

التقرير السنوي للعام المالي 2025



{وَقُلِ اعْمَلُوا فَسَيَرَى اللَّهُ عَمَلَكُمْ
وَرَسُولُهُ وَالْمُؤْمِنُونَ}

[سورة التوبة: 105]



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

إن منهجنا ثابت ومتواصل في السعي نحو التنمية الشاملة المتكاملة والمتوازنة في مناطق المملكة كافة، وإتاحة الفرص للجميع لتحقيق تطلعاتهم وأمانهم المشروعة في إطار نظم الدولة وإجراءاتها.

خادم الحرمين الشريفين

الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود





صَاحِبُ السُّمُوْلِ الْإِمْرِيَّةِ

الأمير / سعود بن مشعل بن عبد العزيز

نائب أمير منطقة مكة المكرمة



صَاحِبُ السُّمُوْلِ الْإِمْرِيَّةِ

خَالِدُ الْفَيْصَلِ بْنِ عَبْدِ الْعَزِيزِ السَّعُودِيَّ

مستشار خادم الحرمين الشريفين أمير منطقة مكة المكرمة



صَاحِبُ السُّمُوَّةِ الْإِمِيرِي

الأمير / سعود بن عبد الله بن جلوي

محافظ جدة



محتوى التقرير

01 الفصل الأول | الاستراتيجية

14	أعضاء مجلس الإدارة
16	كلمة رئيس مجلس الإدارة
18	كلمة الأمين العام
24	الركائز الرئيسية والأهداف التشغيلية
25	الأهداف التشغيلية للدورة الـ 23

02 الفصل الثاني | المجالس القطاعية ولجان الأنشطة الاقتصادية

30	إعادة تشكيل المجالس القطاعية
34	مجلس التجارة والتجزئة
42	مجلس اللوجستيات
48	مجلس الصناعة
56	مجلس السياحة والثقافة
64	مجلس التطوير العمراني
72	مجلس التعليم والتدريب
80	مجلس الرعاية الصحية والعافية

03 الفصل الثالث | خدمات المشتركين وتطوير منظومة الأعمال

92	بيانات وخدمات المشتركين
94	مقعد الغرفة
96	دعم وتمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة
102	المنشآت العائلية

04 الفصل الرابع | العلاقات الدولية وتعزيز تنافسية جدة عالمياً

110	اللقاءات الدولية والوفود والبعثات التجارية والمجالس الثنائية
-----	---

05 الفصل الخامس | والأذرع الاقتصادية ودورها في التنمية المحلية

114	مركز جدة للمعارض والفعاليات
118	مدينة المستودعات

06 الفصل السادس | التطوير المؤسسي والاستدامة

124	مشاريع غرفة جدة لعام 2025 م
125	مشروع بنك مؤشرات الأداء
126	ورش العصف الذهني للاستدامة المالية وإعادة تصميم النموذج المالي للغرفة
128	كفاءة الأداء المالي
129	أعمال وإنجازات لجنة المراجعة خلال عام 2025 م
130	التواصل المؤسسي
132	مشاريع التطوير المؤسسي والتحسين الداخلي
134	التحول الرقمي
136	الأمن السيبراني
138	رأس المال البشري التطوير الإداري والتنظيمي
140	الاستدامة 2025

07 الفصل السابع | التقرير المالي

144	تقرير المحاسب القانوني والقوائم المالية للعام المالي 2025 م
180	الموازنة التقديرية للعام المالي 2026 م

أعضاء مجلس الإدارة للدورة الثالثة والعشرون



الأستاذ/ محمد بن يوسف ناغي
رئيس مجلس الإدارة



الأستاذ/ عماد بن محمد العيود
النائب الثاني لرئيس مجلس الإدارة



المهندس/ راشد بن إبراهيم المدهيم
النائب الأول لرئيس مجلس الإدارة



الأستاذ/ سعد بن مسحد العتيبي
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ/ سامر بن إبراهيم كردي
عضو مجلس الإدارة



الأستاذة/ أمانة بنت طارق زاهد
عضو مجلس الإدارة



المهندس/ أسامة بن زكريا جمجوم
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ/ ماجد بن سالم الحربي
عضو مجلس الإدارة



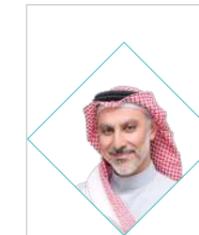
الأستاذة/ لولوه بنت محمد بكر
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ/ خالد بن أحمد شربتلي
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ/ عبدالله بن رده الحارثي
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ/ ياسر بن محمد باحارث
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ/ ماجد بن مهمل البيقمي
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ/ ماجد بن محمد الحربي
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ/ رامز بن منصور آل غالب
الأمين العام



مشروع مرافق



مطار الملك عبدالعزيز الدولي



مركز جدة للمعارض والفعاليات



مركز جدة الدولي للأعمال



عُرفة جدة



مدينة جدة الاقتصادية



حلبة فورمولا 1 جدة



مشروع وسط جدة



مشروع تطوير جدة التاريخية



ميناء جدة الإسلامي



مدينة المستودعات



محمد بن يوسف ناغي
رئيس مجلس الإدارة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

ولا يفوتني في هذا المقام أن أتقدم بالشكر والتقدير لأعضاء مجلس الإدارة والأمانة العامة، ورؤساء وأعضاء المجالس القطاعية ولجان الأنشطة الاقتصادية، ومنسوبي الغرفة، ولكافة شركائنا في القطاعين العام والخاص، على ما بذلوه من جهود أسهمت في تحقيق هذه المنجزات. كما أعبر عن اعتزازنا بثقة مجتمع الأعمال، التي تشكل الدافع الأكبر لمواصلة العمل والتطوير.

وإننا في غرفة جدة، إذ نستشرف المرحلة المقبلة، نؤكد التزامنا بمواصلة دورنا كشريك تنموي فاعل، ومنصة مؤسسية تقود الحوار، وتدعم تنافسية جدة، وتسهم في بناء اقتصاد مزدهر ومستدام، يلبي تطلعات الوطن والمجتمع، ويواكب طموحات رؤية المملكة 2030. والله ولي التوفيق.

كما نشمّن عاليًا الدعم المتواصل الذي يحظى به قطاع الغرف التجارية من معالي وزير التجارة، من خلال تطوير اللوائح والتشريعات المنظمة لأعمال الغرف، وتعزيز بيئة الأعمال، والارتقاء بكفاءة الأداء المؤسسي، بما أسهم في رفع مستوى التنافسية العالمية للمملكة وترسيخ دور القطاع الخاص كشريك تنموي فاعل.

كما نتقدم بخالص الشكر والتقدير لمعالي وزير الصناعة والثروة المعدنية على دعمه المتواصل للقطاع الصناعي، والعمل على تخفيف الأعباء التنظيمية، وتحفيز الاستثمار الصناعي، وتمكين المصانع الوطنية من النمو والتوسع، بما يعزز مساهمة الصناعة في الناتج المحلي ويدعم مستهدفات التنويع الاقتصادي.

وانطلاقًا من دورها المؤسسي، حرصت غرفة جدة خلال العام على تطوير أدائها والارتقاء بدورها في تمكين قطاع الأعمال، ومواءمة الأولويات مع الجهات ذات العلاقة، والمشاركة في تصميم حلول عملية للتحديات التي تواجه مختلف القطاعات الاقتصادية. وقد تجلّى ذلك في تفعيل المجالس القطاعية، وتعزيز الشراكات مع الجهات الحكومية والخاصة، ودعم المبادرات التي تسهم في تحفيز النمو المستدام.

وفي إطار التزام الغرفة بمنهجية الاستدامة والمسؤولية المؤسسية، شهد عام 2025 خطوات نوعية في دمج الأبعاد البيئية والاجتماعية والحوكمة ضمن أعمال الغرفة، سواء عبر التوسع في التحول الرقمي وتحسين كفاءة العمليات، أو من خلال المبادرات التي أسهمت في تعزيز جودة الحياة، وتحقيق التوازن بين النمو الاقتصادي والمسؤولية المجتمعية، بما يعكس وعيًا مؤسسيًا متقدمًا بأهمية قياس الأثر والاستدامة على المدى الطويل.

يشرفني أن أضع بين أيديكم حصيلة عام 2025، الذي شكّل محطة مهمة في مسيرة غرفة جدة، ومجتمع الأعمال الذي تمثله، في ظل مرحلة وطنية تتسم بتسارع التحولات الاقتصادية، وتعظيم الفرص الاستثمارية، وتنامي دور القطاع الخاص كشريك رئيس في تحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030.

لقد كان عام 2025 امتدادًا لنهج وطني واضح يقوده خادم الحرمين الشريفين وسمو ولي عهده الأمين - حفظهما الله -، ويؤكد على تعزيز تنافسية الاقتصاد الوطني، وتنويع مصادر الدخل، وتمكين المدن الكبرى لتكون محركات رئيسة للتنمية. وفي هذا الإطار، واصلت جدة ترسيخ مكانتها كعاصمة اقتصادية وسيادية واستثمارية، مستفيدة من موقعها الاستراتيجي، وعمقها التجاري، وتنوع قطاعاتها الواعدة.



رامز بن منصور آل غالب
الأمين العام

كلمة الأمين العام

وفي جانب الاستدامة والمسؤولية المؤسسية (ESG)، حرصت الغرفة خلال عام 2025 على دمج الأبعاد البيئية والاجتماعية والحوكمة في ممارساتها التشغيلية وبرامجها التنموية، من خلال تحسين كفاءة الموارد، وتعزيز الشفافية والحوكمة، إلى جانب تنفيذ مبادرات ذات أثر اجتماعي واقتصادي وبيئي مستدام، بما يعكس التزام الغرفة بدورها التنموي طويل المدى.

ولا يسعني في هذا المقام إلا أن أتقدم بالشكر والتقدير لمجلس الإدارة، ورؤساء وأعضاء المجالس واللجان، ومنسوبي الغرفة، ولكافة الشركاء من الجهات الحكومية والخاصة، على ما تحقق من منجزات خلال العام. كما نؤكد في الأمانة العامة التزامنا بمواصلة تطوير الأداء، وتعزيز التكامل المؤسسي، والعمل المستمر على تحسين جودة الخدمات، بما يحقق تطلعات مجلس الإدارة ويخدم مجتمع الأعمال ويدعم مستهدفات رؤية المملكة 2030.

وفي إطار التحول المؤسسي، شهد عام 2025 استكمال عدد من المبادرات الهادفة إلى رفع كفاءة العمليات التشغيلية، وتعزيز الاعتماد على الحلول الرقمية، بما أسهم في تحسين سرعة وجودة تقديم الخدمات، ورفع مستوى رضا المستفيدين، وترسيخ نموذج تشغيلي أكثر كفاءة واستدامة. كما واصلت الغرفة تطوير بنيتها التنظيمية، وبناء القدرات البشرية، بما يدعم تحقيق الأهداف التشغيلية ويرفع مستوى الحوكمة المؤسسية.

كما أولت الغرفة اهتمامًا خاصًا بتمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة ورواد الأعمال، عبر برامج تدريبية واستشارية متخصصة، وتعزيز الربط مع الجهات الداعمة والتمويلية، والمشاركة في المبادرات الوطنية التي تستهدف دعم الاقتصاد المحلي، ورفع مساهمة هذا القطاع الحيوي في الناتج المحلي وتنويع القاعدة الاقتصادية.

واصلت غرفة جدة خلال عام 2025 تطوير أدائها المؤسسي انطلاقًا من دورها كمنصة تمكين لقطاع الأعمال، وقمّكن تنموي يسهم في بناء بيئة اقتصادية أكثر كفاءة وتنافسية، مستندة إلى خطط تشغيلية مرنة، وشراكات استراتيجية فاعلة، ومنهجية عمل قائمة على قياس الأثر وتحسين تجربة المستفيد.

وقد ركزت الغرفة على مواصلة خدماتها وبرامجها مع احتياجات مجتمع الأعمال والمتغيرات الاقتصادية المتسارعة، من خلال تطوير منظومة الخدمات، وتوسيع نطاق المبادرات الاقتصادية، وتعزيز دور المجالس القطاعية في تشخيص التحديات، ومواءمة الأولويات، والمشاركة في تصميم حلول عملية تخدم القطاعات المختلفة. وأسهم هذا النهج في رفع جاهزية المنشآت، وتحسين قدرتها على التكيف والنمو في بيئة أعمال ديناميكية.

المقدمة

وفي إطار التزامها بمنهجية الاستدامة والمسؤولية المؤسسية (ESG)، شهد عام 2025 نقلة نوعية في دمج الأبعاد البيئية والاجتماعية والحوكمة ضمن أعمال الغرفة، سواء من خلال التوسع في التحول الرقمي ورفع كفاءة الخدمات وتقليل الأثر البيئي للعمليات، أو عبر المبادرات الاجتماعية والاقتصادية التي أسهمت في تعزيز جودة الحياة، وتحقيق التوازن بين النمو الاقتصادي والمسؤولية المجتمعية. ويشكّل هذا العام خطوة تأسيسية نحو بناء إطار مؤسسي أكثر وضوحًا لقياس الأثر والاستدامة، تمهيدًا لتطوير نهج أكثر تعمقًا في الأعوام القادمة.

كما يعكس ما تحقق خلال العام تطور دور المجالس القطاعية بوصفها صوتًا فاعلًا لمجتمع الأعمال، حيث انتقل دورها من تشخيص التحديات إلى مواءمة الأولويات مع الجهات ذات العلاقة، والمشاركة في تصميم حلول عملية تخدم القطاعات المختلفة، بما يعزز فاعلية الشراكة بين القطاعين العام والخاص، ويحقق قيمة مضافة مستدامة للاقتصاد المحلي.

وتجسد منجزات عام 2025 رؤية غرفة جدة بوصفها مُمكنًا اقتصاديًا، وشريكًا تنمويًا، ومنصة مؤسسية تقود الحوار، وتصنع الأثر، وتدعم استدامة النمو. ومن خلال ما تحقق من مؤشرات ومبادرات، تؤكد الغرفة التزامها بمواصلة دورها في خدمة مجتمع الأعمال، وتعزيز تنافسية جدة، والمساهمة الفاعلة في مسيرة التنمية الوطنية، نحو مستقبل أكثر ازدهارًا واستدامة.

تضطلع غرفة جدة بدور محوري في دعم التنمية الاقتصادية والمؤسسية لمدينة جدة، باعتبارها حلقة الوصل بين القطاع الخاص والجهات الحكومية، ومنصة تمكين تسهم في تعزيز تنافسية بيئة الأعمال، وتحفيز النمو المستدام، ودعم مستهدفات رؤية المملكة 2030 على المستويين المحلي والوطني. وانطلاقًا من هذا الدور، عملت الغرفة خلال عام 2025 على تعظيم أثرها التنموي من خلال مبادرات وبرامج نوعية ركزت على تمكين قطاع الأعمال، وتحفيز الاستثمار، وتعزيز الشراكات الاستراتيجية.

وخلال عام 2025، ركّزت غرفة جدة على تعميق أثرها التنموي عبر الانتقال من الدور الخدمي التقليدي إلى دور أكثر شمولية يقوم على التمكين، وصناعة الطول، وتحفيز النمو المستدام، بما يعزز تنافسية قطاع الأعمال ويواكب التحولات الاقتصادية والتنظيمية المتسارعة محليًا وعالميًا. وقد انعكس ذلك في تنوع المبادرات والبرامج التي استهدفت المنشآت الصغيرة والمتوسطة، ورواد الأعمال، والمستثمرين، إلى جانب دعم القطاعات الاقتصادية ذات الميزة النسبية لمدينة جدة.

وتبرز إسهامات الغرفة في التخطيط الاقتصادي المحلي، وتعزيز بيئة الاستثمار، وتحسين الوصول إلى الأسواق، ودعم الصادرات والتجارة الخارجية، من خلال تنظيم المعارض والبعثات التجارية، وتفعيل العلاقات الدولية، وتمكين منشآت القطاع الخاص من الاستفادة من الفرص الاستثمارية داخل المملكة وخارجها. كما شمل دور الغرفة تطوير منظومة الأعمال عبر برامج التدريب، والاستشارات، والربط مع جهات التمويل والدعم، والمشاركة في صياغة حلول عملية للتحديات التنظيمية والقطاعية.

الأذرع الاستثمارية

مركز جدة للمعارض والفعاليات

19
عدد المعارض المقامة2,671
عدد الشركات العارضة195,000
عدد الزوار

مدينة المستودعات

103
نشاط654
عميل3,000,000
متر مربع (مساحة)

جهود التطوير المؤسسي

مليون ٤
147.3
المصرفاتمليون ٤
291.3
الإيرادات

640

عدد الساعات
التدريبية للموظفين

%43

نسبة الموظفين المتدربين
من إجمالي عدد الموظفينالامتثال لمعايير الهيئة الوطنية
للأمن السبرانيالامتثال لمعايير حماية البيانات
(PDPL) الشخصيةتطبيق معايير الجودة لإدارة خدمات
تكنولوجيا المعلومات (ISO 20000)تطبيق معايير الجودة لإدارة أمن
المعلومات (ISO 27001)منصات غرفة جدة للتواصل الاجتماعي
الأولى على مستوى غرف الشرق الأوسط

لمحة عن غرفة جدة 2025م

4910

مستفيد من خدمات
دعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة

%98.8

رضا المشتركين
عن الخدمات الرقمية

%93.4

رضا المشتركين
عن الخدمات

خدمات المشتركين



582

التعاميم الموجهة
للمشركين

163,438

عدد المشتركين



109

خدمة رقمية



%99

العمليات المؤتمتة

المجالس القطاعية : صوت قطاع الأعمال

540
توصية33
لجنة7
مجالس قطاعية

15 لقاء

13 وفد تجاري

34

من الشركات مع
الجهات الحكومية والممكنة

154

الفعاليات المنفذة

1.9+ X
مليون وصول3+ f i
مليون مشاهدة

الأهداف التشغيلية للدورة الـ 23

توضح هذه الأهداف توجه الغرفة الأساسي لتمثيل قطاع الأعمال في جدة وتمكينه للمساهمة في التنمية الاقتصادية بما يتوافق مع أهداف رؤية المملكة 2030

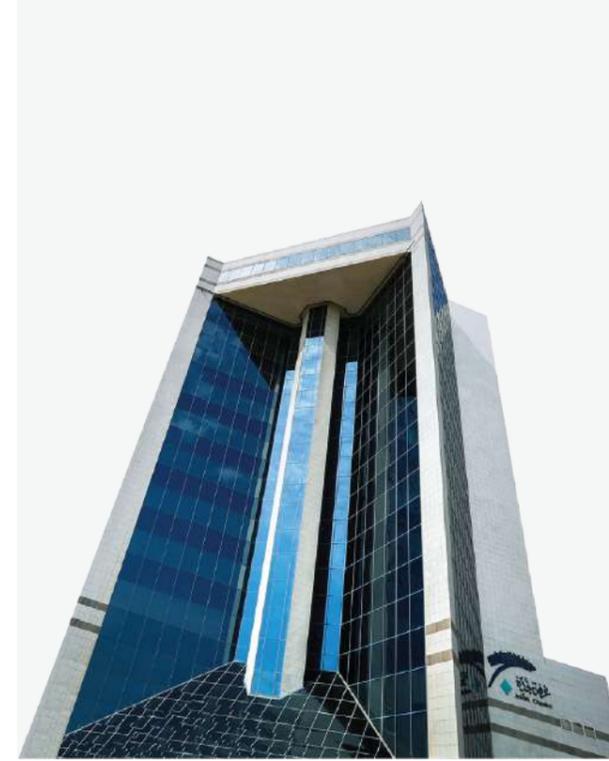
- 1 معالجة تحديات تزايد اللجان وتشعبها في أنشطة فرعية ومعالجة التكرار والتعارض في التوصيات.
- 2 التركيز على المزايا التنافسية للمنطقة.
- 3 مواجهة التحديات لتصميم الحلول المتوائمة مع رؤية 2030.
- 4 بناء شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية الممكنة.
- 5 التوعية بفاعلية مستهدفات رؤية 2030 والتبعت المتوقعة من المتغيرات.
- 6 تفعيل الحوكمة وتحديد أدوات القياس والمحاسبة.
- 7 عدالة تمثيل كافة الشرائح وتفعيل الأوزان في القطاعات.
- 8 تطوير الخدمات الرقمية وبناء قواعد البيانات.
- 9 تفعيل أدوار اتحاد الغرف السعودية لمعالجة التكرار والتعارض بين الغرف.
- 10 أكثر فعالية وتكاملاً مع مبادرات (الخدمات الرقمية، مكافحة التستر).
- 11 الاستثمار في الدراسات والأبحاث لتوثيق التحديات وتحديد الفرص.
- 12 الاستدامة المالية.

الركائز الرئيسية والأهداف التشغيلية

تستند توجهات غرفة جدة إلى المقومات الاقتصادية الفريدة للمدينة، مما يعزز دور مجتمع الأعمال كمحرك فعال للتنمية الاقتصادية. وتهدف الغرفة إلى تنويع القاعدة الاقتصادية والارتقاء بالخدمات، بالإضافة إلى تعزيز الشراكات الاستراتيجية مع القطاعين الحكومي والخاص، لتحقيق تنمية اقتصادية واجتماعية ومؤسسية فعّالة. هذا التوجه يتماشى مع أهداف رؤية المملكة 2030، التي تركز على تنمية القطاعات الاقتصادية الواعدة في جدة لتحقيق الأهداف الاقتصادية على المستويين الوطني والإقليمي.

الرسالة

أن تكون غرفة جدة
النموذج الناجح..
لصوت قطاع الأعمال
المؤثر والموثوق



الركائز الرئيسية

- 1 **تأمين الاستدامة المالية**
تنويع مصادر الدخل والاستثمار في فرص جديدة ملائمة حسب القطاعات الواعدة بمدينة جدة
- 2 **استعادة ثقة الجهات الحكومية ودعمها**
التكامل مع الجهات الحكومية من خلال تفعيل المبادرات وتوعية القطاع الخاص بأهم توجهات رؤية المملكة
- 3 **رفع مستوى رضا المشتركين**
رفع صوت القطاع الخاص وفق توجهات رؤية المملكة 2030 وتقديم خدمات ذات قيمة نوعية

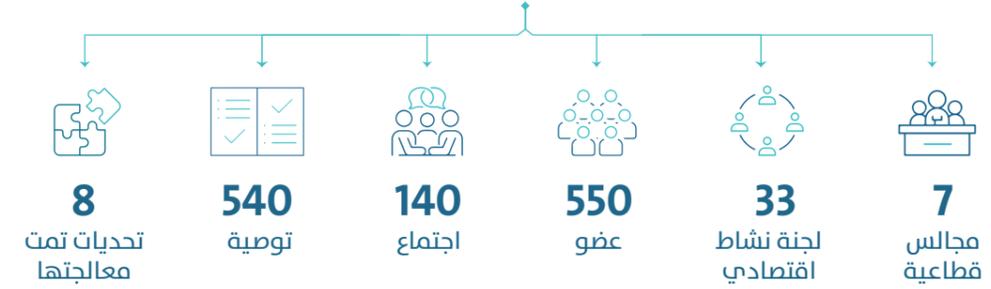
02

المجالس القطاعية ولجان الأنشطة الإقتصادية



المجالس القطاعية ولجان الأنشطة الاقتصادية

خدمات صوت قطاع الأعمال



تكتل إيجابي = خلية تفكير + شركات استراتيجية

بناء شركات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية الممكنة

حرصت غرفة جدة على كسب ثقة الجهات الحكومية من خلال عقد شركات استراتيجية مع مختلف الوزارات والهيئات وبرامج الرؤية والجامعات، لتحقيق التكامل والتوافق على الأولويات بما يضمن معالجة التحديات وتصميم الحلول وبناء الفرص والمبادرات للقطاعات الاقتصادية في مدينة جدة.

نبذة عن منظومة المجالس القطاعية ولجان الأنشطة الاقتصادية

تُعد منظومة المجالس القطاعية ولجان الأنشطة الاقتصادية إحدى الركائز المؤسسية لغرفة جدة، حيث تمثل القطاعات الاقتصادية المستهدفة في المحافظة، وتعمل على توحيد الرؤية وتنسيق الجهود بين القطاع الخاص والجهات ذات العلاقة، بما يساهم في دعم التنمية الاقتصادية وتعزيز التنافسية.

أهداف منظومة المجالس القطاعية

- ◆ مواصلة أولويات القطاعات مع مستهدفات رؤية المملكة 2030.
- ◆ تعزيز التواصل الفعال بين القطاع الخاص والجهات الحكومية.
- ◆ دراسة التحديات القطاعية واقتراح الحلول والمبادرات الداعمة للنمو.
- ◆ رفع كفاءة وفعالية العمل القطاعي داخل الغرفة.

66

لقاء

42

ورشة

19

معرض وفعالية

27

زيارة واستضافة

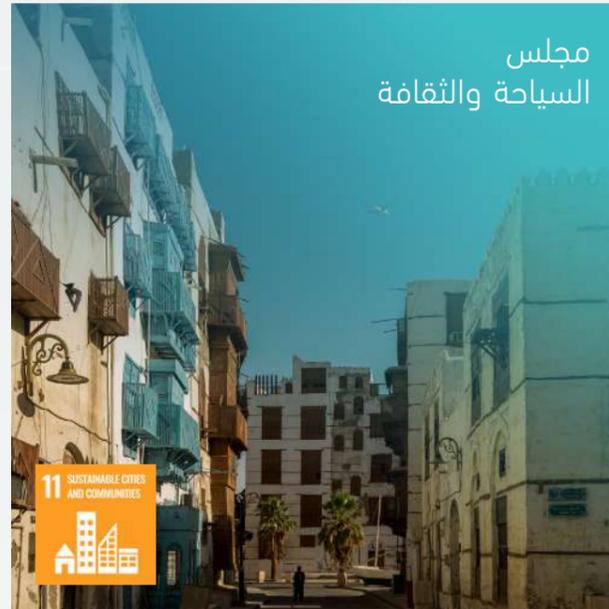
90%

نسبة رضا المشتركين عن أداء المجالس القطاعية ولجان الأنشطة الاقتصادية

86%

نسبة رضا أعضاء المجالس القطاعية ولجان الأنشطة الاقتصادية عن أداء إدارة اللجان





المجالس القطاعية وفقاً للمزايا النسبية في مدينة جدة



أولويات رؤية المملكة 2030

- ◆ تسهيل ممارسة الأعمال.
- ◆ جذب الاستثمارات الأجنبية والمحلية.
- ◆ دعم الشركات الوطنية لتعزيز ريادتها عالميًا.
- ◆ تطوير الشركات المحلية الواعدة إلى شركات رائدة إقليميًا وعالميًا.
- ◆ تطوير قطاع التجزئة.
- ◆ زيادة مساهمة المنشآت الصغيرة والمتوسطة في الاقتصاد.

المصدر: الموقع الإلكتروني لرؤية السعودية 2030، الخطة التنفيذية لبرنامج التحول الوطني 2021 - 2025.



شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية



مجلس التجارة والتجزئة

أعضاء مجلس التجارة والتجزئة



الدكتور المهندس/ عبدالغني بكر الصائغ
نائب رئيس المجلس



الأستاذ/ علي حسين رضا
نائب رئيس المجلس



الأستاذ/ سامي فؤاد بحراوي
رئيس المجلس



الأستاذة/ دعاء خالد ثابت
مؤسسة DNA للاستشارات



الأستاذ/ ثامر محمد تميرك
شركة أحمد محمد صالح باعشن



الأستاذ/ إياد عبدالله مشاط
شركة فاد العالمية



الأستاذ/ أنيس عبدالجليل مسموم
مجموعة محمد يوسف ناغي للسيارات



الدكتور/ إبراهيم محمد باداود
شركة عبداللطيف جميل



الأستاذ/ علي صالح الكندي
إمبريز النقي للذهب والمجوهرات



الأستاذ/ زيد سفيان باناجه
شركة الرعاية الصحية المثالية للأدوية



الأستاذ/ فهد سحيم الغامدي
شركة دننا النخيل للتجارة



الأستاذ/ حمد صالح السريع
شركة البيوت المتحدة للمفروشات



الأستاذ/ حزم سامي مسموم
مجموعة تاجر



الأستاذ/ يوسف حسن الفضل
شركة ألفا المحدودة للتجارة والشحن



الأستاذة/ نور لؤي حكيم
طيران أدلج



الدكتور/ محمد عبدالرزاق بشاوري
مؤسسة محمد البشاوري (مركز الليزر)



الدكتورة/ لامي عبدالعزيز السليمان
شركة رولاكو

مواثمة الأولويات



لقاء خدمات ترخيص المنشآت وتسجيل وتصنيف وتنظيم المنتجات وخدمات الدعاية والاعلان



لقاء مستجدات تسجيل المنتجات الغذائية والعلفية والدعاية والإعلان لها والشفافية والإفصاح



ملتقى ملاك محطات الوقود

لقاء بعنوان "تلافي العقوبات الصادرة وفقاً لنظام الغذاء

لقاء بعنوان "التعريف بالتحديثات على الأنظمة المعمول بها لدى الهيئة"



اشتراطات الفسخ والتفتيش للمنتجات الخاضعة لرقابة الهيئة "معالجة التحديات التي تواجه العملاء معرفة اهم التحديات"

لقاء توعوي لمحلات العطاراة في المملكة العربية السعودية

ورشة عمل شرح وتوضيح إجراءات الاستيراد

والتصدير وحرية البيع



لقاء مفاهيم أساسية في المنافسة ، للتعرف بالأنواع الرئيسية للممارسات المخالفة لنظام المنافسة وعرض برامج الهيئة وخدماتها.



لقاء صندوق تنمية الموارد البشرية (تعزيز خطط التدريب لموظفي المنشأة من خلال منصة برنامج التدريب الإلكتروني (دروب))



زيارة منشآت بهدف تعزيز اطر التعاون وبحث فرص التكامل بين غرفة جدة ومركز دعم المنشآت

مشاركة عضو لجنة المهن الاستشارية الأستاذ شريف عقاد في أسبوع القانون في لقاء بعنوان إضاءات حول نظام الشركات السعودي



استضافة شركة جدة لمناقشة موقع مشروع مدينة السيارات الجديد



الاجتماع مع المجلس الاستشاري للتجار



Consulate General
of India, Jeddah

اللقاءات الثنائية مع شركات مصدري المانجو والفاكهة
بجمهورية الهند



مشاركة لجنة المنتجات الغذائية والدوائية في افتتاح
معرض فوديكس السعودية 2025

الاجتماع مع وفد الشركات الألمانية المتخصصة في قطاع
المواد الغذائية مع لجنة المنتجات الغذائية

مشاركة لجنة السيارات والمركبات في حفل إطلاق معرض
المركبات الكهربائية وتخزين الطاقة (النسخة الثانية)

المشاركة في لقاء مع معالي الدكتور سعد القصبني
محافظ الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة

المشاركة في لقاء المقعد مع (معالي الدكتور هشام بن
سعد الجضيبي - الرئيس التنفيذي للهيئة للعامه للغذاء
والدواء)

المشاركة في لقاء وكالة التجارة في كوستاريكا لغرفة
جدة ومن ثم زيارة السوق المركزي للخضار والفاكهة بجدة

ورشة عمل مدخل الى الألماس

ورشة عمل خدمات ترخيص المنشآت وتسجيل وتصنيف
وتنظيم المنتجات وخدمات الدعاية والإعلان

ورشة عمل مستجدات تسجيل المنتجات الغذائية والعلفية
والدعاية والإعلان لها

ورشة عمل شرح وتوضيح إجراءات الاستيراد والتصدير وحرية
البيع

المشاركة في "أسبوع ريادة الأعمال العالمي 2025"
- ورشة عمل "كيف يمكن لرائد الأعمال تحويل مشروعه
إلى نموذج امتياز تجاري (Franchise) ناجح"
- دورة تدريبية "تمكين رواد الأعمال نحو استدامة
المشاريع الريادية"

تصميم الحلول



تصميم حلول تجارية وتنموية بالشراكة مع شركة تطوير
البلد، تهدف إلى تفعيل المناطق التاريخية والتجارية في
جدة، وخلق فرص استثمارية جديدة للتجار ورواد الأعمال،
عبر نماذج تطوير حضري تدعم استدامة النشاط التجاري
وتعزز جاذبية المدينة.



أعمال لجان الأنشطة الاقتصادية التابعة لمجلس التجارة والتجزئة

لجنة السيارات والمركبات

تهدف اللجنة إلى تطوير قطاع السيارات والمركبات وخدمات ما بعد البيع، ومواجهة التحديات المتعلقة بالتنظيم وسلاسل الإمداد والتحول التقني. وتعمل على تعزيز الشفافية وحماية المستهلك، ودعم التحول نحو التقنيات الحديثة والممارسات المستدامة، بما يخدم التجار والمستهلكين على حد سواء.

لجنة الملابس والاكسسوارات والمعادن الثمينة

تهدف اللجنة إلى تنظيم وتطوير قطاع الذهب والمجوهرات ورفع تنافسيته، من خلال معالجة التحديات المرتبطة بالتشريعات والرقابة، ودعم الامتثال والحوكمة. كما تسعى إلى تعزيز مكانة القطاع كرافد اقتصادي مهم، وتطوير الكفاءات، وتحفيز الابتكار والتوطين في سلاسل الإمداد.

لجنة المواد الغذائية والدوائية

تركز اللجنة على تطوير قطاعي الغذاء والدواء بما يعزز الأمن الغذائي والصحي، ومواءمة مبادرات القطاع مع مستهدفات رؤية المملكة 2030. تعمل اللجنة على رصد التحديات التنظيمية والتشغيلية واقتراح الحلول المناسبة، مع دعم المبادرات التي تخدم صغار التجار وتطوير نقاط البيع والأسواق، بما يساهم في رفع كفاءة القطاع واستدامته.

لجنة المهن الاستشارية

تعمل لجنة المهن الاستشارية على تنظيم وتطوير القطاع الاستشاري في جدة، ورفع جودة الخدمات وبناء الثقة بين المكاتب الاستشارية والجهات المستفيدة. وتركز اللجنة على دراسة واقع القطاع، ومراجعة شروط الترخيص وتصنيف المهن الاستشارية، ومكافحة الممارسات غير النظامية، إلى جانب المناصرة للسياسات الداعمة للمكاتب المحلية. كما تسعى إلى إطلاق منصة رقمية لربط المستشارين بالعملاء، وتعزيز التخصص وبناء القدرات، بما يساهم في تمكين الشركات الاستشارية المحلية وتعزيز مكانة جدة كمركز استشاري إقليمي.

لجنة مواد ومعدات البناء والأثاث والديكور

تعمل اللجنة على دعم وتطوير أنشطة مواد البناء والديكور والأثاث عبر تحسين البيئة التنظيمية، وتمكين المصانع والتجار، وتعزيز الجودة والابتكار. كما تسعى إلى مواءمة القطاع مع برامج الاستدامة والتوطين، ودعم نمو المشاريع الصغيرة والمتوسطة في هذا المجال الحيوي.

لجنة الأجهزة الإلكترونية

تهدف لجنة التقنية والأجهزة الإلكترونية والكهربائية إلى دعم وتنظيم قطاع التقنية والأجهزة بما يواكب التطور السريع في مجالات التكنولوجيا، كما تعمل اللجنة على رصد التحديات التنظيمية والتشغيلية واقتراح الحلول المناسبة.

