٢,٧٠٢	٦٠,٩٠٨,٠٥٨	--	--	استبعادات
٩٥,٤٣٧,١٨٥	--	--	--	--	--	--	--	--	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (بعد التعديل)
٩٤,٥٦٧,٣٠٠	--	--	--	--	--	--	--	٢-٢٨	الإخفاض:
١٩٠,٠٠٤,٤٨٥	--	--	--	--	--	--	--	٢-٢٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ م (قبل التعديل)
١٩٠,٠٠٤,٤٨٥	--	--	--	--	--	--	--	٢-٢٨	تعديلات سنوات سابقة
١٠٠,١٧٠,٨٢٩	--	٧٤١,٢٢٨	١,٠٢٩,٤٤١	١,٧٥٧,٩١٢	٦,٥٩٢,٠٠١	١٨,٢٧٠,٢٥٢	٦٧,٢٠٤,٩٦٥	--	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (بعد التعديل)
١٠٦,١٠٣,٨١٣	٣٤,٠٧٤	١,٥٤٨,٢٣٢	٢,٣٦٨,٨٧٣	٢,٥٣٩,٢٧٣	٨,٤٠٤,٢٩٣	١٨,٤٠٤,٦١١	٦٥,٣١٤,٩٦٥	--	١ يناير ٢٠٢١ م (بعد التعديل)





## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

### ٧. ممتلكات ومعدات وأثاث (يتبع)

(ج) يشتمل بند المباني على تطوير مدينة المستودعات المقامة على أراضي مستأجرة من الهيئة العامة للموانئ لمدة عشرين سنة هجرية ابتداءً من تاريخ ٢٥ ذو القعدة ١٤٣١هـ الموافق ٢ نوفمبر ٢٠١١م، وينتهي في تاريخ ٢٥ ذو الحجة ١٤٤٩هـ الموافق ٢٥ مايو ٢٠٢٨م، لاحقاً لتاريخ القوائم المالية قامت الغرفة بتجديد العقد بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠٢٣م لمدة ٣٠ عام من انتهاء العقد الحالي (إيضاح ٢٥).

(د) قامت إدارة الغرفة بتكوين إنخفاض في قيمة المشروعات تحت التنفيذ (بناء برجين/ مكتب وفندق) بكامل المبلغ وذلك بناءً على قرار مجلس إدارة الغرفة بتاريخ ٢٧ نوفمبر ٢٠١٩م بتوقف المشروعات تحت التنفيذ وتحويله إلى مواقف سيارات للموظفين، وبناءً عليه تم تعديل القوائم المالية كما في ١ يناير ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (انظر إيضاح ٢٨-٢).

(هـ) تم إعادة تصنيف أراضي ومباني الأبراج والمعارض والمرجحة ضمن الممتلكات والمعدات والأثاث إلى الاستثمارات العقارية (انظر إيضاح ٩-ج).

(و) تتضمن ممتلكات ومعدات وأثاث الغرفة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، مشروعات تحت التنفيذ بقيمة ٣,٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: ٤ مليون ريال سعودي) تخص بشكل رئيسي مشاريع بناء وتطوير سور مدينة المستودعات.

### ٨. موجودات غير ملموسة

(أ) فيما يلي بيان للحركة في الموجودات غير الملموسة:

١ يناير ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	مشاريع تحت التنفيذ*	برامج الحاسب الآلي	
					<b>التكلفة:</b>
١٥,٧٣١,٤٦٥	١٥,٧٣١,٤٦٥	١٧,٠٠٤,٤٦٥	٥,٠٢٠,٢٥٨	١١,٩٨٤,٢٠٧	في بداية السنة
--	١,٢٧٣,٠٠٠	٢,٣١٢,٠٥١	٢,١٧٨,٦١٦	١٣٣,٤٣٥	إضافات خلال السنة
--	--	٤٢٤,١١٣	٤٢٤,١١٣	--	محول من ممتلكات ومعدات وأثاث
--	--	--	(٥,٨٢٣,١١٣)	٥,٨٢٣,١١٣	محول من مشاريع تحت التنفيذ
١٥,٧٣١,٤٦٥	١٧,٠٠٤,٤٦٥	١٩,٧٤٠,٦٢٩	١,٧٩٩,٨٧٤	١٧,٩٤٠,٧٥٥	في نهاية السنة
					<b>الإطفاء:</b>
١٠,١٩١,٢٤٩	١٠,٦٩٣,١٨٨	١١,٣١٣,١١٣	--	١١,٣١٣,١١٣	في بداية السنة
٥٠١,٩٣٩	٦١٩,٩٢٥	١,٢٩١,٢٠٣	--	١,٢٩١,٢٠٣	المحمل للسنة
١٠,٦٩٣,١٨٨	١١,٣١٣,١١٣	١٢,٦٠٤,٣١٦	--	١٢,٦٠٤,٣١٦	في نهاية السنة
٥,٠٣٨,٢٧٧	٥,٦٩١,٣٥٢	٧,١٣٦,٣١٣	١,٧٩٩,٨٧٤	٥,٣٣٦,٤٣٩	صافي القيمة الدفترية

\* تشمل المشروعات تحت التنفيذ تكاليف تطوير الموقع الرسمي لغرفة جدة.

\* خلال العام تم الانتهاء من البرنامج المحاسبي الجديد، وتم تشغيله بتاريخ ١ مايو ٢٠٢٢م.



## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

### إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م  
(بالريال السعودي)

### ٩. الاستثمارات العقارية

٩-أ تتكون الاستثمارات العقارية مما يلي:

١ يناير ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
٢٥١,٠٩١,٩٦٨	٢٨٠,٣٩٩,٨٦٠	٢٨٧,٢٩٢,٨٨٠
٧٩,٢١٠,٠٠٠	٨٨,٢٣٠,٠٠٠	٨٩,٦٧٠,٠٠٠
١٢,٢٢٥,٠٠٠	١٣,٠٠٠,٠٠٠	--
<u>٣٤٢,٥٢٦,٩٦٨</u>	<u>٣٨١,٦٢٩,٨٦٠</u>	<u>٣٧٦,٩٦٢,٨٨٠</u>

أراضي ومباني المعارض  
أرض ومبنى مركز رجال الأعمال  
أرض ومبنى الهنداوية

٩-ب فيما يلي الحركة على الاستثمارات العقارية:

١ يناير ٢٠٢١ م (معدلة إيضاح ٢٨)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	إيضاح
١١,٧٧٦,٨٧٩	٣٤٢,٥٢٦,٩٦٨	٣٨١,٦٢٩,٨٦٠	القيمة العادلة في بداية السنة
١٦٥,٢٧٨,٩٦٧	--	--	٩-ج محول من ممتلكات ومعدات وأثاث الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ م خسائر الإنخفاض في الاستثمارات العقارية
<u>١٧٧,٠٥٥,٨٤٦</u>	<u>٣٤٢,٥٢٦,٩٦٨</u>	<u>٣٨١,٦٢٩,٨٦٠</u>	
--	--	(١٣,٠٠٠,٠٠٠)	٩-د ربح من القيمة العادلة لمبنى الهنداوية ربح من القيمة العادلة لعقارات أراضي ومباني الأبراج والمعارض
٤٤٨,١٢١	٧٧٥,٠٠٠	--	٩-هـ ربح من تقييم استثمارات عقارية
<u>١٦٥,٠٢٣,٠٠١</u>	<u>٣٨,٣٢٧,٨٩٢</u>	<u>٨,٣٣٣,٠٢٠</u>	
<u>١٦٥,٤٧١,١٢٢</u>	<u>٣٩,١٠٢,٨٩٢</u>	<u>٨,٣٣٣,٠٢٠</u>	
٣٤٢,٥٢٦,٩٦٨	٣٨١,٦٢٩,٨٦٠	٣٧٦,٩٦٢,٨٨٠	القيمة العادلة في نهاية السنة

٩-ج خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و ١ يناير ٢٠٢١ م، صنفت إدارة الغرفة أراضي ومباني مركز رجال الأعمال والمعارض ضمن الممتلكات والمعدات والأثاث بدلاً من العقارات الاستثمارية مما زاد تكلفة الممتلكات والمعدات والأثاث بمبلغ ١٦٥,٣ مليون ريال سعودي (١ يناير ٢٠٢١ م: ١٦٥,٣ مليون ريال سعودي) وتم تخفيض حساب العقارات الاستثمارية بمبلغ ١٦٥,٣ مليون ريال سعودي (١ يناير ٢٠٢١ م: ١٦٥,٣ مليون ريال سعودي) مع العلم ان الغرفة تستخدم هذه الارض والمباني لتأجيرها. وتم تعديل الخطأ الذي حدث في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و ١ يناير ٢٠٢١ م وتم إعادة تصنيف هذه الأراضي والمباني ضمن العقارات الاستثمارية بدلاً من الممتلكات والمعدات والأثاث (إيضاح ٢٨-١).

٩-د في يناير ٢٠٢٢ م تم تحديد العقار الواقع في منطقة الهنداوية بمدينة جدة ضمن العقارات الخاضعة للإزالة من قبل أمانة محافظة جدة وتم إزالة العقار في الربع الأول من سنة ٢٠٢٢ م لاحقاً لتاريخ القوائم المالية استلمت إدارة الغرفة خطاب من الهيئة العامة لعقارات الدولة مؤرخ في ٢٦ فبراير ٢٠٢٣ م يفيد بأن قيمة التعويض للعقار المذكور أعلاه قدرت بمبلغ ٢٩,٩١٨,٢٨٠ ريال سعودي مع الأخذ في الاعتبار بأنه لم يتم إصدار الشيك بالمبلغ من وزارة المالية وان المعاملة خاضعة للمراجعة من قبل اللجنة المختصة بأمانة جدة في حالة تم استدعائها من قبلهم (إيضاح ٢٤).

٩-هـ تم تقييم الاستثمار العقاري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بالقيمة العادلة، وتم تقييمها بمبلغ ١٣ مليون ريال سعودي من قبل خبير تقييم مؤهل ومستقل. يتكون الاستثمار العقاري في منطقة الهنداوية من أرض ومبنى مملوكة من قبل الغرفة. أجرى التقييم (السادة مكتب/ القرن الواحد والعشرين وشريكه للتقييم العقاري) وهو مقيم معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم) برقم ترخيص ١٢١٠٠٠٠٣٨، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بلغت القيمة العادلة ١٣ مليون ريال سعودي للاستثمار العقاري، ونتج عن ذلك أرباح بمبلغ ٧٧٥,٠٠٠ ريال سعودي (٢٠٢١ م: ٤٤٨,١٢١ ريال سعودي).

## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

## إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م  
(بالريال السعودي)

### ٩. الاستثمارات العقارية (يتبع)

٩- وتم الحصول على تقييم العقارات الاستثمارية الموضحة في إيضاح (٩-ج) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م، و ١ يناير ٢٠٢١ م من مقيم معتمد من هيئة المقيمين السعوديين وبلغت القيمة السوقية العادلة ٣٧٦,٩٦٢,٨٨٠ ريال سعودي و ٣٦٨,٦٢٩,٨٦٠ ريال سعودي و ٣٣٠,٣٠١,٩٦٨ ريال سعودي على التوالي ونتج عن ذلك أرباح بمبلغ ٨,٣٣٣,٠٢٠ ريال سعودي، و ٣٨,٣٢٧,٨٩٢ ريال سعودي و ١٦٥,٠٢٣,٠٠١ ريال سعودي على التوالي وتم تعديل رصيد تلك العقارات الاستثمارية وقائمة العمليات والتدفقات النقدية وصافي الموجودات غير المقيدة لتلك السنوات كما هو موضح بإيضاح (٢٨-٣)، أجرى التقييم (السادة مكتب/ القرن الواحد والعشرين وشريكه للتقييم العقاري) وهو مقيم معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم) برقم ترخيص ١٢١٠٠٠٠٣٨.

٩- كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م توجد صكوك تبلغ قيمتها العادلة ١٢٧,٢٩٢,٨٨٠ ريال سعودي مرهونة لشركة أمان للتطوير والاستثمار العقاري نيابة عن أحد البنوك التجارية وذلك كضمان عن التسهيلات الممنوحة للغرفة (إيضاح ١٣)، تقوم الغرفة حالياً باتخاذ الإجراءات اللازمة لفك الرهن بعد سداد كامل قيمة التمويل.

### ١٠. الذمم التجارية الدائنة

إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	١ يناير ٢٠٢١ م
ذمم تجارية دائنة	١٨,٧١٣,٤٤٩	٣١,٨٤٧,٠٦٤	٣١,٦٢٩,١٧٤
صافي المعاملات الخاصة بعقد إدارة وإشراف مستودعات غرفة مكة المكرمة	٢١	--	--
	١,٤١٧,٥٣٢	--	--
	<u>٢٠,١٣٠,٩٨١</u>	<u>٣١,٨٤٧,٠٦٤</u>	<u>٣١,٦٢٩,١٧٤</u>

### ١١. الإيرادات المؤجلة

١١- أ تتكون الإيرادات المؤجلة مما يلي:

إيرادات مؤجلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	١ يناير ٢٠٢١ م
إيرادات مؤجلة	١٠٨,١٨٠,٠١١	١١٩,٦٢١,٠٢٦	١٣٣,٤٥٢,١٢١
يخصم: إيرادات مؤجلة - متداولة	(٦٥,٣٠٦,٤٤٤)	(٦٦,٨٥٠,١٠٠)	(٧٣,١٧٠,٨١٠)
إيرادات مؤجلة - غير متداولة	<u>٤٢,٨٧٣,٥٦٧</u>	<u>٥٢,٧٧٠,٩٢٦</u>	<u>٦٠,٢٨١,٣١١</u>

١١-ب تمثل المبالغ المحصلة مقدماً من إيرادات الاشتراكات وتخص السنوات القادمة.

### ١٢. مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	١ يناير ٢٠٢١ م
١-١٢ مدفوعات مقدما من عملاء	٢٨,١٩٠,٠٠٩	٣٠,٢٣٢,٥٢٣	٣٥,٦٢٨,٣٣٦
٢-١٢ مصروفات مستحقة	١٤,١٤٥,٣٣١	١٣,٩٠٥,٢٦٠	١٣,٠٩٨,١٢٧
٣-١٢ مخصصات قضائية	--	٨٥,٢٧٥,٠٥٦	٣١,٠٢٨,٠٤٠
٣-١٢ مستحقات الموظفين	٤,٩٨٤,٦٥٢	٦,٨٦٠,٩٣٧	٦,١٣٠,٥٠٤
٣-١٢ مستحقات جمعية حماية المستهلك	--	٩,٧١٣,٩٢٤	٣٢,٩٤٥,٨٠٦
ذمم دائنة أخرى	١٤,٦٦٢,٨٢٥	١٣,٦٧٤,٣٠٤	١٧,٤٤٤,٦٣٠
	<u>٦١,٩٨٢,٨١٧</u>	<u>١٥٩,٦٦٢,٠٠٤</u>	<u>١٣٦,٢٧٥,٤٥٣</u>



## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

### إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

#### ١٢. مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى (يتبع)

١-١٢ تتمثل المدفوعات مقدماً من عملاء المبالغ المحصلة مقدماً من مستأجري مدينة المستودعات وتخص السنة القادمة.

٢-١٢ تعتبر الغرفة طرفاً في عدد من المطالبات القانونية قامت الغرفة، وبعد الحصول على الأحكام القضائية، بتكوين مخصصات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، بقيمة ٥٤,٢ مليون ريال سعودي، قامت الغرفة بسداد كامل قيمة المبالغ المستحقة عليهم خلال سنة ٢٠٢٢م.

٣-١٢ بصور قرار مجلس الوزراء رقم (٣) بتاريخ ١٢ محرم ١٤٢٩ هـ الموافق ١٠ ديسمبر (٢٠٠٨م) الذي يلزم جميع الغرف التجارية في المملكة بدعم إيرادات جمعية حماية المستهلك من خلال المساهمة بنسبة ١٠٪ من رسوم تصديق الوثائق التجارية، قامت الغرفة بمناقشة السلطات المعنية، حيث قرر مجلس الوزراء، في عام ٢٠١٤م، بموجب قراره رقم (١٢٠) إعادة هيكلة جمعية حماية المستهلك وتفويض وزير التجارة لتحديد النسبة المناسبة من رسوم الدعم وخلال عام ٢٠١٩م، تسلمت إدارة غرفة جدة خطاب مطالبة من جمعية حماية المستهلك بمبلغ ٣٣ مليون ريال سعودي للفترة من ٢٠٠٨م إلى ٢٠١٤م. وفي عام ٢٠٢٠م، أصدر وزير التجارة قراراً برقم (١٣٦٦٧) وحدد النسبة المناسبة البالغة ٢,٥٪ من إيرادات الاشتراكات على الوثائق التجارية كرسوم دعم الجمعية حماية المستهلك، وذلك اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م.