تصميم الحلول

دعم تنظيم الأسواق الشعبية وتعزيز الالتزام بالأنظمة

في إطار جهود غرفة جدة الرامية إلى تطوير بيئة الأعمال ورفع مستوى الامتثال التنظيمي، اضطلع مجلس التجارة والتجزئة بدور فاعل في دعم تنظيم الأسواق الشعبية والمجمعات التجارية المشابهة، وذلك بالتنسيق مع الجهات الحكومية ذات العلاقة. وجاءت هذه الجهود لتعزيز مستوى الانضباط، ورفع جودة الخدمات المقدمة للزوار والمستأجرين، بما يتوافق مع الأنظمة والتعليمات المعتمدة ويسهم في تحسين المشهد التجاري داخل المحافظة.

وشملت الجهود عقد اجتماعات تنسيقية مع أمانة جدة وعدد من ملاك الأسواق الشعبية، بهدف توضيح المتطلبات النظامية الواجب استكمالها، ومعالجة التحديات القائمة، خصوصاً ما يتعلق بالجوانب التنظيمية والتشغيلية. كما تم تنفيذ زيارات ميدانية مشتركة لمتابعة الالتزام بالاشتراطات النظامية ومتطلبات السلامة، وعقد لقاءات مباشرة مع الملاك لمراجعة الملاحظات القائمة وتوضيح الإجراءات التصحيحية اللازمة.

واستكملت الغرفة هذه الجهود بمتابعة تنفيذ الإصلاحات المطلوبة، والتنسيق مع المكاتب الهندسية المعتمدة لإعداد التقارير الفنية ورفعها للجهات المختصة، بما يضمن استكمال متطلبات الجاهزية النظامية والسلامة التشغيلية. وتعكس هذه الخطوات دور غرفة جدة كشريك تنموي يعمل على دعم استقرار الأنشطة التجارية، وتذليل التحديات أمام المستثمرين، وتعزيز الامتثال بما يسهم في رفع مستوى جودة الحياة وتحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030.

دعم مجلس التجارة والتجزئة لتجار الذهب المتضررين من حريق سوق جدة الدولي

في إطار دورها في حماية مصالح قطاع التجارة والتجزئة، بادرت غرفة جدة بالتعامل الفوري مع آثار حريق سوق جدة الدولي الذي تضرر منه عدد من تجار الذهب والمجوهرات، حيث عُقد اجتماع عاجل بتاريخ 9 أكتوبر 2024م أعقبه اجتماع موسّع في 10 أكتوبر 2024م، بحضور عدد من أعضاء مجلس الإدارة والأمين العام وقيادات المجالس القطاعية وفريق دعم مجلس التجارة والتجزئة، في خطوة تعكس سرعة الاستجابة وأولوية الموضوع على مستوى القيادة.

وعملت الغرفة على تنظيم تمثيل رسمي موحد للتجار المتضررين من خلال التنسيق مع محافظة جدة لتشكيل لجنة مختصة لمعالجة آثار الحريق، واعتماد أربعة ممثلين مفوضين عن التجار ضمن اللجنة، مع استكمال خطابات التفويض ورفعها رسمياً للجهات المختصة، بما أسهم في توحيد الصوت وتمكين مسار نظامي واضح للتعامل مع الأزمة.

كما أكدت الغرفة على ضرورة ضمان أعلى معايير السلامة المهنية قبل تمكين التجار من الدخول إلى الموقع، من خلال اشتراط وجود شركة متخصصة وأمنية لتنظيم الدخول، وإعداد تقرير هندسي من مكتب استشاري معتمد لتحديد المناطق الآمنة وخطة الدخول، بما يعكس حرصها على حماية الأرواح وضبط الإجراءات وفق مرجعية فنية واضحة.

ودعمت الغرفة مطالب التجار بتمكينهم من الدخول لاستخراج الذهب والمجوهرات من تحت الأنقاض وفق آلية زمنية منظمة، مع التأكيد على حصر الأضرار بطريقة دقيقة قبل وأثناء الدخول لتفادي تداول الممتلكات، وتسريع الإجراءات للحد من المخاطر المحتملة.

ويُجسد هذا التحرك نموذجاً عملياً لدور غرفة جدة في إدارة الأزمات القطاعية، من خلال سرعة الاستجابة، والتمثيل الرسمي المنظم، والتنسيق المباشر مع الجهات الحكومية، وإدارة المخاطر وفق أسس مهنية، والتواصل المستمر مع المتضررين، بما يعزز ثقة القطاع الخاص بدور الغرفة كشريك داعم في الظروف الاستثنائية.



أولويات رؤية المملكة 2030

- ◆ تعزيز مكانة المملكة العربية السعودية لجعلها مركزاً لوجستياً عالمياً.
- ◆ تحسين التكامل مع أنماط النقل، عبر تعزيز الروابط بين النقل البحري والجوي والطرق والسكك الحديدية.
- ◆ تقدم ترتيب المملكة في مؤشر أداء الخدمات اللوجستية من المرتبة 55 إلى المراتب العشر الأولى.
- ◆ توفير تكلفة أقل للنقل وتخزين البضائع السعودية المنشأ.
- ◆ تحسين الربط مع دول الجوار، مما يسهم في زيادة جاذبية السوق السعودية للمستثمرين الأفراد.
- ◆ الاستثمار في التقنيات الذكية (مثل: الأتمتة عبر الموانئ والبنية التحتية اللوجستية)، وتسهيل ورفع كفاءة التشغيل.

المصدر: الموقع الإلكتروني لرؤية السعودية 2030، خطة تنفيذ برامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية 2021-2025.



شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية



جامعة جدة
University of Jeddah

برنامج تطوير الصناعة
الوطنية والخدمات
اللوجستية



TGA
الهيئة العامة للنقل
Transport General Authority



موانئ
MAWANI
الهيئة العامة للسلطات
البحرية والشحنية

GACA
الهيئة العامة للغرفة التجارية
General Authority of Chamber of Commerce



هيئة المدن الاقتصادية
Economic Cities Authority

مجلس اللوجستيات



اجتماع المجلس مع شركة التأمين Marsh



زيارة شركة أجيليتي بهدف حضور حفل تدشين مجمع مستودعات



لقاء لمناقشة موضوع التقنية في نشاط النقل البري مع رئيس شركة لأجلك اللوجستية



لقاء مع شركة PRO BIS للاطلاع على آخر التقنيات المستخدمة في المستودعات



لقاء مع المدير الإقليمي لشركة اتحاد الخليج الأهلية للتأمين التعاوني لمناقشة موضوع منتج تأميني لأنشطة اللوجستيات



مواثمة الأولويات



لقاء مع رئيس الهيئة العامة للموانئ لمناقشة سبل تطوير الخدمات والعمليات التشغيلية بميناء جدة الإسلامي



ورشة مع سعادة مدير فرع الهيئة العامة للنقل بمنطقة مكة المكرمة لمناقشة التحديات والمبادرات الخاصة بالقطاع



الاجتماع مع كبير الخبراء بالمركز الوطني للتنمية الصناعية بشأن الثورة الصناعية والنقل الذكي في القطاع اللوجستي



اجتماع مع أخصائي إدارة علاقات أصحاب الاعمال لاستعراض برامج الدعم المقدمة لنشاط النقل البري، نشاط التقنية اللوجستية والميل الاخير، و نشاط المخلصين الجمركيين



الاجتماع مع مسؤولي هيئة التراث لمناقشة مهرجان السفن الخشبية

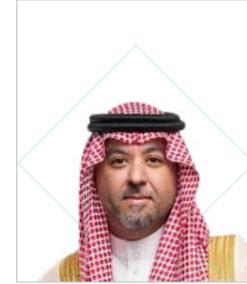


استضافة الرئيس التجاري في شركة محطة بوابة البحر الأحمر لمناقشة التحديات والمقترحات الخاصة بالمخلصين الجمركيين مع الشركة



زيارة شركة سال والاجتماع مع مدير محطة جدة ومناقشة التحديات القائمة والتي من ضمنها تأخير الشحنات

أعضاء مجلس اللوجستيات



الأستاذ/ عمر طلال حريري
نائب رئيس المجلس



الأستاذ/ حمدي علي ناضره
نائب رئيس المجلس



الأستاذ/ ريان مصطفى قطب
رئيس المجلس



الأستاذ/ أشرف علي الليلي
شركة توصيل التجارية



الأستاذ/ أحمد محمد بن زفر
شركة بن زفر المحدودة



الأستاذ/ أحمد محمد باحبيشي
شركة مساندة الأمداد الدولية



الأستاذ/ أحمد عبدالرحمن خير
شركة صلة الرائدة المحدودة



الأستاذ/ إبراهيم أحمد العقيلي
شركة الامدادات المتعددة الدولية



الأستاذ/ محمد علي المجدوعي
شركة المجدوعي للوجستيات



المهندس/ فارس عبد الله الشمالي
الشركة السعودية للنقل السائب



الأستاذ/ فتحي عبد الله باعيسى
شركة المخازن المتحدة المحدودة



الأستاذ/ صالح محمد العتيبي
مؤسسة أطوار الغربية للنقل



الأستاذة/ ريهام فيصل العمري
شركة ميدلوج المحدودة



الأستاذ/ يوسف باجدي
مساندة الوطنية للخدمات اللوجستية



الأستاذ/ هاني يوسف طرابلسي
شركة CMA CGM للخدمات اللوجستية



الأستاذ/ هشام عباس الأنصاري
البحر الأبيض المتوسط للملاحة

مواثمة الأولويات

اللقاء القطاعي للمخلصين الجمركيين

اللقاء الموسع لنشاط النقل البري

المشاركة في زيارة الوفد الصيني التجاري لغرفة جدة بهدف تعزيز التجارة الدولية في الصين

ورشة عمل بشأن إصدار الالية الجديدة المتعلقة بإصدار فاتورة البيان الجمركي

ورشة عمل تعريفية حول تصاريح نقل الحمولات الاستثنائية

زيارة المركز الإعلامي في مجمع صالات الحج والعمرة بمطار الملك عبدالعزيز الدولي

لقاء أعضاء اللجنة للنقل البحري مع نائب الرئيس التنفيذي للكلية التطبيقية للشؤون الأكاديمية

لقاء لجنة المنصات اللوجستية لمناقشة منتج تأميني خاص بالنشاط مع شركة الخليجية للتأمين

لقاء مع أخصائي إدارة علاقات أصحاب الأعمال لاستعراض برامج الدعم المقدمة لنشاط النقل البحري

المشاركة في زيارة الوفد الألماني المتخصص في مجال تقنية المطارات وخدمات الطيران

ورشة عمل بعنوان البضائع الخطرة

ورشة عمل لمناقشة مبادرة توطين قطاع الميل الأخير

ورشة عمل لمناقشة التحديات التي تواجه المخلصين الجمركيين وبحث سبل حلها

اللقاء القطاعي للمخلصين الجمركيين

تصميم الحلول



معالجة تحدي تقني في استقبال البيانات الجمركية عبر منصة فسخ من خلال الرفع للهيئة ومناقشة الإشكالية حتى اعتماد آلية تضمن وصول المستندات للجهات ذات العلاقة.

تمكين إدخال أصناف متعددة عبر ملفات الإكسل في منصة فسخ بعد مراجعة الهيئة والتنسيق الفني لتعديل آلية الرفع وتيسير الإجراءات.

تصحيح ربط إعفاء الأرضية مع القسم التقني بالبيئة من خلال مراجعة الجهات المعنية ومعالجة الربط الإلكتروني لتفعيل الاستفادة من الإعفاء.



اتحاد الغرف التجارية السعودية
Federation Of Saudi Chambers of Commerce

حل إشكالية المخالفات المرتبطة بوثيقة الشحن عبر مناقشتها في اللجنة الوطنية للنقل والتوصل إلى معالجة تنظيمية بالتنسيق مع الجهات المختصة.



محطة بوابة البحر الأحمر
RED SEA GATEWAY TERMINAL

تمت معالجة التحديات التشغيلية مع الشركة المشغلة لميناء جدة الإسلامي فيما يخص بضائع الفرط، من خلال اعتماد حلول مؤقتة لبضائع التحميل، والتنسيق لتنظيم تحميل بضائع الجامبو من المستودعات وتوفير العمالة اللازمة، إضافة إلى السماح لمشرفين من جهات النقل بالوقوف على الشحنات التي تتطلب إشراف تحميل خاص.

مبادرة الدراجات الكهربائية في توصيل الميل الأخير

مبادرة مواقع إيواء الشاحنات وتجديد الرخص وسكن السائقين

أعمال لجان الأنشطة الاقتصادية التابعة لمجلس اللوجستيات

لجنة النقل البري

تركز اللجنة على تحسين كفاءة قطاع النقل البري باعتباره عنصراً أساسياً في المنظومة اللوجستية، وذلك عبر دعم التشريعات، وتعزيز السلامة، ورفع كفاءة التشغيل. كما تعمل على تطوير مهارات العاملين، وتشجيع استخدام التقنيات الحديثة، وتحقيق التكامل مع باقي أنماط النقل بما يخدم الاقتصاد المحلي واحتياجات المشتركين.

لجنة النقل البحري

تُعنى اللجنة بتطوير قطاع النقل البحري وتعزيز دوره في دعم التجارة وسلاسل الإمداد، من خلال مناقشة التحديات التشغيلية والتنظيمية، وتحسين مستوى الخدمات المساندة للموانئ. كما تسهم في تعزيز الشراكات مع الجهات الحكومية والخاصة، ورفع كفاءة العاملين في القطاع بما يواكب النمو اللوجستي للمنطقة.

لجنة المنصات اللوجستية

تركز اللجنة على تطوير بيئة المنصات والمناطق اللوجستية، وتعزيز تكاملها مع الموانئ ووسائل النقل المختلفة، بما يدعم كفاءة التخزين والتوزيع. وتهدف إلى تحسين جاهزية البنية التحتية، واستقطاب الاستثمارات، وتقديم حلول لوجستية مبتكرة تسهم في رفع تنافسية قطاع الأعمال في جدة.

لجنة المخلصين الجمركيين

تُعنى اللجنة بدعم وتنظيم أعمال التخليص الجمركي، ومعالجة التحديات الإجرائية التي تواجه المخلصين، وتحسين كفاءة سلاسل الإمداد عبر تسهيل الإجراءات الجمركية وتعزيز التنسيق مع الجهات ذات العلاقة. كما تسعى إلى رفع مستوى الامتثال والاحترافية، وتمكين المخلصين من مواكبة التحديات التنظيمية والتقنية في القطاع.

لجنة التقنية اللوجستية والميل الأخير

تهدف اللجنة إلى تعزيز التحول الرقمي في القطاع اللوجستي، لا سيما حلول التقنية المرتبطة بالميل الأخير والتوصيل الذكي. وتعمل على دعم تبني التقنيات الحديثة، وتحسين كفاءة التوصيل، وتقليل التكاليف التشغيلية، بما يخدم المنشآت الصغيرة والمتوسطة ويرفع جودة الخدمات المقدمة للمستهفيين.

لقاء مع شركة PRO BIS للاطلاع على آخر التقنيات المستخدمة في المستودعات



اجتماع سعادة الرئيس مع الرئيس التنفيذي لشركة سال أ. عمر حريري



أولويات رؤية المملكة 2030

- ◆ خلق اقتصاد صناعي مرن وتنافسي يقوده القطاع الخاص ويساهم في رفع مؤشرات الاقتصاد الكلي.
- ◆ تنمية الاقتصاد الرقمي لتمكين الثورة الصناعية الرابعة.
- ◆ تطوير إمكانات نوعية تشمل إنشاء مناطق صناعية واقتصادية خاصة.
- ◆ رفع جودة المدن الاقتصادية والصناعية، تحسين الأنظمة والتشريعات ذات العلاقة لرفع التنافسية.
- ◆ جذب مزيد من الاستثمارات الإقليمية والدولية.
- ◆ توطين صناعات نوعية لتحفيز متانة الاقتصاد الوطني ومرونته في التعامل مع الأزمات والتكيف مع المتغيرات العالمية.

المصدر: الموقع الإلكتروني لرؤية السعودية 2030، خطة تنفيذ برنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية 2021 - 2025



شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية

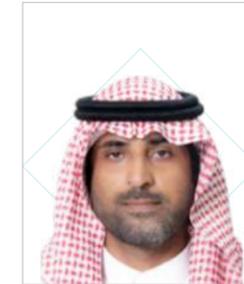


◆ مجلس
الصناعة

أعضاء مجلس الصناعة



الأستاذ/ فهد منصور الناهي
نائب رئيس المجلس



المهندس/ طه أحمد خياط
نائب رئيس المجلس



الأستاذ/ راشد سعود الطيار
رئيس المجلس



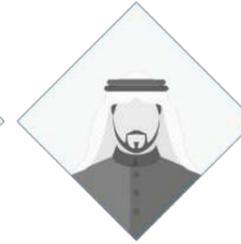
الأستاذة/ دانه محمد العلمي
شركة أمجاد الصبغة



الأستاذ/ تركي محمد بن معمر
شركة المنتجات الحديثة (P&G)



المهندس/ بندر سعد بن دجم
مجموعة سعد حسين بن دجم



الأستاذ/ أحمد يوسف جمجوم
شركة مصنع جمجوم للأدوية



الأستاذ/ أحمد عبدالعزيز بدران
مصنع احمد عبدالعزيز بدران وشريكه



الأستاذ/ محمد عبدالقادر طيه
شركة بحرة إلكتروك



المهندس/ عدي علي الشريف
مصنع الفولاذ الحديث



الدكتور/ عبدالغني بكر الصائغ
شركة عبدالغني للذهب والمجوهرات



الأستاذ/ صالح نازل الصاعدي
شركة أهوات للصناعات الغذائية



الأستاذ/ راجي حسين العمودي
شركة المعتمدون المتحدة



الأستاذة/ نور علوي بلفقيه
شركة يونيليفر الخليج العربي



الأستاذ/ ناصر صالح السريع
مجموعة الرائدة للاستثمار الصناعي



الدكتور/ مهند نعيم الشيخ
مصنع شركة السالم يورك



الأستاذ/ منذر علي الكندي
سفايكو لمنتجات الألومنيوم



الأستاذ/ محمد عبدالله فوج
شركة فايزر

مواثمة الأولويات



اجتماع مع اللجنة الوطنية للمصادر لاستعراض دور اللجنة كتكتل للمصدرين السعوديين وأبرز التحديات التي تواجه المصدرة غير النفطية ومجالات التعاون المشترك بما يدعم تنافسية القطاع الصناعي



لقاء الشخص المسؤول في المنشأة الغذائية

لقاء دور الهيئة العامة للغذاء والدواء في دعم المصانع المحلية للأجهزة والمستلزمات الطبية (دعم المصانع المحلية)

لقاء مستجدات تسجيل المنتجات الغذائية والعلفية والدعاية والإعلان لها والشفافية والإفصاح للتعريف بالأنظمة واللوائح والإجراءات المعتمدة والضوابط والاشتراطات بالإضافة إلى تقديم جلسات استشارية للإجابة على استفسارات العملاء

لقاء خدمات ترخيص المنشآت وتسجيل وتصنيف وتنظيم المنتجات وخدمات الدعاية - والإعلان

تعريف القطاع الخاص بخطوات بدء الاستثمار في مجالات الدواء منتجات التجميل.

لقاء نظام إدارة الجودة وتتبع المنتجات الغذائية لتوعية المسؤولين في مصانع الأغذية عن نظام إدارة الجودة الذي يتم تطبيقه، ونظام تتبع المنتجات الغذائية

لقاء الشخص المسؤول في المنشأة الغذائية (شرح مهام وأهمية الشخص المسؤول في المنشآت الغذائية وشروطه ومتطلباته)



ملتقى المستثمرين الصناعيين

لقاء سعادة الوكيل المساعد لوزارة الصناعة والثروة المعدنية بأصحاب المصانع لمناقشة تحدياتهم في عملية التوسع والنمو.

لقاء تعريفني بأبرز إمكانات القطاع الصناعي المقدمة من وزارة الصناعة والثروة المعدنية



مناقشة ملف المبادرات المقترحة من مكتب تحقيق الرؤية بوزارة التجارة، واستعراض الميز النسبية لمناطق المملكة



لقاء الحلول المالية والاستشارية للصندوق الصناعي



ورشة عمل توطين سلاسل الامداد (القطاع الغذائي)

مناقشة مبادرة التجمعات الغذائية في مدن

اجتماع مدير عام القطاع الغربي-الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية مع رئيس مجلس الصناعة و لجنة صناعات ومنتجات الورق ورؤساء ونواب اللجان القطاعية



لقاء المقعد باستضافة موانئ لعرض التحديات التي تواجه القطاع الصناعي

تصميم الحلول

دعم قرار إلغاء المقابل المالي على المصانع

شهد القطاع الصناعي في المملكة العربية السعودية دفعة نوعية بعد صدور قرار مجلس الوزراء بتاريخ 17 ديسمبر 2025 بإلغاء المقابل المالي على العمالة الوافدة في المنشآت الصناعية المرخصة، والذي يُعد أحد القرارات الداعمة لتعزيز تنافسية القطاع الصناعي وتمكينه. ويأتي هذا القرار امتداداً لنهج الدولة في تحفيز الاستثمار الصناعي ورفع كفاءة بيئة الأعمال، بما ينسجم مع مستهدفات رؤية المملكة 2030 في توطين الصناعة وتعزيز المحتوى المحلي.

وقد اضطلعت غرفة جدة، ممثلةً في مجلس الصناعة، بدور فاعل في دعم هذا التوجه من خلال المتابعة المستمرة لآثار المقابل المالي على المنشآت الصناعية خلال السنوات الماضية، وعقد لقاءات واجتماعات دورية مع أصحاب المصانع لرصد التحديات ورفع مرئيات القطاع. كما عملت الغرفة على التنسيق مع وزارة الصناعة والثروة المعدنية وعدد من الجهات ذات العلاقة، وتنظيم لقاءات مباشرة بين المستثمرين الصناعيين والمسؤولين، بما يعكس صوت القطاع الصناعي ويعزز التكامل بينه وبين صانع القرار.

وأسهمت هذه الجهود في إيصال رؤية الصناعيين بشأن الأثر المالي والتشغيلي للمقابل، وتوضيح انعكاساته على التوسع الاستثماري والقدرة التنافسية، حيث يتوقع أن يسهم القرار في خفض التكاليف التشغيلية، وتعزيز تنافسية المنتجات الوطنية في الأسواق المحلية والعالمية، ودعم الاستثمارات الصناعية القائمة والجديدة.

وتجسد هذه الخطوات التزام غرفة جدة بدورها كشريك تنموي فاعل في دعم القطاع الصناعي، والعمل على تهيئة بيئة محفزة للنمو المستدام، وتعزيز مساهمة الصناعة في الاقتصاد الوطني.

معالي وزير الصناعة
والثروة المعدنية:

قرار إلغاء المقابل المالي
يعزز تنافسية الصناعة الوطنية
ويدعم الصادرات غير النفطية



زيارة لمصنع UCIC

لقاء إدارة الجودة وتتبع المنتجات الغذائية

ملتقى الطوب الأحمر

لقاء إجراءات واشترطات نظام إدارة المواد الكيميائية
ولآئحته التنفيذية

اجتماع مغلق مع سعادة الوكيل المساعد بوزارة الصناعة
والثروة المعدنية الاستاذ عبدالله دويرم بالإضافة الى
جلسات استشارية

المشاركة في "أسبوع ريادة الأعمال العالمي 2025"

جلسة حوارية بعنوان تكامل الصناعة واللوجستيات
لتعزيز الاقتصاد الوطني



اجتماع مع قيادي جامعة الملك عبد العزيز ومناقشة سبل
التعاون بين الجامعة والمجلس

جمعية المبادرات المتميزة
في المسؤولية الاجتماعية (مبادر)



حفل تكريم مبادرة صناعيو المستقبل، وتم تكريم مجلس
الصناعة



زيارة اللجان التابعة للمجلس لمعرض فوديكس السعودية





أعمال لجان الأنشطة الاقتصادية التابعة لمجلس الصناعة

لجنة صناعات ومنتجات المطاط واللدائن

تعمل اللجنة على دعم منشآت قطاع اللدائن والمطاط عبر رفع كفاءة الإنتاج، وتحسين الجودة، وتعزيز الابتكار في المنتجات. وتركز على تمكين المصانع من مواجهة تحديات التكاليف والتنظيم، وزيادة تنافسية القطاع، وتعزيز فرص التكامل الصناعي مع القطاعات الأخرى.

لجنة صناعات منتجات الورق

تهدف اللجنة إلى تطوير قطاع صناعات الورق ومنتجاته، وتعزيز المحتوى المحلي والاستدامة البيئية، ورفع كفاءة المصانع العاملة في القطاع. كما تسعى لتمثيل مصالح المصنعين، ومعالجة التحديات التشغيلية، ودعم التحول نحو ممارسات إنتاج أكثر كفاءة وتوافقاً مع المتطلبات البيئية والسوقية.

لجنة صناعات المواد الغذائية والدوائية

تُعنى اللجنة بدعم وتطوير منشآت الصناعات الغذائية والدوائية، من خلال معالجة التحديات التنظيمية والتشريعية، ورفع مستوى الامتثال للأنظمة والمعايير، وتعزيز التنافسية وجودة المنتجات. كما تعمل على تمكين المصانع، خصوصاً المنشآت الصغيرة والمتوسطة، من الاستفادة من برامج الدعم، وفتح فرص النمو والتوسع في الأسواق المحلية والدولية.

لجنة صناعات ومنتجات المعادن المشكلة

تهدف اللجنة إلى تمكين مصانع المنتجات المعدنية المشكلة، وتعزيز المحتوى المحلي، وتحسين جودة المنتجات وفق المعايير السعودية والدولية. كما تركز على دعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة، ورفع كفاءة الكوادر الوطنية، والترويج للمنتجات المعدنية المحلية، بما يساهم في تعزيز مساهمة القطاع الصناعي في الاقتصاد الوطني.



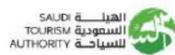
أولويات رؤية المملكة 2030

- ◆ المحافظة على تراث المملكة الإسلامي والعربي والوطني والتعريف به.
- ◆ تنمية المساهمة السعودية في الفنون والثقافة.
- ◆ تقديم خدمات ذات جودة عالية للحجاج والمعتمرين.
- ◆ تيسير استضافة المزيد من المعتمرين وتسهيل الوصول إلى الحرمين الشريفين.
- ◆ تطوير وتنويع فرص الترفيه.
- ◆ إثراء التجربة الدينية والثقافية للحجاج والمعتمرين.

المصدر: الموقع الإلكتروني لرؤية السعودية 2030، الخطة التنفيذية لبرنامج خدمة ضيوف الرحمن 2021 - 2025



شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية



◆ مجلس السياحة والثقافة

السياح من الصين والهند على اللجان المعنية بمجلس
السياحة والثقافة

الهيئة العامة للغذاء والدواء
Saudi Food & Drug Authority

لقاء التعريف باللوائح المعتمدة حديثاً الموجهة للمنشآت
الغذائية

الصادرات السعودية
هيئة تنمية الصادرات السعودية
SAUDI EXPORTS
Saudi Export Development Authority

لقاء "التعريف بخدمات هيئة تنمية الصادرات السعودية"
حول كيفية الاستفادة من الدعم المقدم للمستثمرين في
القطاع السياحي

صندوق تنمية
الموارد البشرية
HUMAN RESOURCES
DEVELOPMENT FUND

دعوة لقاء إمكانات صندوق تنمية الموارد البشرية هدف
لنشاط المطاعم والمقاهي وإعاشة

مهرجان البحر الأحمر السينمائي الدولي
RED SEA INTERNATIONAL FILM FESTIVAL

زيارة وفد من غرفة جدة وأعضاء مجلس السياحة والثقافة
مهرجان البحر الأحمر السينمائي

EVENTS INVESTMENT FUND
صندوق الاستثمارات
الفعاليات الاستثمارية

ورشة عمل مجلس السياحة والثقافة مع صندوق الفعاليات
الاستثمارية (EIF) لعرض مشاريع الصندوق في مدينة جدة
ومناقشة أوجه التعاون

SEVEN
مشاريع
الترفيه
السعودية

اجتماع لجنة الفنون والترفيه والأنشطة الرياضية مع شركة
المشاريع الترفيهية السعودية SEVEN لمناقشة سبل
التعاون بين الطرفين

هاكاثون الابتكار الصحي للحج والعمرة
Health Innovation Hackathon for Hajj & Umrah

المشاركة في هاكاثون الابتكار الصحي للحج والعمرة 1

موائمة الأولويات

وزارة السياحة
Ministry of Tourism

لقاء تعريف توعوي تحت عنوان "كيفية الحصول على
رخصة الإرشاد السياحي"

أمانة
جدة

لقاء بالوعي نلتزم، بالتعاون مع أمانة جدة ولجنة المطاعم
والمقاهي وإعاشة لرفع الامتثال للمنشآت

وزارة الصحة
Ministry of Health

ورشة عمل الاستثمار في الصحة: المواسم في المملكة
من منظور السياحة الصحية

هيئة الأفلام
Film Commission

اجتماع لجنة الإنتاج المرئي والمسموع مع هيئة الأفلام
لمواءمة الأولويات وبحث فرص التعاون لتطوير قطاع الإنتاج
المرئي والمسموع وتعزيز جاذبية الاستثمار في جدة.

هيئة فنون الطهي
Culinary Arts Commission

اجتماع لجنة المطاعم والمقاهي والإعاشة مع هيئة
فنون الطهي لمناقشة مبادرة "تذوق السعودية وتعزيز
التعاون بين مجلس السياحة والثقافة وهيئة فنون الطهي.

ورشة عمل مبادرة (تذوق السعودية - دمج قوائم
الطعام) بالتعاون بين مجلس السياحة والثقافة وهيئة
فنون الطهي

هيئة التراث
Heritage Commission

حضور ورشة عمل "التعريف باتفاقية 2003 لصون التراث
الثقافي غير المادي ودور أصحاب المصلحة في تعزيز
وتفعيل دور المجتمعات المحلية في صون وحماية التراث"

الهيئة السعودية
للسياحة
SAUDI TOURISM
AUTHORITY

هيئة تطوير محافظة جدة
Jeddah Development Authority

اجتماع مجلس السياحة والثقافة مع هيئة تطوير جدة
والهيئة السعودية للسياحة لاستعراض ملف استقبال

أعضاء مجلس السياحة والثقافة



الأستاذ/ خالد هاشم ناقر
نائب رئيس المجلس



الأستاذ/ جميل عصام عطار
نائب رئيس المجلس



الأستاذ/ تامر محمد العبود
رئيس المجلس



الأستاذة/ بسمة محمد الخريجي
شركة أكل العرب للإعاشة



الأستاذ/ أيمن محمد البرطي
شركة ازاد العقارية



الأستاذ/ أشرف أحمد الطنجي
شركة البداية المتميزة



المهندس/ أحمد عبدالعزيز حجازي
شركة الوفرة لخدمات الإعاشة



سمو الامير/ سعود بن عبدالله آل سعود
شركة مجموعة الاحلام



الدكتور/ عبدالعزيز مرعي الشريقي
فلل الفان أوريس الفندقية



الأستاذ/ عبد الإله مورتوق مؤمنة
شركة نقطة دعم العالمية



الأستاذة/ سارة عايد العايد
الإبداعية للخدمات الإدارية



الأستاذ/ تامر أحمد الفرشوطي
مؤسسة صناعات الهدية للترفيه



الأستاذ/ بكر فيصل تونسني
شركة توبيا للمأكولات البحرية



الدكتور/ محمد حبيب الرحمن خوجه
شركة مجموعة فنادق الدار البيضاء



الأستاذ/ مكي إبراهيم لنجاوي
شركة أهواء المدينة للإنتاج الفني



الأستاذ/ محمد إقبال علوي
شركة رسم المتطورة



الدكتور/ لؤي بكر طيار
نطاق الاعمال للمعارض والمؤتمرات



الأستاذ/ كمال محمد الكلاس
الوجهة الراقية للمعارض والمؤتمرات

تصميم الحلول



مشاركة مجلس السياحة والثقافة ممثلاً بلجنة الإنتاج المرئي والمسموع في مهرجان الأفلام السينمائية الطلابية لدعم المواهب الوطنية، وتعزيز الربط بين التعليم الأكاديمي وصناعة الأفلام، وتحفيز جاذبية الاستثمار في قطاع الإنتاج المرئي والمسموع.

مشاركة مجلس السياحة والثقافة كراعي استراتيجي لمعرض الطفل.

تنظيم لقاء «رواد الفن» لمناقشة تحديات نشاط الفنون والترفيه في جدة، واستعراض فرص التطوير، وطرح حلول ومقترحات عملية لدعم العاملين في القطاع وتعزيز استدامته.



اجتماع مجلس السياحة والثقافة مع محافظة جدة بخصوص مبادرة منشأة معززة لرياضة المشي والتي تهدف إلى توحيد جهود الجهات المعنية لتفعيل ثقافة المشي في مراكز التسوق



توقيع مذكرة تفاهم بين غرفة جدة وشركة تطوير البلد لتعزيز الشراكة الاستراتيجية ودعم تنمية القطاعين التجاري والاستثماري في جدة التاريخية، وتذليل التحديات التشغيلية والفنية واللوجستية لجعل «البلد» وجهة اقتصادية جاذبة.



اجتماع مجلس السياحة والثقافة مع مؤسسة البحر الأحمر السينمائي لبحث سبل التعاون المشترك ودعم تطوير قطاع الإنتاج السينمائي وتعزيز جاذبية جدة كوجهة للاستثمار السينمائي.



موائمة الأولويات



مشاركة مجلس السياحة والثقافة كشريك استراتيجي في مبادرة «هاكاون جدة للسياحة الثقافية والترفيهية» التي أقيمت بالتعاون بين المجلس ومركز جدة للتبادل الثقافي ومركز الابتكار وريادة الأعمال بجامعة الملك عبدالعزيز



تقديم لقاء «التراث كلغة فنية معاصرة» ضمن أسبوع الحرف اليدوية في منشآت

تقديم لقاء «الفنون البصرية و علاقتها بقيمة الوجهة السياحية» ضمن أسبوع السياحة في منشآت

تقديم لقاء «صناعة السياحة.. مستقبل السعودية» ضمن أسبوع السياحة في منشآت

تقديم لقاء من الفكرة إلى التجربة المميزة: تطوير منتج سياحي متكامل.

تقديم لقاء تأثير المعارض والمؤتمرات على الاقتصاد السعودي والسياحة.



لقاء الطاولة المستديرة لقطاع الضيافة والسياحة مع مجلس الأعمال السعودي البريطاني



اجتماع فريق عمل المطاعم مع اللجنة الوطنية لرعاية السجناء وأسراهم



اجتماع مجلس السياحة والثقافة لمراجعة روزنامة جدة ومناقشة المرئيات والمقترحات لتحسين المنصة وهويتها وآليات إدارتها.



ورشة عمل صناعة الفعاليات الاحترافية



دعم مجلس السياحة والثقافة مبادرة مهرجان جدة للتسوق 2025 من خلال التنسيق مع اللجان المختصة، وتشكيل فريق عمل، وعقد اجتماعات تخطيطية لمواءمة المبادرة مع الجهات المعنية ورفعها لإمارة منطقة مكة المكرمة.