وقد أجرت إدارة الغرفة تقييماً للتأثير المالي للمسألة المذكورة أعلاه، وبعد النظر في (١) طبيعة وحالة المناقشات مع السلطات المعنية طوال الفترة (٢) ومحتويات الخطاب الوارد من جمعية حماية المستهلك في عام ٢٠١٩م (٣) والرأي القانوني بشأن القرار رقم (١٢٠) الذي خلص إلى أن الغرفة ليست ملزمة بدفع أي مبالغ إلى جمعية حماية المستهلك للفترة ما بين ٢٠١٥م حتى ٢٠١٩م (٤) وأن القرار رقم (١٣٦٦٧) يُعمل به اعتباراً من يناير ٢٠٢٠م ويحل محل القرار رقم (٣)، الذي خلص إلى أن المبلغ المستحق لجمعية حماية المستهلك الذي يمثل رسوم الدعم من عام ٢٠٠٨م حتى ٢٠١٤م هو ١٢,٣٨٠,٩٥١ ريال سعودي. كما نتج عن ذلك عكس مخصص جمعية حماية المستهلك بمبلغ ٢٠,٥٦٥,٢١٦ ريال سعودي والاعتراف به ضمن الإيرادات الأخرى (انظر إيضاح ١٦).

#### ١٣. قرض لأجل

لدى غرفة جدة قرض بنكي طويل الأجل مع أحد البنوك المحلية بإجمالي مبلغ ٥٠٠ مليون ريال سعودي بتاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م وقامت الغرفة باستخدام مبلغ ٦٠,٣ مليون ريال سعودي من القرض البنكي وتحسب نسبة الربح بمتوسط سعر السايبور لفترة ١٢ شهر مضافاً إليه ٣,٥٪ سنوياً ويسدد الربح كل ستة أشهر ويتم سداد أصل المبلغ بموجب ١٢ قسط نصف سنوي متتالي ومتساوي يستحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م وآخر قسط في ٣٠ يونيو ٢٠٢٨م، وذلك بهدف تمويل ٨٠٪ من تكلفة بناء برجين (مكتب وفندق) في جدة (إيضاح ٧-د)، هذا القرض البنكي طويل الأجل مضمون برهن صكوك أراضي تحت مسمى شركة أمان للتطوير والاستثمار العقاري نيابة عن أحد البنوك المحلية وذلك كضمان عن القرض البنكي الممنوح للغرفة (إيضاح ٩-ز)، بالإضافة إلى السند لأمر بمبلغ ٥٠٠ مليون ريال سعودي وكذلك الالتزام بالتنازل عن عوائد ومستحقات إيجارات المباني التي يتم تمويلها، قرر مجلس إدارة الغرفة إيقاف المشروع وبناءً عليه تم إعادة جدولة أقساط الرصيد المتبقي من القرض البنكي بتاريخ ١٦ أغسطس ٢٠٢١م والبالغ قيمته مبلغ ٦٠,٣ مليون ريال سعودي ليكون أول قسط ابتداءً من ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م وآخر قسط يستحق في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٧م، وتحسب نسبة الربح بمتوسط سعر السايبور لفترة ١٢ شهر مضافاً إليه ٢,٥٪ سنوياً ويسدد الربح كل ستة أشهر، وتم تعديل السند لأمر ليصبح بمبلغ ٩٩ مليون ريال سعودي.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، قامت إدارة الغرفة بسداد كامل قيمة القرض البالغ قيمته ٦٠,٣١١,٨٥٣ ريال سعودي.



### غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

### إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

### ١٣. قرض لأجل (يتبع)

تتكون التسهيلات البنكية طويلة الأجل مما يلي:

١ يناير ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
٦٠,٣١١,٨٥٣	٦٠,٣١١,٨٥٣	--	قرض لأجل
(٤,٣٠٧,٩٩٠)	(١٠,٠٥١,٩٧٥)	--	يخصم: الجزء المتداول
<u>٥٦,٠٠٣,٨٦٣</u>	<u>٥٠,٢٥٩,٨٧٨</u>	<u>--</u>	الجزء غير المتداول

فيما يلي الحركة في رصيد قرض لأجل خلال السنة:

١ يناير ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
٦٠,٣١١,٨٥٣	٦٠,٣١١,٨٥٣	٦٠,٣١١,٨٥٣	الرصيد في بداية السنة
٣,١٢٣,٨٠٧	٢,٧١٩,٦٢٥	٢,٣٣٢,٧٢٥	تكاليف تمويلية محملة خلال السنة
(٣,١٢٣,٨٠٧)	(٢,٧١٩,٦٢٥)	(٦٢,٦٤٤,٥٧٨)	المدفوع خلال السنة
<u>٦٠,٣١١,٨٥٣</u>	<u>٦٠,٣١١,٨٥٣</u>	<u>--</u>	

فيما يلي ملخص بجدول الدفعات القادمة للقرض البنكي طويل الأجل:

١ يناير ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
٤,٣٠٧,٩٩٠	--	--	٢٠٢١م
٨,٦١٥,٩٧٩	١٠,٠٥١,٩٧٥	--	٢٠٢٢م
٨,٦١٥,٩٧٩	١٠,٠٥١,٩٧٥	--	٢٠٢٣م
٨,٦١٥,٩٧٩	١٠,٠٥١,٩٧٥	--	٢٠٢٤م
٨,٦١٥,٩٧٩	١٠,٠٥١,٩٧٥	--	٢٠٢٥م
٨,٦١٥,٩٧٩	١٠,٠٥١,٩٧٥	--	٢٠٢٦م
٨,٦١٥,٩٧٩	١٠,٠٥١,٩٧٨	--	٢٠٢٧م
٤,٣٠٧,٩٨٩	--	--	٢٠٢٨م
<u>٦٠,٣١١,٨٥٣</u>	<u>٦٠,٣١١,٨٥٣</u>	<u>--</u>	



**غرفة جدة**

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

**١٤. التزامات المنافع المحددة للموظفين**

**١-١٤ الوصف العام للخطة**

تقوم الغرفة بتشغيل واعتماد برنامج / خطة لمكافأة نهاية الخدمة غير الممولة موافق عليها لصالح موظفيها الدائمين كما هو مطلوب بموجب نظام العمل في المملكة العربية السعودية.

يتم تحديد المبلغ المثبت في قائمة المركز المالي كما يلي:

١ يناير ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	القيمة الحالية لالتزامات خطة المنافع المحددة
٤٤,٦٤٧,٠٠٧	٣٦,٥١٣,١٤٩	٣٤,٥٨٠,٨٤٨	

تم إجراء تحليل إكتواري مستقل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، لضمان كفاية مخصصات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وفقاً للقواعد المنصوص عليها في نظام العمل السعودي باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

**٢-١٤ الحركة في صافي مطلوبات المنافع المحددة**

يتكون صافي مطلوبات المنافع المحددة فقط من خطط المنافع المحددة. فيما يلي الحركة في التزامات المنافع المحددة خلال السنة:

١ يناير ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	الرصيد في بداية السنة
٤٤,٤٦٩,١٦٩	٤٤,٦٤٧,٠٠٧	٣٦,٥١٣,١٤٩	

**المدرج في قائمة العمليات**

تكلفة الخدمة الحالية  
تكلفة الفوائد

٢,٩٠٨,٤٥٥	٢,٧٨٦,٠٨٩	٢,١٤٥,٧٦٦
١,١٧٢,١٠١	٧٦٢,٤٢٦	٧٧٣,٧٣٥
٤,٠٨٠,٥٥٦	٣,٥٤٨,٥١٥	٢,٩١٩,٥٠١

خسارة / (ربح) إعادة القياس:

(٢,١٣١,٧٥٦)	(٤,٠٢٣,٥٧١)	١,٤٢٤,١١٤
-------------	-------------	-----------

خسارة / (ربح) إكتوارية

(١,٧٧٠,٩٦٢)	(٧,٦٥٨,٨٠٢)	(٦,٢٧٥,٩١٦)
-------------	-------------	-------------

منافع مدفوعة

٤٤,٦٤٧,٠٠٧	٣٦,٥١٣,١٤٩	٣٤,٥٨٠,٨٤٨
------------	------------	------------

الرصيد في نهاية السنة

**٣-١٤ الافتراضات الإكتوارية**

فيما يلي الافتراضات الإكتوارية الأساسية في تاريخ التقرير:

١ يناير ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	معدل الخصم
%١,٧٥	%٢,٢٠	%٤,٧٥	نمو الرواتب في المستقبل / المعدل المتوقع لزيادة الراتب
%١,٧٥	%٢,٢٠	%٤,٧٥	

## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

### إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

#### ١٤. التزامات المنافع المحددة للموظفين (يتبع)

##### ٤-١٤ تحليل الحساسية

قد تؤثر التغييرات المحتملة بشكل معقول في تاريخ التقرير، مع ثبات الافتراضات الأخرى، على أحد الافتراضات الإكثورية ذات الصلة بالتزام خطة المنافع المحددة بمقدار المبالغ المبينة أدناه:

١ يناير ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
٤٣,١٣٨,١٤٥	٣٥,٣٤٧,٩٦٧	٣٣,٣٨٦,٨٣٨	معدل الخصم:
٤٦,٢٥١,٤٢٨	٣٧,٧٤٩,٣٤١	٣٥,٨٠٢,٨٤١	٠,٥٪ زيادة نقطة أساس
			٠,٥٪ نقص نقطة أساس
٤٦,٢٤٣,٣٣٨	٣٧,٧٤٣,١٤١	٣٥,٧٩٦,٧٤٦	معدل زيادة الراتب:
٤٣,١٣٠,٩١٩	٣٥,٣٤٢,٤٠٥	٣٣,٣٨١,٣٨٧	٠,٥٪ زيادة نقطة أساس
			٠,٥٪ نقص نقطة أساس

لا يأخذ هذا التحليل في الاعتبار التوزيع الكامل للتدفقات النقدية المتوقعة في إطار الخطة، ويقدم فقط تقديراً مقارباً لحساسية الافتراضات الموضوعية في الاعتبار.

#### ١٥. إيرادات ومصروفات المراكز والأنشطة

فيما يلي الحركة على إيرادات ومصاريف المراكز والأنشطة كما في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢١م			٢٠٢٢م			
فائض / (عجز)	المصروفات	الإيرادات	فائض / (عجز)	المصروفات	الإيرادات	
٢,١٣٥,٩٥٨	١,٥٣٩,٤٨٥	٣,٦٧٥,٤٤٣	١,٣٦٣,٢٩١	١,٢٠٤,٨٦٣	٢,٥٦٨,١٥٤	مركز رجال الأعمال
(٢,٨٧٤,٨٤٠)	٣,١٨٩,٥٩٠	٣١٤,٧٥٠	١,٨٣٦,٨٩١	٣,٣٤٩,٩٤٣	٥,١٨٦,٨٣٤	مركز جدة للمعارض والفعاليات
--	--	--	(٢٩١,١٩٠)	١,٥٦٨,٧٢٠	١,٢٧٧,٥٣٠	مهرجانات ومنتديات
(٧٣٨,٨٨٢)	٤,٧٢٩,٠٧٥	٣,٩٩٠,١٩٣	٢,٩٠٨,٩٩٢	٦,١٢٣,٥٢٦	٩,٠٣٢,٥١٨	

#### ١٦. إيرادات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	إيضاح	
١,٢٦٠,٥٨٥	٢,١٤٩,٦١٥		الشئون التجارية
٢,٤٣٦,٨٣٤	١,٤٠٢,٤١٧		إيجارات
٣٣,٢٦١	--		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٢٣,١٢٥,٨٧٨	١,٥٥٨,٧١١	١-١٦	إيرادات أخرى
٢٦,٨٥٦,٥٥٨	٥,١١٠,٧٤٣		

١-١٦ تشمل الإيرادات الأخرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م لا شيء (٢٠٢١م: ٢٠,٥٦٥,٢١٦ ريال سعودي) قيمة عكس مخصص جمعية حماية المستهلك (١٢-٣).



غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

١٧. مصروفات عمومية وإدارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	إيضاح
٤٨,٣٥٠,٤٢٥	٣٩,٤٨٢,٨٨٢	رواتب وأجور وملحقاتها
٧,٩٦٣,٠٨٥	٤,٤٤٣,٣٦٤	٧ استهلاك
٣,٠١١,٦٤٢	٣,٥٩٨,٤٣٠	برنامج الشيك الذهبي والتقاعد المبكر
٣,٨٨٦,٥٥٦	٤,١٤٤,٦٨٧	إصلاح وصيانة
٢,٤٢٧,٦٢٠	٢,٢٥٨,٨٤٤	بريد وهاتف وفاكس ومياه وكهرباء
٢,٥١٨,٠٩٩	٢,٧٠٨,٦٥٠	أتعاب مهنية واستشارات
٦١٩,٩٢٥	١,٢٩١,٢٠٣	٨- إطفاء موجودات غير ملموسة
--	٢,٨٧١,٦٠٠	مصروف ردم مشروع بناء برجين/ مكتب وفندق
٨,٤٨٢,٧٠٢	٧,٩١٩,١٦٥	٢-٥ مخصص الانخفاض في قيمة مبالغ مدفوعة مقدماً وأرصدة
٥٤,٢٤٧,٠١٦	--	٢-١٢ مدينة أخرى
٥,٢٦٣,١٩١	٥,٦٦٤,٩٣٧	مخصص أحكام قانونية
٤,١١٠,٤٧٣	٢,٨٦٠,٠٢١	مصروف مواقع إلكترونية ورخص برامج حاسب آلي
١٤٠,٨٨٠,٧٣٤	٧٧,٢٤٣,٧٨٣	أخرى

١٨. مصروفات مدينة المستودعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
٣٠,٢٤٠,٠٠٠	٣٠,٢٤٠,٠٠٠	إيجارات
٦,١٥١,٥٧٥	٥,٩١٢,٩٨٢	إصلاح وصيانة
٥,١٦٠,٥٦٩	٢,٦٥٩,٦٨٣	أخرى
٤١,٥٥٢,١٤٤	٣٨,٨١٢,٦٦٥	

١٩. تعاون ومساهمات لأجهزة ومؤسسات عامة

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
٥٤٨,٠٩٦	٢,٠٦٥,٧٠٠	نصيب اتحاد الغرف من التصاديق
١,٨٧٨,١٢٣	١,٧٥٥,٠٧٤	نصيب جمعية حماية المستهلك من الاشتراكات
٤,٩٦٨,٧٠١	١,٧٠٦,٧٠٧	مساهمات متنوعة
٧,٣٩٤,٩٢٠	٥,٥٢٧,٤٨١	



## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

### إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

#### ٢٠. رسوم الربط بنظام سجلاتي

تمثل رسوم الربط بنظام سجلاتي نسبة شركة ثقة لخدمات الأعمال ١٥٪ من إيرادات الاشتراكات ونسبة ١٠٪ من إيرادات الاشتراكات المخصصة لاتحاد الغرف السعودية والتي تشتمل على ١٠ ريال سعودي رسوم شركة سداد عن كل عملية سداد للاشتراكات وذلك حتى تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م، أبرمت الغرفة بتاريخ ١ أكتوبر ٢٠٢٠م اتفاقية محدثة ثلاثية مع شركة ثقة لخدمات الأعمال واتحاد الغرف السعودية لربط تجديد اشتراكات منتسبين الغرفة مع السجلات التجارية من خلال نظام سجلاتي التابع لوزارة التجارة على أن تحصل شركة ثقة على ما نسبته ١١,٧٪ من إيرادات الاشتراكات بالإضافة ٥ ريال سعودي رسوم تحصيل لصالح شركة ثقة لخدمات الأعمال و ١٠ ريال سعودي عن كل اشتراك لتغطية تكاليف نظام سداد، كما يحصل اتحاد الغرف السعودية على ما نسبته ١٠٪ من إيرادات الاشتراكات.

تتكون رسوم الربط بنظام سجلاتي مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
١٤,٩٠٤,٠٦٦	١٢,٧٣٤,٣٩٩	رسوم شركة ثقة
١٠,٣٣٠,٤٠٩	٩,٦٤٣,٥٨١	حصة اتحاد الغرف السعودية
١,٠٣٨,٩٧٠	٨١٣,٤٣١	رسوم شركة سداد
<b>٢٦,٢٧٣,٤٤٥</b>	<b>٢٣,١٩١,٤١١</b>	

#### ٢١. اتفاقية إدارة ممتلكات غرفة مكة المكرمة

بناءً على اتفاقية الإدارة والإشراف على ممتلكات ومستودعات غرفة مكة المكرمة المبرمة بتاريخ ٣٠ ذو القعدة ١٤٠٣هـ الموافق (٨ سبتمبر ١٩٨٣م) والتي تم تمديدتها بتاريخ ٢ ذو القعدة ١٤٣٩هـ الموافق (١٥ يوليو ٢٠١٨م) بين غرفة جدة وغرفة مكة المكرمة، تقوم غرفة جدة بموجب هذا العقد بإدارة وتشغيل مشروع مستودعات غرفة مكة المكرمة بمساحة مليون متر مربع وذلك مقابل حصولها على نسبة عشرة بالمائة من إجمالي الدخل.