زيارة لجنة المطاعم والمقاهي والإعاشة لمعرض فوديكس



افتتاح معرض جدة الدولي للقهوة والشوكولاتة تحت رعاية رئيس مجلس إدارة غرفة جدة

تنظيم لقاء نشاط الترفيه لمناقشة التحديات التي تواجه قطاع الترفيه في مدينة جدة، واستعراض الفرص المتاحة والحلول المقترحة بالتكامل مع الجهات الحكومية ذات العلاقة.

زيارة مجلس السياحة والثقافة لمعرض درب الفن

زيارة مجلس السياحة والثقافة لمعرض «في محبة خالد الفيصل»

لقاء مجلس السياحة والثقافة بغرفة جدة وممثلي من لجنة تنظيم المؤتمرات مع وفد من الشركات الألمانية في مجال المتاحف

تنظيم اللقاء الموسع لنشاط الترفيه والفعاليات الترفيهية والأنشطة الرياضية وألية طرح التحديات التي تتمحور حول البيئة التشريعية والتنظيمية والتشغيلية.



أعمال لجان الأنشطة الاقتصادية التابعة لمجلس السياحة والثقافة

لجنة الفنون والترفيه والأنشطة الرياضية

تهدف هذه اللجنة إلى المساهمة في تطوير البنية التحتية للفنون والترفيه والأنشطة الرياضية في مدينة جدة، والتركيز على تمكين القطاع الخاص من الاستثمار في هذه القطاعات من خلال مبادرات مبتكرة بالتعاون مع الجهات الحكومية والخاصة، وذلك لخلق الأفكار الراسخة وآلية تنفيذها ومؤشرات الأداء.

لجنة المطاعم والمقاهي والإعاشة

تعمل اللجنة على دعم وتنمية قطاع المطاعم والمقاهي والإعاشة باعتباره أحد المحركات الحيوية للسياحة وجودة الحياة في مدينة جدة، من خلال دراسة التحديات التنظيمية والتشغيلية، وتعزيز التواصل مع الجهات ذات العلاقة، والمساهمة في تطوير الأنظمة والاشتراطات، إضافة إلى رفع كفاءة العاملين والمنشآت، وتحسين تجربة الزائر والمستهلك بما ينعكس على تنافسية القطاع واستدامته.

لجنة تنظيم المؤتمرات والفعاليات والمعارض

تهدف اللجنة إلى تنمية قطاع المؤتمرات والفعاليات والمعارض باعتباره أحد روافد السياحة والاقتصاد، وذلك عبر دعم منظمي الفعاليات، وتطوير التشريعات والبيئة التنظيمية، وتعزيز الشراكات مع الجهات ذات العلاقة، واستقطاب فعاليات نوعية تسهم في ترسيخ مكانة جدة كمركز إقليمي للمعارض والفعاليات.

لجنة وكالات السفر ومشغلو الرحلات السياحية

تهدف اللجنة إلى تمكين وكالات السفر ومشغلي الرحلات من أداء دورهم في تنشيط الحركة السياحية، وتعزيز التكامل مع الجهات الحكومية والقطاع الخاص، عبر معالجة التحديات التنظيمية، وتطوير جودة الخدمات السياحية، ودعم المبادرات التي تسهم في تنويع المنتجات السياحية واستقطاب الزوار، بما يتماشى مع مستهدفات رؤية المملكة 2030.

لجنة مراكز التسوق

تُعنى لجنة مراكز التسوق بتعزيز دور المراكز التجارية كوجهات اقتصادية وسياحية واجتماعية، من خلال دعم تطوير بيئة التسوق، والارتقاء بتجربة الزوار، وتمكين المشغلين وأصحاب المراكز من مواكبة التحولات في قطاع التجزئة. كما تعمل اللجنة على مناقشة التحديات التنظيمية والتشغيلية، وتعزيز الشراكات مع الجهات ذات العلاقة، بما يساهم في رفع تنافسية مراكز التسوق ودعم الحركة التجارية بمدينة جدة.

لجنة دور الضيافة

تركز لجنة دور الضيافة على تطوير قطاع الإيواء السياحي ورفع جودة الخدمات المقدمة في مرافق الضيافة، من خلال دعم المنشآت العاملة في القطاع، وبحث التحديات التشغيلية والتنظيمية، وتعزيز الالتزام بالمعايير الوطنية، كما تسعى اللجنة إلى تمكين المستثمرين والمشغلين، وتحفيز الابتكار في خدمات الإقامة، بما يساهم في تعزيز تجربة الزائر ودعم مكانة جدة كوجهة سياحية وضيافية رائدة.

لجنة الإنتاج المرئي والمسموع

تركز اللجنة على دعم وتمكين قطاع الإنتاج المرئي والمسموع، وتعزيز دوره في الترويج السياحي والثقافي للمدينة، من خلال معالجة التحديات التنظيمية، وتحفيز الاستثمار، وبناء الشراكات، وتطوير المحتوى المحلي، بما يساهم في إبراز جدة كوجهة إبداعية وسياحية جاذبة.

أولويات رؤية المملكة 2030

◆ 40 ألف وحدة من الإسكان التنموي خلال الفترة (2021-2025).

◆ 80 % نسبة رضا المستفيدين عن الخدمات السكنية المقدمة.

◆ 355 ألف عقد تمويلي جديد حتى 2025.

◆ +38 ألف فرصة عمل مباشر وفرها البرنامج.

◆ 70 % نسبة تملك المواطنين لمنازلهم بحلول عام 2030.

◆ +157 مليار ريال سعودي نسبة مساهمة البرنامج في إجمالي الناتج المحلي.

المصدر: الموقع الإلكتروني لرؤية السعودية 2030، الخطة التنفيذية لبرنامج الإسكان 2021-2025.



شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية



وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing



هيئة أمانة
جدة

◆ مجلس التطوير العمراني

موائمة الأولويات



لقاء بعنوان رحلة المورد في شركة المياه الوطنية بهدف تعزيز التواصل مع المقاولين وتوعيتهم بكيفية التسجيل، التأهيل، إدارة الحساب وعرض للمشاريع المستقبلية في شركة المياه الوطنية



منتدى العمارة وجودة الحياة (شير ارتينكس) والذي يهدف الى خلق فرص استثنائية للتواصل وتبادل الخبرات بين المهندسين المعماريين الدوليين والمعماريين والمكاتب الاستشارية داخل المملكة مع امكانية التعاون في مشاريع



اللقاء المفتوح مع المهندسين في مدينة جدة بهدف تعزيز مبدأ التواصل بين الهيئة وأعضائها من خلال فتح قنوات مباشرة



لقاء مع الأمين العام للهيئة السعودية للمقاولين بهدف مناقشة أوجه التعاون بين الهيئة والغرفة

لقاء آلية تأهيل المقاولين للمشاريع النوعية بالمملكة ب



لقاء التعريف بنظام تملك غير السعوديين للعقار



المشاركة في الاتفاق على العمل المشترك بين هدف والمجالس القطاعية واللجان



لقاء بعنوان التعريف بالآلية المحدثة لنظام تصنيف المقاولين الجديد بهدف التوعية والاطلاع على آخر مستجدات تطبيق نظام تصنيف المقاولين الجديد

لقاء منظومة السكن الجماعي للأفراد وآلية ترخيص مساكن العمالة وتحفيز المنشآت

لقاء بعنوان التعريف بخدمة تأهيل مزودي خدمات المدن بهدف التعريف باشتراطات ومعايير تأهيل المكاتب الهندسية لتقديم الخدمات البلدية والاسكانية على منصة بلدي أعمال



ورشة عمل التعريف بخدمة مواءمة المستثمرين



ورشة عمل مع هيئة تطوير جدة وأمانة محافظة جدة بهدف مناقشة التحديات التي تواجه تنفيذ مشاريع التطوير العقاري



لقاء تبوك وجهتك الاستثمارية



استضافة وفد من جمهورية غامبيا لبحث الفرص الاستثمارية وتعزيز التعاون التجاري



لقاء الحلول التمويلية المقدمة من بنك المنشآت الصغيرة والمتوسطة بهدف التعريف بخدمات البنك وطريقة الوصول إليها

أعضاء مجلس التطوير العمراني



المهندس / زهير فؤاد حمزة
نائب رئيس المجلس



المهندس / خالد سعيد باشويعر
نائب رئيس المجلس



المهندس / معمر سجدي العطاوي
رئيس المجلس



الأستاذ / عبدالعزيز ناصر باسهل
مؤسسة عبدالعزيز ناصر باسهل للعقار



المهندس / جار الله محمد آل عمره
شركة سمو العقارية



المهندس / أسامة زكريا جموم
شركة الديار العربية للتطوير العقاري



المهندس / أس محمد صيرفي
مكتب الابنية للاستشارات الهندسية



المهندس / أحمد محمد كوثر
شركة أبراج الخليج المحدودة



الأستاذ / ناصر هوسان العتيبي
شركة معالي المحدودة للمقاولات



الأستاذ / موفق علي الهاشمي
شركة سقيفه الصفا المحدودة



الأستاذ / محمد وجيه شربتلي
شركة النهلة للتجارة والمقاولات



الأستاذ / ماجد سالم هندي الحربي
شركة سقالة الهرم للمقاولات



المهندس / فيصل عدنان شاكر
شركة دادر للتطوير



الأستاذ / وليد إبراهيم السبيعي
مؤسسة من التشيد للتطوير العقاري



المهندس / هشام عبدالرحمن الخريجي
شركة الخريجي للتجارة والمقاولات



المهندس / نزال عبدالمجيد جموم
شركة مشارف الدولية المحدودة



الأستاذ / Nayef محمد بن عبود
مؤسسة لحظة للخدمات العقارية

أعمال لجان الأنشطة الاقتصادية التابعة لمجلس التطوير العمراني

لجنة المقاولات

تهدف لجنة المقاولات إلى تطوير قطاع المقاولات ورفع كفاءته التنافسية عبر مناقشة التحديات التنظيمية والتمويلية والفنية التي تواجه المنشآت، وتعزيز التواصل مع الجهات الحكومية، ودعم تبني التقنيات الحديثة وأساليب البناء المتقدمة، إضافة إلى تمكين منشآت القطاع من المشاركة الفعالة في المشاريع التنموية وتحقيق الاستدامة في الأعمال.

لجنة التطوير العقاري

تعمل لجنة التطوير العقاري على تعزيز بيئة الاستثمار العقاري في محافظة جدة من خلال رصد التحديات التي تواجه المطورين والمستثمرين، ودراسة الأنظمة والإجراءات المؤثرة على القطاع، واقتراح الحلول والتوصيات التي تسهم في تسهيل الإجراءات وتحفيز النمو العقاري، بما يدعم مستهدفات رؤية المملكة 2030 ويرفع جاذبية السوق العقاري المحلي.

لجنة الاستشارات الهندسية

تسعى لجنة الاستشارات الهندسية إلى تطوير مهنة الاستشارات الهندسية وتعزيز جودة الخدمات المقدمة، عبر مناقشة القضايا التنظيمية والمهنية، ورفع مستوى الكفاءات، وتعزيز الامتثال للمعايير والأنظمة، ودعم دور المكاتب الاستشارية في المشاريع التنموية بما يحقق التكامل مع الجهات ذات العلاقة.

لجنة إدارة المرافق والأموال

تركز لجنة إدارة المرافق والأموال على تحسين جودة وكفاءة تشغيل وإدارة الأصول والمرافق في مدينة جدة، من خلال مناقشة أفضل الممارسات التشغيلية، ورفع مستوى الحوكمة، وتعزيز كفاءة إدارة الممتلكات، بما يسهم في تحسين الأداء التشغيلي واستدامة الأصول ورفع القيمة المضافة للقطاع.



لقاء مع شركة جدة للتنمية بخصوص مصانع الخرسانة الجاهزة



اجتماع مع شركة مواصلات جدة بهدف التعرف على دور الشركة واستعراض الفرص الاستثمارية المتاحة لديها



لقاء رحلة التسجيل العيني للعقار وخدمات السجل العقاري

تصميم الحلول



توقيع مذكرة تفاهم مع شركة تطوير البلد لتصميم وتنفيذ حلول عملية للتطوير العمراني والاقتصادي في منطقة جدة التاريخية، تشمل إعداد دراسات الجدوى، تطوير المشاريع العقارية والتجارية، إدارة وتشغيل المرافق، جذب الاستثمارات، وتفعيل الاستخدامات الثقافية والسياحية، بما يسهم في إعادة إحياء المنطقة وتعزيز استدامتها وفق مستهدفات رؤية السعودية 2030.

الاجتماع لمناقشة التنظيمات والتنسيقات بخصوص عمل معرض مستقبل البناء الحديث الثاني.

معالجة غرامات مقاوولي البنية التحتية عبر حصر المخالفات والتنسيق مع أمانة جدة للوصول إلى حل يرضي جميع الأطراف.

حل تحديات المكاتب الهندسية على منصة بلدي من خلال اعتماد المعالجة الإلكترونية وربط الجهات ذات العلاقة.

تنظيم العلاقة مع الهيئة السعودية للمهندسين لتسهيل البرامج الهندسية وتعزيز التكامل المهني.

تطوير قدرات المكاتب الهندسية عبر تنفيذ محاضرات وورش عمل تخصصية دورية.

تمكين المكاتب الهندسية من عرض أعمالها عبر تنظيم معرض متخصص وربطها بالعملاء.

تعزيز التواصل المؤسسي من خلال زيارات ميدانية للمشاريع المميزة ودعوة المسؤولين للقاء أصحاب المكاتب الهندسية.

زيارة للسعودية العقارية بهدف التعرف على الخطة التطويرية والمستقبلية للشركة.

ورش عمل بعنوان قوة الذكاء الاصطناعي في دعم رواد الأعمال والشركات الناشئة (ضمن فعاليات الأسبوع العالمي لريادة الأعمال)





تحت رعاية صاحب السمو
الأمير سعود بن جلوي محافظ جدة

منتدى العمارة وجودة الحياة

استضافة غرفة جدة منتدى العمارة وجودة الحياة 2025 م لمدة يوم بتاريخ 8 ديسمبر المتخصص في إبراز العمارة السعودية، وتعزيز التعاون بين الجهات المحلية والدولية في مجال العمران، ودعم وتمكين الكفاءات السعودية.

وشكل المنتدى محطة مهمة تتمثل في إدراج مدينة جدة رسمياً ضمن البرنامج السنوي لمنصة Share Architects وهي منصة متميزة تجمع المهنيين في أكثر من 25 دولة في أوروبا الوسطى والجنوبية الشرقية وآسيا الوسطى.

الفعاليات

محاضرات رئيسية، حلقات نقاشية، فرص تواصل مهنية مميزة، تهدف جميعها إلى تعزيز التعاون البناء بين أصحاب المصلحة المحليين والعالميين، وتسهيل الضوء على محاور الاستدامة، والابتكار، والحفاظ على التراث، وترسيخ مكانة العمارة السعودية على الساحة الدولية.

الحضور

كبار المعماريين، المحليين، والعالميين مكاتب هندسية عالمية مرموقة، مثل:
• زها حديد للهندسة المعمارية
• فوستر بلس بارترز
• جي ام بي فون جركا ن
• مارچ أند بارترز آر كيتكي س
إلى جانب نخبة من رواد الهندسة المعمارية من المنطقة وخارجها

550
عدد الحضور



10
متحدثين



4
جلسات



8
مكاتب هندسية عالمية



1



تكريم المهندس زهير فايز بجائزة الإنجاز لمسيرته تقديراً وإنجازاته على مدى 50 عام

1
معرض مصاحب



أولويات رؤية المملكة 2030

◆ غرس وتنمية مهارة التعليم الذاتي، بالإضافة إلى تنويع الأنشطة اللاصفية والمجتمعية.

◆ تزويد الأطفال بخبرات مبنية على أساس معرفي متين.

◆ مشاركة الشباب في مسارات التعلم التي تساعد على إعدادهم لتلبية متطلبات سوق العمل المحلية والعالمية.

◆ تطوير المهارات وإعادة التأهيل من أجل الاستعداد للوظائف المستقبلية في قطاعات ذات الأولوية ضمن رؤية 2030.

◆ زيادة أساليب التدريس العملية والتطبيقية ودعم تطوير مهارات ريادة الأعمال.

◆ إتاحة الوصول إلى أدوات التعلم الإلكتروني والمدمج والتفاعلي.

المصدر: الموقع الإلكتروني لرؤية السعودية 2030، الوثيقة الإعلامية لبرنامج تنمية القدرات البشرية 2021-2025.



شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية



◆ مجلس التعليم والتدريب



تنظيم لقاء تعريفى بالمؤشر الوطني للتعليم الرقمي لتعزيز جاهزية مؤسسات التعليم وتفعيل مشاركتها في تطوير جودة التعليم الرقمي.



لقاء المعوقات والتحديات التي تواجه المستثمرين في المنصة الجديدة للمؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني



المشاركة في معرض الشرق الأوسط للتعليم والتدريب من خلال جناح تعريفى تم فيه عرض فيديو عن خدمات غرفة جدة والتعريف بمجلس التعليم والتدريب ولجانه واعضاءه



لقاء الطاولة المستديرة لقطاع التعليم والتدريب مع مجلس الأعمال السعودي البريطاني لمناقشة محفزات الاستثمار في قطاع التعليم و • تعزيز الشراكات التعليمية بين البلدين.



ورشة ابتكارات الذكاء الاصطناعي لدعم عملية التعليم والتعلم والتي تهدف الى تمكين الكوادر التعليمية من توظيف التقنيات الحديثة في تطوير الممارسات التعليمية ورفع كفاءة العملية التعليمية

لقاء خاص مع المستثمرين في قطاع التعليم الأهلي والأجنبي لوضع خطة عمل لتفادي تبعات قرار إغلاق المدارس ذات المباني غير التعليمية وشرح أهمية حلول التكتل والاندماج

مواثمة الأولويات



وزارة التعليم
Ministry of Education

زيارة الوفد الوزاري من وزارة التعليم لغرفة جدة بهدف تعزيز التعاون بين وزارة التعليم والقطاع الخاص ومناقشة الأفكار والمشاريع التي يمكن أن تساهم في دعم العملية التعليمية

لقاء المستثمرين في مدينة جدة، برئاسة سعادة مساعد وزير التعليم للتعليم الخاص والاستثمار بهدف مناقشة التحديات التي تواجه المستثمرين في قطاع التعليم والتدريب بمدينة جدة، واستعراض الحلول والممكنات الاستثمارية، وبحث فرص الشراكة مع القطاع الخاص بما يدعم نمو القطاع ويعزز أثره التنموي.



الموارد البشرية
والتنمية الاجتماعية

زيارة وكيل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية

زيارة مدير عام فرع وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية



جامعة جدة
University of Jeddah

اجتماع مجلس التعليم والتدريب مع الشريك الاستراتيجي صندوق تنمية الموارد البشرية (هدف) والشريك المعرفي جامعة جدة بهدف توفير فرص تدريبية ووظيفية وتطوعية لخريجي كلية العلوم بجامعة جدة



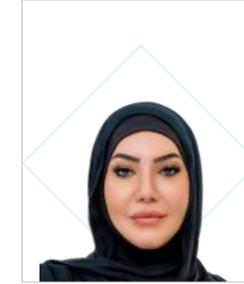
صندوق تنمية
الموارد البشرية
HUMAN RESOURCES
DEVELOPMENT FUND

المشاركة في الاتفاق على العمل المشترك بين هدف والمجالس القطاعية واللجان

أعضاء مجلس التعليم والتدريب



الأستاذة/ رجا عبد الرحمن مؤمنة
نائب رئيس المجلس



الدكتورة/ عبير عطالله محمد
نائب رئيس المجلس



الدكتور/ مازن صالح نصير
رئيس المجلس



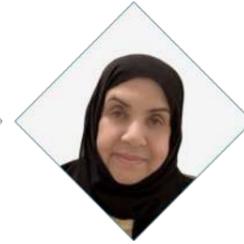
الدكتورة/ هيفاء رضا جمال الليل
جامعة عفت الأهلية بجدة



الدكتور/ محمد عبدالله دحلان
شركة مدرسة المرجان العالمية



الدكتور/ فهد حمد بن يمين
شركة الاندلس التعليمية



الدكتورة / عبلة حسين العباسي
مركز النماء المهني للتدريب



الأستاذ/ حمدان حمادي العويضي
شركة منيف عامر النهدي وشركاه



المهندس / يوسف عبدالغني الخريجي
مدارس اليسر العالمية للتعليم الأجنبي

أعمال لجان الأنشطة الاقتصادية التابعة لمجلس التعليم والتدريب

لجنة معاهد التدريب والتطوير

تُعنى لجنة التدريب برفع جاهزية الكوادر البشرية ومواءمة مخرجات التدريب مع احتياجات سوق العمل، من خلال دعم البرامج التدريبية النوعية، وتعزيز الشراكات مع الجهات التدريبية، وتمكين المنشآت من تطوير مهارات موظفيها بما يسهم في رفع الإنتاجية وتحقيق مستهدفات التنمية الاقتصادية.

لجنة التعليم الأهلي

تركز لجنة التعليم الأهلي على دعم قطاع التعليم الخاص وتعزيز استدامته، من خلال تمثيل ملاك المدارس الأهلية، ومعالجة التحديات التنظيمية والتشغيلية، والمساهمة في تطوير البيئة التعليمية، بما ينعكس على جودة التعليم وتحقيق التوازن بين متطلبات المستثمرين واحتياجات المجتمع التعليمي.

لجنة التعليم الأجنبي والعالمي

تهدف لجنة التعليم الأجنبي والعالمي إلى تعزيز جودة التعليم الدولي في المحافظة، ودعم المدارس العالمية والأجنبية، من خلال تطوير الشراكات الدولية، والارتقاء بالاعتماد الأكاديمي، وتعزيز التبادل الثقافي، والتحول الرقمي، بما يضمن تعليمًا عالميًا متوافقًا مع رؤية المملكة واحتياجات المستقبل.



جمعية المبادرات المتميزة في المسؤولية الاجتماعية (مبادر)

توقيع اتفاقية التعاون بين مجلس التعليم والتدريب وجمعية المبادرات المتميزة لتنفيذ مبادرة صناعيو المستقبل "النسخة الرابعة"



لعمل مع شركة تطوير البلد على تصميم وتنفيذ حلول تعليمية وتدريبية مرتبطة بمشاريع التطوير في جدة التاريخية، تشمل برامج تدريب وتأهيل الكوادر الوطنية، فرص التدريب التعاوني والتطبيقي، تطوير المهارات المرتبطة بالتراث العمراني وإدارة الوجهات السياحية، وربط مخرجات التعليم باحتياجات المشاريع التطويرية وسوق العمل.

المشاركة في أسبوع ريادة الأعمال العالمي بجلسة حوارية بعنوان: دور التعليم في تطوير مهارات الريادة والابتكار

اجتماع امانة مجلس التعليم والتدريب ورئيس مجلس الرعاية الصحية والعافية ورئيس مجلس السياحة والثقافة مع مؤسسة أصيل لتنظيم الفعاليات والمعارض بخصوص (معرض الطفل)

تصميم الحلول



وزارة التعليم
Ministry of Education

حصر تحديات التعليم وعرضها على الشريك الاستراتيجي في اللقاء الثاني مع مساعد وزير التعليم المهندس / اياد الفرعاوي





مشاركة مجلس التعليم والتدريب في معرض الشرق الأوسط للتعليم والتدريب

شارك مجلس التعليم والتدريب في معرض الشرق الأوسط للتعليم والتدريب من خلال جناح تعريف يهدف إلى إبراز دور المجلس وخدمات غرفة جدة في دعم وتطوير منظومة التعليم والتدريب، وبناء جسور تواصل فعّالة مع المؤسسات التعليمية المحلية والدولية، واستكشاف فرص التعاون والشراكات المستقبلية في القطاع.

الحضور

- لطلاب وأولياء الأمور.
- قيادات التعليم والتدريب (رؤساء جامعات، كليات، معاهد، مدارس).
- مسؤولو التعليم الحكومي وصنّاع القرار.
- ممثلو المؤسسات التعليمية والتدريبية.
- شركات وتقنيات التعليم والتدريب.

أهداف المشاركة

- التعريف بدور مجلس التعليم والتدريب ولجانه وأعضائه وخدماته.
- تعزيز التواصل مع الجهات التعليمية والتدريبية في القطاعين العام والخاص.
- استعراض المبادرات التعليمية ذات الأثر في تطوير منظومة التعليم والتدريب.
- بحث فرص التعاون المشترك وبناء الشراكات الاستراتيجية.
- دعم تبادل الخبرات والاطلاع على أحدث التوجهات والتقنيات التعليمية.

عقد حوارات مباشرة مع ممثلي الجهات التعليمية في القطاعين العام والخاص.



مشاركة فاعلة عبر جناح تعريفى متكامل للمجلس.



استكشاف فرص تعاون وشراكات مستقبلية في التعليم والتدريب.



تفاعل واسع من الزوار والعارضين.



مناقشة عدد من المبادرات التعليمية النوعية.



أولويات رؤية المملكة 2030

◆ تسهيل الوصول إلى خدمات الرعاية الصحية والعافية للمستفيدين

◆ تحسين جودة وكفاءة الخدمات الصحية والتأمين المجاني للمواطنين.

◆ تعزيز الوقاية ضد المخاطر الصحية.

◆ الارتقاء بكفاءة مقدمي الرعاية الصحية والعافية مما ينتج عنه استدامة التكاليف الوطنية للرعاية الصحية.

◆ تحسين وتطوير البنية التحتية اللازمة لإدارة الإيرادات في مؤسسات الرعاية الصحية والعافية المتكاملة.

◆ تحفيز القطاع الخاص للمشاركة في تحول القطاع الصحي ورفع نسبة استثمار القطاع الخاص من إجمالي الاستثمارات في قطاع الصحة.

المصدر: الموقع الإلكتروني لرؤية السعودية 2030، الخطة التنفيذية لبرنامج تحول القطاع الصحي 2021-2025



شراكات استراتيجية مع الهيئات والبرامج الحكومية



برنامج تحول
القطاع الصحي



ضمان
مجلس التأمين الصحي
Council of Health Insurance



الهيئة السعودية للتخصصات الصحية
Saudi Commission for Health Specialties

◆ مجلس

الرعاية الصحية والعافية

موائمة الأولويات



اجتماع مع فرع وزارة الصحة بمحافظة جدة والتجمع الصحي الثاني والتجمع الصحي الاول بخصوص جودة تتحرك لبحث آلية التعاون المشترك



الاجتماع بهدف مناقشة طلب مشاركة المجلس في مبادرة هاكاثون الابتكار الصحي

العافية في الحج نماذج وبرامج تحسن جودة حياة الحاج

ورشة عمل الابتكار في تعزيز صحة الحاج حلول ذكية وتجارب صحية ميسرة



اجتماع تنسيقي بخصوص المخالفات وآلية تحسين تجربة المستثمر في نشاط الصيدليات



لقاء صوت أصحاب الأعمال للتوعية بالامتثال للتأمين الصحي ورصد أبرز التحديات



لقاء المركز السعودي لاعتماد المنشآت الصحية بهدف توعية المنشآت بمعايير التفتيش ومناقشة التحديات



اجتماع محافظة جدة بشأن المشاركة في مبادرة المشي المقدمة من فرع وزارة الصحة بجدة

اجتماع محافظة جدة بشأن المشاركة في مبادرة هاكاثون الابتكار الصحي المقدمة من تجمع جدة الصحي الثاني



اجتماع تنسيقي لعقد لقاءات توعوية مشتركة موجهة للقطاع الصحي الخاص

اجتماع فرع وزارة الصحة بجدة وغرفة جدة ومجلس الرعاية الصحية والعافية مع شركة نايت فرنك



اجتماع فرع وزارة الصحة بجدة وغرفة جدة وجلس الرعاية الصحية والعافية مع شركة نايت فرنك



زيارة فرع وزارة الرياضة بمنطقة مكة المكرمة لبحث آلية التعاون مع فرع الوزارة وأندية الاتحاد والاهلي

زيارة حلبة الفورميلا مع رئيس المجلس ونائب الرئيس ورئيس فريق العافية مع الشركة السعودية للمحركات الرياضية

أعضاء مجلس الرعاية الصحية والعافية



الدكتور/ خالد محمد إدريس
نائب رئيس المجلس



الأستاذ/ طلال محمد بن علي
نائب رئيس المجلس



الأستاذ/ سامر توفيق أبو غزالة
رئيس المجلس



الدكتور/ حازم درويش رزوق
أندلسية للخدمات الطبية



الدكتور/ جمشيد احمد
شركة مراكز العبير الطبية



الدكتور/ أشرف عبدالقيوم أمير
شركة المركز الطبي الدولي المحدودة



الدكتور/ أس شعبان بانه
مستشفى فقيه



الدكتور/ أحمد سالمين بلغصون
مجمع احمد بلغصون الطبي



الأستاذ/ منصور حازم العمري
شركة مستشفيات ومراكز مغربي



الأستاذ/ فهد هشام ناظر
مجمع عيادتي الدولية الطبية



الأستاذ/ عبدالله رده القثامي
شركة مسار الامل للتأهيل



الأستاذ/ عبدالله عبدالعزيز التركي
مستشفى المحمدية



الدكتور/ خالد بكر عالم
شركة مركز المرجان الطبية المحدودة



الدكتور/ يوسف معيوض الحارثي
شركة النهدي الطبية



الأستاذ/ ياسر يوسف ناغي
مؤسسة مخازن سقالة للأدوية



الدكتور/ نزار محمد باهري
مستشفيات السعودي للألماني



اجتماع مناقشة ملف المبادرات المقترحة من مكتب تحقيق الرؤية واستعراض الميز النسبية لمناطق المملكة



التعريف بصادرات قطاع الصحة والخدمات المقدمة من هيئة تنمية الصادرات السعودية



ورشة عمل بشأن مستجدات تسجيل المنتجات الغذائية والعلفي والدعاية والإعلان لها والشفافية والإفصاح.

دور المواصفات القياسية في دعم صناعة الأجهزة والمستلزمات الطبية

لقاء المنظومة التشريعية والرقابية للأجهزة والمستلزمات الطبية

لقاء مناقشة وعرض تعديلات جدول مخالفات العقوبات لنظام المنشآت الصحية والمستحضرات الصيدلانية والعشبية ولائحته التنفيذية



الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة Saudi Standards, Metrology and Quality Org.

اللائحة الفنية لشهادة جودة مراكز خدمة المستفيدين (حياك)



لقاء التعريف ببرامج صندوق الموارد البشرية هدف



زيارة هيئة المنشآت المتوسطة والصغيرة للاطلاع على برامجهم والتعاون مع المجالس القطاعية



استضافت الوفد الالمانى



مشاركة في لقاء المجلس السعودي البريطاني للأعمال

لقاء الطاولة المستديرة مع البعثة البريطاني بهدف مناقشة سبل تعزيز الاستثمار

مشاركة المجلس في المعرض العالمي للعافية بدبي

اجتماع رئيس مجلس الرعاية الصحية والعافية ورئيس مجلس السياحة والثقافة وامناء مجلس التعليم والتدريب مع مؤسسة أصيل لتنظيم الفعاليات والمعارض بخصوص (معرض الطفل)



تصميم الحلول



التنسيق المشتركة للعمل على إطلاق مبادرة الأمل التابعة للجنة المجمعات الطبية



لقاء الاستثمار في الصحة: المواسم في المملكة العربية السعودية من منظور السياحة الصحية



زيارة قرية الفعالية للاطلاع على الاستعدادات النهائية ومواقع المشاركين

ورشة عمل توعوية بالذكاء الاصطناعي و اهميته في دعم رواد الأعمال والشركات الناشئة

أعمال لجان الأنشطة الاقتصادية التابعة لمجلس الرعاية الصحية والعافية

لجنة المستشفيات والمراكز الطبية

تهدف لجنة المستشفيات والمراكز الطبية بغرفة جدة إلى تعزيز تكامل القطاع الصحي وتمكين التعاون والابتكار وخلق فرص العمل، عبر مبادرات عملية تشمل دعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة، ربط برامج التوظيف بالمستشفيات، تنظيم فعاليات معرفية، تعزيز التحول الرقمي، وتمكين المبادرات المجتمعية، ضمن إطار حوكمة واضح قائم على مؤشرات أداء قابلة للقياس لتحقيق أثر مستدام.

كما تمثل اللجنة مصالح القطاع الصحي الخاص، وترصد التحديات التنظيمية والتشريعية، وترفع المرئيات للجهات ذات العلاقة بما يسهم في تحسين البيئة الاستثمارية. وتحرص على مواومة جهودها مع مستهدفات رؤية المملكة 2030، بما يعزز تنافسية المنشآت الصحية ويرفع كفاءة وجودة الخدمات في محافظة جدة.

لجنة الصيدليات

تهدف لجنة الصيدليات بغرفة جدة إلى تعزيز استقرار ونمو قطاع الصيدليات في مدينة جدة من خلال معالجة التحديات التنظيمية والتشغيلية، ودعم تحسين بيئة العمل والاستثمار في القطاع الدوائي. تركز اللجنة على مناقشة الأنظمة والتشريعات المؤثرة على الصيدليات، ودعم التوطين، ورفع كفاءة التشغيل والالتزام المهني، بما يسهم في تحسين جودة الخدمات الدوائية المقدمة للمجتمع وتعزيز دور الصيدليات كجزء أساسي من منظومة الرعاية الصحية.

لجنة المجمعات الطبية

تركز لجنة المجمعات الطبية في غرفة جدة على تحسين بيئة الاستثمار في القطاع الصحي وتمكين المنشآت الطبية في مدينة جدة من خلال معالجة التحديات التنظيمية والتشغيلية التي تواجه المجمعات الطبية. تشمل أولوياتها تطوير آليات الامتيازات السريرية، معالجة شكاوى المرضى، مراجعة رسوم الإجازات، تنظيم ملف التوطين وتحديد الرواتب، إضافة إلى مناقشة قضايا التأمين الطبي، وذلك عبر التنسيق المستمر مع الجهات ذات العلاقة لرفع كفاءة القطاع وتحقيق الاستفادة.





جدة تتحرك 3

جدة تتحرك 3

20 ديسمبر 2025

فعالية «جدة تتحرك 3» إحدى المبادرات المجتمعية الهادفة إلى تعزيز جودة الحياة في مدينة جدة، من خلال نشر ثقافة المشي والنشاط البدني، وربط الصحة بأسلوب الحياة اليومي، وذلك ضمن جهود دعم المبادرات الصحية المستدامة التي تسهم في رفع الوعي المجتمعي وتحفيز المشاركة العامة في الأنشطة البدنية، بما ينسجم مع مستهدفات رؤية المملكة 2030 وبرامج جودة الحياة. حققت فعالية جدة تتحرك 3 نجاحاً ملحوظاً في الحضور والتفاعل والانتشار، وأسهمت في تعزيز الوعي بنمط الحياة الصحي وربط الشركات بقيم المسؤولية المجتمعية وتحقيق أثر مستدام.