٢١-أ فيما يلي رصيد المعاملات مع غرفة مكة المكرمة:

١ يناير ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	إيضاح
٦٦,٥٩١,١٧٠	٧٥,٤٧٥,٩٧٠	٧٦,١٢٦,٢٢٦	المستحق من عملاء غرفة مكة المكرمة
(٤١,٦٩٧,١٣١)	(٤٧,١٤٧,٢٢٢)	(٤٤,٧٠٨,٨٥٦)	تحصيلات مستحقة لغرفة مكة المكرمة
٢٤,٨٩٤,٠٣٩	٢٨,٣٢٨,٧٤٨	٣١,٤١٧,٣٧٠	صافي المعاملات خلال السنة
(٢٣,٥٧٤,٧٢٢)	(٢٣,٥٧٤,٧٢٢)	(٣٢,٨٣٤,٩٠٢)	٢١-ب يخصم: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
--	--	(١,٤١٧,٥٣٢)	١٠ الرصيد المدرج ضمن الذمم التجارية الدائنة
<b>١,٣١٩,٣١٧</b>	<b>٤,٧٥٤,٠٢٦</b>	<b>--</b>	٤ الرصيد المدرج ضمن الذمم التجارية المدينة

\* يمثل رصيد صافي المعاملات الرصيد المستحق (من) / إلى غرفة جدة من نتائج عمليات إدارة مستودعات غرفة مكة المكرمة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، تمثل الإيرادات الخاصة بمستأجري مدينة المستودعات الخاصة بغرفة مكة المكرمة مبلغ ٤٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢١م: ٤٠ مليون ريال سعودي) وتم إثبات عمولة بمبلغ ٤,٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢١م: ٤ مليون ريال سعودي نظير القيام بأعمال الخدمات والإشراف والمتابعة للمشروع طبقاً للاتفاقية المبرمة).



## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية للصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

### إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

## ٢١. اتفاقية إدارة ممتلكات غرفة مكة المكرمة (يتبع)

٢١-ب وفيما يلي بيان بالحركة في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها لغرفة مكة المكرمة:

١ يناير ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
٢٣,٥٧٤,٧٢٢	٢٣,٥٧٤,٧٢٢	٢٣,٥٧٤,٧٢٢	الرصيد في بداية السنة
--	--	٩,٢٦٠,١٨٠	المبلغ المكون خلال السنة
٢٣,٥٧٤,٧٢٢	٢٣,٥٧٤,٧٢٢	٣٢,٨٣٤,٩٠٢	الرصيد في نهاية السنة

## ٢٢. الزكاة

غرفة جدة منشأة لا تهدف للربح وتمثل في دائرة اختصاصها مصالح قطاع الأعمال لدى الجهات ذات العلاقة، وتقوم الغرفة بتقديم خدمات إلى مجتمع الأعمال والتجار مقابل اشتراكات طبقاً لفئات التجار والصناع، ولذلك فان الغرفة معفاة من الزكاة، وبالتالي لم يتم إدراج مخصص للزكاة في القوائم المالية.

## ٢٣. إدارة المخاطر

تتضمن الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي بشكل رئيسي النقد لدى البنوك، ذمم تجارية مدينة، موجودات متداولة أخرى، ذمم دائنة ومطلوبات أخرى.

## مخاطر الائتمان

هي عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. ليس لدى الغرفة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. تم إيداع النقد لدى بنوك محلية ذات تصنيف إئتماني مرتفع. تستحق الذمم التجارية المدينة والأخرى بشكل رئيسي من شركات وهيئات وتجار في السوق المحلية تعمل الغرفة على المتابعة الدائمة لتحصيل مديونيات الذمم التجارية المدينة بالطرق الودية أو القضائية.

## مخاطر التدفقات النقدية لأسعار الفائدة

فيما يلي القروض التي حصلت عليها الشركة وتحمل بفائدة متغيرة حسب معدلات الفائدة السائدة في السوق.

القيمة الدفترية كما في ١ يناير ٢٠٢١م	القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	إيضاح	أدوات مالية بمعدلات فائدة متغيرة
٦٠,٣١١,٨٥٣	٦٠,٣١١,٨٥٣	--	١٣	قرض لأجل
٦٠,٣١١,٨٥٣	٦٠,٣١١,٨٥٣	--		

## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

### إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

### ٢٣. إدارة المخاطر (يتبع)

#### مخاطر التدفقات النقدية لأسعار الفائدة

يعكس الجدول أدناه التأثير المحتمل المعقول للتغير في ١٠٠ نقطة أساس في معدلات الفائدة في تاريخ المركز المالي على الربح أو الخسارة مع إفتراض ثبات جميع المتغيرات الأخرى.

الربح / (الخسارة) ١ يناير ٢٠٢١م		الربح / (الخسارة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م		الربح / (الخسارة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		
النقص في نقاط الأساس المتعلقة بأسعار الفائدة ١٠٠ نقطة أساس	الزيادة في نقاط الأساس المتعلقة بأسعار الفائدة ١٠٠ نقطة أساس	النقص في نقاط الأساس المتعلقة بأسعار الفائدة ١٠٠ نقطة أساس	الزيادة في نقاط الأساس المتعلقة بأسعار الفائدة ١٠٠ نقطة أساس	النقص في نقاط الأساس المتعلقة بأسعار الفائدة ١٠٠ نقطة أساس	الزيادة في نقاط الأساس المتعلقة بأسعار الفائدة ١٠٠ نقطة أساس	
٦٠٣,١١٩	٦٠٣,١١٩	٦٠٣,١١٩	٦٠٣,١١٩	--	--	قرض لأجل

#### مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم مقدرة المنشأة على توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عند عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة وبمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة وذلك بمراقبتها بانتظام للتأكد من توفر السيولة الكافية للوفاء بالتزامات المستقبلية للغرفة.

#### مخاطر العملات

تمثل المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معاملات الغرفة الأساسية هي بالريال السعودي. المعاملات الأخرى بالعملات الأجنبية غير مادية. تتم إدارة مخاطر العملات على أساس منتظم.

#### القيمة العادلة

هي القيمة التي يتم بموجبها تبادل أصل أو سداد التزام ما بين أطراف راغبة في ذلك وتتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى. وحيث يتم إعداد القوائم المالية المرفقة للغرفة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء قياس الاستثمارات العقارية بقيمتها العادلة، فإنه يمكن أن تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للغرفة لا تختلف كثيراً عن قيمتها الدفترية.

### ٢٤. الموجودات المحتملة

في يناير ٢٠٢٢م تم تحديد العقار الاستثماري الواقع في منطقة الهندايوة بمدينة جدة ضمن العقارات الخاضعة للإزالة من قبل أمانة محافظة جدة وتم إزالة العقار في الربع الأول من سنة ٢٠٢٢م وبناء على ذلك تم شطب العقار المذكور من دفاتر الغرفة (إيضاح رقم ٩-د). لاحقاً لتاريخ القوائم المالية استلمت إدارة الغرفة خطاب من الهيئة العامة لعقارات الدولة مؤرخ في ٢٦ فبراير ٢٠٢٣م يفيد بأن قيمة التعويض للعقار المذكور أعلاه قدرت بمبلغ ٢٩,٩١٨,٢٨٠ ريال سعودي مع الأخذ في الاعتبار أنه لم يتم إصدار الشيك بالمبلغ من وزارة المالية وإن المعاملة خاضعة للمراجعة من قبل اللجنة المختصة بأمانة جدة في حالة تم استدعائها من قبلهم.

### ٢٥. الأحداث اللاحقة

فيما عدا ما تم ذكره بالإيضاح (٢٤) المذكور أعلاه والإيضاح (٧-ج)، تعتقد إدارة الغرفة بأنه لم تطرأ أية أحداث لاحقة هامة منذ السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م قد يكون لها أثر جوهري على المركز المالي للغرفة كجزء من هذه القوائم المالية.

### ٢٦. الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية

بلغت قيمة الارتباطات الرأسمالية والخاصة بتنفيذ بعض مشروعات الغرفة تحت التنفيذ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م مبلغ ٥,١٣٧,٧٨٥ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: ٤,٣٠٢,٢٤٧ ريال سعودي).



## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

### إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

### ٢٧. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة من وكبار موظفي الإدارة بالغرفة والمستشارين. فيما يلي بيان برواتب وأتعاب الإدارة العليا والمستشارين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	رواتب الإدارة العليا وأتعاب المستشارين
١,٥٤٩,٦٧٠	١,٧٤٦,٤٦٨	

تشتمل امتيازات المديرين الرئيسيين على الرواتب الأساسية ومكافآت ومزايا أخرى بموجب سياسة الغرفة. إن المديرين الرئيسيين والمستشارين، هم الأشخاص الذين يتمتعون بسلطات ومسؤوليات حول تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة الغرفة، بشكل مباشر أو غير مباشر، ولا يوجد معاملات مع أعضاء مجلس إدارة الغرفة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.