الأهداف

- رفع الوعي المجتمعي بأهمية المشي وفوائده الصحية والاجتماعية.
- تعزيز مشاركة المجتمع في المبادرات الصحية والرياضية المجتمعية.
- توسيع نطاق الشراكات مع الجهات الصحية والرياضية.
- إبراز المبادرة كنموذج مستدام يعزز نمط الحياة الصحي.

الحضور

- المواطنون والمقيمون وزوار مدينة جدة.
- الشباب والعائلات والأطفال.
- طلاب وطالبات المدارس والجامعات.
- ذوو الاحتياجات الخاصة.
- المهتمون بالنشاط البدني والرياضي.

5.4M

مساهمة عبر وسم #جدة_تتحرك 3



5,300

مشارك



10.3 مليون

مساهمة إعلامية لحملة #جدة_تتحرك



16.8 مليون

إجمالي ظهور ومشاهدات



التقارير الاقتصادية والمعلومات

اضطلع فريق الدراسات والمعلومات بدور محوري في دعم قرارات الغرفة وتعزيز تواصلها مع القطاع الخاص، من خلال إعداد تقارير تحليلية متخصصة واستطلاعات رأي ومذكرات مرئية، إضافة إلى تقديم بيانات معلوماتية دقيقة تسهم في بناء سياسات اقتصادية أكثر فاعلية، وتعزز من قدرة القطاع الخاص على مواجهة التحديات واقتناص الفرص.

التقارير الاقتصادية

1. تقرير حصر التحديات التي تواجه القطاع الخاص مع الهيئة العامة للغذاء والدواء
2. تقرير حصر التحديات التي تواجه القطاع الخاص والمقترحات مع بنك المنشآت الصغيرة والمتوسطة
3. تقرير حصر التحديات التي تواجه القطاع الخاص في سوق العمل
4. تقرير حصر معوقات الاستثمار في القطاع الصحي والطول المقترحة
5. تقرير نتائج استطلاع رأي القطاع الخاص بشأن أسئلة صندوق النقد الدولي حول مشاورات المادة الرابعة للمملكة العربية السعودية
6. تقرير أهم تحديات قطاعات الأعمال فيما يخص الاستثمار والحلول المقترحة
7. تقرير التحديات التي تواجه القطاع الصناعي والحلول المقترحة
8. تقرير المرثيات والمقترحات حيال خارطة الطريق للغرف التجارية
9. تقرير تحديات المتعاملين مع نظام شمس الأمني
10. تقرير حصر تحديات القطاع الخاص مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
11. ورقة عمل فرص الابتكار التجاري من وجهة نظر القطاع الخاص
12. تقرير حصر التحديات التي تواجه القطاع الخاص في الخدمات والعمليات التشغيلية في الموانئ

تقارير المرثيات على اللوائح والأنظمة والقرارات:

1. تقرير المرثيات والمقترحات على تعديل نص المادة (44) من اللائحة التنفيذية لنظام الغرف التجارية
2. تقرير المرثيات حول مؤشرات استطلاع رأي القطاع الخاص بالبنية التحتية للتنمية المناطقية

تقارير استطلاعات الرأي

1. استطلاع رأي حصر تحديات القطاع الخاص في نشاط المقاولات
2. استطلاع رأي حصر الراغبين في الانضمام إلى عضوية مجالس الأعمال السعودية الأجنبية (20 مجلس أعمال)
3. استطلاع رأي حصر أبرز التحديات التي تواجه القطاع الخاص في نشاط المنصات اللوجستية
4. استطلاع رأي حصر الراغبين في الانضمام إلى عضوية مجالس الأعمال السعودي الألماني
5. استطلاع رأي حصر الراغبين في الانضمام إلى عضوية مجالس الأعمال السعودي الفلسطيني
6. استطلاع رأي حصر الراغبين في الانضمام إلى عضوية مجالس الأعمال السعودي الأردني
7. استطلاع رأي حصر الراغبين في الانضمام إلى عضوية مجالس الأعمال السعودي الأردني
8. استطلاع رأي حصر الراغبين في الانضمام إلى عضوية مجالس الأعمال السعودي العماني
9. استطلاع رأي حصر الراغبين في الانضمام إلى عضوية مجالس الأعمال السعودي الفرنسي
10. استطلاع رأي لقاء الحلول التمويلية المقدمة من بنك المنشآت الصغيرة والمتوسطة
11. استطلاع رأي حصر الراغبين في الانضمام إلى عضوية مجالس الأعمال السعودي الباكستاني
12. استطلاع رأي حصر الراغبين في الانضمام إلى مجلس الأعمال السعودي الأرميني
13. استطلاع رأي حصر الراغبين في الانضمام إلى عضوية مجالس الأعمال السعودي الزمبابوي

تقارير المعلومات

1. تقرير أعداد السجلات التجارية وأعداد المشتركين لكل من قطاع الصناعات التحويلية، قطاع السياحة والثقافة (الإقامة والطعام)، قطاع التعليم والتدريب، في مجال صحة الانسان
2. تقرير حصر بيانات نشرة إحصاءات الخدمات 2024 من الهيئة العامة للإحصاء
3. تقرير احصائيات عدد الانشطة التابعة للجنة الفنون والترفيه والانشطة الرياضية
4. تقرير معلومات الفئات الفرعية التي تندرج تحت صناعات ومنتجات الورق
5. تقرير إحصاءات سوق العمل السعودي
6. تقرير بيانات حول الشركات ذات المساهمة المجتمعية
7. تقرير بيانات المنشآت في عدة قطاعات لشركة مراسي أحد شركات صندوق الاستثمارات العامة
8. تقرير بيانات عدد السجلات التجارية (لطالب دكتوراه تسهيل مهمه باحث)
9. تقرير أعداد مشركي الغرفة للسجلات الرئيسية حسب الأنشطة الرئيسية للتصنيف الوطني للأنشطة ISIC4 (حسب طلب تسهيل مهمه باحث)
10. تقرير حصر قوائم أعضاء المجالس القطاعية بالتشكيل الجديد
11. تقرير معلوماتي حول حجم سوق الأسماك في منطقة مكة المكرمة ومدينة جدة
12. تقرير تحديث مؤشرات دراسة الميز التنافسية لمناطق المملكة (أعداد اللجان القطاعية الرئيسية والفرعية بغرفة جدة)
13. توفير معلومات حول الأنشطة الاقتصادية في الأيزك 4 لقطاع الرعاية الصحية
14. تقرير أعداد السجلات التجارية للأنشطة المتصلة بصناعة الرخام والمطابخ في مدينة جدة
15. تقرير أعداد السجلات التجارية لنشاط الورق في مدينة جدة
16. حصر الأنشطة الفرعية التابعة للناشط الثقافي حسب التصنيف الوطني للأنشطة أيزك4
17. حصر الأنشطة الفرعية التابعة للجنة تنظيم المؤتمرات والفعاليات والمعارض حسب التصنيف الوطني للأنشطة أيزك4
18. تقرير موائمة الأنشطة الفرعية لمجلس السياحة والثقافة بالأنشطة الفرعية حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية أيزك4
19. تقرير أعداد المنشآت للأنشطة الفرعية لقطاع الصناعات التحويلية
20. تقرير موائمة الأنشطة الفرعية للجنة الاستشارات الهندسية حسب التصنيف الوطني للأنشطة المحدث ISIC4

التعاون مع الجهات الحكومية (أكثر تكاملاً مع مبادرات الدولة)

التعاون مع وزارة الاستثمار في عدة مبادرات من خلال دراسة أولويات الاستثمار الدولي وعقد ورشة عمل لتطوير الخدمات المقدمة للشركات المحلية والأجنبية وكذلك التعريف بخدمة موائمة المستثمرين.



التعاون مع وزارة الاقتصاد والتخطيط في تحديث دراسة الميز التنافسية لمناطق المملكة بهدف تحسين بيئة الأعمال وتعزيز تنافسية مناطق المملكة.



التعاون مع لجنة الإفلاس في مبادرة توعية القطاع الخاص ورفع مستوى الوعي بأهمية الحلول التي يقدمها نظام الإفلاس والتعريف بمميزات استمرارية الأعمال للمنشآت الاقتصادية وذلك من خلال دراسة أسباب التعثر الاقتصادي للكيانات الاقتصادية وتمكينها عبر معرفة كيفية الوقاية من هذه التعثرات من خلال استعراض المسببات وتحليلها واقتراح أفضل المعالجات لها.



Bankruptcy Commission

03

خدمات المشتركين
وتطوير منظومة
الأعمال



بيانات وخدمات المشتركين

إجمالي عدد المشتركين
بنهاية عام 2025 م

163,438



طلب اشتراك جديد

1,302



طلب تجديد منشأه

854



27

الاشتراك

في الفئة الخاصة

إجمالي الخدمات الرقمية
المنفذه بنهاية عام 2025 م

1,382,232



التصديق الإلكتروني

1,321,130



طباعة شهادته اشتراك منشأه

7,487



طلب شهادة منشأ لإعادة التصدير

13,865



تصريح المسابقات التجارية

186



طلب تحديث بيانات منشأه

4,741



تفعيل حساب مالك/مدير

34,823





برنامج سحاء
Sakhaa Program



الأستاذ/ ناصر بن محمد عسييري

الأمين العام المكلف لبرنامج سحاء

10 فبراير



وزارة الاستثمار
Ministry of Investment

معالي المهندس/ خالد بن عبدالعزيز
الفالح

وزير الاستثمار

20 مايو



موانئ
MAWANI
الهيئة العامة للموانئ
SAUDI PORTS AUTHORITY

المهندس/ سليمان بن خالد المزروع

رئيس الهيئة العامة للموانئ

2 نوفمبر



مقعد الغرفة

استلهمت غرفة جدة فكرة "المقعد" من تقليد اجتماعي قديم في جدة، حيث كان يجتمع أهالي الأحياء لمناقشة شؤونهم وحل النزاعات. في عام 2011، تبنى مجلس إدارة الغرفة في دورته العشرين هذه الفكرة، وأنشأ "مقعد الغرفة" ليكون منصة للتواصل مع مختلف شرائح قطاع الأعمال والمسؤولين الحكوميين والدبلوماسيين. يُعقد في هذا المقعد لقاءات الغرفة رجال وسيدات ورواد الأعمال.

الأهداف

- 1 بلورة رأي معين ورفعها للجهات المختصة
- 2 تحسين العلاقة وتوطيدها بين الغرفة وأعضائها (المشاركين) من خلال اللقاءات
- 3 توطيد العلاقة بين الغرفة وأعضاءها (المشاركين) بالمسؤولين الحكوميين (الجهات ذات العلاقة)
- 4 العمل على إزالة المعوقات لدى أعضاء الغرفة (المشاركين) من خلال اللقاءات بالمسؤولين الحكوميين
- 5 مناقشة شؤون الأعمال بمدينة جدة
- 6 توطيد العلاقة بين العوائل التجارية
- 7 الالتقاء والتواصل
- 8 مناقشة النوادي الاقتصادية والاجتماعية وطرحها للنقاش العام

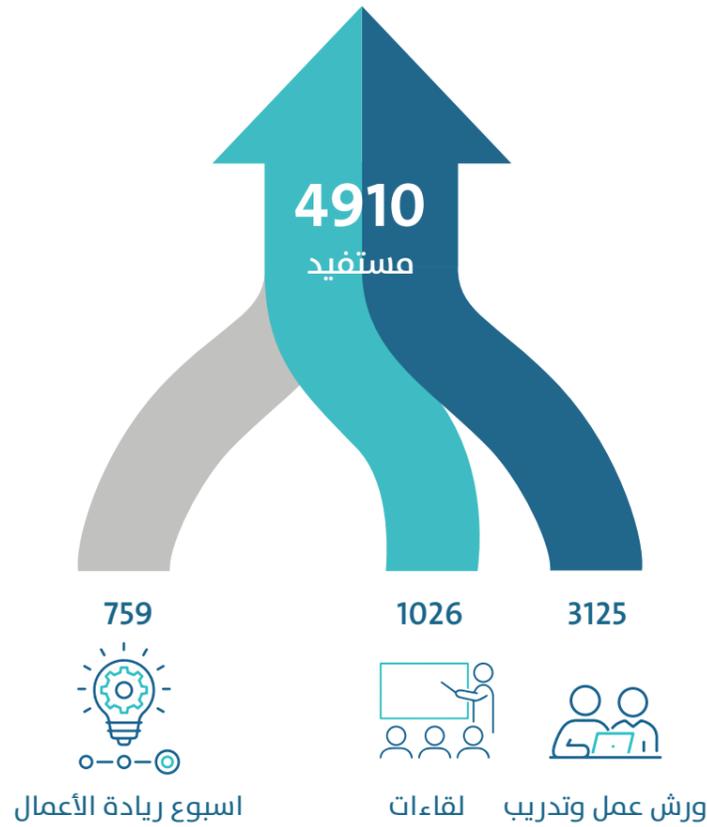


SME Bank
بنك المنشآت الصغيرة والمتوسطة
Small & Medium Enterprises Bank

الأستاذ/ عبدالرحمن بن محمد بن منصور

الرئيس التنفيذي
لبنك المنشآت الصغيرة والمتوسطة

23 يناير



أبرز الفعاليات:

- ◆ ورشة عمل – بوابة النجاح الاقتصادي
- ◆ دورة تدريبية – بلورة الأفكار و العمل الحر
- ◆ ورشة عمل – هندسة بيئات الأعمال المحفزة للابتكار المستمر
- ◆ لقاء – التعريف ببرنامح طموح
- ◆ ورشة عمل – الابتكار المؤسسي كمدخل لتحسين الجودة المستدامة
- ◆ لقاء – بوابة السجل الائتماني الرقمي للتجارة الحديثة
- ◆ ورشة عمل – التفكير الإبداعي والتفكير التصميمي
- ◆ لقاء – مبادرة تعزيز مشاركة المنشآت في توصيل الادوية
- ◆ ورشة عمل – فرص الاستثمار التقني في الرياضة والعقار
- ◆ جلسة حوارية – فرص الابتكار التجاري في جدة
- ◆ ورشة عمل – تبني الابتكار
- ◆ فعالية – مشاركة غرفة جدة في الأسبوع العالمي لريادة الأعمال 2025
- ◆ لقاء – خدمة جدير لتأهيل المنشآت الصغيرة و المتوسطة

دور غرفة جدة في دعم وتمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة

ثقافة الجودة ورفع كفاءة العاملين، إلى جانب التعريف ببرنامح مسرعة الأعمال بهيئة التراث، الذي أسهم في دعم الشركات الناشئة في القطاع التراثي ورفع جاهزيتها الاستثمارية وتعزيز حضورها في السوق المحلي.

وتحرص غرفة جدة من خلال هذه البرامج على توفير مساحات للتعلّم والتفاعل وتبادل الخبرات، وربط المنشآت بالجهات ذات العلاقة، بما يسهم في تيسير رحلة المنشآت الصغيرة والمتوسطة، ورفع كفاءة اتخاذ القرار، وتعزيز قدرتها على مواجهة التحديات التشغيلية والتسويقية والتمويلية.

وتجسّد هذه الجهود التزام غرفة جدة بالانتقال من الأدوار التوعوية إلى التمكين الفعلي، من خلال تقديم برامج نوعية قائمة على الشراكة والتكامل، تسهم في رفع كفاءة المنشآت الصغيرة والمتوسطة، وتعزيز قدرتها التنافسية، بما ينسجم مع مستهدفات الغرفة في تنمية قطاع الأعمال، ودعم مساهمته في الاقتصاد المحلي، وتحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030.

تضطلع غرفة جدة بدور محوري في دعم وتمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة، من خلال منظومة برامج وفعاليات تنفيذية هدفت إلى رفع جاهزية رواد الأعمال وتعزيز قدراتهم، حيث بلغ إجمالي عدد المستفيدين من هذه الأنشطة خلال الفترة محل التقرير نحو 4,910 مستفيدًا. ويعكس هذا الرقم حجم الأثر المباشر الذي أحدثته برامج الغرفة في تمكين رواد الأعمال وأصحاب المنشآت، ودعمهم بالمعرفة والأدوات اللازمة لمواجهة تحديات السوق ومواكبة متطلبات النمو.

وفي هذا الإطار، نظّمت الغرفة عددًا من البرامج والفعاليات المتخصصة التي تعكس هذا الدور، من أبرزها المشاركة بفاعلية في الأسبوع العالمي لريادة الأعمال 2025 من خلال تنظيم أسبوع ريادة الأعمال، الذي استقطب ما يقارب 759 رائدًا ورائدة أعمال. وجاء الأسبوع كمنصة معرفية وتفاعلية لدعم رواد الأعمال وأصحاب المنشآت الصغيرة والمتوسطة، وربطهم بالفرص المتاحة في السوق، وتعزيز قدراتهم في مختلف مراحل تأسيس وتطوير المشاريع، من خلال جلسات حوارية وورش عمل تناولت موضوعات محورية شملت تأسيس المشاريع، وتطوير نماذج الأعمال، والتسويق، والتمويل، وبناء القدرات الريادية، بمشاركة مختصين وجهات داعمة وممولة.

وضمن جهود دعم الابتكار، شاركت غرفة جدة في الدعوة إلى حضور جلسة حوارية بعنوان "فرص الابتكار التجاري في جدة"، والتي استقطبت أكثر من 300 مبتكر ورائد أعمال، وركّزت على إبراز الفرص التجارية في عدد من القطاعات الحيوية، وتمكين الشركات الناشئة والمجتمع الابتكاري من استكشاف مجالات جديدة للنمو، وتعزيز الربط بين الأفكار الابتكارية والفرص السوقية المتاحة في مدينة جدة.

كما شملت جهود التمكين تنفيذ ورش عمل مشتركة بالتعاون مع عدد من الجهات الحكومية ذات العلاقة، هدفت إلى توعية المنشآت الصغيرة والمتوسطة بآليات الاستفادة من البرامج الحكومية، وتوضيح متطلبات التأهيل، وفرص الدعم والتمويل، بما يسهم في تسهيل رحلة المنشآت، وتعزيز قدرتها على الامتثال، والنمو، والاستدامة. من ذلك، تنظيم ورشة تعريفية بخدمات مركز دعم المنشآت بالهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة بمنطقة مكة المكرمة، هدفت إلى نشر





الأسبوع العالمي لريادة الأعمال



17 - 19 نوفمبر 2025

أسهمت مشاركة غرفة جدة في الأسبوع العالمي لريادة الأعمال 2025 في تحقيق أثر مؤسسي واقتصادي ومعرفي متكامل، حيث عززت من موقعها كممكن رئيسي لمنظومة ريادة الأعمال عبر تكامل جهود اللجان القطاعية ومواءمة المبادرات مع مستهدفات رؤية المملكة 2030. كما ساهمت اقتصادياً في تسهيل وصول رواد الأعمال إلى مصادر التمويل من خلال تواجد البنوك والجهات الداعمة، ورفع جاهزية المشاريع عبر الاستشارات العملية المتخصصة، وتحفيز التحول نحو نماذج أعمال مستدامة. وعلى الصعيد المعرفي، دعمت الفعالية نشر ثقافة الذكاء الاصطناعي في المشاريع الناشئة، ومكنت رواد الأعمال من أدوات التخطيط والتمويل، وعززت الوعي بالفرق الجوهرية بين الفكرة والابتكار ونموذج الامتياز التجاري، بما يساهم في بناء منظومة ريادية أكثر نضجاً واستدامة.

الحضور

- رواد ورائدات الأعمال
- المنشآت الصغيرة والمتوسطة
- الجهات التمويلية
- الجامعات والجهات الأكاديمية
- الجهات الحكومية والقطاعية

الأهداف

- رفع ثقافة ريادة الأعمال في القطاعات الواعدة
- تمكين رواد الأعمال معرفياً وتمويلياً
- تعزيز الشراكات بين الجهات الداعمة والرياديين
- تسليط الضوء على الابتكار والذكاء الاصطناعي
- دعم استدامة المشاريع الناشئة



19,342
إجمالي التفاعل



5,706
نقرة



369
عدد المنشورات



293,094
إجمالي ظهور ومشاهدات



8.92%
معدل التفاعل



لقاء اليوم العالمي للمحاسبة

في إطار جهود غرفة جدة لتعزيز ممارسات الحوكمة المالية ورفع كفاءة الإدارة في منشآت القطاع الخاص، استضافت الغرفة لقاءً تعريفياً بمناسبة اليوم العالمي للمحاسبة، وذلك بالتعاون مع الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، تأكيداً على أهمية الدور المحوري للمحاسبة في تطوير بيئة الأعمال ودعم استدامتها. وجاء اللقاء بهدف نشر الوعي بأهمية المحاسبة كأداة استراتيجية في إدارة المنشآت، وليس فقط كوظيفة إجرائية، حيث تناول عدداً من المحاور الرئيسية، من أبرزها: إبراز دور الهيئة في تمكين المهنة، والتعريف بعلم المحاسبة وأثره في إدارة المنشآت التجارية، وتبسيط الضوء على أهمية المحاسب المرخص في حماية مصالح المنشآت وضبط أدائها المالي، إضافة إلى استعراض منهجية قراءة الفوائم المالية والاستفادة منها في دعم اتخاذ القرار الإداري والمالي.



لقاء اليوم العالمي للجودة

في إطار جهود غرفة جدة لتعزيز ثقافة الجودة والتميز المؤسسي في بيئة الأعمال، استضافت الغرفة - بالتعاون مع المجلس السعودي للجودة - لقاءً بمناسبة اليوم العالمي للجودة، وذلك بحضور نخبة من المتخصصين ورواد الأعمال وممثلي المنشآت الصغيرة والمتوسطة. هدف اللقاء إلى ترسيخ مفاهيم الجودة الشاملة والتطوير المستمر داخل المنشآت، وتبسيط الضوء على دور التفكير الابتكاري في رفع كفاءة العمليات وتحسين الأداء المؤسسي، بما يساهم في تعزيز تنافسية قطاع الأعمال. وتناول اللقاء عدداً من المحاور، من أبرزها أهمية الاستثمار في رأس المال البشري، وآليات بناء ثقافة تنظيمية داعمة للتحول، إضافة إلى استعراض استراتيجيات عملية لاكتشاف فرص التحسين ورفع مستوى الإنتاجية.



المنشآت العائلية

لقاء يوم المنشآت العائلية

أقيم لقاء يوم المنشآت العائلية بهدف رفع مستوى وعي ملاك المنشآت العائلية بأهمية التحول المؤسسي وحوكمة الأعمال، بما يساهم في تعزيز استدامة هذه المنشآت في ظل المتغيرات التنظيمية والاقتصادية المتسارعة. وركزت الفعالية على تمكين الملاك من فهم أدوارهم المؤسسية، وتعزيز جاهزيتهم لاتخاذ قرارات استراتيجية تدعم نمو أعمالهم واستمراريتها.

وتناول اللقاء التعريف بخدمات وبرامج المركز الوطني للمنشآت العائلية، إلى جانب استعراض واقع المنشآت العائلية في المملكة وأبرز التحديات التي تواجهها، مع تبسيط الضوء على أهمية التحول المؤسسي كمدخل رئيسي لتعزيز الكفاءة، وضمان استمرارية الأعمال عبر الأجيال. كما ناقش اللقاء أثر الحوكمة في تنظيم العلاقات الداخلية وتحقيق التوازن بين الجوانب الإدارية والعائلية.

كما استعرضت الفعالية إمكانات نظام الشركات الجديد وما يتيح من خيارات قانونية تساهم في اختيار الشكل القانوني الأمثل للمنشآت العائلية، إضافة إلى مناقشة أسباب النزاعات الشائعة وسبل الوقاية منها، والتعريف بالوسائل البديلة لتسوية المنازعات، بما يعزز الاستقرار المؤسسي ويحد من المخاطر المحتملة.

واشتمل اللقاء على عرض تجارب واقعية وحالات عملية، أسهمت في ربط الجوانب النظرية بالتطبيق العملي، وتبسيط الضوء على دور الميثاق العائلي كأداة تنظيمية داعمة لاستدامة المنشآت العائلية. وقد أسهم ذلك في تمكين الملاك من أداء أدوارهم بفاعلية، ودعم تحول منشآتهم إلى كيانات أكثر كفاءة واستدامة على المدى الطويل.



مشاركة الغرفة في الحملة الوطنية للتبرع بالدم



مشاركة الغرفة في التوعية بسرطان الثدي



الاحتفال باليوم الوطني 95



معايدة غرفة جدة - عيد الفطر 1446هـ



04

العلاقات الدولية وتعزيز تنافسية جدة عالمياً



اللقاءات الدولية والوفود والبعثات التجارية واللقاءات الثنائية



(25 نوفمبر)
إمارة موناكو
اللقاء التجاري لإمارة موناكو



(26 نوفمبر)
الجمهورية الفرنسية
وفد الشركات الفرنسية



(3 ديسمبر)
مملكة تايلاند
الوفد التايلاندي



(4 ديسمبر)
جمهورية ألمانيا الاتحادية
وفد رجال الأعمال من ولاية بادن فورتمبيرغ



(16 ديسمبر)
جمهورية الأرجنتين
السفير



(29 أكتوبر)
اليابان
وفد طوكيو



(28 أكتوبر)
جمهورية ألمانيا الاتحادية
وفد الشركات الألمانية المتخصصة في قطاع المواد الغذائية



(4 نوفمبر)
المملكة المتحدة
مجلس الأعمال السعودي البريطاني



(13-10 نوفمبر)
الجمهورية العربية السورية
زيارة معالي وزير السياحة نائب رئيس غرفة تجارة حلب



(12 أغسطس)
ماليزيا
القنصل التجاري



(4 سبتمبر)
جمهورية سريلانكا
وزير النقل والطرق السريعة والموانئ والطيران المدني



(17 سبتمبر)
مملكة تايلاند
القنصل العام



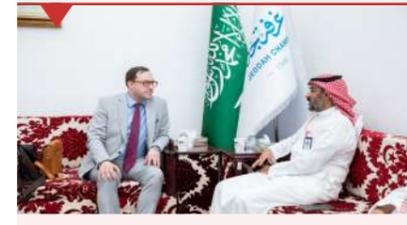
(18 سبتمبر)
جمهورية الفلبين
وفد رسمي



(13 أكتوبر)
جمهورية ألمانيا الاتحادية
القنصل العام



(22 مايو)
جمهورية بنغلاديش الشعبية
القنصل العام



(25 مايو)
جمهورية فنلندا
نائب السفير



(29 يونيو)
جمهورية الهند
القنصل العام



(14 يوليو)
جمهورية أوزبكستان
القنصل العام



(6 مايو)
الولايات المتحدة الأمريكية
القنصل الأمريكي



(6 مايو)
جمهورية السودان
القنصل السوداني



(3 فبراير)
الولايات المتحدة الأمريكية
زيارة وفد مجلس الأعمال السعودي الأمريكي



(7 مايو)
جمهورية الصين الشعبية
لقاء وفد رواد الأعمال لتعزيز التجارة الدولية



(18 مايو)
جمهورية مصر العربية
القنصل التجاري



(22 مايو)
جمهورية الصومال
القنصل العام



(12 يناير)
جمهورية باكستان الإسلامية
القنصل العام



(3 فبراير)
الولايات المتحدة الأمريكية
زيارة وفد مجلس الأعمال السعودي الأمريكي



(20 أبريل)
جمهورية كينيا
ملتقى شركات جمهورية كينيا



(27-23 أبريل)
جمهورية كازاخستان
السفير



05

الأذرع الاقتصادية ودورها في التنمية المحلية



روزنامة المعارض والفعاليات 2025

فبراير معرض صنّع في باكستان 5,500	فبراير معرض الصناعات الوطنية والاستهلاكية 20,000	يناير معرض المنتجات المصرية 30,000	يناير نحو المليون 3,000
أغسطس معرض تجهيزات الفنادق والضيافة 4,700	يونيو - يوليو حفلة موسيقي 7,500	أبريل المعرض الدولي للبناء 4,500	مارس الفعاليات الليالي الرمضانية 10,000
أكتوبر معرض التعليم والتدريب 15,000	أكتوبر معرض جدة الدولي للمركبات وقطع الغيار وخدمات ما بعد البيع 16,000	سبتمبر المعرض الدولي للأزياء والموضة والمنسوجات 13,000	سبتمبر معرض فرص الامتياز التجاري الدولي 10,782
نوفمبر معرض تجهيزات الفنادق والمطاعم 3,000	نوفمبر معرض فودكس السعودية 12,000	نوفمبر معرض صناعات الورق 12,000	نوفمبر المعرض التجاري الدولي 1,600
ديسمبر معرض المجوهرات الدولي 3,010	ديسمبر معرض المنتجات العربية والعالمية 9,740	ديسمبر المعرض الزراعي الدولي 16,500	

مركز جدة للمعارض والفعاليات

7 عدد المعارض المحلية	12 عدد المعارض الدولية	19 إجمالي عدد المعارض والفعاليات
195 ألف إجمالي عدد الزوار	2,671 إجمالي عدد الشركات العارضة	

خدمات المركز

- ◆ مساحات متعددة
- ◆ صراف آلي
- ◆ خدمة واي فاي
- ◆ مواقف سيارات
- ◆ مستودعات
- ◆ حراسات أمنية
- ◆ مكاتب خاصة بالمنظمين



صور من معارض 2025



مدينة المستودعات



654

عميل

103

نشاط

20,000+

عدد الأيدي العاملة

3,000,000

متر مربع (مساحة)

خدمات المدينة



توفير مساحات تأجيرية لعدد 103 نشاط اقتصادي

الصناعات التحويلية

- صناعة البلاستيك بأشكاله الأولية
 - إعادة تدوير المواد البلاستيكية وتحبيها
 - صناعة حبيبات ومنتجات بلاستيكية
 - صناعة الأبواب البلاستيكية
 - صناعة المواد الكيماوية والصناعات البلاستيكية
 - إنتاج أكياس ومفارش سفرة بلاستيكية
 - صناعة الزيوت الأساسية
 - صناعة الصابون والمنظفات
 - إنتاج مسحوق غسيل بودرة ملابس ومعقمات
 - صناعة مواد الصباغة والتلوين
 - صناعة العطور ومستحضرات التجميل
 - إنتاج الطحينة والحلاوة الطحينية
 - صناعة المجوهرات والمعادن الثمينة والأحجار الكريمة
 - تصنيع المواد الغذائية
 - صناعة المخبوزات ومنتجات الخبز بالمخابز الآلية
 - إنتاج مياه نقية مفلترة
 - صناعة الورق الصحي والمناديل
 - صناعة أوراق الكمبيوتر
 - تصنيع المراتب والسرير والمخدات والألحفة
 - إنتاج غسل وشوكولاتة وبسكويت ويفر وأيس كريم
- صناعة الذهب والمجوهرات
 - إنتاج جبلي ومثلجات أطفال
 - صناعة الأثاث والمفروشات والمطابخ
 - تصنيع الراتنجات
 - تصنيع فحم وحطب صناعي
 - صناعة ديكورات الألمنيوم والزجاج
 - إنتاج مواسير بلاستيكية
 - تصنيع المنتجات الورقية
 - إنتاج صحن وملاعق وعلب بلاستيكية
 - تصنيع الأبواب والشبابيك والأسقف المعدنية
 - إنتاج زيوت التشحيم للمعدات والمحركات
 - صناعة الأغذية الصحية وأغذية الصرف الصحي
 - صناعة المنسوجات الحريرية
 - إنتاج الحاويات
 - صناعة الثلجات والمجمدات والمبردات
 - تصنيع وتحف وعلب وهدايا وأدوات مائدة
 - إنتاج خزانات الاستيل
 - تصنيع أحذية البولي يوريثان وأحذية إيثيلين فاينل أسيات
 - تصنيع وتنقية الغازات الأولية

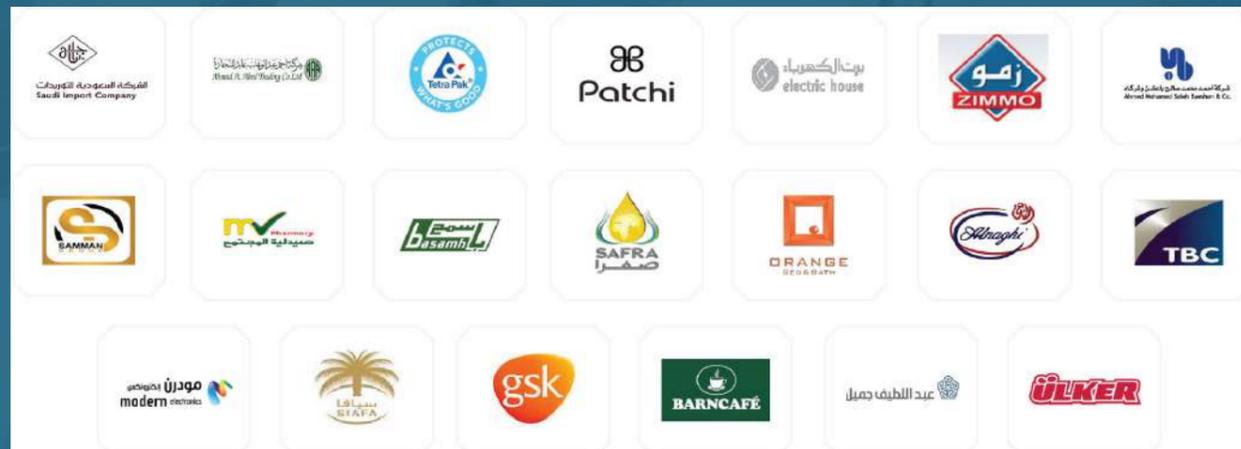
التجارة والتجزئة والجملة

- تجارة المواد الغذائية
- تجارة العطور والبخور
- تجارة المجوهرات والمعادن الثمينة
- تجارة الملابس الجاهزة والأقمشة
- تجارة المستلزمات الطبية والأدوية
- تجارة المعدات والأجهزة الكهربائية والإلكترونية
- تجارة مواد البناء والعدد الصناعية والعوازل
- تجارة المواد البلاستيكية
- تجارة الأدوات المكتبية والحاسبات
- تجارة قطع غيار السيارات
- تجارة زيوت التشحيم وتموين وصيانة السفن والمعدات البحرية
- تجارة الجملة والتجزئة في معدات التموين الفندقية والمستشفيات
- تجارة الجملة والتجزئة للتمور والقهوة والشاي والعسل
- تجارة الجملة والتجزئة لقطع غيار السيارات
- تجارة المنتجات الورقية والمكتبية
- تجارة المستلزمات الزراعية والبذور والأسمدة
- تجارة الأجهزة والمعدات الطبية
- تجارة العدد والآلات الصناعية
- تجارة أدوات النظافة ومواد التعقيم
- تجارة الأجهزة المخبرية
- تجارة الأثاث والمفروشات المكتبية والمنزلية
- تجارة الأجهزة والمعدات الفندقية والمطابخ والمغاسل الأوتوماتيكية
- تجارة المنتجات البلاستيكية
- تجارة الأسمدة والمبيدات والمنتجات الزراعية
- تجارة الجملة والتجزئة في الساعات والنظارات
- تجارة المواد الكيماوية
- تجارة الأدوات الصحية والسباكة
- تجارة المنتجات الخشبية والفلبينية

الخدمات والمقاولات

- مقاولات عامة للمباني والإنشاءات
- مقاولات تركيب واجهات الألمنيوم والزجاج
- مقاولات أعمال السباكة والتبريد والتكييف
- مقاولات تمديدات شبكات التكييف المركزي
- مقاولات أعمال الكهرباء والشبكات

أبرز العملاء



- مقاولات أعمال التشطيبات والديكورات الداخلية
- خدمات الصيانة والتأهيل للمباني
- أعمال النجارة وتصنيع الأثاث
- خدمات الشحن والتفريغ
- خدمات التخزين والمستودعات
- خدمات تنظيف وصيانة وتأهيل السيارات
- تنظيم وإدارة المعارض والحفلات
- خدمات التعقيب وإنهاء المعاملات
- بيع وتأجير المعدات الثقيلة والمعدات الصناعية
- محاسبون ومراجعون قانونيون
- خدمات نسوية وإعلانات
- تصميم وصيانة وتطوير برامج الحاسوب وتقنية المعلومات
- بيع وتركيب معدات الفنادق والمطاعم والمغاسل الأوتوماتيكية
- تنظيم حفلات ومناسبات
- تقديم خدمات الدعاية والإعلان
- إنشاء وإدارة مواقع الإنترنت والتسويق الإلكتروني

الصيدلة والمنتجات الطبية

- تجارة الأدوية البشرية والمستحضرات العشبية والصحية
- تجارة الأدوية البيطرية والمكملات الغذائية
- صيدليات ومخازن أدوية
- تجارة الجملة والتجزئة في المنتجات الدوائية
- تجارة الأجهزة الطبية والمستلزمات الصحية
- إصلاح وصيانة المعدات الطبية

الزراعة والبيئة

- إنتاج وتحليل المياه وتحلية مياه الشرب
- تجارة البذور والشتلات والأسمدة الزراعية
- إعادة تدوير مخلفات البيئة
- إنتاج الأغذية العضوية والمكملات الغذائية
- إنتاج أعلاف الحيوانات وأغذية الحيوانات الأليفة

الطاقة والتكرير

- إنتاج وتكرير الزيوت النباتية والصناعية
- خلط وتعبئة زيوت التشحيم
- تجارة الجملة في غاز التبريد
- تجارة الجملة لأنواع الوقود السائلة



مشروع تطوير مدينة المستودعات

انطلاقاً من إيمان غرفة جدة بأهمية تعظيم الاستفادة من أرض مدينة المستودعات ورفع كفاءته التشغيلية والاقتصادية، حيث تعمل على البدء في تنفيذ مشروع تطوير مدينة مستودعات الخمرة جنوب محافظة جدة خلال عام 2026م، أحد أبرز مشاريعها الاستراتيجية على مساحة إجمالية تبلغ 3 ملايين م2 بهدف المساهمة في دعم قطاع الخدمات اللوجستية، والمساهمة في التنمية الاقتصادية وتعزيز البيئة الاستثمارية في المنطقة.