### ٢٨. تعديل أخطاء سنوات سابقة

٢٨-١ خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ١ يناير ٢٠٢١م، صنفت إدارة الغرفة بعض الأراضي والمباني (الأبراج والمعارض) التي بلغت تكلفتها ضمن الممتلكات والمعدات والأثاث مبلغ ١٦٥,٢٧٨,٩٦٧ ريال سعودي و ١٦٥,٢٧٨,٩٦٧ ريال سعودي على التوالي، كما بلغ مجمع الإستهلاك مبلغ ٧٧,٥١٠,٥٤٦ ريال سعودي و ٧٤,٢٥٤,٠١٢ ريال سعودي على التوالي، بدلاً من العقارات الاستثمارية مما زاد حساب الممتلكات والمعدات والأثاث كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م بصافي مبلغ قيمته ٨٧,٧٦٨,٤٢١ ريال سعودي وزيادة مصروف استهلاك الممتلكات والمعدات والأثاث ضمن المصاريف العمومية والإدارية بمبلغ ٣,٢٥٦,٥٣٤ ريال سعودي كما زاد حساب الممتلكات والمعدات والأثاث في ١ يناير ٢٠٢١م بصافي مبلغ ٩١,٠٢٤,٩٥٥ ريال سعودي وبالتالي تم تخفيض حساب العقارات الاستثمارية بمبلغ ١٦٥,٢٧٨,٩٦٧ ريال سعودي (١ يناير ٢٠٢١م: ١٦٥,٢٧٨,٩٦٧ ريال سعودي) مع العلم أن الغرفة تستخدم هذه الارض والمباني لتأجيرها. وتم تعديل الخطأ الذي حدث في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ١ يناير ٢٠٢١م وتم إعادة تصنيف هذه الأراضي والمباني ضمن العقارات الاستثمارية بدلاً من الممتلكات والمعدات والأثاث، كما تم رد مصاريف الإستهلاك المحملة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م ومجمع الإستهلاك كما في ١ يناير ٢٠٢١م.

٢٨-٢ قامت إدارة الغرفة بتكوين إنخفاض في قيمة المشروعات تحت التنفيذ (بناء برجين/ مكتب وفندق) بكامل المبلغ وذلك بناءً على قرار مجلس إدارة الغرفة بتاريخ ٢٧ نوفمبر ٢٠١٩م بتوقف المشروعات تحت التنفيذ وتحويله إلى مواقف سيارات للموظفين، وبناءً عليه تم تعديل القوائم المالية كما في ١ يناير ٢٠٢١م، مما خفض حساب الممتلكات والمعدات والأثاث بمبلغ ٩٤,٥٦٧,٣٠٠ ريال سعودي، ونقص حساب صافي الموجودات غير المقيدة بنفس المبلغ، ورد مبلغ خسائر الانخفاض البالغ ١٠,٣٨٧,٤٠٠ ريال سعودي في قائمة العمليات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ونقص صافي فائض الإيرادات المتركم بمبلغ ٨٤,١٧٩,٩٠٠ ريال سعودي.

٢٨-٣ خلال السنوات السابقة صنفت غرفة جدة بعض الاستثمارات العقارية ضمن الممتلكات والمعدات والأثاث، ولم تحصل على تقييم سنوي بالقيمة العادلة لتلك الاستثمارات العقارية، وعليه تم الحصول على تقييم العقارات الاستثمارية الموضحة في إيضاح (٩- و) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ١ يناير ٢٠٢١م من مقيم معتمد من هيئة المقيمين السعوديين وبلغت القيمة السوقية العادلة ٣٦٨,٦٢٩,٨٦٠ ريال سعودي و ٣٣٠,٣٠١,٩٦٨ ريال سعودي على التوالي ونتج عن ذلك أرباح بمبلغ ٣٨,٣٢٧,٨٩٢ ريال سعودي و ١٦٥,٠٢٣,٠٠١ ريال سعودي على التوالي وتم تعديل رصيد تلك العقارات الاستثمارية وقائمة العمليات وصافي الموجودات غير المقيدة لتلك السنوات.

٢٨-٤ خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، تم تسجيل إيرادات من إيجارات المستودعات بقيمة ٣,٤٩٩,٠٦٢ ريال سعودي تخص السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م مما زاد فائض الإيرادات المتركم خلال السنة بنفس القيمة، وتم تعديل الخطأ بتخفيض الإيرادات من إيجارات المستودعات بقيمة ٣,٤٩٩,٠٦٢ ريال سعودي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وزيادة فائض الإيرادات المتركم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م بنفس القيمة.

## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

(بالريال السعودي)

### ٢٨. تعديل أخطاء سنوات سابقة (يتبع)

أ- فيما يلي أثر تعديل أخطاء السنوات السابقة على قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م:

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (معدل)	التعديل	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م حسب المدرج سابقاً	إيضاح	قائمة المركز المالي الموجودات
١٦٢,١٥٥,٣٥٣	--	١٦٢,١٥٥,٣٥٣		الموجودات المتداولة
٩٨,٧٨٧,٣٣٩	٣,٤٩٩,٠٦٢	٩٥,٢٨٨,٢٧٧	٤-٢٨	نقد لدى البنوك
٣٥,٠١٥,٤٥٧	--	٣٥,٠١٥,٤٥٧		ذمم تجارية مدينة
١٥,٦٧٧,٩٧٩	--	١٥,٦٧٧,٩٧٩		مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى
٣١١,٦٣٦,١٢٨	٣,٤٩٩,٠٦٢	٣٠٨,١٣٧,٠٦٦		مصرفات مدفوعة مقدماً
				الموجودات المتداولة
١٢,٢٨٧,٠٨٠	--	١٢,٢٨٧,٠٨٠		الموجودات غير المتداولة
				مصرفات مدفوعة مقدماً
١٠٠,١٧٠,٨٢٩	(١٧١,٩٤٨,٣٢١)	٢٧٢,١١٩,١٥٠	١-٢٨ و ٢-٢٨	ممتلكات ومعدات وأثاث
٥,٦٩١,٣٥٢	--	٥,٦٩١,٣٥٢		موجودات غير ملموسة
٣٨١,٦٢٩,٨٦٠	٣٦٨,٦٢٩,٨٦٠	١٣,٠٠٠,٠٠٠	٣-٢٨	الاستثمارات العقارية
٤٩٩,٧٧٩,١٢١	١٩٦,٦٨١,٥٣٩	٣٠٣,٠٩٧,٥٨٢		الموجودات غير المتداولة
٨١١,٤١٥,٢٤٩	٢٠٠,١٨٠,٦٠١	٦١١,٢٣٤,٦٤٨		إجمالي الموجودات
				المطلوبات وصافي الموجودات
٣١,٨٤٧,٠٦٤	--	٣١,٨٤٧,٠٦٤		المطلوبات المتداولة
٦٦,٨٥٠,١٠٠	--	٦٦,٨٥٠,١٠٠		ذمم دائنة
١٥٩,٦٦٢,٠٠٤	--	١٥٩,٦٦٢,٠٠٤		إيرادات مؤجلة
١٠,٠٥١,٩٧٥	--	١٠,٠٥١,٩٧٥		مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٢٦٨,٤١١,١٤٣	--	٢٦٨,٤١١,١٤٣		الجزء المتداول من قرض لأجل
				إجمالي المطلوبات المتداولة
٥٢,٧٧٠,٩٢٦	--	٥٢,٧٧٠,٩٢٦		المطلوبات غير المتداولة
٥٠,٢٥٩,٨٧٨	--	٥٠,٢٥٩,٨٧٨		إيرادات مؤجلة
٣٦,٥١٣,١٤٩	--	٣٦,٥١٣,١٤٩		الجزء غير المتداول من قرض لأجل
١٣٩,٥٤٣,٩٥٣	--	١٣٩,٥٤٣,٩٥٣		التزامات المنافع المحددة للموظفين
٤٠٧,٩٥٥,٠٩٦	--	٤٠٧,٩٥٥,٠٩٦		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
				إجمالي المطلوبات
٤٠٣,٤٦٠,١٥٣	٢٠٠,١٨٠,٦٠١	٢٠٣,٢٧٩,٥٥٢	٥-٢٨	صافي الموجودات
٤٠٣,٤٦٠,١٥٣	٢٠٠,١٨٠,٦٠١	٢٠٣,٢٧٩,٥٥٢		صافي الموجودات غير المقيدة
٨١١,٤١٥,٢٤٩	٢٠٠,١٨٠,٦٠١	٦١١,٢٣٤,٦٤٨		إجمالي صافي الموجودات
				إجمالي المطلوبات وصافي الموجودات



غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م  
(بالريال السعودي)

٢٨. تعديل أخطاء سنوات سابقة (يتبع)

ب- فيما يلي أثر تعديل أخطاء السنوات السابقة على قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠٢١ م:

السنة المنتهية في ١ يناير ٢٠٢١ م (معدل)	التعديل	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ م حسب المدرج سابقاً	إيضاح	قائمة المركز المالي الموجودات
١٢٩,٨٠٧,٨٤٢	--	١٢٩,٨٠٧,٨٤٢		الموجودات المتداولة
١١٦,٢٧٨,٥٢٤	--	١١٦,٢٧٨,٥٢٤		نقد لدى البنوك
٢٠,٦٤٩,١٣٦	--	٢٠,٦٤٩,١٣٦		ذمم تجارية مدينة
١٧,٩٩٣,٦٥٨	--	١٧,٩٩٣,٦٥٨		مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى
٢٨٤,٧٢٩,١٦٠	--	٢٨٤,٧٢٩,١٦٠		مصروفات مدفوعة مقدماً
				الموجودات المتداولة
١٤,٩٤٣,١٨٥	--	١٤,٩٤٣,١٨٥		الموجودات غير المتداولة
				مصروفات مدفوعة مقدماً
١٠٦,١٠٣,٨٣٦	(١٨٥,٥٩٢,٢٥٥)	٢٩١,٦٩٦,٠٩١	١-٢٨	ممتلكات ومعدات وأثاث
٥,٠٣٨,٢٧٧	--	٥,٠٣٨,٢٧٧	٢-٢٨ و	موجودات غير ملموسة
٣٤٢,٥٢٦,٩٦٨	٣٣٠,٣٠١,٩٦٨	١٢,٢٢٥,٠٠٠	٣-٢٨	الاستثمارات العقارية
٤٦٨,٦١٢,٢٦٦	١٤٤,٧٠٩,٧١٣	٣٢٣,٩٠٢,٥٥٣		الموجودات غير المتداولة
٧٥٣,٣٤١,٤٢٦	١٤٤,٧٠٩,٧١٣	٦٠٨,٦٣١,٧١٣		إجمالي الموجودات
				المطلوبات وصافي الموجودات
				المطلوبات المتداولة
٣١,٦٢٩,١٧٤	--	٣١,٦٢٩,١٧٤		ذمم دائنة
٧٣,١٧٠,٨١٠	--	٧٣,١٧٠,٨١٠		إيرادات مؤجلة
١٣٦,٢٧٥,٤٥٣	--	١٣٦,٢٧٥,٤٥٣		مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٤,٣٠٧,٩٩٠	--	٤,٣٠٧,٩٩٠		الجزء المتداول من قرض لأجل
٢٤٥,٣٨٣,٤٢٧	--	٢٤٥,٣٨٣,٤٢٧		إجمالي المطلوبات المتداولة
				المطلوبات غير المتداولة
٦٠,٢٨١,٣١١	--	٦٠,٢٨١,٣١١		إيرادات مؤجلة
٥٦,٠٠٣,٨٦٣	--	٥٦,٠٠٣,٨٦٣		الجزء غير المتداول من قرض لأجل
٤٤,٦٤٧,٠٠٧	--	٤٤,٦٤٧,٠٠٧		التزامات منافع المحددة للموظفين
١٦٠,٩٣٢,١٨١	--	١٦٠,٩٣٢,١٨١		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٤٠٦,٣١٥,٦٠٨	--	٤٠٦,٣١٥,٦٠٨		إجمالي المطلوبات
				صافي الموجودات
٣٤٧,٠٢٥,٨١٨	١٤٤,٧٠٩,٧١٣	٢٠٢,٣١٦,١٠٥	٢٨-هـ	صافي الموجودات غير المقيدة
٣٤٧,٠٢٥,٨١٨	١٤٤,٧٠٩,٧١٣	٢٠٢,٣١٦,١٠٥		إجمالي صافي الموجودات
٧٥٣,٣٤١,٤٢٦	١٤٤,٧٠٩,٧١٣	٦٠٨,٦٣١,٧١٣		إجمالي المطلوبات وصافي الموجودات

## غرفة جدة

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م  
(بالريال السعودي)

### ٢٨. تعديل أخطاء سنوات سابقة (يتبع)

ج- فيما يلي أثر تعديل أخطاء السنوات السابقة على قائمة العمليات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م:

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (معدل)	التعديل	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م حسب المدرج سابقاً	إيضاح	قائمة العمليات
				<b>الإيرادات</b>
١٠٩,٥١٣,٨٣٢	--	١٠٩,٥١٣,٨٣٢		اشتركاكات
٣٠,٤٢٣,٠٠٥	--	٣٠,٤٢٣,٠٠٥		تصديقات
١٠٨,١٨٧,٠٧٠	٣,٤٩٩,٠٦٢	١٠٤,٦٨٨,٠٠٨	٤-٢٨	مدينة المستودعات
٣,٩٩٠,١٩٣	--	٣,٩٩٠,١٩٣		المراكز والأنشطة
٢٦,٨٥٦,٥٥٨	--	٢٦,٨٥٦,٥٥٨		إيرادات أخرى
<b>٢٧٨,٩٧٠,٦٥٨</b>	<b>٣,٤٩٩,٠٦٢</b>	<b>٢٧٥,٤٧١,٥٩٦</b>		<b>إجمالي الإيرادات</b>
				<b>المصروفات</b>
(١٤٠,٨٨٠,٧٣٤)	٣,٢٥٦,٥٣٤	(١٤٤,١٣٧,٢٦٨)	١-٢٨	مصروفات عمومية وإدارية
(٤١,٥٥٢,١٤٤)	--	(٤١,٥٥٢,١٤٤)		مصروفات مدينة المستودعات
--	١٠,٣٨٧,٤٠٠	(١٠,٣٨٧,٤٠٠)	٢-٢٨	خسائر الإنخفاض في الممتلكات والمعدات والأثاث
(٤٢,١١٢,٨٤٣)	--	(٤٢,١١٢,٨٤٣)		خسائر ديون مشكوك في تحصيلها
(٤,٧٢٩,٠٧٥)	--	(٤,٧٢٩,٠٧٥)		المراكز والأنشطة الأخرى
(٧,٣٩٤,٩٢٠)	--	(٧,٣٩٤,٩٢٠)		تعاون ومساهمات لأجهزة ومؤسسات عامة
(٢٦,٢٧٣,٤٤٥)	--	(٢٦,٢٧٣,٤٤٥)		رسوم الربط بنظام سجلاتي
<b>(٢٦٢,٩٤٣,١٦١)</b>	<b>١٣,٦٤٣,٩٣٤</b>	<b>(٢٧٦,٥٨٧,٠٩٦)</b>		<b>إجمالي المصروفات</b>
١٦,٠٢٧,٤٩٧	١٧,١٤٢,٩٩٦	(١,١١٥,٥٠٠)		<b>(العجز) / الفائض من العمليات الرئيسية</b>
٤,٠٢٣,٥٧١	--	٤,٠٢٣,٥٧٢		إعادة قياس التزام المنافع المحددة
(٢,٧١٩,٦٢٥)	--	(٢,٧١٩,٦٢٥)		تكاليف تمويلية
٣٩,١٠٢,٨٩٢	٣٨,٣٢٧,٨٩٢	٧٧٥,٠٠٠	٣-٢٨	الربح من فائض إعادة التقييم
٥٦,٤٣٤,٣٣٥	٥٥,٤٧٠,٨٨٨	٩٦٣,٤٤٧		<b>صافي فائض السنة</b>
٣٤٧,٠٢٥,٨١٨	١٤٤,٧٠٩,٧١٣	٢٠٢,٣١٦,١٠٥	٥-٢٨	فائض الإيرادات المتراكم في بداية السنة
٤٠٣,٤٦٠,١٥٣	٢٠٠,١٨٠,٦٠١	٢٠٣,٢٧٩,٥٥٢	٥-٢٨	<b>فائض الإيرادات المتراكم في نهاية السنة</b>



**غرفة جدة**

(سابقاً: الغرفة التجارية الصناعية بجدة)  
(منشأة غير هادفة للربح)

إيضاحات حول القوائم المالية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م  
(بالريال السعودي)

**٢٨. تعديل أخطاء سنوات سابقة (يتبع)**

د- فيما يلي أثر تعديل أخطاء السنوات السابقة على قائمة التدفقات النقدية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م:

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (معدل)	التعديل	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م حسب المدرج سابقاً	قائمة التدفقات النقدية
٣٥,٦١٧,٣٢٨	٨	٣٥,٦١٧,٣٢٠	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٣,٢٦٩,٨١٧)	(٩)	(٣,٢٦٩,٨٠٨)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

هـ- فيما يلي أثر تعديل أخطاء السنوات السابقة على صافي الموجودات غير المقيدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و  
١ يناير ٢٠٢١ م:

الأثر على صافي الموجودات غير المقيدة	إيضاح	الأثر على صافي الموجودات غير المقيدة كما في ١ يناير ٢٠٢١ م
٢٠٢,٣١٦,١٠٥		صافي الموجودات غير المقيدة كما في ١ يناير ٢٠٢١ م (قبل التعديل)
٧٤,٢٥٤,٠١٢	١-٢٨	الأثر على صافي الموجودات غير المقيدة
(٩٤,٥٦٧,٣٠٠)	٢-٢٨	عكس مجمع الإستهلاك
١٦٥,٠٢٣,٠٠١	٣-٢٨	خسائر الانخفاض في مشاريع تحت التنفيذ
١٤٤,٧٠٩,٧١٣		ربح من تقييم الإستثمارات العقارية
٣٤٧,٠٢٥,٨١٨		إجمالي الأثر على صافي الموجودات غير المقيدة
٢٠٣,٢٧٩,٥٥٢		صافي الموجودات غير المقيدة المعدلة كما في ١ يناير ٢٠٢١ م
١٤٤,٧٠٩,٧١٣		صافي الموجودات غير المقيدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (قبل التعديل)
٣٤٧,٩٨٩,٢٦٥		إجمالي الأثر على صافي الموجودات غير المقيدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
٣,٢٥٦,٥٣٤	١-٢٨	الأثر على صافي الموجودات غير المقيدة
١٠,٣٨٧,٤٠٠	٢-٢٨	عكس مصروف الإستهلاك
٣٨,٣٢٧,٨٩٢	٣-٢٨	رد خسائر الانخفاض في مشاريع تحت التنفيذ
٣,٤٩٩,٠٦٢	٤-٢٨	ربح من تقييم الإستثمارات العقارية
٥٥,٤٧٠,٨٨٨		تعديل على إيرادات إيجارات سنوات سابقة
٤٠٣,٤٦٠,١٥٣		إجمالي الأثر على صافي الموجودات غير المقيدة
		صافي الموجودات غير المقيدة المعدلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م

**٢٩. اعتماد القوائم المالية**

تم اعتماد هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الغرفة في ٩ مارس ٢٠٢٣ م الموافق ١٧ شعبان ١٤٤٤ هـ.







## ملخص الموازنة التقديرية للعام المالي 2023م

إيضاحات	فعلي 2022م	الموازنة المعتمدة 2022م	الموازنة التقديرية 2023م	البيان
جدول رقم 1	248,236,262	221,319,688	243,974,060	الإيرادات التشغيلية
جدول رقم 2	242,718,953	151,437,321	148,382,111	المصروفات التشغيلية
جدول رقم 3	17,606	573,521	1,058,637	المصروفات الرأسمالية
جدول رقم 4	2,966,221	12,214,427	8,873,000	المبادرات والمشاريع الاستثمارية التوسعية

## جدول رقم (1)

## تفصيلي الإيرادات التشغيلية التقديرية لعام 2023م

فعلي 2022م	الموازنة المعتمدة 2022م	الموازنة التقديرية 2023م	البيان
			إيرادات الاشتراكات والتصديقات
101,813,893	85,141,664	101,102,810	إيرادات الاشتراكات
41,313,990	29,600,000	29,790,000	إيرادات تصديق الوثائق
143,127,883	114,741,664	130,892,810	إجمالي إيرادات الاشتراكات والتصديقات
			إيرادات المراكز والأنشطة الأخرى
2,568,154	2,890,000	4,078,662	مركز جدة الدولي للأعمال
90,965,118	92,344,607	97,251,671	مدينة المستودعات
5,186,834	6,889,500	8,058,500	مركز جدة للمنتديات والفعاليات
99,997,636	102,374,107	109,638,833	إجمالي إيرادات المراكز والأنشطة الأخرى
			إيرادات متنوعة
5,110,743	4,203,917	3,442,417	إيرادات متنوعة
5,110,743	4,203,917	3,442,417	إجمالي الإيرادات المتنوعة
248,236,262	221,319,688	243,974,060	الإجمالي

جدول رقم (2)

تفصيلي المصروفات التشغيلية التقديرية لعام 2023م

البيان	الموازنة التقديرية 2023م	الموازنة المعتمدة 2022م	فعلي 2022م
<b>مصرفات الأمانة العامة</b>			
رواتب وأجور وملحقاتها	40,387,963	42,713,434	40,653,394
مصروف إهلاك ممتلكات ومعدات وأثاث	2,655,393	4,983,953	4,425,758
برنامج الشيك الذهبي / التقاعد المبكر	1,500,000	2,478,046	3,598,430
إصلاح وصيانة	5,163,841	4,489,441	4,144,687
بريد وهاتف وفاكس ومياه وكهرباء	2,750,000	2,750,000	2,258,844
أتعاب مهنية واستشارات	3,000,000	3,000,000	2,708,650
إطفاء موجودات غير ملموسة	-	-	1,196,582
مخصص الانخفاض في قيمة مبالغ مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة	-	-	7,919,165
مصروفات مواقع إلكترونية ورخص برامج حاسب آلي	6,201,450	6,396,810	5,664,937
مصاريف أخرى	2,004,000	1,717,500	1,689,509
مصاريف تمويلية	-	2,600,000	2,332,725
خسائر ديون مشكوك في تحصيلها	-	-	77,119,915
خسائر الانخفاض في الاستثمارات العقارية	-	-	13,000,000
خسائر ديون مشكوك في تحصيلها - غرفة مكة	-	-	9,260,180
(خسائر) مكاسب ائتمانية	-	-	1,424,114
ربح من تقييم استثمار عقاري	-	-	- 8,333,020
<b>إجمالي مصرفات الأمانة العامة</b>	<b>63,662,647</b>	<b>71,129,184</b>	<b>169,063,870</b>
<b>تتضمن مصرفات الأمانة العامة مخصصات مالية بإجمالي مبلغ 101 مليون ريال تم تكوينها من قبل المحاسب القانوني</b>			
<b>مصرفات المراكز والأنشطة الأخرى</b>			
مركز جدة الدولي للأعمال	3,844,526	4,767,655	1,204,863
مدينة المستودعات	40,281,401	40,068,241	38,812,665
مركز جدة للمنتديات والفعاليات	7,298,883	7,504,604	3,349,943
المنتديات والمهرجانات والفعاليات	250,000	250,000	1,568,720
<b>إجمالي مصرفات المراكز والأنشطة الأخرى</b>	<b>51,674,810</b>	<b>52,590,500</b>	<b>44,936,191</b>
<b>مساهمات ومستحقات أخرى</b>			
مساهمات وإعانات لمؤسسات وهيئات حكومية	2,345,339	3,245,339	1,706,707
حصة جمعية حماية المستهلك من إيرادات الاشتراكات	2,527,570	2,128,542	1,755,074
رسوم الربط بنظام سجلاتي	26,684,245	22,343,756	23,191,411
حصة اتحاد الغرف من إيرادات التصديق	1,487,500	-	2,065,700
<b>إجمالي المساهمات والمستحقات الأخرى</b>	<b>33,044,654</b>	<b>27,717,637</b>	<b>28,718,892</b>
<b>الإجمالي</b>	<b>148,382,111</b>	<b>151,437,321</b>	<b>242,718,953</b>



## جدول رقم (3)

## تفصيلي المصروفات الرأسمالية التقديرية لعام 2023م

البيان	الموازنة التقديرية 2023م	الموازنة المعتمدة 2022م	فعلي 2022م
مباني	105,000	-	-
حاسب آلي	113,637	153,031	13,228
أثاث وتجهيزات	840,000	13,043	461
آلات ومعدات	-	332,447	3,917
سيارات	-	75,000	-
<b>الإجمالي</b>	<b>1,058,637</b>	<b>573,521</b>	<b>17,606</b>

- يتم تحميل مبالغ استهلاكات إضافات الأصول في القوائم المالية ضمن المصاريف العمومية والإدارية والرأسمالية.

## جدول رقم (4)

## تفصيلي المبادرات والمشاريع الاستثمارية والتوسعية التقديرية لعام 2023م

الهدف الاستراتيجي	الموازنة التقديرية 2023م	الموازنة المعتمدة 2022م	فعلي 2022م
إنشاء قاعدة بيانات تفاعلية للأنشطة الاقتصادية	-	454,545	-
مخصص دراسات استشارية طارئة	3,000,000	3,000,000	-
تحسين البنية التحتية للمبنى والأبراج ومركز المعارض	-	32,609	-
إنشاء موقع إلكتروني	-	227,273	94,621
تكلفة اقفال مشروع الأبراج وإعادة تأهيل المبنى من الخارج	5,873,000	8,500,000	2,871,600
<b>الإجمالي</b>	<b>8,873,000</b>	<b>12,214,427</b>	<b>2,966,221</b>

- يتم تحميل مبالغ المبادرات في القوائم المالية ضمن المصاريف العمومية والإدارية والرأسمالية.





JEDDAHCHAMBER

[www.jcci.org.sa](http://www.jcci.org.sa)