ويأتي المشروع متوافقاً مع رؤية المملكة 2030، من خلال الإسهام في تطوير القطاع اللوجستي وجعل المملكة مركزاً لوجستياً عالمياً، وتعزيز تكامل سلاسل الإمداد، ورفع كفاءة المناطق اللوجستية المرتبطة بميناء جدة الإسلامي، بما يعزز مكانة جدة كمركز لوجستي محوري على ساحل البحر الأحمر، بالإضافة إلى رفع كفاءة استخدام الأصول الحكومية وتحويلها إلى مشاريع ذات جدوى اقتصادية مستدامة.

كما أن المشروع يركز على تطوير بنية تحتية حديثة وتوفير بيئة عمل متكاملة وآمنة، بما يساهم في تحسين جودة الحياة للعاملين، وخلق بيئة جاذبة للاستثمارات والأعمال في جنوب جدة.

ومن المتوقع أن يحقق المشروع أثراً اقتصادياً إيجابياً، من خلال تنشيط الحركة التجارية في مدينة جدة، وجذب الاستثمارات لها، ورفع كفاءة استغلال الأراضي، إلى جانب توليد أكثر من 15 ألف فرصة وظيفية مباشرة وغير مباشرة في قطاعات لوجستية وخدمية متعددة.

وتبلغ القيمة التقديرية للاستثمار في مشروع تطوير مدينة مستودعات الخمرة نحو مليار ريال سعودي، يتم تنفيذها وفق نهج تطوير مرحلي يمتد لسبع سنوات بدايةً من عام 2026م، بما يضمن تحقيق الاستفادة المالية والتشغيلية للمشروع على المدى المتوسط والطويل. ويشمل هذا الاستثمار أعمال تطوير البنية التحتية، وإنشاء مستودعات حديثة، وتوفير المرافق والخدمات التشغيلية المساندة، بما يساهم في رفع القيمة السوقية للأصول وتعظيم العوائد المستقبلية.

وتشير التقديرات المالية إلى أن بدء تنفيذ المشروع خلال عام 2026م سيشترتب عليه انخفاض مؤقت في الإيرادات التقديرية بنحو 60 مليون ريال سعودي، وانخفاض صافي الدخل مقارنة بالعام السابق، وذلك نتيجة بدء أعمال التطوير وتحمل التكاليف الرأسمالية الأولية. ومن المتوقع أن يقابل هذا الأثر المؤقت تحسن تدريجي في الإيرادات والعوائد التشغيلية في الأعوام اللاحقة مع اكتمال مراحل المشروع وبدء تشغيل المستودعات وارتفاع معدلات الإشغال، بما يعزز من المركز المالي لغرفة جدة ويحقق عوائد مستدامة على المدى الطويل.



تقديم خدمات
لوجستية مضافة



15

ألف وظيفة



1

مليار
الاستثمار



3

مليون متر
المساحة

06

التطوير المؤسسي والاستدامة





مشروع بنك مؤشرات الأداء

يمثل مشروع بنك مؤشرات الأداء في غرفة جدة إحدى المبادرات الاستراتيجية المحورية التي تستند إلى منهجيات التميز المؤسسي وتعكس التزام الغرفة بتطوير أنظمتها وتحسين جودة الأداء المؤسسي على مختلف المستويات. وقد أولت الغرفة اهتماماً بالغاً بتطبيق أفضل الممارسات العالمية في مجال إدارة الأداء، من خلال بناء منظومة متكاملة لقياس المؤشرات وربطها بالأهداف والخطط التشغيلية، بما يضمن تحقيق مستويات أعلى من الكفاءة والانضباط المؤسسي.

وفي هذا الإطار، تم تطوير منظومة متقدمة تضم عدد من مؤشرات الأداء تغطي مختلف محاور العمل المؤسسي وتشمل مؤشرات وتشغيلية، ومؤشرات لقياس رضا المستفيدين. بما يعزز قدرة الغرفة على المتابعة الدقيقة وقياس التقدم وفق منهجيات معتمدة.



المعيار الثالث

نتائج الأداء الرئيسية

1. مخرجات الأعمال الرئيسية
2. مؤشرات الأداء الرئيسية



المعيار الثاني

نتائج الموارد البشرية

1. نتائج رضا الموارد البشرية
2. نتائج الأداء للموارد البشرية



المعيار الأول

نتائج المستفيدين

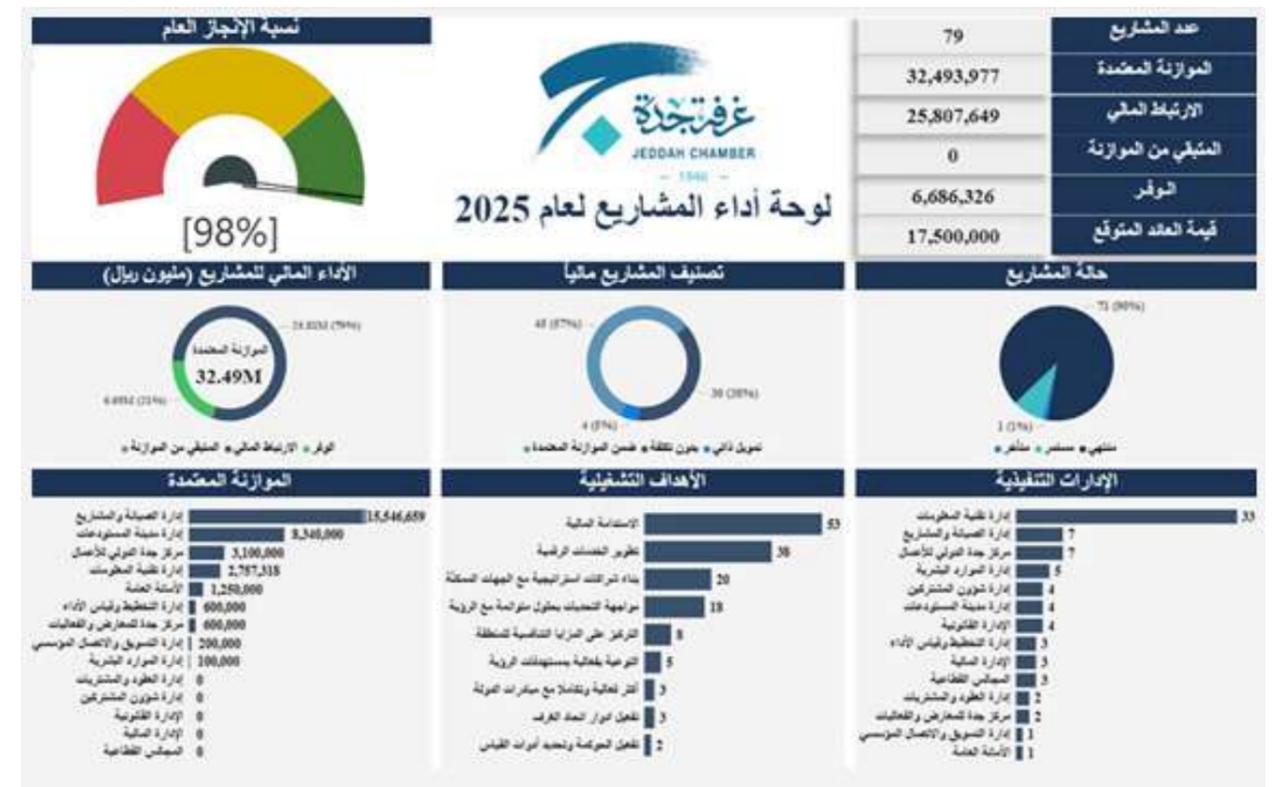
1. نتائج رضا المستفيدين
2. نتائج الأداء المتعلقة بالمستفيدين

وقد أسهم المشروع في رفع جودة التخطيط من خلال توفير بيانات دقيقة تساعد في رصد مستوى التقدم، وتحليل الفجوات، ومعالجة التحديات في الوقت المناسب. كما دعم المشروع كفاءة الأداء التشغيلي عبر تحسين الإنتاجية وتعزيز الرقابة الداخلية، من خلال أدوات قياس تمكّن الإدارات من متابعة الأداء بشكل منهجي ومستمر.

وبفضل بناء قاعدة بيانات متكاملة لمؤشرات الأداء، أصبحت الغرفة تمتلك مرجعاً منظماً وموثوقاً يدعم عمليات اتخاذ القرار، ويعزز التحول نحو العمل القائم على البيانات. ويجسد هذا المشروع التزام غرفة جدة بالتميز المؤسسي وتطوير ممارساتها بما يحقق نتائج مستدامة تسهم في تعزيز دورها في خدمة قطاع الأعمال ودعم التنمية الاقتصادية.

مشاريع غرفة جدة لعام 2025م

حققت غرفة جدة خلال عام 2025م نتائج مميزة في تنفيذ خطتها السنوية للمشاريع، حيث وصلت نسبة الإنجاز العامة إلى 98%، تأكيداً على كفاءة الأداء وفعالية إدارة المبادرات التطويرية.



كما عملت الغرفة على تصميم عدد من لوحات التحكم لمتابعة الأداء المؤسسي.





ورش العصف الذهني للاستدامة المالية وإعادة تصميم النموذج المالي للغرفة

في ضوء المتغيرات التنظيمية لعام 2025م، وعلى رأسها تحديث نظام السجل التجاري وإلغاء السجلات الفرعية وما ترتب عليه من تأثير مباشر على هيكل الإيرادات التقليدية، باشر مجلس الإدارة مراجعة شاملة ومستقلة للنموذج المالي للغرفة، انطلاقاً من مسؤوليته النظامية في حماية مائة المركز المالي وضمان استدامته على المدى المتوسط والطويل

وفي هذا الإطار، تم الاستعانة بشركة KPMG للاستشارات المهنية لتنفيذ ورشتي عمل متخصصتين للعصف الذهني، بمشاركة مجلس الإدارة والمجالس القطاعية ولجان الأنشطة الاقتصادية والجهاز التنفيذي، وذلك على النحو التالي:

الورشة الأولى:

التاريخ: 24 مايو 2025م

الفئة المستهدفة: أعضاء مجلس إدارة الغرفة

العنوان: البحث عن سبل زيادة مصادر الدخل وتجويد الخدمات المقدمة للمشاركين (تحدياتنا فرص)

أبرز المخرجات:

- تطوير خدمات ومنتجات جديدة ذات بعد مالي مستدام.
- اقتراح شرائح عضوية جديدة.
- تحويل العضوية إلى خيار تجاري ذي قيمة مضافة.
- تعظيم الاستفادة من أصول الغرفة.

الورشة الثانية:

التاريخ: 29 مايو 2025م

الفئة المستهدفة: أعضاء المجالس القطاعية ولجان الأنشطة الاقتصادية والجهاز التنفيذي

العنوان: خدمات مبتكرة... قيمة مضافة

أبرز المخرجات:

- تحسين وتطوير الخدمات والعضويات الحالية.
- إعادة صياغة العضوية لتكون منتجاً تجارياً ذا قيمة حقيقية.
- استحداث خدمات ومنتجات جديدة بعائد مالي مستدام.
- طرح شرائح عضوية جديدة تساهم في توسيع قاعدة المشاركين.

كفاءة الأداء المالي

شهد عام 2025 تنفيذ غرفة جدة حزمة من الإجراءات التطويرية والتحسينية التي عززت من كفاءة الأداء المالي، ورفعت مستوى الحوكمة والرقابة، وأسهمت في دعم متانة المركز المالي للغرفة واستدامته. وقد ركزت الجهود على تحديث السياسات والإجراءات، وتطوير الأنظمة المالية، وتعزيز أدوات الرقابة الداخلية، إلى جانب تحسين إدارة السيولة وتنمية الاستثمارات.

الحوكمة



على مستوى **الحوكمة**، تم بناء واعتماد سياسات مالية وإدارية لإعدام الديون المشكوك في تحصيلها، بما يعزز الشفافية والانضباط المالي. كما تم الالتزام بتحديات الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين فيما يخص معايير العرض والإفصاح للقوائم المالية للمنشآت غير الهادفة للربح، والتوافق مع المعايير الدولية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة، بما في ذلك إدراج قائمة التغيرات في صافي الأصول ضمن القوائم المالية الربعية.

التطوير التشغيلي



وفي جانب **التطوير التشغيلي**، تم تفعيل عدد من الأنظمة والخدمات المالية، من أبرزها تفعيل حساب المشاركة البنكي لتوزيع مبالغ التصديق بشكل آلي، وتفعيل خدمة بطاقة المصروفات النثرية (Petty Cash) لتعزيز الرقابة على المصروفات النقدية، إضافة إلى ربط نظام جرد الأصول الثابتة مباشرة مع نظام أوراكل، مما انعكس إيجاباً على دقة تقارير الجرد السنوية. كما شملت الجهود توثيق العقود عبر منصة "إيجار" بما يسهم في ضمان حقوق الغرفة وتسريع إجراءات التحصيل، إلى جانب تطوير تقارير مالية نوعية تدعم صنع القرار بالبيانات والتحليلات اللازمة.

الاستثمار



أما على صعيد **الاستثمار**، فقد عززت الغرفة من إدارة سيولتها وتنمية مواردها من خلال زيادة قيمة الودائع البنكية، حيث ارتفعت الاستثمارات من 178 مليون ريال في عام 2024 إلى 310 مليون ريال في عام 2025، بعوائد بلغت نحو 11 مليون ريال، ما يعكس نمواً ملحوظاً في كفاءة إدارة النقد وتعظيم العائد.

كما تم تفعيل الاستثمار في الحسابات البنكية الجارية (Call Account) لتعزيز مرونة إدارة السيولة وزيادة العوائد المالية، إضافة إلى استلام شيك تعويض نزع ملكية أرض ومبنى الغرفة القديم في حي الهنداوية. وتعكس هذه المنجزات توجه الإدارة المالية نحو ترسيخ الحوكمة، ورفع الكفاءة التشغيلية، وتعزيز الاستفادة المالية، بما يدعم مستهدفات الغرفة في تنمية قطاع الأعمال وتحقيق أفضل استخدام للموارد.



أعمال وإنجازات لجنة المراجعة خلال عام 2025م:



الأستاذ/ همام بن مصطفى سلامة

عضو اللجنة
عضو مستقل



المهندس / أسامة بن زكريا جمجوم

عضو اللجنة
عضو مجلس الإدارة



الأستاذة/ لولوة بنت محمد بكر

رئيس اللجنة
عضو مجلس الإدارة

مارست لجنة المراجعة مهامها الرقابية والإشرافية خلال عام 2025م بما يعزز منظومة الحوكمة والرقابة الداخلية وإدارة المخاطر، ورفعت عدداً من التوصيات الجوهرية لمجلس الإدارة والجمعية العمومية، وذلك في إطار دعماً لدور المجلس في الإشراف والرقابة وتحسين كفاءة الأداء المؤسسي.

قامت لجنة المراجعة بالإشراف على مراجعة القوائم المالية الأولية للفترة المنتهية في 31 مارس و30 يونيو و30 سبتمبر، وكذلك القوائم المالية الختامية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م ورفعت للمجلس بالتوصية بالجمعية العمومية للموافقة عليها. وأيضاً متابعة تحديث وإغلاق المهام والملاحظات السابقة قبل نهاية السنة المالية.

وفي جانب الحوكمة والالتزام، درست اللجنة موضوع الديون المتقدمة ورفعت التوصية بإعتماد سياسة اعدام الديون المشكوك في تحصيلها، مع التأكيد على تضمين تقرير يوضح الأثر المتوقع لتطبيق السياسة على الأرصدة المتقدمة كما تمت مخاطبة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لطلب قرار تفسيري بشأن آلية التعامل مع مبالغ ضريبة القيمة المضافة المحصلة من المشتركين. وأوصت اللجنة بتشكيل لجنة إستثمارات منبثقة من مجلس الإدارة للإشراف إستثمارات أصول الغرفة. وكذلك التوقيع الدوري في تعيين العقاريين خلال فترات المراجعة.

وفي إطار تعزيز إدارة المخاطر، باشرت اللجنة تنفيذ مشروع تقييم وتقدير المخاطر على مستوى الغرفة لتحديد المخاطر الإستراتيجية والتشغيلية والمالية ومخاطر الإمتثال، وتم استكمال إعداد سجل المخاطر الشامل كأحد المخرجات الرئيسية للمشروع، متضمناً تصنيف المخاطر وتقييم احتمالية وقوعها وأثرها وتحديد أولويات المعالجة كما تم تعيين مستشار للإشراف على إعداد وتفعيل سجل المخاطر وضمان جاهزيته للتطبيق.

كما تقوم اللجنة بالتوصية بتعيين المراجع الخارجي والأخذ بالإعتبار جميع الحثيات والمعايير ذات الصلة، وأيضاً استكمال وتعزيز وإعادة تفعيل إدارة المرجعة الداخلية وتحسين أداءها ومتابعة جودة مخرجاتها والتأكد من استقلاليتها وموضوعيتها حسب اللوائح المعتمدة. وقامت اللجنة بإسناد أعمال المراجعة الداخلية لمكتب محاسب قانوني متخصص بتنفيذ أعمال المراجعة الداخلية لعام 2026م.

وقد حرصت اللجنة خلال العام على تعزيز التكامل بين دراسة المخاطر والمراجعة الداخلية والمراجع الخارجي، بما يسهم في رفع مستوى الشفافية وتحسين كفاءة الأداء المؤسسي ودعم مجلس الإدارة في أداء مسؤولياته الرقابية والإشرافية.

Benchmarking

Business comparison **Businesses to watch**

Compare the performance of your business and content with similar businesses on Facebook.

+ Add businesses

Page	Page likes	Page likes...	Published content
U.S. Chamber of Commerce The world's largest business organization	402.1K	↓ 83	21
غرفة جدة المنصب الرسمي لغرفة جدة	71.5K	↓ 14	80
Amman Chamber of Commerce Amman Chamber of Commerce	69.1K	↓ 69.0K	33
Dubai Chamber Represent, support and protect the interests of the business communi...	39.7K	↑ 2.0K	8

You can opt out if you don't want other businesses to find and add your Facebook Page or profile to their list, but you'll lose access to this feature.

Benchmarking

Business comparison **Businesses to watch**

Compare the performance of your business and content with similar businesses on Instagram.

+ Add businesses

Account	Followers (lifetime)	Instagram follow...	Published content
jeddahchamber غرفة جدة	60.1K	↑ 9	11
dxchambercomm Dubai Chamber of Commerce	34.5K	↑ 894	68
uschamber U.S. Chamber of Commerce	26.1K	↑ 651	43
bahrainchamber غرفة تجارة وصناعة البحرين	24.4K	↑ 258	51

You can opt out if you don't want other businesses to find and add your Instagram account to their list, but you'll lose access to this feature.



منصات غرفة جدة للتواصل
الاجتماعي الأولى على
مستوى عُرف الشرق
الأوسط

3+ مليون
مشاهدة



1.9+ مليون
وصول



2000 عملية نشر
مؤتممة



التواصل المؤسسي

مؤشرات التفاعل في منصات التواصل الاجتماعي

%6.2	319,9 ألف	X
%2.1	57,6 ألف	f
%3.09	31,2 ألف	Instagram
%2.6	43,0 ألف	in

مؤشرات منصة غرفة جدة الرقمية



الاتصال المؤسسي

العدد	البيان
7,481,500	الإرساليات
14,414	عدد مكالمات مركز الاتصال
4,853	استفسارات الموقع الإلكتروني
566	واتساب أعمال
549	الشكاوي والمقترحات
450	شات/ منصة غرفة جدة
374	خدمات المساعد الافتراضي
351	الدعوات العامة في منصات التواصل
262	التعاميم

تصنيف الزيارات

1,865,934	KSA	
32,596	Egypt	
16,428	India	
7,732	UAE	
6,951	USA	
5,413	Yemen	
3,410	Pakistan	
2,971	Jordan	
2,917	UK	
1,636	China	
27,000	Other	

تسهيل أعمال المجالس القطاعية ولجان الأنشطة الاقتصادية

حرصت غرفة جدة على تعزيز كفاءة أعمال المجالس الاقتصادية ولجان الأنشطة القطاعية عبر توفير أدوات رقمية مبتكرة تدعم سرعة اتخاذ القرار وتحسين جودة العمل. وقد شكّل نظام مجلس تك عنصرًا محوريًا في تطوير آلية إدارة الاجتماعات وتمكين الأعضاء من أداء مهامهم بكفاءة أعلى.

أبرز الإنجازات

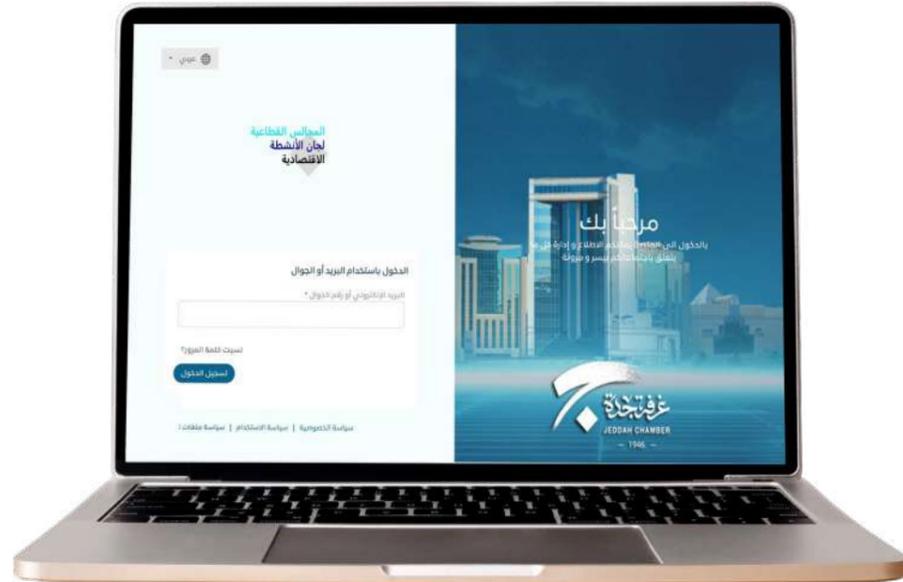
- توفير منصة رقمية متكاملة لإدارة اجتماعات المجالس واللجان.
- تمكين الأعضاء من الوصول الفوري للوثائق ومحاضر الاجتماعات والمرفقات.
- أتمتة جدول الاجتماعات وإرسال الدعوات وتسجيل الحضور والتصويت إلكترونياً.
- تسريع اعتماد التوصيات ورفعها للجهات ذات العلاقة بآليات رقمية موحدة.
- تعزيز الشفافية والحوكمة عبر إدارة مركزية وآمنة للوثائق والمحتوى.

الدعم والتدريب

- تنفيذ جلسات تدريبية مختصرة للأعضاء وفرق العمل حول استخدام النظام.
- تقديم دعم فني مباشر لضمان الاستخدام السلس والاستفادة القصوى من المنصة.

الأثر المحقق

أسهم نظام مجلس تك في رفع كفاءة العمل، وتحسين التواصل بين الأعضاء، وتقليل الوقت اللازم لإدارة الاجتماعات، مما أدى إلى بيئة تنظيمية أكثر انسيابية وفعالية تدعم أهداف الغرفة في تمكين القطاع الخاص وتطوير الأداء المؤسسي.



مشاريع التطوير المؤسسي والتحسين الداخلي

نقّدت غرفة جدة خلال عام 2025 مجموعة من مشاريع التطوير والتحسين الداخلي، التي استهدفت رفع كفاءة البنية التحتية، وتحسين بيئة العمل التشغيلية، وضمان جاهزية المرافق وفق أعلى معايير السلامة والجودة في كلا من:

- المبنى الرئيسي
- مدينة المستودعات
- مركز جدة للمعارض والفعاليات
- مركز جدة الدولي للأعمال

أهم المشاريع والمبادرات التطويرية

- تطوير مواقف المبنى الرئيسي ورفع كفاءة الحركة والسلامة.
- تحديث وتطوير أنظمة السلامة والحريق وفق كود البناء السعودي واعتماد الدفاع المدني.
- تطوير قاعات الاجتماعات والمسرح وقاعات العرض، بما يعزز جاهزيتها للاجتماعات والفعاليات الرسمية.
- تنفيذ مشاريع عزل الأسطح، وتحسين أنظمة التكييف، ومعالجة التحديات التشغيلية طويلة الأمد.
- تنفيذ أعمال الصيانة الوقائية للأعمال الكهربائية، والسباكة، والأعمال المدنية، بما ساهم في تقليل الأعطال ورفع الاعتمادية.

وقد هدفت هذه المشاريع إلى:

- تحسين جودة المرافق والخدمات.
- رفع كفاءة التشغيل وتقليل التكاليف المستقبلية.
- تعزيز سلامة الموظفين والزوار.
- دعم استدامة الأصول والبنية التحتية المؤسسية.



خدمة المساعد الافتراضي

عززت غرفة جدة منظومتها الرقمية من خلال تشغيل خدمة المساعد الافتراضي التي أسهمت في تحسين تجربة المستفيد ورفع كفاءة الاستجابة للاستفسارات عبر قناة تفاعلية تعمل على مدار الساعة. وقد حققت الخدمة مؤشرات أداء متميزة شملت معالجة 1,117 مكالمة بنسبة إنجاز 100%، وبمتوسط تقييم بلغ 4.88 من 5، مما يعكس فعالية المنصة في دعم المستفيدين وتسريع الوصول إلى المعلومات والخدمات إلكترونياً.

تسهم الخدمة في تقليل الضغط على قنوات الاتصال التقليدية، ورفع جودة التواصل، وتعزيز جاهزية الغرفة في تقديم خدمات رقمية متقدمة تدعم مسار التحول الرقمي.



التحول الرقمي

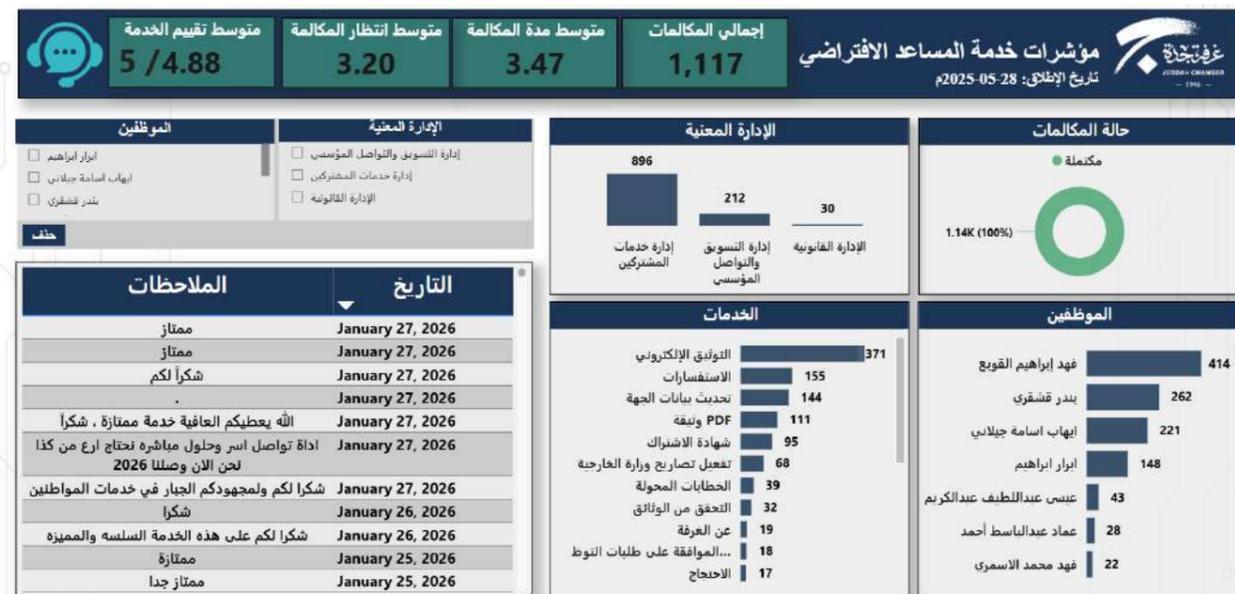
واصلت غرفة جدة تعزيز منظومتها الرقمية عبر مسار متكامل للتحول الرقمي، يستهدف تطوير البنية التقنية ورفع كفاءة الخدمات المقدمة للمستفيدين. وارتكزت جهود الغرفة خلال العام على تحديث الأنظمة، وتوسيع نطاق الأتمتة، وتطبيق أفضل الممارسات في الحوكمة الرقمية، بما يسهم في تحسين جودة العمل وتيسير الوصول للخدمات.

أهم الإنجازات:

- تطوير منظومة التطبيقات الرقمية الداخلية بما يرفع كفاءة الإجراءات التشغيلية.
- تطبيق المصادقة متعددة العوامل (MFA) لضمان حماية أعلى لحسابات المستخدمين.
- رفع مستوى الامتثال للمعايير الرقمية عبر تحديث السياسات والإجراءات التقنية.
- تطوير تجربة المستخدم في المنصات الإلكترونية بما يدعم سهولة الاستخدام واستمرارية الخدمة.
- تعزيز مستوى النضج الرقمي داخل الغرفة، الأمر الذي ساهم في رفع كفاءة العمل وزيادة الاعتمادية.

الجهود التدريبية المرتبطة بالتحول الرقمي:

- تنفيذ برامج تدريبية متخصصة لرفع مهارات الموظفين في الأنظمة الرقمية الجديدة.
- عقد ورش عمل لتطوير مهارات استخدام الأنظمة المؤتمتة وتحسين جودة الخدمات.
- تطوير قدرات الموظفين في التعامل مع المنصات الإلكترونية والتقنيات الحديثة.



الأمن السيبراني

انطلاقاً من أهمية حماية الأصول الرقمية وضمان استمرارية الأعمال، أولت غرفة جدة اهتماماً بالغاً بتعزيز منظومة الأمن السيبراني، من خلال إنشاء وحدة إدارية للأمن السيبراني وتنفيذ مشاريع ومبادرات متقدمة في هذا المجال، حيث حصلت على شهادة الامتثال لمعايير الهيئة الوطنية للأمن السيبراني مما يعكس إلتزامها بضوابط حماية المعلومات.

وشملت الجهود:

- استكمال تهيئة وتشغيل مركز عمليات الأمن السيبراني (SOC).
 - تنفيذ مشاريع حماية قواعد البيانات، وفحص الأكواد البرمجية، وإدارة التشفير ومفاتيح التشفير.
 - تطبيق أنظمة التحكم في الوصول إلى الشبكة ومراقبة سلامة الملفات.
 - تفعيل أنظمة التعافي من الكوارث (DR) لضمان استمرارية الخدمة.
 - الامتثال لمعايير الأمن السيبراني والحصول على شهادات الجودة ISO 27001 و ISO 20000.
 - تنفيذ حملات توعية وورش عمل للموظفين حول التهديدات السيبرانية.
- وقد ساهمت هذه المبادرات في رفع مستوى الجاهزية الرقمية، وتقليل المخاطر السيبرانية، وتعزيز الثقة في الأنظمة الرقمية للغرفة.

حرصت غرفة جدة على تعزيز قدراتها في مجال الأمن السيبراني لضمان حماية البيانات والأنظمة واستمرارية العمل، وذلك عبر بنية تقنية متقدمة تركز على أعلى المعايير الأمنية. وشملت الجهود تنفيذ مبادرات متقدمة في إدارة المخاطر، وتطوير مركز عمليات الأمن السيبراني، ومتابعة الامتثال لضوابط الأمن المعلوماتي.

أهم الإنجازات:

- تطوير وتوسيع نطاق عمل مركز عمليات الأمن السيبراني (SOC) لتعزيز المراقبة والاستجابة للحوادث.
- تنفيذ اختبارات دورية لتقييم الثغرات والاختراق (VAPT) وتحسين مستويات الحماية.
- تحديث سياسات وإجراءات الأمن المعلوماتي لتتوافق مع الممارسات العالمية وأطر الامتثال.
- تعزيز قدرات الجاهزية الرقمية ومتابعة التهديدات السيبرانية في الوقت الفعلي.

الجهود التدريبية في مجال الأمن السيبراني:

- تنفيذ برامج متخصصة لرفع الوعي الأمني لدى الموظفين حول التهديدات الرقمية وأساليب الحماية.
- عقد دورات تدريبية حول إدارة الهجمات السيبرانية، والتعامل مع الحوادث الأمنية.
- إطلاق حملات توعية داخلية لتعزيز ثقافة الأمن المعلوماتي والاستخدام الآمن للأنظمة.

الحصول على شهادتي ISO لأنظمة أمن المعلومات وخدمات تقنية المعلومات

في إطار التزام غرفة جدة بتعزيز الحوكمة الرقمية ورفع مستوى الامتثال لمتطلبات الأمن السيبراني، نجحت الغرفة خلال عام 2025م في الحصول على شهادتي ISO/IEC 27001:2022 لنظام إدارة أمن المعلومات و ISO/IEC 20000-1:2018 لنظام إدارة خدمات تقنية المعلومات، وذلك بعد استيفاء متطلبات التدقيق الخارجي من جهة منح دولية معتمدة.

ويغطي نطاق الشهادتين منظومة خدمات تقنية المعلومات بالغرفة، بما في ذلك التطبيقات الإلكترونية، وأنظمة ERP، وخدمات الدعم التقني، مما يعكس تكامل الضوابط والإجراءات التشغيلية والأمنية وفق أفضل الممارسات العالمية. وتمثل هذه الخطوة دعامة أساسية لتعزيز إدارة المخاطر التقنية، وحماية الأصول المعلوماتية، ورفع موثوقية الخدمات الرقمية المقدمة للمشاركين.

وتؤكد غرفة جدة أن هذا الإنجاز يشكل ركيزة مهمة في مسار التحول الرقمي، ويسهم في مواءمة أنظمتها مع الضوابط الوطنية للأمن السيبراني، بما يعزز الجاهزية المؤسسية والاستدامة التشغيلية، ويدعم التزامها المستمر بتقديم خدمات رقمية آمنة وموثوقة وفق مستهدفات رؤية المملكة 2030



رفع نسبة رضا الموظفين عن بيئة العمل إلى **94%**



عدد المتدربين
64 موظف

عدد الموظفين
146 موظف



عدد التدريب الأكاديمي
94 متدرب

ساعات التدريب الفعلية
640 ساعة



البرامج التدريبية
3 برامج

النسبة الفعلية
لتطوير الموظفين
57%



رأس المال البشري التطوير الإداري والتنظيمي

إيماناً بأن رأس المال البشري هو الركيزة الأساسية لتحقيق التميز المؤسسي، حرصت غرفة جدة على تعزيز الكادر الإداري من خلال استقطاب عدد من الموظفين في عدة مناصب مختلفة، كما عملت على تنفيذ مجموعة من المبادرات والفعاليات والبرامج التدريبية التي تستهدف تطوير المهارات، وتعزيز الانتماء الوظيفي، ورفع مستوى الرضا والإنتاجية لدى الموظفين وتحسين بيئة العمل وتعزيز التواصل المؤسسي وقد ساهمت هذه المبادرات في:

- تعزيز الروابط الإنسانية بين منسوبي الغرفة.
- دعم القيم المؤسسية وثقافة العمل الإيجابية.
- تعزيز الولاء والانتماء المؤسسي.
- دعم أهداف التطوير المؤسسي والتحول الرقمي.
- تحسين الصحة العامة والوعي الصحي للموظفين.
- تحسين بيئة العمل ورفع مستويات الرضا الوظيفي.
- بناء ثقافة عمل قائمة على التعلم المستمر والمشاركة الفاعلة.

مارس

سحور موظفي غرفة جدة



ابريل

معايدة موظفي غرفة جدة



يونيو

الاحتفال بالسنة الهجرية 1447 هـ



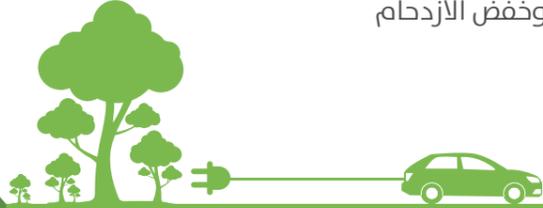
نوفمبر

لقاء تعزيز إنتاجية الموظفين باستخدام الذكاء الصناعي



الاستدامة 2025

5,800

طن من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون تم تجنبها
نتيجة الاعتماد على الخدمات الرقميةتقليل الانبعاثات الكربونية الناتجة عن التنقل
وخفض الازدحامتنفيذ وتوسيع الخدمات الرقمية
لتقليل الاعتماد على الحضور وتوفير
الخدمات رقمياً

94%



نسبة رضا الموظفين عن بيئة العمل بغرفة جدة

1000



شخص حاصل على خدمات التأمين

تعزيز الانتماء الوظيفي وتعزيز التواصل
المؤسسي- التأمين الطبي
- التأمين على الحياة
- صندوق قروض الموظفين
- صندوق التكافل التعاوني

5,300



مشارك في جدة تتحرك

نشر ثقافة المشي والنشاط البدني، وربط
الصحة بأسلوب الحياة اليومي- فعالية جدة تتحرك
- التوعية بسرطان الثدي
- مشاركة الغرفة في الحملة
- الوطنية للتبرع بالدم

16.8



مليون

مليون ظهور ومشاهدة لحملة الوعي بأهمية
المشي وفوائده الصحية

5,000

مستفيد مباشر من مبادرات ريادة الأعمال ولقاء اليوم
العالمي للمحاسبة واليوم العالمي للجودة

293,094

ظهور ومشاهدة لحملة التوعية الرقمية

4

شهادات في الامتثال والجودة

90

موظف تم تدريبهم

تعزيز نماذج الأعمال المستدامة وممارسات
الحوكمة والتميز المؤسسيالامتثال لمعايير الأمن السيبراني والحصول
على شهادات الجودة- تعزيز منظومة ريادة الأعمال
- لقاء اليوم العالمي للمحاسبة
- لقاء اليوم العالمي للجودةاستكمال تهيئة وتشغيل مركز عمليات الأمن
السيبرانيالشفافية والاستدامة المالية
وإدارة المخاطر (نطاق 2)

إدارة المخاطر (نطاق 1)



البيئي

خفض البصمة الكربونية
(نطاق 2)

الاجتماعي

تحسين بيئة العمل
للموظفين (نطاق 1)المساهمة في الحوار
المجتمعي (نطاق 2)

الحوكمة

الشفافية والاستدامة المالية
وإدارة المخاطر (نطاق 2)

07

التقرير المالي

تقرير المحاسب القانوني
والقوائم المالية للعام المالي 2025م

الموازنة التقديرية
للعام المالي 2026م

تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية

- ◆ قائمة المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2025 م
- ◆ قائمة الأنشطة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 م
- ◆ قائمة التغييرات في صافي الأصول للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 م
- ◆ قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 م
- ◆ إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 م

◆ تقرير المحاسب القانوني والقوائم المالية للعام المالي 2025م

شركة أسامة عبدالله الخريجي وشركاؤه محاسبون قانونيون واستشاريو أعمال



Osama Abdullah Elkhareiji & Partners Co.
Certified Public Accountants & Business Consultants

Were Service Counts
C.R 4030240969

حيث الخدمة تميز
رقم السجل التجاري 4030240969

تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية

إلى السادة / مجلس إدارة غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

تقرير عن مراجعة القوائم المالية

الرأي:

لقد راجعنا القوائم المالية لغرفة جدة (الغرفة) والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وقائمة الأنشطة وقائمة التغيرات في صافي الأصول وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بعدل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للغرفة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، طبقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين للمنشآت غير الهادفة للربح وطبقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي:

تمت مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية في تقريرنا. إننا مستقلون عن الغرفة وفقاً للميثاق الدولي لسلك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية. كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. باعتبارنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل طبقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين للمنشآت غير الهادفة للربح وطبقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهرية سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الغرفة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الغرفة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار ملائم بخلاف ذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الغرفة.

شركة أسامة عبدالله الخريجي وشركاؤه محاسبون قانونيون واستشاريو أعمال



Osama Abdullah Elkhareiji & Partners Co.
Certified Public Accountants & Business Consultants

Were Service Counts
C.R 4030240969

حيث الخدمة تميز
رقم السجل التجاري 4030240969

تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية

إلى السادة / مجلس إدارة غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهرية سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريفاً جوهرياً عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية وتقديرها سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهرية ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف متعمد، أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للغرفة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهرية ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الغرفة على البقاء كمنشأة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهرية، يكون مطلوباً منا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، يتم تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تسبب في توقف الغرفة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل، وهيكلي ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية اكتشفناها خلال المراجعة.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة : الريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	إيضاح
الأصول		
الأصول المتداولة		
٨٦,١٦٨,١٤٩	٢٣٨,٢١٥,٤٤٤	(٥) النقد وما في حكمه
١٥٧,٢٠٠,٠٠٠	١٦٦,٠٠٠,٠٠٠	(٦) استثمارات قصيرة الأجل
١,٠٣٠,٧٩٤٥	٨,٠٨١,٩٢٨	(٧) الذمم التجارية المدينة
٣٥,٢٦٤,٠٩٨	٣٦,٩٣٦,٣٥٢	(٨) متيفون متقوضون ومنتجات مقدمة
١٤,١٧٧,٢٣٣	٨,٤٣٩,٨٠٦	(٩) الجزء المتداول من المصروفات المتوقعة مقدماً
٣٠٣,١٦٩,٤٤٥	٤٠٧,٦٧٣,٤٣٠	إجمالي الأصول المتداولة
الأصول غير المتداولة		
٧,١٤٤,٠٩١	٣,٢٧٥,٧٨٧	(٩) الجزء غير المتداول من المصروفات المتوقعة مقدماً
٩٩,٦٠٨,٤٢٧	١٠٨,٠١٢,١٤٨	(١٠) ممتلكات ومعدات وأثاث
٥,٢٢٤,٨٨٦	٤,٠٤٧,٣٢٨	(١١) أصول غير ملموسة
٣٨٤,٣٤٩,٠٠٠	٣٨٨,٧١٥,٠٠٠	(١٢) عقارات استثمارية
٤٩٩,٣١٥,٤٠٤	٥٠٤,١٥٠,٢٦٣	إجمالي الأصول غير المتداولة
٧٩٩,٤٨٤,٨٤٩	٩١١,٨٢٣,٦٩٣	إجمالي الأصول
الالتزامات وصافي الأصول		
الالتزامات المتداولة		
١٥,٤٧١,٩٩٨	١١,٣٩٤,٤٩٥	(١٣) الذمم التجارية الدائنة
٦٤,٢٩٦,٨٤٣	٥٦,٩٧٦,٤١٠	(١٤) الجزء المتداول من الإيرادات المؤجلة
٦٧,٦١٩,٦٦٩	٦٥,٤٧٠,٤٣١	(١٥) دائنون متقوضون ومصروفات مستحقة
١٤٧,٣٨٨,٥١٠	١٣٣,٨٤١,٣٣٦	إجمالي الالتزامات المتداولة
الالتزامات غير المتداولة		
٣٢,٧٧٤,٦٤٦	١٥,٩١٦,٧٨٩	(١٤) الجزء غير المتداول من الإيرادات المؤجلة
٣٧,١٢١,٨٨٢	٣٥,٩٢١,٦٤٥	(١٦) التزامات مزايا نهاية الخدمة للموظفين
٦٩,٩٠٦,٥٢٨	٥١,٨٣٨,٤٣٤	إجمالي الالتزامات غير المتداولة
٢١٧,٢٩٥,٠٣٨	١٨٥,٦٧٩,٧٧٠	إجمالي الالتزامات
صافي الأصول		
٥٨٢,١٣٦,٧٨١	٧٢٦,١٤٣,٩٢٣	صافي الأصول غير المتعددة
٥٨٢,١٣٦,٧٨١	٧٢٦,١٤٣,٩٢٣	إجمالي صافي الأصول
٧٩٩,٤٨٤,٨٤٩	٩١١,٨٢٣,٦٩٣	إجمالي الالتزامات وصافي الأصول

* الإيضاحات المرفقة من رقم <١> إلى رقم <٢٨> جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

Osama Abdullah Elkhareiji & Partners Co.
Certified Public Accountants & Business ConsultantsWere Service Counts
C.R 4030240969شركة أسامة عبدالله الخريجي وشركاؤه
محاسبون قانونيون واستشاريو أعمالحيث الخدمة تتميز
رقم السجل التجاري 4030240969

(تتمة) تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية

إلى السادة / مجلس إدارة غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى:

البيانات الخاصة بالدفاتر مدونة على الحاسب الآلي والقوائم المالية مطابقة لما هو مدون على الحاسب الآلي.

جدة:

التاريخ: ١٤٤٧/٠٩/٢٢ هـ

الموافق: ٢٠٢٦/٠٣/١١ م

عن شركة
أسامة عبدالله الخريجي وشركاؤه

أسامة عبدالله الخريجي
ترخيص رقم (١٥٤)
بتاريخ ١٤٤٥/٠٤/٢٣ هـ

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

قائمة الأنشطة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة : الريال السعودي)

إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
الإيرادات		
اشتراكات	٩٩,٦٥٤,٣٦٩	٩٣,٣٢٦,١٥٩
تصديقات	٤٦,٨١٠,٩٦٦	٤٤,٣٧١,٩٣٥
مدينة المستودعات	٩٩,٣١٥,٤٤٤	١٠٠,٠٣٦,٩٢٥
المراكز والأنشطة	١٦,٨٧٧,٤٣١	١٢,٩٧٩,٠٥١
(١٧)		
الإيرادات الأخرى	٢,٩٧٧,٤٩٥	٢,٦٦٩,٣٤٠
(١٨)		
إجمالي الإيرادات	٢٦٥,٦٣٥,٧٠٥	٢٥٣,٣٨٣,٤١٠
المصروفات		
مصاريف عمومية وإدارية	(٦٧,٦٩٧,٤٢٢)	(٦٥,٤٦٧,٢١٥)
(١٩)		
مصروفات مدينة المستودعات	(٤٢,٣٣٨,١٣٢)	(٤٠,٤٩٨,٩٣٨)
(٢٠)		
خسائر ديون مشكوك في تحصيلها	(١١,١٠٨,٦٤١)	(١٦,٧٨٩,٧٠٩)
(٧)		
رسوم الربط بنظام سجلاتي	(١٩,٥١١,٩٥٥)	(٢١,٦٠٠,٤٢٤)
(٢١)		
نصيب جمعية حماية المستهلك من الاشتراكات	(١,٦٤٥,٠٠٩)	(١,٩١٩,٩٦٢)
(١٧)		
نصيب اتحاد الغرف السعودية من التصاريح	(١,٧٤٩,٧٣٤)	(٣,١٠٣,٠٧٢)
(١٧)		
تعاون ومساهمات لأجهزة ومؤسسات عامة	(١,٢١٥,٥٦٩)	(١,٢٠٣,٩١١)
(١٧)		
المراكز والأنشطة الأخرى	(٧,٨٦٢,٢٤١)	(٥,٨٧٠,٤٦٢)
(١٧)		
إجمالي المصروفات	(١٥٣,١٢٨,٧٠٣)	(١٥٦,٤٥٣,٦٩٣)
الفائض من العمليات الرئيسية	١١٢,٥٠٧,٠٠٢	٩٦,٩٢٩,٧١٧
إيرادات ودائع إسلامية واستثمارات قصيرة الأجل	١٢,٥٧٩,٩٠١	٦,١١١,٢٠٢
(٦ و ٥)		
عوائد الاستثمار في الحساب الجاري	٣٢٣,٨٤١	-
تمويضات مبنى الهداوية	١٢,٧٥٠,٥١٨	-
(١٢-٣)		
ربح من تقييم عقارات استثمارية	٣,١٤٤,٦٨٩	٥,١٥٢,٩١٥
(١٢)		
التغيير في صافي الأصول للسنة	١٤١,٣٠٥,٩٥١	١٠٨,١٩٣,٨٣٤
الدخل الشامل الآخر		
أرباح / (خسائر) اکتوارية	٢,٧٠١,١٩١	(٤,٣٧٤,٢٠٣)
(١٦)		
التغيير الشامل في صافي الأصول للسنة	١٤٤,٠٠٧,١٤٢	١٠٣,٨١٩,٦٣١

* الإيضاحات المرفقة من رقم <١> إلى رقم <٢٨> جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

قائمة التغيرات في صافي الأصول للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة : الريال السعودي)

إجمالي صافي الأصول	صافي الأصول غير المقيدة	
٤٧٨,٣١٧,١٥٠	٤٧٨,٣١٧,١٥٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤م
١٠٨,١٩٣,٨٣٤	١٠٨,١٩٣,٨٣٤	التغير في صافي الأصول للسنة
(٤,٣٧٤,٢٠٣)	(٤,٣٧٤,٢٠٣)	(خسائر) اکتوارية
٥٨٢,١٣٦,٧٨١	٥٨٢,١٣٦,٧٨١	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
٥٨٢,١٣٦,٧٨١	٥٨٢,١٣٦,٧٨١	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥م
١٤١,٣٠٥,٩٥١	١٤١,٣٠٥,٩٥١	التغير في صافي الأصول للسنة
٢,٧٠١,١٩١	٢,٧٠١,١٩١	أرباح اکتوارية
٧٢٦,١٤٣,٩٢٣	٧٢٦,١٤٣,٩٢٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

* الإيضاحات المرفقة من رقم <١> إلى رقم <٢٨> جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

١- نبذة عن الغرفة:

تأسست غرفة جدة "الغرفة" وفقاً للأمر السامي بتاريخ ١٨ يناير ١٩٤٦م (الموافق ١٥ صفر ١٣٦٥هـ)، حيث تخضع لنظام الغرف التجارية، والموافق عليه بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم (٣٧/م) وتاريخ ٢٢ ربيع الثاني ١٤٤٢هـ، بناءً على قرار مجلس الوزراء الموقر رقم (٢٣٩) بتاريخ ١٦ ربيع الثاني ١٤٤٢هـ، ووفقاً لنظام الغرف التجارية ولوائحه التنفيذية الصادرة بالقرار الوزاري رقم (١٠) وتاريخ ١١ محرم ١٤٤٣هـ وتعديلاته، يتم تشكيل مجلس إدارة الغرفة بموجب قرار من وزير التجارة.

غرفة جدة هي منشأة لا تهدف للربح، وتمثل في دائرة اختصاصها مصالح قطاع الأعمال لدى الجهات ذات العلاقة، وللغرفة شخصية اعتبارية، ويقوم رئيس مجلس إدارتها بتمثيلها أمام القضاء وغيره. ويقوم الغرفة بتقديم خدمات إلى مجتمع الأعمال والتجار مقابل اشتراكات طبقاً لفئاتهم. كما تقوم بالتصديق على الوثائق وإصدار الشهادات.

تقوم الغرفة بمزاولة نشاطها من خلال الفروع التالية:

رقم الفرع	اسم الفرع
١	المركز الرئيسي
٢	مركز جدة للمعارض والفعاليات
٣	مدينة المستودعات بالخمرة
٤	مركز جدة الدولي للأعمال

العنوان المسجل كالتالي: ص.ب. ١٢٦٤ جدة ٢١٤٣١ - المملكة العربية السعودية.

٢- أساس إعداد القوائم المالية:

١-٢ بيان الالتزام:

تم إعداد القوائم المالية للغرفة طبقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين للمنشآت غير الهادفة للربح وطبقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

- قامت الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في نوفمبر ٢٠٢٣م بإجراء تعديل محدود على معيار العرض والافصاح للقوائم المالية للمنشآت غير الهادفة للربح، وتسري هذه التعديلات على القوائم المالية المعدة عن الفترات السنوية التي تبدأ في ١/١/٢٠٢٥م أو بعده.

٢-٢ أساس القياس:

تم إعداد هذه القوائم المالية باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية، وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا العقارات الاستثمارية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، ومنافع الموظفين التي يتم إثباتها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخطط لها.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
التغيير في صافي الأصول للسنة	١٤١,٣٠٥,٩٥١	١٠٨,١٩٣,٨٣٤
تعديلات لمطابقة صافي الفائض لصافي التدفقات النقدية		
استهلاكات وإطفاءات	٥,٦٨٧,٦٢١	٤,٤٨٨,٣٤٩
خسائر ديون مشكوك في تحصيلها	١١,١٠٨,٦٤١	١٦,٧٨٩,٧٠٩
خسائر الإنخفاض في مدينون متنوعون ومدفوعات مقدماً (أرباح) من استبعاد ممتلكات ومعدات وأثاث	-	٦,٠٨٦,٤٩١
ربح من تقييم عقارات استثمارية	(٧٤,٣٩٧)	(٤٧,٨٧٣)
تكلفة التزامات مزايا الموظفين (نهاية الخدمة)	(٣,١٤٤,٦٨٩)	(٥,١٥٢,٩١٥)
إيرادات ودائع	٣,٩٤٩,١٠٣	٣,٣١١,٨٣٩
	(١٢,٥٧٩,٩٠١)	(٦,١١١,٢٠٢)
	١٤٦,٢٥٢,٣٢٩	١٢٧,٥٥٨,٢٣٢
التغيرات في		
ذمم مدينة تجارية	(٨,٨٨٢,٦٢٤)	(١٧,٧٢٣,٠٦٨)
مدينون متنوعون ومصروفات مدفوعة مقدماً	٨٨٠,٧٥٧	(٧,٣٢٧,٤١٢)
المصروفات المدفوعة مقدماً	٩,٥٠٥,٧٣١	٤٥٩,٥٧٤
الذمم التجارية الدائنة	(٤٠,٧٧,٥٠٣)	(٩,٩٤٤,٠٥٩)
الإيرادات المؤجلة	(٢٤,١٧٨,٢٩٠)	(١,٤٣٥,١٠٣)
داننون متنوعون ومصروفات مستحقة	(٢,١٤٩,٢٣٨)	٧,٢٣٣,٦٤٩
التنقد المستخدم في العمليات	١١٧,٣٥١,١٦٢	٩٨,٧٨١,٨١٣
التزامات مزايا الموظفين المدفوعة	(٢,٤٥٨,١٤٩)	(٣,١٠٧,٠٨٣)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	١١٤,٨٩٣,٠١٣	٩٥,٦٧٤,٧٣٠
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
استثمارات قصيرة الأجل	٤١,٢٠٠,٠٠٠	(١٠١,٢٠٠,٠٠٠)
متحصلات إيرادات ودائع واستثمارات قصيرة الأجل	١٠,٠٢٥,٩٩٠	٤,٤٦٨,٠٣٤
إضافات عقارات استثمارية	(٩٣٣,١٠٢)	(٣٠,١٨٥)
إضافات ممتلكات ومعدات وأثاث	(١٢,٢١٣,٨٨٣)	(٦,٦٧٣,٧٥٦)
إضافات موجودات غير ملموسة	-	(٧١,٦٠٥)
متحصلات من مبيعات ممتلكات ومعدات وأثاث	٧٥,٢٨٧	١٠٥,٠٠١
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	٣٧,١٥٤,٢٩٢	(١٠٣,٤٠٢,٥١١)
صافي التدفقات النقدية	١٥٢,٠٤٧,٣٠٥	(٧,٧٢٧,٧٨١)
رصيد النقدية في أول السنة	٨٦,١٦٨,١٣٩	٩٣,٨٩٥,٩٢٠
رصيد النقدية في آخر السنة	٢٣٨,٢١٥,٤٤٤	٨٦,١٦٨,١٣٩
أهم المعاملات غير النقدية		
إيرادات ودائع ضمن مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى	٢,٥٥٣,٩١١	١,٤٤٣,١٦٨

* الإيضاحات المرفقة من رقم <١> إلى رقم <٢٨> جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)****٢-٣ العملة الوظيفية وعملة العرض:**

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل العملة الوظيفية للغرفة وكذلك عملة العرض، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٣-٣ السياسات المحاسبية الهامة:**٣-١ أهم السياسات المحاسبية الهامة المطبقة:**

فيما يلي عرض لأهم السياسات المحاسبية المعتمدة والتي تم تطبيقها بواسطة الغرفة على جميع الفترات المحاسبية المعروضة.

أ- تصنيف ما هو متداول مقابل ما هو غير متداول**- الموجودات**

تعرض الغرفة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى التصنيف متداول/غير متداول. ويتم تصنيف الأصل ضمن الموجودات المتداولة في حال:

- توقع بيع الأصل أو هناك نية لبيعه أو استهلاكه خلال دورة الأعمال العادية التشغيلية؛ أو
- الاحتفاظ بالأصل بشكل رئيسي بغرض المتاجرة؛ أو
- توقع بيع الأصل خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير المالي؛ أو
- كون الأصل نفذاً أو في حكم النقد إلا إذا كان محظور تبادل الأصل أو استخدامه لتسوية التزام ما خلال ١٢ شهراً على الأقل من تاريخ التقرير المالي.

تقوم الغرفة بتصنيف جميع الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

- المطلوبات

يعتبر الالتزام ضمن المطلوبات المتداولة في حال:

- توقع تسوية الالتزام خلال الدورة التشغيلية العادية؛ أو
- الاحتفاظ بالالتزام بشكل رئيسي بغرض المتاجرة؛ أو
- تسوية الالتزام خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير المالي؛ أو
- عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام على مدى ١٢ شهراً على الأقل من تاريخ التقرير المالي.

تقوم الغرفة بتصنيف جميع الالتزامات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

ب- النقد وما في حكمه

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، يتكون النقد وما في حكمه من الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والودائع قصيرة الأجل والتي لها فترة استحقاق أصلية خلال ثلاثة أشهر من تاريخ إنشائها وتتوفر للغرفة بدون أية قيود.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)****ج- مصاريف مدفوعة مقدماً**

يُعترف بالمصروفات المدفوعة مقدماً إلى شركة ثقة واتحاد الغرف السعودية ضمن الأصول، وتُدرج كمصاريف في السنة ذات الصلة والمصروفات المتوقع تحقيقها خلال ١٢ شهراً من تاريخ تقديم التقرير حول القوائم المالية تصنف كمتداولة، وتصنّف المصاريف اللاحقة كأصول غير متداولة. ويتم إثبات المصاريف المدفوعة مقدماً طويلة الأجل بالتكلفة ناقصاً أي خسائر انخفاض في القيمة متراكمة.

د- ضريبة القيمة المضافة

هي ضريبة على توريد السلع والخدمات التي يتحملها المستهلك النهائي في النهاية، ولكن يتم جمعها في كل مرحلة من مراحل سلسلة الإنتاج والتوزيع كمبدأ عام. ولذلك، يجب أن تعكس معاملة ضريبة القيمة المضافة في حسابات الغرفة دورها كمحصّل للضريبة، ولا ينبغي إدراج ضريبة القيمة المضافة في الدخل أو النفقات، سواء كانت ذات طبيعة رأسمالية أو إيرادات. ومع ذلك، ستكون هناك حالات تتحمل فيها الغرفة ضريبة القيمة المضافة، وفي مثل هذه الحالات التي تكون فيها ضريبة القيمة المضافة غير قابلة للاسترداد، يجب إدراجها في تكلفة المنتج أو الخدمة.

هـ- ممتلكات وأجهزة ومعدات**الاعتراف والقياس**

- تظهر الممتلكات والأجهزة والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة لانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن تكلفة اقتناء الأصل كافة التكاليف المتعلقة باقتناء الأصل.
- يتم إلغاء اثبات أي بند من بنود الممتلكات والأجهزة والمعدات عند استبعاده أو عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده.
- يتم تحديد أرباح وخسائر استبعاد بند من الممتلكات والأجهزة والمعدات عن طريق مقارنة صافي متحصلات الاستبعاد مع القيمة الدفترية للممتلكات والأجهزة والمعدات ويتم الاعتراف بها بالصافي ضمن إيرادات (مصاريف) أخرى في قائمة الأنشطة.
- يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية للغرفة، ويمكن قياسها بشكل موثوق.
- في حال ما إذا كان لأجزاء هامة من بند الممتلكات والأجهزة والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة عندئذ يتم احتسابها كبنود منفصلة من الممتلكات والأجهزة والمعدات.
- يتم الاعتراف بتكلفة استبدال جزء هام من بند الممتلكات والأجهزة والمعدات في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية آمنة إلى الغرفة ويمكن قياس تلك التكاليف بشكل موثوق. يتم استبعاد القيمة الدفترية للبند المستبدل عندما يتطلب الأمر استبدال قطع هامة للممتلكات والأجهزة والمعدات على فترات زمنية، تقوم الغرفة بإدراج مثل هذه القطع كموجودات فردية مع أعمار إنتاجية محددة ويتم استهلاكها وفقاً لذلك. وبالمثل، عند القيام بفحص رئيسي، يتم إدراج تكلفته في القيمة الدفترية للعقارات والمعدات كاستبدال إذا ما تم استيفاء معايير الإدراج. يتم إدراج تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الأنشطة حال تكبدها.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)****الاستهلاك**

- تستهلك التكلفة ناقصا القيمة المتبقية المقدرة بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات كما يلي:

البنود	السنوات
مباني	٤٠ سنة
السيارات	٤ سنوات
أثاث ومفروشات	٨ سنوات
حاسب الي	٦.٥ سنة
معدات	٥ سنوات
تصينات على مباني مستأجرة	٤٠ سنة أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل

- يتم مراجعة القيمة المتبقية (إن وجدت) والأعمار الإنتاجية للموجودات في حال وجود مؤشرات على حدوث تغييرات مهمة منذ تاريخ إعداد التقرير السنوي الأخير وتعديل بأثر مستقبلي عند الحاجة.

الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ

تشمل الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ (إن وجدت) في نهاية السنة بعض الموجودات التي تم اقتناؤها، ولكنها غير جاهزة للاستخدام المعدة لأجله، ويتم تسجيل الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ بالتكلفة ناقص أي انخفاض مسجل في القيمة، ويتم تحويل هذه الموجودات إلى فئات الموجودات ذات الصلة ويتم استهلاكها عندما تصبح جاهزة للاستخدام.

و- الموجودات غير الملموسة

- يتم قياس الأصول غير الملموسة (ماعدا الشهرة) المقتناة بشكل مستقل بالتكلفة عند الاعتراف الأولي، بعد الاعتراف الأولي، يتم قياس الأصول غير الملموسة بالتكلفة ناقصا الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت.
- لا تتم رسملة الأصول المنتجة داخليا ويتم إظهار المصروفات ذات الصلة في قائمة الأنشطة في الفترة التي يتم تكبدها.
- يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للأصول غير الملموسة لتكون محددة وإذا لم تتمكن الغرفة من إجراء تقدير - يمكن الاعتماد عليه - للعمر الإنتاجي لأصل غير ملموس، فيُفترض أن العمر الإنتاجي هو عشر سنوات
- يتم إطفاء الأصول غير الملموسة على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي كما يلي:

البيان	عدد السنوات
برامج محاسبية وبرامج أخرى	٦.٥

- يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول غير الملموسة وأعمارها الإنتاجية ومؤشرات الانخفاض في القيمة في حالة وجود مؤشرات على حدوث تغييرات مهمة منذ تاريخ إعداد التقرير السنوي الأخير وتعديل بأثر مستقبلي عند الحاجة.
- ويتم احتساب التغييرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل عن طريق تعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حسبما يقتضي الحال، ويتم اعتبارها كتغييرات في التقديرات المحاسبية وتعديل بأثر مستقبلي، عند الضرورة.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)**

- يتم إدراج مصروف الإطفاء للأصول غير الملموسة في قائمة الأنشطة ضمن فئة المصروفات بما يتماشى مع وظيفة الأصول غير الملموسة.
- يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالنفقات إلى الغرفة، ويمكن قياس النفقات بشكل موثوق.
- تقاس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء إدراج الأصل غير الملموس بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها في قائمة الأنشطة عند استبعاد الأصل.

ز- العقارات الاستثمارية

- العقارات الاستثمارية هي العقارات التي يتم اقتناؤها لأغراض اكتساب إيرادات إيجار أو تنمية رأس المال أو كلاهما معاً إضافة إلى تلك التي يتم اقتناؤها لاستثمارات مستقبلية غير محددة كعقارات استثمارية لكن ليس بغرض البيع ضمن دورة الأعمال العادية واستثمارات في مجال إنتاج أو توريد البضائع أو الخدمات لأغراض إدارية.
- يتم اثبات الأولي للعقارات الاستثمارية بتكلفة الاقتناء ثم يتم القياس اللاحق لها بالقيمة العادلة.
- وعند إعادة التقييم فإن المبلغ الدفترية يتم تعديله وإعادة عرضه إلى المبلغ المعاد تقيومه في تاريخ إعادة التقييم وتثبت الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة التقييم بالقيمة العادلة في قائمة الأنشطة.
- ويتم إعادة التقييم بانتظام سنويا في تاريخ اعداد القوائم المالية سنوياً، ويتم ذلك في وَقْتٍ واحد لجميع العقارات الاستثمارية.
- يتم استبعاد العقارات الاستثمارية إما عند بيعها أو سحبها بشكل دائم من الاستخدام ولا يتوقع منها أي منافع اقتصادية مستقبلية. ويتم تحديد ارباح وخسائر الاستبعاد عن طريق مقارنة صافي متحصلات الاستبعاد مع القيمة الدفترية ويتم الاعتراف بها بالصافي ضمن إيرادات (مصاريف) أخرى في قائمة الأنشطة.
- يتم إثبات مصاريف الصيانة والإصلاحات العادية التي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي المقدر للأصل في قائمة الأنشطة عند تكبدها.

ح- الإيرادات المؤجلة

تُسجَلُ رسوم الاشتراكات التي يتم تحصيلها من المشتركين مقدماً كإيرادات في السنة التي تنتمي إليها. ويتم تصنيف إيرادات الاشتراكات المقبوضة مقدماً والتي تتعلق بفترة اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي كمطلوبات متداولة. بينما يتم تصنيف إيرادات الاشتراكات المقبوضة مقدماً لفترات تزيد عن اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي كمطلوبات غير متداولة.

ط- منافع الموظفين**برامج المنافع المحددة:**

تقدم الغرفة خطة منافع محددة للموظفين وفقاً لنظام العمل بالمملكة العربية السعودية كما هو محدد في أنظمة المملكة العربية السعودية، حيث يتم احتساب صافي التزام الغرفة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة بواسطة تقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي اكتسبها الموظف في الفترات الحالية والسابقة وخصم ذلك المبلغ. ويتم احتساب التزامات المنافع المحددة سنويا من قبل خبير أكتواري مؤهل بواسطة طريقة وحدة الائتمان المتوقعة والذي يأخذ في اعتباره بالحسبان أحكام نظام العمل في المملكة العربية

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)**

السعودية وسياسة الغرفة. ويتم إعادة قياس التزام المنافع المحددة بشكل دوري. ويتم تحديد القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة بخصم التدفقات النقدية الصادرة المستقبلية المقدر باستخدام أسعار العمولة لسندات الشركات عالية الجودة المسجلة بالعملة التي ستدفع بها المنافع، وتكون لها شروط تقارب شروط الالتزامات ذات العلاقة. وفي البلدان التي لا يوجد فيها أسواق عميقة لهذه السندات، تستخدم أسعار السوق على السندات الحكومية أو أساس آخر إذا ينطبق ذلك. يتم احتساب صافي تكلفة العمولة بتطبيق معدل الخصم على صافي رصيد التزام المنافع المحددة.

يتم احتساب تكاليف التزامات المنافع المحددة باستخدام تكاليف التقاعد إكتواريا في نهاية السنة السابقة، بعد تعديلها بالتقلبات الهامة التي تطرأ على السوق وبأي أحداث هامة تقع لمرة واحدة مثل تعديل البرامج وتقليص الأيدي العاملة والسداد. وفي حالة عدم وجود تلك التقلبات الهامة في السوق والأحداث لمرة واحدة، يتم تمديد الالتزامات الإكتوارية استنادا للافتراضات في بداية السنة. وفي حالة وجود تغييرات هامة في الافتراضات أو الترتيبات خلال الفترة الأولية، فإنه يتم اعتبارها لإعادة قياس هذه الالتزامات والتكاليف المتعلقة بها.

يتم إدراج إعادة قياس صافي التزام برامج المنافع المحددة التي تتكون من ارباح وخسائر إكتوارية مباشرة في قائمة الأنشطة. تقوم الغرفة باحتساب صافي الفائدة عن طريق تطبيق معدل الخصم المستخدم لقياس صافي التزام المنافع المحددة أو الأصل. يتم تسجيل صافي مصروف الفائدة والمصروفات الأخرى المتعلقة بها لبرامج المنافع المحددة في قائمة الأنشطة.

عندما تتغير منافع برنامج أو عندما يتم تقليص مدة البرنامج فإنه يتم تسجيل التغيير الناتج في المنفعة التي تتعلق بالخدمة السابقة أو قائمة الأنشطة من التقليص فوراً في قائمة الأنشطة.

منافع الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المنافع المستحقة للموظفين والمتعلقة بالأجور والرواتب بما في ذلك المنافع غير النقدية، والاجازة السنوية والاجازة المرضية وتذاكر السفر خلال الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها، وكذلك المبلغ غير المخصص للمنافع المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمة على أساس ان الخدمة ذات الصلة قد تم تأديتها. تقاس الالتزامات المعترف بها والمتعلقة بمنافع الموظفين قصيرة الأجل بالمبلغ غير المخصص والمتوقع ان يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

منافع الموظفين لما بعد انتهاء الخدمة

تقوم الغرفة بسداد اشتراكات تقاعد لموظفيه السعوديين إلى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكبدها.

ي- تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بعد تحويلها وفقاً لأسعار الصرف السائدة الى العملة الوظيفية (الريال السعودي) بتاريخ المعاملة، ويتم تحويل أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي (العملة الوظيفية) بأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغييرات في أسعار الصرف في قائمة الأنشطة.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)**

يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية لعملة أجنبية باستخدام اسعار الصرف كما في تاريخ المعاملات الأولية ولا يتم تعديلها لاحقاً. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة لعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي جرى فيه تحديد القيمة العادلة. يتم التعامل مع الربح أو الخسارة الناشئة عن تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بما يتماشى مع الاعتراف بالربح أو الخسارة من التغييرات في القيمة العادلة للبنود ذو الصلة.

ك- الأدوات المالية**ك- الاعتراف الأولي - الأصول المالية والالتزامات المالية**

يجب على الغرفة إدراج أي أصل مالي أو التزام مالي في قائمة المركز المالي عندما تصبح المنشأة طرفاً من أحكام تعاقدية للأداة.

- يتم إثبات وقياس الأدوات المالية وفقاً لأحكام القياس والاثبات ومتطلبات الإفصاح الواردة في القسمين ١١ و ١٢ للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم، وفيما يلي تفاصيل السياسات المحاسبية المطبقة في الغرفة المتعلقة بذلك.
- تتضمن الأصول والالتزامات المالية للغرفة فقط ذمم مدينة ودائنة بأنواعها ومبالغ مستحقة الدفع.

ك- ١ الذمم المدينة

يتم إثبات الذمم المدينة (إن وجدت) عند القياس الأولي بسعر المعاملة - بما في ذلك تكاليف المعاملة. ويتم القياس اللاحق كما يلي:

➤ ائتمان قصيرة الأجل

- ✓ لا يشكل الترتيب معاملة تمويل: بالمبلغ النقدي غير المخصص أو العوض النقدي الآخر الذي يتوقع أن يتم استلامه - عادة سعر الخدمة.
- ✓ عندما يشكل الترتيب معاملة تمويل: بالتكلفة المستفدة باستخدام طريقة الفائدة الحقيقية.

➤ ائتمان طويل الأجل

بالتكلفة المستفدة باستخدام طريقة الفائدة الحقيقية.

وتظهر مخصصاً منها مخصص هبوط القيمة. ويتم تكوين مخصص هبوط قيمة الذمم المدينة عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الغرفة لن تتمكن من تحصيل جميع المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للمدينين.

ك- ٢ الذمم الدائنة ومبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة (إن وجدت) والمبالغ مستحقة الدفع عند القياس الأولي بسعر المعاملة. ويتم القياس اللاحق كما يلي:

➤ ائتمان قصيرة الأجل

- ✓ لا يشكل الترتيب معاملة تمويل: بالمبلغ النقدي غير المخصص أو العوض النقدي الآخر الذي يتوقع أن يتم دفعه - عادة سعر الفاتورة.
- ✓ عندما يشكل الترتيب معاملة تمويل: بالتكلفة المستفدة باستخدام طريقة الفائدة الحقيقية.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)****➤ ائتمان طويل الأجل**

بالتكلفة المستفدة باستخدام طريقة الفائدة الحقيقية.

ك - ٣ مقاصة الأدوات المالية (المقاصة بين الأصول والالتزامات المالية)

يتم مقاصة الأصول المالية والالتزامات المالية وتسجل بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما يتم استيفاء الشرطين التاليين:

١. تمتلك الغرفة حلاً قانونياً نظامياً لعمل المقاصة بين المبالغ المعترف بها في الأصول والالتزامات.
٢. وجود نية لدى الغرفة بالتسوية على أساس الصافي، أو الاعتراف بالأصل وتسوية الالتزام في آن واحد.

ك- ٤ هبوط الأصول المالية

تقوم الغرفة بتاريخ كل تقرير مالي بتقييم احتمالية وجود دليل موضوعي على هبوط قيمة أي أصول مالية مقاسة بالتكلفة أو التكلفة المستفدة. حيث يظهر انخفاض القيمة عند وقوع حدث أو أكثر إذا كان للإدراج الأولي للأصل تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية من الأصل المالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن قياسها بصورة يعتد بها.

➤ يتم تقويم الأصول المالية التالية بشكل فردي للهبوط في القيمة:

- ✓ جميع أدوات حقوق الملكية بغض النظر عن أهميتها.
- ✓ الأصول المالية الأخرى التي تكون مهمة بشكل فردي

➤ يتم تقويم الأصول المالية الأخرى للهبوط في القيمة إما بشكل فردي أو مجتمعة على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشابهة.

وإذا كان هناك دليل موضوعي على هبوط القيمة، يتم إثبات خسارة هبوط القيمة ضمن قائمة الأنشطة.

يتم قياس خسارة هبوط القيمة على الأدوات التالية المقاسة بالتكلفة أو التكلفة المستفدة كما يلي:

➤ الأداة المقاسة بالتكلفة المستفدة تكون خسارة هبوط القيمة هي الفرق بين المبلغ الدفري للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المقدرة مخصومة بمعدل الفائدة الحقيقي للأصل، وإذا كان لهذه الأداة المالية معدل فائدة متغير، فإن معدل الخصم لقياس أي خسارة هبوط قيمة هو معدل الفائدة الحقيقي الحالي المحدد بموجب العقد.

➤ الأداة المقاسة بالتكلفة تكون خسارة هبوط القيمة هي الفرق بين المبلغ الدفري للأصل وأفضل تقدير تقريبي للمبلغ الذي كان ستستلمه الغرفة مقابل الأصل إذا كان سيتم بيعه في تاريخ التقرير.

وفي كل الأحوال إذا انخفض مبلغ خسارة هبوط القيمة، في فترة لاحقة، ويمكن ربط الانخفاض بشكل موضوعي بحدث يقع بعد إثبات الهبوط (مثل التحسن في تصنيف ائتمان المدين)، تقوم الغرفة بعكس خسارة هبوط القيمة المثبتة سابقاً إما بشكل مباشر أو عن طريق تعديل حساب مخصص. ولا يجوز أن ينتج عن عملية العكس مبلغ دفري للأصل المالي (صافي من أي حساب مخصص) يزيد عما كانت ستكون عليه قيمة المبلغ الدفري لو أنه لم يتم إثبات هبوط القيمة سابقاً، ويجب أن تثبت الغرفة مبلغ العكس ضمن قائمة الأنشطة.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)****ك- ٥ إلغاء الاعتراف بالأصول المالية**

يتم بشكل رئيسي إلغاء الاعتراف بأصل مالي (أو حسب مقتضى الحال جزء من أصل مالي أو جزء من مجموعة من أصول مالية متماثلة) (أي استبعادها من قائمة للمركز المالي) عندما تنقضي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل أو عند تحويل الأصل المالي أو جميع مخاطره ومنافع الملكية إلى طرف آخر. ويتم إثبات الفرق في القيمة الدفترية في قائمة الأنشطة.

ل- المخصصات

تدرج المخصصات عندما يكون لدى الغرفة التزام (قانوني أو ضمني) ناشئ عن حدث سابق ويكون هناك احتمال أن يطلب من الغرفة سداد هذا الالتزام من خلال تدفقات نقدية الموارد إلى خارج الغرفة تجسد منافع اقتصادية ويكون بالإمكان إجراء تقدير يعتد به لمبلغ الالتزام. وحيثما تتوقع الغرفة سداد بعض أو كامل المخصص -على سبيل المثال- بموجب عقد تأمين، فيتم إدراج السداد كأصل مستقل، ولكن فقط عندما يكون السداد مؤكداً فعلياً. يتم عرض المصروف المتعلق بالمخصص في قائمة الأنشطة بعد طرح أي سداد.

إذا كان تأثير القيمة الزمنية للمال جوهرياً، يتم تحديد المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل الخصم الحالي قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية المال والمخاطر المتعلقة بالالتزام. عند استخدام الخصم يتم تسجيل الزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل في قائمة الأنشطة.

يتم مراجعة المخصصات في تاريخ كل تقرير مالي وتعديل لتعكس أفضل تقدير حالي. إذا لم يعد محتملاً تدفق موارد خارجية مطلوبة متضمنة منافع اقتصادية لسداد الالتزام، فإنه يتم عكس المخصص.

م- قياس القيمة العادلة

- القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن الحصول عليه مقابل بيع أصل أو سداد التزام في معاملة تتم بين أطراف السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم إما:

- من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو
 - من خلال السوق الأكثر منفعة للأصل أو الالتزام في ظل غياب سوق رئيسية.
- يجب ان يكون السوق الرئيسي أو السوق الأكثر منفعة قابلاً للوصول إليه من قبل الغرفة.
- يتم قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام ما باستعمال الافتراضات التي يستخدمها أطراف السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن الأطراف في السوق يتصرفون وفق ما يحقق أفضل مصالح اقتصادية لهم.
- يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الحسبان قدرة الأطراف في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصل فيما يحقق أفضل منفعة منه أو يبيعه إلى طرف آخر من أطراف السوق لتحقيق أفضل منفعة منه.
- تستخدم الغرفة أساليب تقييم تتلاءم مع الظروف وتتوافر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وتعظيم استخدام المعطيات القابلة للملاحظة ذات العلاقة وتقليص استخدام المعطيات غير القابلة للملاحظة، حيث:
- تقع مسؤولية الإشراف على جميع قياسات القيمة العادلة الهامة على الإدارة، بما في ذلك المستوى الثالث للتقييم العادلة.
 - وتقوم الإدارة بمراجعة المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة وتعديلات التقييم بشكل دوري.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)**

• وتقوم الإدارة بتقييم الأدلة التي تم الحصول عليها من طرف ثالث لدعم الاستنتاج بأن هذه التقييمات تلي متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، بما في ذلك المستوى في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي ينبغي أن تصنف فيه هذه التقييمات في حالة استخدام معلومات من طرف ثالث، مثل أسعار السماسرة أو خدمات التسعير، تستخدم لقياس القيم العادلة.

- تستخدم الغرفة بيانات السوق الملحوظة قدر المستطاع عند قياس القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات ويتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناء على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

• المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول والالتزامات المماثلة، ويكون هذا عادة هو سعر العرض الحالي.

• المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة في المستوى ١ لأصول أو التزامات مماثلة والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام إما مباشرة (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار بعد تعديلها).

• المستوى ٣: مدخلات للأصول والالتزامات التي لا تستند إلى بيانات سوق يمكن ملاحظتها (مدخلات غير ملحوظة وسوق غير نشط) حيث تستخدم طريقة تقويم ملائمة لتحديد القيمة العادلة بهدف أن يتم تقدير ما سيكون عليه سعر المعاملة في تاريخ القياس في عملية تبادل على أساس تنافس حر بدافع عمل تجاري عادي.

- إذا لم يعد متاحاً قياس يمكن الاعتماد عليه للقيمة العادلة لأصل أو التزام معني مقياس بالقيمة العادلة (أو لم يكن متاحاً بدون تكلفة أو جهد لا مبرر لهما) فإن مبلغه النفدي في آخر تاريخ كان فيه الأصل قابل للقياس بطريقة يمكن الاعتماد عليها يصبح هو تكلفته الجديدة إلى أن يصبح متاحاً مقياس للقيمة العادلة يمكن الاعتماد عليه (أو يصبح متاحاً بدون تكلفة أو جهد لا مبرر لهما).

ن- الالتزامات والموجودات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي التزامات من المحتمل أن تنشأ عن أحداث سابقة ويتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع واحد أو أكثر من أحداث مستقبلية غير مؤكدة لا تقع ضمن السيطرة الكاملة للغرفة، أو للترام الحالي لا يتم إثباته لأن من غير المحتمل أن تكون هناك حاجة لتدفق الموارد لتسوية الالتزام وفي حالة عدم القدرة على قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية فإن الغرفة لا تثبت الالتزامات المحتملة وإنما تفصح عنها في القوائم المالية.

لا يتم إثبات الموجودات المحتملة في القوائم المالية، ولكن يفصح عنها عندما يكون من المحتمل تحقيق منافع اقتصادية.

س- تحقق الإيرادات

- يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للعرض المحصل أو المستحق التحصيل مع الأخذ في الحسبان أي حسومات تجارية، وحسومات التسوية السريعة التي يسمح بها الغرفة (إن وجدت).

- يتضمن الإيراد فقط إجمالي التدفقات الداخلة من المنافع الاقتصادية المحصلة أو المستحقة التحصيل التي تخصها، ويتم استبعاد كافة المبالغ التي يتم تحصيلها لحساب طرف ثالث مثل ضرائب الدخل، وضرائب القيمة المضافة.

- عندما يتم تأجيل التدفق الداخل من النقد أو معادلات النقد وكان الاتفاق يتضمن في جوهره معاملة تمويل، فإن القيمة العادلة للمعرض هو القيمة الحالية لكافة المتحصلات المستقبلية والتي يتم تحديدها باستخدام معدل الفائدة الضمني.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)**

■ يكون معدل الفائدة الضمني هو الذي يمكن تحديده بشكل أكثر وضوحاً مما يلي:

✓ المعدل السائد لنفس النوع من الأدوات المصدر له نفس التصنيف الائتماني، أو

✓ معدل الفائدة الذي يخصم القيمة الاسمية للأداة إلى سعر البيع النقدي الحالي للسلع أو الخدمات.

- ويتم إثبات الفرق بين القيمة الحالية لكافة المتحصلات المستقبلية والقيمة الاسمية للمعرض على أنه إيراد فائدة.

وتتكون إيرادات الغرفة من الآتي:

١. الاشتراكات وفقاً لفئات المشتركين التي يحددها نظام الغرف التجارية ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزاري من وزير التجارة.
٢. رسوم الإصدار والتصديق على الشهادات والمحررات والمستندات.
٣. عوائد استثمارات أموالها، على أن تستثمر الغرفة أموالها وفقاً للأهداف التي أنشئت من أجلها كما يقرره مجلس الإدارة.
٤. استثمار العقارات المملوكة لها.
٥. تشغيل الأراضي المستأجرة من قبلها والتي تعود ملكيتها لجهات أخرى.

تتبع الغرفة الأسس التالية لتسجيل إيراداتها:

١. تُسجل إيرادات اشتراكات العضوية واشتراك المجلة عند استلامها إذا كانت خاصة بالسنة المستلمة بها، وتُعيد الاشتراكات المتعلقة بسنوات لاحقة كإيرادات اشتراكات مستلمة مقدماً.
٢. تُسجل إيرادات الشهادات والرسوم عند إصدار الشهادات واستلام الرسوم.
٣. تُسجل إيرادات دورات التدريب عند تقديم الخدمة.
٤. تُسجل إيرادات الإيجار وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.
٥. تُسجل إيرادات رعاية المناسبات عند تقديم الخدمات ذات العلاقة إلى الرعاية.
٦. تُسجل الإيرادات الأخرى عند تقديم الخدمة أو استحقاقها.

ع- المصروفات

يتم تصنيف كافة المصروفات على أنها مصروفات عمومية وإدارية بخلاف المصاريف المتعلقة بمراكز وأنشطة الغرفة الرئيسية أو بالتعاون والمساهمات لأجهزة ومؤسسات عامة أو رسوم الربط بنظام سجلاتي أو خسائر الديون المشكوك في تحصيلها أو الانخفاض في العقارات الاستثمارية العقارية. يتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكاليف مدينة المستودعات والأنشطة والمراكز والمصروفات العمومية والإدارية إن لزم الأمر، على أساس منتظم.

ف- عقود الإيجارات

- إن تحديد ما إذا كانت الاتفاقية هي (أو فحواها) عقد إيجار يستند إلى جوهر الاتفاقية في تاريخ بداية العقد، يتم تقييم الاتفاقية لتحديد ما إذا كان الوفاء بالاتفاقية يعتمد على استخدام أصل ما (أو أصول) أو أن الاتفاقية تنقل الحق في استخدام الأصل (أو أصول) حتى لو لم يتم تحديد الأصل (أو تلك الأصول) بشكل صريح في الاتفاقية.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)****٤- الغرفة كمتأجر**

- يتم تصنيف عقود الإيجار في تاريخ البدء كعقود إيجار تمويلي أو عقود إيجار تشغيلي. يتم تصنيف عقد الإيجار الذي بموجبه تنتقل بشكل جوهري كافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية المأجور إلى الغرفة كعقد إيجار تمويلي.
- عقد الإيجار التشغيلي هو عقد بخلاف عقد الإيجار التمويلي. يتم تحميل الدفعات التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلي كمصروف تشغيلي على قائمة الأنشطة على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار.

٤- الغرفة كمؤجر

- يتم تصنيف عقود الإيجار التي لا يتم من خلالها تحويل جميع مخاطر ومنافع الملكية بشكل جوهري من الغرفة كعقود إيجار تشغيلي.

تدرج حوافز عقود الإيجار أو أي رفع للإيجارات في عقود الإيجار كجزء لا يتجزأ من مجموع التزام الذمم المدينة من عقد الإيجار ويتم احتسابها على أساس القسط الثابت على مدى فترة العقد. تدرج الإيجارات الطارئة كإيرادات في الفترة التي يتم اكتسابها.

ص- الأصول غير المقيدة

هي الأصول التي لا تخضع لقيود من جانب المانح ومن ثم فهي تقع تحت السيطرة الكاملة لإدارة الغرفة.

ق- الأصول المقيدة

هي الأصول التي تخضع لقيود من جانب المانح وتلك القيود قد تكون مرتبطة باستخدام الأصول لأغراض محددة أو بتوقيت هذا الاستخدام أو بالاستخدام والوقت معاً.

٤- الأحكام والتقدير والافتراضات المحاسبية الهامة:

يتطلب إعداد القوائم المالية من الإدارة عمل أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات المصرح عنها والافصاح عن الالتزامات المحتملة كما في تاريخ التقرير المالي. إلا أن عدم التأكد بشأن هذه الافتراضات والتقدير يمكن أن يؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيمة الدفترية للأصول أو الالتزامات التي ستتأثر في الفترات المستقبلية.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الموجودة وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للأصول والالتزامات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل متواصل. يتم تسجيل مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)**

تم بيان التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي لها تأثير جوهري على القوائم المالية كالآتي:

٤-١ الأحكام**استيفاء التزامات الأداء (إن وجد)**

- يجب على الغرفة تقييم كل عقد من عقودها مع مصادر تحقيق الإيرادات لتحديد ما إذا تم استيفاء التزامات الأداء على مدى الوقت أو في وقت محدد من أجل تحديد الطريقة الملائمة لإدراج الإيرادات. قامت الغرفة بتقييم ذلك بناء على الاتفاقيات التي أبرمتها مع مصادر تحقيق الإيرادات وأحكام الأنظمة والقوانين ذات الصلة.
- اختارت الغرفة تطبيق طريقة المدخلات في توزيع سعر المعاملة بالنسبة لالتزام الأداء حيث يتم إدراج الإيرادات استناداً إلى جهود الغرفة لاستيفاء التزام الأداء توفر أفضل مرجع للإيرادات المكتسبة فعلاً.

تحديد أسعار المعاملات

- يجب على الغرفة تحديد أسعار المعاملات (إن وجد) فيما يتعلق بكل عقد من عقودها مع مصادر تحقيق الإيرادات. وعند عمل مثل هذا الحكم، تقوم الغرفة بتقييم تأثير أي ثمن متغير في العقد نتيجة للخصومات أو الغرامات، ووجود أي عنصر تمويلي جوهري في العقد وأي ثمن غير نقدي في العقد.

٤-٢ التقديرات والافتراضات**برامج المنافع المحددة**

يتم تحديد تكلفة برامج المنافع المحددة والقيمة الحالية للالتزام باستخدام تقييمات اکتوارية. يتضمن التقييم اکتواري وضع العديد من الافتراضات المتنوعة التي تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وهذا يتضمن تحديد معدلات الخصم وزيادة الرواتب في المستقبل ومعدل الوفيات ومعدل حركة توظيف الموظفين. نتيجة التقييمات الخاصة بعملية التقييم وطبيعته الطويلة الأجل، فإن التزام المنافع المحددة يمتاز بحساسية عالية تجاه التغيرات في هذه الافتراضات. يتم فحص جميع الافتراضات في تاريخ التقرير المالي. إن معايير القياس الأكثر عرضة للتغيير هي معدل الخصم وزيادة الرواتب المستقبلية للرواتب. عند تحديد معدل الخصم الملائم، تعتمد الإدارة على العائد السوقي على سندات الشركات العالية الجودة. تعتمد زيادات الرواتب المستقبلية على معدلات التضخم المستقبلية والأقدمية والترقية والعرض والطلب في سوق التوظيف. يستند معدل الوفيات إلى جداول الوفيات المتاحة وللخاصة بالدول المحددة. قد تتغير استقرارات جداول الوفيات على فترات استجابة للتغيرات السكانية. توجد تفاصيل أكثر حول التزامات منافع الموظفين في الإيضاح (١٦).

انخفاض قيمة الذمم المدينة

يتم تقدير المبالغ غير القابلة للتحويل من الذمم المدينة عندما يصبح من غير المحتمل تحصيل كامل المبلغ. تطبق الغرفة نموذج قياس الخسائر الائتمانية فيما يتعلق بانخفاض قيمة الذمم المدينة.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والأجهزة والمعدات

تحدد الغرفة الأعمار الإنتاجية التقديرية للممتلكات والأجهزة والمعدات لحساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار المدة المتوقعة فيها استخدام الأصل والتلف الطبيعي، تقوم الإدارة بفحص الأعمار الإنتاجية التقديرية وطريقة الاستهلاك دورياً للتأكد من توافق طريقة ومدة الاستهلاك مع نموذج المتوقع للمنافع الاقتصادية من هذه الأصول. ويتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية- إن وجدت-.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية وتصنيفها

تم استمداد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من أسعار السوق الحالية لعقارات قابلة للمقارنة، وكذلك من التفتقات النقدية المخصومة. وتُحسب القيمة العادلة بناءً على تقييم يُجرىه مقيم مستقل، لديه مؤهل مهني معترف به وخبرة حديثة في الموقع العقاري وفتنه التي يخضعان للتقييم. وعند تحديد القيمة العادلة، يرجع المقيم إلى أوضاع السوق الراهنة وآخر معاملات بيع العقارات المماثلة.

تقوم الغرفة بتحديد إذا ما كان العقار مؤهلاً كعقار استثماري. عند عمل مثل هذا الحكم، تأخذ الغرفة بالاعتبار ما إذا كان العقار يحقق تنفقات نقدية بشكل كبير ومستقل عن الموجودات الأخرى التي تحتفظ بها الغرفة.

انخفاض قيمة الأصول غير المالية.

تقوم الغرفة بتاريخ كل تقرير مالي بتقييم ما إذا كان هناك مؤشرات على انخفاض قيمة الأصول غير المالية في تاريخ كل تقرير مالي. يتم اختيار الأصول غير المالية لتحديد انخفاض القيمة في حال وجود مؤشرات على عدم إمكانية استرداد القيم النقدية.

عندما يتم احتساب القيمة قيد الاستعمال، تقوم الإدارة بتقييم التفتقات النقدية المستقبلية من الأصل أو الوحدة المحققة للنفذ وتختار معدل الخصم المناسب لاحتساب القيمة الحالية لهذه التفتقات النقدية.

مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة الغرفة بعمل تقييم لقدرتها على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية وتوصلت إلى أن لديها الموارد للاستمرار في نشاطها في المستقبل المنظور. إضافة لذلك، ليست الإدارة على دراية بأي عدم يقين جوهري قد يلقي بظلال من الشك حول قدرة الغرفة على الاستمرار وفق مبدأ الاستمرارية. وبالتالي، تم الاستمرار في إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية.

الالتزامات المحتملة

يتم تحديد الالتزامات المحتملة من خلال احتمالية وقوع أو عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد أو أكثر. يتم تقييم تقديرات والأحكام باستمرار. وهي تستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي قد يكون لها تأثير مالي على الغرفة والتي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف.

٥- النقد وما في حكمه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
٤٤,٢١٥,٤٤٤	٦٥,٣٦٨,١٣٩
١٩٤,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٨٠٠,٠٠٠
٢٣٨,٢١٥,٤٤٤	٨٦,١٦٨,١٣٩

* تمثل ودائع إسلامية قصيرة الأجل يحتفظ بها لدى بنوك تجارية محلية بالريال السعودي، ومدة استحقاقها الأصلية لا تتجاوز ثلاثة أشهر من تاريخ الاستثمار الأصلي. ويتحقق عنها عمولة وفقاً لمعدلات الودائع قصيرة الأجل السائدة. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، بلغت الإيرادات من الودائع الإسلامية التي لا تتجاوز مدة استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر مبلغ ٢,٢٢٧,٢٠٥ ريال سعودي (٢٠٢٤م: ٢٠٧,٨٦٣ ريال سعودي).

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

٦- استثمارات قصيرة الأجل:

تتمثل الاستثمارات قصيرة الأجل في ودائع إسلامية لأجل مع بنك محلي بسعر السوق السائد، على أن يتم تحصيل القيمة العائدة بالكامل للودائع عند نهاية كل عقد وتمثلت الودائع القائمة في نهاية العام فيما يلي: -

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
١١٦,٠٠٠,٠٠٠	-
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	-
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	-
٩٢,٢٠٠,٠٠٠	-
١١٦,٠٠٠,٠٠٠	١٥٧,٢٠٠,٠٠٠

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، بلغت الإيرادات من الودائع الإسلامية، التي تتجاوز مدة استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر مبلغ ١٠,٣٥٢,٦٩٦ ريال سعودي (٢٠٢٤م: ٥,٩٠٣,٣٣٩ ريال سعودي).

٧- الذمم التجارية المدبنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
٢٨٤,٣٦٧,٨٧٢	٢٨٥,٦٨٨,١٣٥
(٢٧٦,٢٨٥,٩٤٤)	(٢٧٥,٣٨٠,١٩٠)
٨,٠٨١,٩٢٨	١٠,٣٠٧,٩٤٥

* وفيما يلي بحركة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
٢٧٥,٣٨٠,١٩٠	٢٥٨,٥٩٠,٤٨١
١١,١٠٨,٦٤١	١٦,٧٨٩,٧٠٩
(١٠,٢٠٢,٨٨٧)	-
٢٧٦,٢٨٥,٩٤٤	٢٧٥,٣٨٠,١٩٠

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

وفيما يلي بيان بأعمار مخصص الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر

أقل من ١٨٠ يوم	من ١٨١ إلى ٣٦٥ يوم	أكثر من ٣٦٥ يوم	الإجمالي	
٨,٥٩٩,٠٥٤	١٠,٩٩٩,٧٨١	٢٦٤,٧٦٩,٠٣٧	٢٨٤,٣٦٧,٨٧٢	٢٠٢٥م-ذمم مدينة تجارية
٢,٩٨٨,٦٧٣	٨,٥٢٨,٢٣٤	٢٦٤,٧٦٩,٠٣٧	٢٧٦,٢٨٥,٩٤٤	٢٠٢٥م-مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٠,٤١٣,٤٧٧	١٧,٠٢٠,٨٦٨	٢٥٨,٢٥٣,٧٩٠	٢٨٥,٦٨٨,١٣٥	٢٠٢٤م-ذمم مدينة تجارية
٣,٣٠١,٠٠٢	١٣,٨٢٥,٣٩٨	٢٥٨,٢٥٣,٧٩٠	٢٧٥,٣٨٠,١٩٠	٢٠٢٤م-مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

٨- مدنيون متنوعون ومدفوعات مقدمة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
٣٤,٨٥١,٥٢١	٣٤,٠٢٠,٨٤٢	مدفوعات مقدمة
٦,٨٦٠,٢٥٠	٦,٨٦٠,٢٥٠	تأمين خطاب ضمان (٢-٢٦)
٢,٥٥٣,٩١١	١,٦٤٣,١٦٨	إيرادات ودائع مستحقة
٥٢٣,٦٢١	٧٦٣,٤٠٩	ذمم مدينة للموظفين
-	٢٩,٨٧٥,٢٧٠	ضريبة القيمة المضافة*
٩٦٢,٣٣٦	٧٩٠,١٤٧	ذمم مدينة أخرى
٤٥,٧٥١,٦٣٩	٧٣,٩٥٣,٠٨٦	
(٨,٨١٥,٣٨٧)	(٣٨,٦٨٩,٩٨٨)	بخصم: خسائر الانخفاض في القيمة
٣٦,٩٣٦,٢٥٢	٣٥,٢٦٣,٠٩٨	

* استناداً إلى القرار رقم (٢٠٢٤VA-١٩٤٢٩٩) الصادر من اللجنة الاستئنافية للمخالفات والمنازعات الضريبية والقاضي باعتماد آلية الخصم النسبي لضريبة المدخلات للقرارات الضريبية لعام ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وتأييد وجهة نظر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وما أفاد به المستشار الضريبي للغرفة أن هذا الحكم أدرج مراحل التقاضي وعلى الغرفة المتول لما جاء في الحكم وتطبيق الخصم النسبي على جميع القرارات الضريبية، وعليه فقد تم شطب رصيد ضريبة القيمة المضافة المدين والمكون من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٤م، وخلال عام ٢٠٢٥م قامت الغرفة بإثبات مصاريف الخصم النسبي لضريبة المدخلات ضمن قائمة الأنشطة.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

وفيما يلي حركة خسائر الانخفاض في قيمة مدنيون متنوعون ومدفوعات مقدماً:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
٣٨,٦٨٩,٩٨٨	٣٢,٦٠٣,٤٩٧	الرصيد في بداية السنة
-	٦,٠٨٦,٤٩١	المكون خلال السنة
(٢٩,٨٧٤,٦٠١)	-	شطب رصيد ضريبة القيمة المضافة المدين
٨,٨١٥,٣٨٧	٣٨,٦٨٩,٩٨٨	

٩- مصروفات مدفوعة مقدماً:

الجزء المتداول

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
٢,٧٢٧,٦١٠	٧,٦٦٠,٠٨٦	مدفوعات مقدماً لشركة ثقة لخدمات الأعمال (١-٩)
٥,٧١٢,١٩٦	٦,٥١٧,١٤٧	مدفوعات مقدماً لاتحاد الغرف السعودية الأعمال (٢-٩)
٨,٤٣٩,٨٠٦	١٤,١٧٧,٢٣٣	

الجزء غير المتداول

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
١,٧٧٨,٠٢٥	٣,٨٥١,٩٢٨	مدفوعات مقدماً لشركة ثقة لخدمات الأعمال (١-٩)
١,٥٩٧,٧٦٢	٣,٢٩٢,١٦٣	مدفوعات مقدماً لاتحاد الغرف السعودية الأعمال (٢-٩)
٣,٣٧٥,٧٨٧	٧,١٤٤,٠٩١	
١١,٨١٥,٥٩٣	٢١,٣٢١,٣٢٤	

١-٩ تمثل المصروفات المدفوعة مقدماً لشركة ثقة تكاليف قيد وإصدار شهادات الانساب وتحصيل الرسوم بالنسبة عن الغرفة بما يمثل ما نسبته ١٥٪ من إيرادات الاشتراكات التي تخص السنوات القادمة المستلمة والمدفوعة مقدماً لشركة ثقة حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م. اعتباراً من أكتوبر ٢٠٢٠م، تم تخفيض النسبة من ١٥٪ إلى ١١,٧٪، كما تم إضافة ٥ ريال سعودي رسوم تحصيل لصالح شركة ثقة لخدمات الأعمال، وإضافة ١٠ ريال سعودي عن كل اشتراك لتغطية تكاليف نظام سداد.

٢-٩ تمثل المصروفات المدفوعة مقدماً لاتحاد الغرف السعودية نسبة ١٠٪ من إيرادات الاشتراكات التي تخص السنوات القادمة المستلمة والمدفوعة لاتحاد الغرف السعودية.

٣-٩ ابتداء من شهر ابريل ٢٠٢٥م، أصبح ربط تجديد الاشتراكات بشكل مباشر مع المركز السعودي للأعمال.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

١١- أصول غير ملموسة:

الإجمالي	برامج الحاسب الآلي وموقع الكتروني	الإجمالي
١٩,٨٠٥,٧٣٣	١٩,٨٠٥,٧٣٣	
١٩,٨٠٥,٧٣٣	١٩,٨٠٥,٧٣٣	
١٤,٥٨١,٨٤٧	١٤,٥٨١,٨٤٧	
١,١٧٦,٥٥٨	١,١٧٦,٥٥٨	
١٥,٧٥٨,٤٠٥	١٥,٧٥٨,٤٠٥	
٤,٠٤٧,٣٢٨	٤,٠٤٧,٣٢٨	
٥,٢٢٣,٨٨٦	٥,٢٢٣,٨٨٦	

التكاليف:

في ١ يناير ٢٠٢٥م
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
مجمع الاطفاء:
في ١ يناير ٢٠٢٥م
اطفاء السنة
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
صافي القيمة الدفترية:
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٢- عقارات استثمارية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
٢٩٤,٨٢٠,٠٠٠	٢٩٨,٦٣٠,٠٠٠
٨٩,٥١٩,٠٠٠	٩٠,٠٨٥,٠٠٠
-	-
٣٨٤,٣٣٩,٠٠٠	٣٨٨,٧١٥,٠٠٠

أراضي ومباني المعارض
أرض ومبنى مركز جدة الدولي للأعمال
أرض ومبنى الهنداوية (١٢-٣)

فيما يلي الحركة على العقارات الاستثمارية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
٣٧٩,١٥٥,٩٠٠	٣٨٤,٣٣٩,٠٠٠
-	٢٩٨,٢٠٩
٣٠,١٨٥	٩٣٣,١٠٢
٥,١٥٢,٩١٥	٣,١٤٤,٦٨٩
٣٨٤,٣٣٩,٠٠٠	٣٨٨,٧١٥,٠٠٠

القيمة العادلة أول المدة
محول من ممتلكات (إيضاح ١٠)
إضافات
ربح من تقييم عقارات استثمارية

غرفة جدة
منشأة غير هادفة للربح
جدة - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

١٠ ممتلكات ومعدات وأثاث:

الإجمالي	صافي	تخصيمات على إمكان مستأجرة*	أثاث وتجهيزات	معدات	حاسب آلي	سيارات	أعقاب رأسمالية تحت التنفيذ**	الإجمالي
٤٣٢,١٠٣,٩٤٢,٠٠٠	٤١٤,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٩٩,٤٣٤	٣٥,٩٧٨,٨٣٩	٤٤٩,٥٦٢	٤,٩٦٠,٩٧٥	١,٠٨١,٥٦٠	١٩١,٢٩٣,٣٤٣	١٩١,٢٩٣,٣٤٣
١٣,٢١٣,٨٨٣,٠٠٠	-	-	٢٩,٧١٢	٩٤٩,٥٦٢	٢٩٢,٤٠٥	-	١١,٨٣٧,٢٠٣	١١,٨٣٧,٢٠٣
-	-	-	-	-	٢٩,٠٧٩	-	(٧٩,٠١١)	(٧٩,٠١١)
-	-	-	-	-	-	-	(١٩٨,٢٠٩)	(١٩٨,٢٠٩)
-	-	-	-	-	(٤,٥٧٤)	-	-	(٤,٥٧٤)
٤٤٤,٦٧٠,٤١٧,٠٠٠	٤١٤,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٩٩,٤٣٤	٣٥,٩٧٨,٨٣٩	٩٤٩,٥٦٢	٤,٩٦٠,٩٧٥	١,٠٨١,٥٦٠	١٩٥,٠٢٥,٢١٦	١٩٥,٠٢٥,٢١٦
١٤٣,٢٦٥,٦٥٣,٠٠٠	-	٣٣,٣٩٧,١١٩	٧,٢٩٩,٤٣٤	٢٥,٨١٣,٦١٣	٤,٧٤١,٦٣٥	١,٠٨١,٥٦٠	-	١٤٣,٢٦٥,٦٥٣,٠٠٠
٤,٥١١,٠٩٣,٠٠٠	-	٣٧٨,١٤٧	٢٧٩,٣٨٥	١,٢٢٠,٤٣٤	١٩٨,١١٨	-	-	٤,٥١١,٠٩٣,٠٠٠
-	-	-	-	-	(٤,٨٥٤)	-	-	(٤,٨٥٤)
١٤٧,٤٢٨,٢٠٧,٠٠٠	٤١٤,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٩٩,٤٣٤	٣٥,٩٧٨,٨٣٩	٩٤٩,٥٦٢	٤,٩٦٠,٩٧٥	١,٠٨١,٥٦٠	١٩٥,٠٢٥,٢١٦	١٩٥,٠٢٥,٢١٦
١٨٩,٢٢٩,٨٦٢,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	١٨٥,٢٢٩,٨٦٢	١٨٥,٢٢٩,٨٦٢
١٨٩,٢٢٩,٨٦٢,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	١٨٩,٢٢٩,٨٦٢	١٨٩,٢٢٩,٨٦٢
١٠٨,٠١٧,١٤٨,٠٠٠	١٩,٦٥٩,١٩٦	١٦٦,٠٦٢	١٠,١٩,٢٨٣	٥٤٢,٥٨٨	٥,٧٩٥,٣٦٤	-	٥,٧٩٥,٣٦٤	١٠٨,٠١٧,١٤٨,٠٠٠
٩٩,٦٠٥,٤٢٧,٠٠٠	١٤,٣٤٦,٠٣٩	٤٠,٦٤٤	٦,١٦٥,٢٢٢	٤١٩,٣٤٠	٢,٠٦٢,٤٨١	-	٢,٠٦٢,٤٨١	٩٩,٦٠٥,٤٢٧,٠٠٠

*يشتمل بند تصدياب على إمكان مستأجرة على تطوير مخينة التصدياب القائمة على أراضي مستأجرة من الهيئة العامة للموانئ لمدة عشرين سنة مبررة تنتهي في تاريخ ٢٠٢٠م الحجة ١٤٤٤هـ الموافق ٢٥ مايو ٢٠٢٨م، قامت الغرفة بتجديد العقد بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠٢٣م لمدة ٣٠ عام من انتهاء العقد الحالي.

**تتضمن ممتلكات ومعدات وأثاث كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، مشروعات تحت التنفيذ بقيمة ١٩٥ مليون ريال سعودي، تخص بشكل رئيسي مشاريع أنظمة الأمن والسلامة للمركز الرئيسي، وأعمال تطوير للمركز الرئيسي والمعارض والمستودعات (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ١٠٦ مليون ريال سعودي)، وخلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، تم الانتهاء من تطوير المنطقة المحيطة بالمبنى الرئيسي وتم إنجازها لحسب تسميات.

***متر ادراج مصروف الاستهلاك ضمن التصريف العمومية وإدارية (إيضاح ١٩)

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

١-١٢ تم الحصول على تقييم العقارات الاستثمارية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، من مقيم معتمد من هيئة المقيمين السعوديين، وبلغت القيمة السوقية العادلة ٣٨٨,٧١٥,٠٠٠ ريال سعودي، ونتج عن ذلك أرباح بمبلغ ٣,١٤٤,٦٨٩ ريال سعودي. وقد أُجري التقييم من قبل السادة شركة/ مفاز العربية للاستشارات المهنية، وهو مقيم معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم) برقم ترخيص ١٢١٠٠٠٠١١ (تم الحصول على تقييم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، من مقيم معتمد من هيئة المقيمين السعوديين، وبلغت القيمة السوقية العادلة ٣٨٤,٣٣٩,٠٠٠ ريال سعودي. وقد أُجري التقييم من قبل السادة مكتب/ القرن الواحد والعشرون وشريكه للتقييم العقاري، وهو مقيم معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم) برقم ترخيص ١٢١٠٠٠٠٣٨).

٢-١٢ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، توجد صكوك تبلغ قيمتها العادلة ١٣١,٣١٠,٠٠٠ ريال سعودي مرهونة لشركة أمان للتطوير والاستثمار العقاري نيابة عن أحد البنوك التجارية، وذلك كضمان عن تسهيلات كانت ممنوحة للغرفة. تقوم الغرفة حالياً باتخاذ الإجراءات اللازمة لفك الرهن، حيث قامت سابقاً بسداد كامل قيمة التمويل.

٣-١٢ في يناير ٢٠٢٢م، تم تحديد العقار الاستثماري الواقع في منطقة الهنادوية بمدينة جدة ضمن العقارات الخاضعة للإزالة من قبل أمانة محافظة جدة، وتمت إزالة العقار في الربع الأول من سنة ٢٠٢٢م، وبناءً على ذلك، تم شطب العقار المذكور من دفاتر الغرفة. استلمت إدارة الغرفة صورة شيك مؤرخ في ١٧/٣/٢٠٢٥م من الهيئة العامة لعقارات الدولة بمبلغ ١٢,٧٥٠,٥١٨ ريال سعودي، وتم استلام المبلغ في ٢ سبتمبر ٢٠٢٥م، وتم إدراجها في قائمة الأنشطة.

١٣- الأهم التجارية الدائنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
٧,٧٣٥,٥٤٥	١٠,١٣٩,٦٨٤
٣,٦٥٨,٩٥٠	٥,٣٣٢,٣١٤
١١,٣٩٤,٤٩٥	١٥,٤٧١,٩٩٨

١٤- الإيرادات المؤجلة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
٧٢,٨٩٣,١٩٩	٩٧,٠٧١,٤٨٩
(٥٦,٩٧٦,٤١٠)	(٦٤,٢٩٦,٨٤٣)
١٥,٩١٦,٧٨٩	٣٢,٧٧٤,٦٤٦

* تمثل المبالغ المحصلة مقيماً من إيرادات الاشتراكات وتخص السنوات القادمة.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	١٥- دائنون متنوعون ومصروفات مستحقة:
٢١,٩٥٢,٥٩٥	١٤,١٨٦,٥٣٠	مدفوعات مقدمة من العملاء (١٠-١)
١٤,٧٢٨,٨٠٤	١١,٢٢٧,٦٩٠	مصروفات مستحقة
١٠,١٧٥,١٩١	١٠,٢٨٥,٨٨٩	محافظ المشتركين
٣,٩٤٠,٤٤٠	٤,٣٣٤,٦٣٨	مستحقات الموظفين
١٤,٦٧٣,٤٠١	٢٧,٥٨٤,٩٢٢	نعم دائنة أخرى (١٥-٢)
٦٥,٤٧٠,٤٣١	٦٧,٦١٩,٦٦٩	

١-١٥ تتضمن المدفوعات المقدمة من العملاء مبالغ محصلة مقدماً من مستأجري مدينة المستودعات وتخص السنة القادمة.

٢-١٥ تتضمن النعم الدائنة الأخرى على ضريبة قيمة مضافة تم استلامها من اتحاد الغرف (عبارة عن ضريبة قيمة مضافة قام اتحاد الغرف بتحصيلها من المشتركين وتوريدها الى غرفة جدة بدلا من توريدها إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك) وقد ورنبت الغرفة المبلغ الذي يخصها للهيئة، وبلغ الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م ١,٧٢٩,٢٦٢ ريال سعودي (٢٠٢٤م: ١٢,٦٠١,٣٤٤ ريال سعودي).

١٦- التزامات مزايا نهاية الخدمة للموظفين

تقوم الغرفة بتشغيل خطة استحقاقات محددة (كما هو محدد في قسم ٢٨ من المعيار الدولي) حيث توفر مكافأة إجمالية عند ترك الموظف للخدمة في الغرفة، بما يتماشى مع قانون العمل الحالي في المملكة العربية السعودية.

- ويحسب مبلغ الاستحقاق حسب قوانين العمل بالمملكة ويستند ذلك إلى سنوات الخدمة والراتب في تاريخ المغادرة. ولذلك فإن الخطة والتزاماتها أكثر حساسية للتغيرات في الزيادات المستقبلية في المرتبات ومعدلات الانسحاب في المستقبل ومعدل الخصم المستخدم في تقييم الالتزامات.

- ولا يطلب من الغرفة تمويل الخطة، ولذلك اختارت الغرفة الوفاء بدفع المزايا عند استحقاقها.

- تم تقييم التزامات الخطة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة وفقاً للمتطلبات في قسم ٢٨ من المعيار الدولي. وبما أن مبلغ وتوقيت الاستحقاقات المستحقة في المستقبل غير معروف حالياً، فقد وضعت افتراضات لوضع قيمة للالتزامات المتعلقة بالخدمة السابقة، وبصورة منفصلة، عن الالتزامات المتعلقة بتكلفة الاستحقاق في المستقبل. وقد استمدت هذه الافتراضات باستخدام منهجيات تتوافق مع متطلبات قسم ٢٨ من المعيار الدولي.

- أي تغييرات في الافتراضات مع مرور الوقت تعكس التغيرات في الظروف المالية والاقتصادية والديموغرافية. عندما لا تتطابق الخبرات المستقبلية مع الافتراضات المعمول بها يتم إدراج ذلك التغير ضمن قائمة الأنشطة في السنوات المالية المستقبلية.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

١٧- المراكز والأنشطة:

٢٠٢٤م		٢٠٢٥م			
الإيرادات	المصروفات	الإيرادات	المصروفات	فائض	فائض
٢,٥٦٩,٨٤١	٢,٧٨٥,٧٤١	٧٨٤,١٠٠	٢,٧٨٥,٧٤١	٢,٥٦٩,٨٤١	١٧٤,٦٩٥
١٣,٣٠٧,٥٩٠	٥,٠٧٦,٥١١	٨,٢٣١,٠٩٠	٥,٠٧٦,٥١١	١٣,٣٠٧,٥٩٠	٦,٩٣٣,٨٩٤
١٦,٨٧٧,٤٣١	٧,٨٦٢,٢٥١	٩,٠١٥,١٩٠	٧,٨٦٢,٢٥١	١٦,٨٧٧,٤٣١	٧,١٠٨,٥٨٩

١٨- الإيرادات الأخرى:

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
١,٨٧١,٣٤٠	١,٩٧٨,٥٥٤	إيرادات الشؤون التجارية
٦٨٥,٦٠٦	٧٣٢,٧٩٥	إيرادات الإيجارات
٤٧,٨٧٣	٧٤,٣٩٧	أرباح بيع ممتلكات
-	٣١,٦٣٤	إيرادات المجلة
٦٤,٥٢١	١٦٠,١١٥	إيرادات أخرى
٢,٦٦٩,٣٤٠	٢,٩٧٧,٤٩٥	

١٩- مصاريف عمومية وإدارية:

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
٣٩,٦٣٧,١٩٩	٣٧,٧٠٤,١٢٦	رواتب وأجور وما في حكمها
٢,١١١,٦١٤	٦,٩٩٨,٦٦٠	مصروفات مواقع الكترونية ورخص
٥,٤٣٤,٨٠٣	٦,٠٤٠,٦٢٤	عقود صيانة وخدمات
٣,٥٠٤,٨٥١	٤,٥١١,٠٦٣	استهلاك (إيضاح ١٠)
٢,٥٢٩,٠٧٧	٣,٥٦٣,٠٢٠	أتعاب مهنية واستشارات
٢,٣١٥,٨٧٩	٢,٤٣٠,٠٠٠	بريد وهاتف وفاكس ومياه وكهرباء
٩٨٣,٤٩٨	١,١٧٦,٥٥٨	إطفاء أصول غير ملموسة (إيضاح ١١)
١,٧٠٨,٨٨١	٨٦٠,٣٠٢	برنامج الشيك الذهبي
٦,٠٨٦,٤٩١	-	الانخفاض في قيمة الأرصدة المدينة الأخرى (إيضاح ٨) *
١,١٥٤,٩٢٢	٤,٤١٣,٠٦٩	مصاريف أخرى
٦٥,٤٦٧,٢١٥	٦٧,٦٩٧,٤٢٢	

* كما هو موضح بالإيضاح رقم (٨) فقد تم شطب رصيد ضريبة القيمة المضافة المكون له انخفاض عن الأعوام من ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٤م، وخلال عام ٢٠٢٥م قامت الغرفة بإثبات مصاريف الخصم النسبي لضريبة المدخلات حسب طبيعة البند.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٣٢,٥٥٢,٩٢٣	٣٧,١٣١,٨٨٢	التزامات مزاي الموظفين المحددة الافتتاحية في أول السنة
١,٨٣١,٤٠٥	٢,٠٥٥,٢٨٤	يضاف: المتضمن في قائمة الأنشطة
١,٤٨٠,٤٣٤	١,٨٩٣,٨١٩	تكلفة الخدمة الحالية (أدرجت ضمن مصاريف الرواتب والأجور)
٣,٣١١,٨٣٩	٣,٩٤٩,١٠٣	تكلفة الفائدة (أدرجت ضمن مصاريف الرواتب والأجور)
٤,٣٧٤,٢٠٣	(٢,٧٠١,١٩١)	(الارياح) / الخسائر الاكتوارية
(٢,١٠٧,٠٨٣)	(٢,٤٥٨,١٤٩)	العركة في النقد:
٣٧,١٣١,٨٨٢	٣٥,٩٢١,٦٤٥	المنافع المدفوعة
		التزامات مزاي الموظفين المحددة الختامية كما في آخر السنة

- تم إعداد التقييم للتزامات المزاي المحددة لخطه مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بمساعدة خبير لكتواري باستخدام الافتراضات الرئيسية التالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٦٠	٦٠	سن التقاعد
%٥,٢٥	٤.٧%	معدل الخصم
%٥,٢٥	٤.٧%	المعدل المتوقع لزيادة الرواتب

تحليل الحساسية

قد تؤثر التغييرات المحتملة بشكل معقول في تاريخ التقرير، مع ثبات الافتراضات الأخرى، على أحد الافتراضات الاكتوارية ذات الصلة بالتزام خطه المنافع المحددة بمقدار المبالغ المبينة أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٣٨,٩٨٢,٤٤٠	٣٤,٨٣٦,١٧٨	معدل الخصم
٣٨,٣٥٢,٣٢١	٣٧,٠٧٤,٢٨٠	٠.٥ % زيادة نقطة أساس
		٠.٥ % نقص نقطة أساس
٣٨,٤٣٧,٣٥٠	٣٦,٨٢٩,٥٣٠	معدل زيادة الرواتب
٣٥,٨٩١,٥٥٦	٣٥,٠٥٧,٠٣٤	٠.٥ % زيادة نقطة أساس
		٠.٥ % نقص نقطة أساس

لا يأخذ هذا التحليل في الاعتبار التوزيع الكامل للتدفقات النقدية المتوقعة في إطار الخطه، ويقدم فقط تقديرًا مقارنًا لحساسية الافتراضات الموضوعية في الاعتبار.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٤م
٣٠,٩٤٦,٤٣٧	٣٠,٢٤٠,٠٠٠	إيجارات	
٥,٨٢٦,٨٠٠	٥,٣٦٩,١٨٥	عقود صيانة وخدمات	
٢,٣٤٢,١٢٨	٢,٤٦٧,٨٣٢	عقد خدمات تحصيل المديونيات	
٣,٢٢٢,٧٦٧	٢,٤٢١,٩٢١	مصاريف إدارية وتشغيلية	
٤٢,٣٣٨,١٣٢	٤٠,٤٩٨,٩٣٨		

٢٠- مصاريف المستودعات:

٢١- رسوم الربط بنظام سجلاتي:

تمثل رسوم الربط بنظام سجلاتي نسبة ١٥٪ من إيرادات الاشتراكات ونسبة ١٠٪ من إيرادات الاشتراكات المخصصة لاتحاد الغرف السعودية والتي تشمل ١٠ ريالاً سعودية رسوم شركة سداد عن كل عملية سداد للاشتراكات وذلك حتى تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م. أبرمت الغرفة بتاريخ ١ أكتوبر ٢٠٢٠م اتفاقية محدثة ثلاثية مع شركة ثقة لخدمات الأعمال واتحاد الغرف السعودية لربط تجديد اشتراكات منتسبي الغرفة مع السجلات التجارية من خلال نظام سجلاتي التابع لوزارة التجارة على أن تحصل شركة ثقة على ما نسبته ١١.٧٪ من إيرادات الاشتراكات بالإضافة إلى ٥ ريالاً سعودية رسوم تحصيل لصالح شركة ثقة لخدمات الأعمال و ١٠ ريالاً سعودية عن كل اشتراك لتغطية تكاليف نظام سداد. كما يحصل اتحاد الغرف السعودية على ما نسبته ١٠٪ من إيرادات الاشتراكات، وابتداء من ابريل ٢٠٢٥م، أصبح ربط تجديد الاشتراكات بشكل مباشر مع المركز السعودي للأعمال.

تتكون رسوم الربط بنظام سجلاتي مما يلي:

٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٤م
٩,٧٧٠,٢١٦	٩,١٠٤,٣٣١	حصة اتحاد الغرف السعودية	
٩,٣٥٥,٣٨٤	١٠,٨٦٦,٤٤٨	رسوم شركة ثقة	
٣٨٦,٣٥٥	١,٦٢٩,٦٤٥	رسوم شركة سداد	
١٩,٥١١,٩٥٥	٢١,٦٠٠,٤٢٤		

٢٢- اتفاقية إدارة ممتلكات غرفة مكة المكرمة:

بناءً على اتفاقية الإدارة والإشراف على ممتلكات ومستودعات غرفة مكة المكرمة المبرمة بتاريخ ٣٠ ذو القعدة ١٤٠٣هـ الموافق ٨ سبتمبر ١٩٨٣م، والتي تم تمديدتها بتاريخ ٢ ذو القعدة ١٤٢٩هـ الموافق ١٥ يوليو ٢٠١٨م، بين غرفة جدة وغرفة مكة المكرمة، تقوم غرفة جدة بموجب هذا العقد بإدارة وتشغيل مشروع مستودعات غرفة مكة المكرمة بمساحة مليون متر مربع، وذلك مقابل حصولها على نسبة عشرة بالمائة من إجمالي إيرادات عقود الإيجار المبرمة.

غرفة جدة

منشأة غير هادفة للربح

جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(العملة المستخدمة: الريال السعودي)

فيما يلي رصيد المعاملات مع غرفة مكة المكرمة:

٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٤م
٧٥,٠٩٦,٨٠٦	٧٥,٣٩٧,٦١١	المستحق من عملاء غرفة مكة المكرمة	
(٤٦,١٦٣,٧٢٨)	(٤٨,١٣٧,٨٤٧)	تحصيلات لغرفة مكة المكرمة	
٢٨,٩٣٣,٠٧٨	٢٧,٢٥٩,٧٦٤	صافي المعاملات خلال السنة*	
(٣٢,٥٩٢,٠٢٨)	(٣٢,٥٩٢,٠٧٨)	بخصم: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها**	
٣,٦٥٨,٩٥٠	٥,٣٣٢,٣١٤	الرصيد المدرج ضمن النعم التجارية الدائنة (إيضاح ١٣)	

* يمثل رصيد صافي المعاملات الرصيد المستحق إلى غرفة جدة من نتائج عمليات إدارة مستودعات غرفة مكة المكرمة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، تمثل الإيرادات الخاصة بمستأجري مدينة المستودعات الخاصة بغرفة مكة المكرمة مبلغ ٤٤ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤م: ٤٧.٢ مليون ريال سعودي)، وتم إثبات عمولة بمبلغ ٤.٤ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤م: ٤.٧٢ مليون ريال سعودي) والتي أدرجت ضمن إيرادات مدينة المستودعات نظير القيام بأعمال الخدمات والإشراف والمتابعة للمشروع طبقاً للاتفاقية المبرمة.

** وفيما يلي حركة مخصص ديون مشكوك في تحصيلها لغرفة مكة المكرمة:

٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٤م
٣٢,٥٩٢,٠٧٨	٣٢,٥٩٢,٠٧٨	الرصيد في بداية السنة	
(٥٠)	-	المستخدم خلال السنة	
٣٢,٥٩٢,٠٢٨	٣٢,٥٩٢,٠٧٨		

٢٣- الزكاة:

غرفة جدة منشأة لا تهدف للربح وتمثل في دائرة اختصاصها مصالح قطاع الأعمال لدى الجهات ذات العلاقة، وتقوم الغرفة بتقديم خدمات إلى مجتمع الأعمال والتجار مقابل اشتراكات طبقاً لفئات التجار والصناع. ولذا فإن الغرفة معفاة من الزكاة، وبالتالي لم يتم إدراج مخصص للزكاة في القوائم المالية.

٢٤- إدارة المخاطر:

تتضمن الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي بشكل رئيسي النقد وما في حكمه، ذمم مدينة، موجودات متداولة أخرى، ذمم دائنة ومطلوبات أخرى.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)****مخاطر الائتمان**

هي عدم قدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. ليس لدى الغرفة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. تم إيداع النقد وما في حكمه لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع. تستحق النعم المدينة التجارية والأخرى بشكل رئيسي من شركات وهيئات في السوق المحلية، وتعمل الغرفة على المتابعة الدائمة لتحصيل مديونيات النعم المدينة التجارية.

مخاطر التدفقات النقدية لأسعار الفائدة

لم تحصل الغرفة على قروض تعرضها لمخاطر التدفقات النقدية لأسعار الفائدة.

مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم قدرة المنشأة على توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. تنشأ مخاطر السيولة عند عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة وبمبلغ يقارب قيمته العادلة. تُدار مخاطر السيولة من خلال مراقبتها بانتظام للتأكد من توفر السيولة الكافية للوفاء بالتزامات المستقبلية للغرفة.

مخاطر العملات

تمثل المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معاملات الغرفة الأساسية هي بالريال السعودي. تتم إدارة مخاطر العملات على أساس منتظم.

القيمة العادلة

هي القيمة التي يتم بموجبها تبادل أصل أو سداد التزام ما بين أطراف راغبة في ذلك، وتتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى. وحيث يتم إعداد القوائم المالية المرفقة للغرفة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء قياس العقارات الاستثمارية بقيمتها العادلة، فإنه يمكن أن تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للغرفة لا تختلف كثيرًا عن قيمتها الدفترية.

٢٥- الأحداث اللاحقة:

تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة منذ نهاية السنة والتي قد تتطلب إفصاح أو تعديل على هذه القوائم المالية.

٢٦- الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية

- ١-٢٦ بلغت قيمة الارتباطات الرأسمالية المتعلقة بتنفيذ بعض مشروعات الغرفة تحت التنفيذ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ٥,٦٨٠,٣١٨ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ١,٩٨٠,٧٩٢ ريال سعودي).
- ٢-٢٦ بلغت قيمة خطابات الضمان البنكية الصادرة من بنك تجاري والتي تم إصدارها لصالح الهيئة العامة للموانئ لاستئجار أرض مدينة المستودعات مبلغ ٦,٨٦٠,٢٥٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٦,٨٦٠,٢٥٠ ريال سعودي) محتجز عنها تأمين خطاب ضمان مبلغ ٦,٨٦٠,٢٥٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٦,٨٦٠,٢٥٠ ريال سعودي).
- ٣-٢٦ لدى الغرفة عقد إيجار تشغيلي لمساحة محددة بالعقد، العقود قابلة للتجديد عند انتهاء مدة عقد الإيجار. وفيما يلي التزام الغرفة بموجب عقد الإيجار التشغيلي.

غرفة جدة**منشأة غير هادفة للربح****جدة - المملكة العربية السعودية****إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م****(العملة المستخدمة: الريال السعودي)**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٣٠,٢٤٠,٠٠٠	٣٠,٢٤٠,٠٠٠	خلال سنة
١,١٣٨,٧٧١,١١١	١,١٠٨,٥٣١,١١١	خلال أكثر من سنة
<u>١,١٦٩,٠١١,١١١</u>	<u>١,١٣٨,٧٧١,١١١</u>	

٢٧- الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة

يتضمن التعويض لموظفي الإدارة العليا الرئيسيين والمستشارين بالغرفة رواتب، ومكافآت وفيما يتعلق بذلك، قامت الغرفة بالاعتراف بمصروف قدره ٣,٤٥٩,٦٤١ ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٢,٧٢٤,٦٥٨ ريال سعودي).

٢٨- الموافقة على القوائم المالية:

اعتمدت هذه القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٩ مارس ٢٠٢٦م الموافق ٢٠ رمضان ١٤٤٧هـ.

الملخص العام للموازنة التقديرية لعام 2026م

- ◆ ملخص تنفيذي (تحليل مالي)
- ◆ الإيرادات التقديرية لعام 2026م
- ◆ المصروفات التشغيلية التقديرية لعام 2026م
- ◆ الموازنة التقديرية للعام المالي 2026م وفقاً لأنشطة الغرفة



الموازنة التقديرية للعام المالي 2026م

2025م



85.6% المنصرف



112.9% المتحقق

2026م

و استمراراً للمبادرات المعتمدة والتي ساهمت في تحقيق الاهداف التشغيلية، قامت الأمانة العامة بإعداد موازنة تقديرية للعام المالي 2026 م تسعى لتعزيز التواصل مع المشتركين واستكمال المبادرات التطويرية للأذرع الاستثمارية لتحقيق الاستدامة المالية، وقد بلغت الإيرادات التقديرية لعام 2026م (مبلغ 213,9 مليون ريال)، كما بلغت المصروفات التقديرية لعام 2025م (مبلغ 172,2 مليون ريال).



المصروفات التقديرية

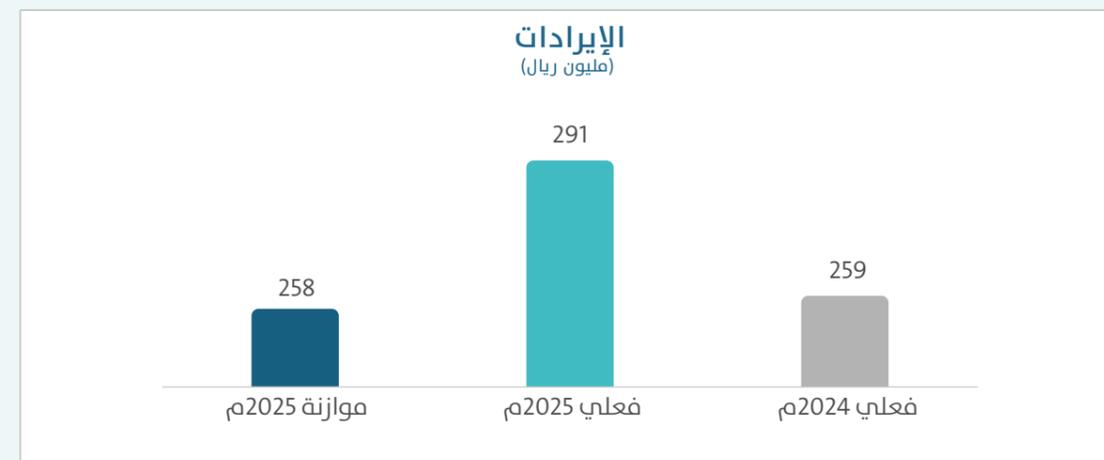


الإيرادات التقديرية

ملخص تنفيذي

(تحليل مالي)

بلغت الإيرادات الفعلية المحققة للعام المالي 2025م بمبلغ (291 مليون ريال) بزيادة عن الإيرادات التقديرية المعتمدة بموازنة العام 2025م بمبلغ (33 مليون ريال / ونسبة 13%) وبزيادة عن الإيرادات الفعلية لعام 2024م بمبلغ (32 مليون ريال / ونسبة 12.3%)



كما تجدر الإشارة إلى أن المصروفات الفعلية للعام المالي 2025م قد بلغت (147 مليون ريال) منخفضة عن المصروفات التقديرية المعتمدة بموازنة العام 2025م بمبلغ (25 مليون ريال / ونسبة 14%) و بإنخفاض عن المصروفات الفعلية لعام 2024م بمبلغ (8 مليون ريال / ونسبة 5.4%)



الموازنة التقديرية للعام المالي 2026م

الملخص العام للموازنة التقديرية لعام 2026م

إيضاحات	فعلي 2025م	موازنة 2025م	موازنة 2026م	البيان
جدول رقم (1)	291,289,964	257,971,389	213,941,635	الإيرادات
جدول رقم (2)	138,638,161	141,352,242	155,319,034	المصروفات التشغيلية والمشاريع
جدول رقم (3)	680,709	2,221,477	9,087,803	المصروفات الرأسمالية
	7,963,952	28,564,887	7,834,034	مخصصات محاسبية

تم تكوين مخصصات محاسبية (خسائر ديون مشكوك في تحصيلها / ربح من تقييم استثمارات عقارية) * وفقاً للمعايير المتعارف عليها بالتنسيق مع مراجع الحسابات بإجمالي مبلغ 8 مليون ريال

جدول رقم (1)

الإيرادات التقديرية لعام 2026م

البيان	موازنة 2026م	موازنة 2025م	فعلي 2025م
إيرادات الاشتراكات	85,710,630	90,783,762	99,654,369
إيرادات تصديق الوثائق	39,786,664	42,362,829	46,810,966
إيرادات أخرى*	7,144,917	5,995,189	28,631,755
إجمالي إيرادات النشاط الرئيسي	132,642,210	139,141,780	175,097,090

البيان	موازنة 2026م	موازنة 2025م	فعلي 2025م
مركز جدة الدولي للأعمال	4,136,093	2,856,091	3,569,841
مدينة المستودعات	61,157,138	105,404,738	99,315,444
مركز جدة للمعارض والفعاليات	15,503,194	10,068,781	13,307,590
المهرجانات والفعاليات	500,000	500,000	-
إجمالي إيرادات المراكز والأنشطة الأخرى	81,299,425	118,829,610	116,192,875

الإجمالي	موازنة 2026م	موازنة 2025م	فعلي 2025م
	213,941,635	257,971,389	291,289,964

جدول رقم (2)

المصروفات التشغيلية التقديرية لعام 2026م

البيان	موازنة 2026م	موازنة 2025م	فعلي 2025م
رواتب وأجور وملحقاتها	44,409,401	37,360,205	37,704,126
مخصص (أرباح/خسائر) إكتوارية *	4,374,203	-	(2,701,191)
مصروف اهلاك ممتلكات ومعدات وأثاث	4,742,949	4,054,838	3,830,354
برنامج الشيك الذهبي	500,000	500,000	860,302
إصلاح وصيانة	8,666,261	5,829,088	6,040,624
بريد وهاتف و فاكس و مياه وكهرباء	3,059,050	2,700,000	2,430,000
أتعاب مهنية واستشارات	4,500,000	4,500,000	3,563,020
مصروفات مواقع إلكترونية ورخص برامج حاسب آلي	9,177,304	7,747,538	8,175,218
مصاريف أخرى	1,821,000	1,248,000	4,413,069
نصيب اتحاد الغرف السعودية من التصديق	1,989,333	2,118,141	1,749,734
نصيب جمعية حماية المستهلك من الاشتراكات	2,142,766	2,269,594	1,645,009
تعاون ومساهمات لأجهزة ومؤسسات عامة	1,361,964	1,909,704	1,215,569
رسوم مجلس الغرف / شركة ثقة / سداد	19,352,467	20,474,476	19,511,955
إجمالي مصروفات النشاط الرئيسي	106,096,697	90,711,582	88,437,788

البيان	موازنة 2026م	موازنة 2025م	فعلي 2025م
مركز جدة الدولي للأعمال	3,135,380	2,846,983	2,785,741
مدينة المستودعات	39,743,788	41,258,786	42,338,132
مركز جدة للمعارض والفعاليات	5,943,169	6,134,891	5,076,500
المهرجانات والفعاليات	400,000	400,000	-
إجمالي مصروفات المراكز والأنشطة الأخرى	49,222,337	50,640,660	50,200,373

الإجمالي	موازنة 2026م	موازنة 2025م	فعلي 2025م
	155,319,034	141,352,242	138,638,161

جدول رقم (3)

المصروفات الرأسمالية التقديرية لعام 2026م

البيان	موازنة 2026م	موازنة 2025م	فعلي 2025م
مباني	7,812,500	1,261,250	137,350
حاسب آلي	105,303	34,235	28,800
أثاث وتجهيزات	-	87,500	4,574
آلات ومعدات	1,170,000	838,492	509,986
الإجمالي	9,087,803	2,221,477	680,709

الموازنة التقديرية للعام المالي 2026م وفقاً لأنشطة الغرفة

المبلغ = مليون



الإشراف العام

رامز منصور آل غالب
الأمين العام

رئيس فريق العمل

حسين حسن حسون
مدير إدارة التخطيط وقياس الأداء

أعضاء فريق العمل

صالح إحسان طيب
أبو بكر عبدالقادر الجفري
أسماء هادي رشيد

نسخة رقمية



